



Č. R3-3 / 033-32 / 2017

Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia podmienok účasti uchádzačov, ktorí sa umiestnili na prvých troch miestach v poradí úspešnosti ponúk

(podľa § 55 ods. 1 a § 40 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti úspešnými uchádzačmi podľa § 40 zákona, ktorí sa umiestnili na prvých troch miestach v poradí úspešnosti ponúk, u ktorých podľa § 39 ods. 6 zákona nedošlo k predloženiu dokladu alebo dokladov k preukázaniu podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a uchádzač splnenie podmienok účasti preukázal predložením jednotného európskeho dokumentu, v súťaži vyhlásenej verejným obstarávateľom – Univerzitnou nemocnicou Bratislava (ďalej len „UNB“) zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania číslo 65/2017 z 31. 03. 2017 pod zn. 4137-WYP, ako postupu zadávania podlimitnej zákazky podľa § 113 zákona, na predmet zákazky „**Stavebné úpravy lôžkových oddelení 0.B a 0.C III. Internej kliniky**“;

Na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk, sa na prvých troch miestach v poradí úspešnosti ponúk umiestnili uchádzači:

1. miesto: **SOHO Group, a.s.**
Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava
2. miesto: **Construction s.r.o.**
956 32 Nadlice 64
3. miesto: **LIGNEUS, s.r.o.**
023 02 Krásno nad Kysucou

Neoddeliteľnou súčasťou dokumentácie použitého postupu verejného obstarávania je Zápisnica o vyhodnotení ponúk uchádzačov č. R3-3 / 033-25 / 2017 z 29. 05. 2017.

Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti postupoval verejný obstarávateľ výhradne podľa § 40 zákona, v súlade s § 55 ods. 1 zákona;

A) ZOZNAM ČLENOV KOMISIE

Komisia na vyhodnotenie ponúk (Príloha č. 1) zriadená verejným obstarávateľom, rozhodnutím riaditeľa UNB zo dňa 19. 04. 2017 v zložení:

- Predseda komisie: **Ing. Ľubomír Ragan**, vedúci oddelenia správy prevádzky Nemocnice akad. L. Déreza
- Tajomník komisie: **Ing. Ján Mlynarčík**, pracovník oddelenia verejného obstarávania úseku ekonomického riaditeľa UNB
- Člen komisie: **Alica Šubinová**, vedúca sestry III. internej kliniky LF UK a UNB Nemocnice akad. L. Déreza



Ing. Ing. arch. Jiří Zlámal, pracovník oddelenia verejného obstarávania úseku ekonomického riaditeľa UNB

Ing. Jozef Varga, špecialista oddelenia investícií úseku ekonomického riaditeľa UNB

Ing. Vladimír Lang, projektový manažér, špecialista zákaziek investičného charakteru.

Komisia vykonala všetky úkony podľa zákona, spočívajúce vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti úspešnými uchádzačmi podľa § 40 zákona, ktorí sa umiestnili na prvých troch miestach v poradí úspešnosti ponúk, u ktorých podľa § 39 ods. 6 zákona nedošlo k predloženiu dokladu alebo dokladov k preukázaniu podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a uchádzač splnenie podmienok účasti preukázal predložením jednotného európskeho dokumentu, v zmysle vyhodnotenie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a v zmysle Zápisnice z otvárania obálok označených ako „OSTATNÉ“ a vyhodnotenia ponúk č. R3-3 / 033-12 / 2017 z 28. 04. 2017 (kópia zápisnice tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice).

Prezenčná listina členov komisie prítomných na vyhodnotení splnenia podmienok účasti tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice ako jej neoddeliteľná súčasť.

B) VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ PODĽA § 33 ZÁKONA

Uchádzač **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava, plnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona, finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 zákona a odbornej a technickej spôsobilosti podľa § 34 zákona preukázal predložením Jednotného európskeho dokumentu (ďalej len „JED“) spoločnosti SOHO Group, a.s. a subdodávateľov INSSPOL, inštaláčna stavebná spoločnosť, s.r.o., Zátiešie 12, 831 03 Bratislava a ELTRAK SK, s.r.o., Pestovateľská 4, 821 04 Bratislava.

Zároveň predložil Zoznam kvalifikovaných osôb - stavbyvedúci Michal Starosta.

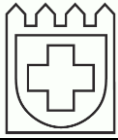
Na základe výzvy č. R3-3/033-26/2017 z 29. 05. 2017 o predloženie dokladu alebo dokladov nahradených jednotným európskym dokumentom, uchádzač dňa 05. 06. 2017 doručil doklady verejnému obstarávateľovi v lehote stanovenej komisiou, t.j. do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy (uchádzač výzvy prevzal 29. 05. 2017). Za účelom preukázania splnenia vyššie uvedených podmienok účasti predložil:

- vyhlásenie o zapísaní do Zoznamu hospodárskych subjektov spol. SOHO Group, a.s., spol. INSSPOL – inštaláčna stavebná spoločnosť, s.r.o.,
- Zmluvu o spolupráci medzi uvedenými spoločnosťami,
- bankovú informáciu Tatra banka, a.s. z 31.5.2017,
- čestné vyhlásenie o bankách,
- referenciu INSSPOL, s.r.o., kópiu zmluvy o dielo pre potvrdenie referencie,
- referenciu GR ZVaJS,
- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho a životopis Michala Starostu.

Doklady a dokumenty predložil ako originály alebo ich úradne overené fotokópie.

Predložené doklady a dokumenty tvoria neoddeliteľnú súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

Uchádzač bude realizovať predmet zákazky výlučne prostredníctvom svojich subdodávateľov, v rozsahu až 90 % stanovenej ceny plnenia subdodávateľom ELTRAK SK, s.r.o. Bratislava !!! a v rozsahu 10% stanovenej ceny plnenia subdodávateľom INSSPOL, s.r.o. Bratislava.



Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. **Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté.**

Subdodávateľ uchádzača musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; **oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.**

Uchádzač za účelom preukázania splnenia podmienok osobného postavenia podľa § 32 zákona subdodávateľa ELTRAK SK, s.r.o. Bratislava nepredložil žiadne doklady na preukázanie splnenia podmienok osobného postavenia subdodávateľa spol. ELTRAK SK, s.r.o.. Spoločnosť ELTRAK SK, s.r.o. Bratislava nie je zapísaná v zozname hospodárskych subjektov vedených Úradom pre verejné obstarávanie ani v zozname konečných užívateľov výhod.

- nesplnil

Uchádzač **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64, plnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona, finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 zákona a odbornej a technickej spôsobilosti podľa § 34 zákona preukázal predložením Jednotného európskeho dokumentu (ďalej len „JED“) spoločnosti Construction, s.r.o..

Na základe výzvy č. R3-3/033-26/2017 z 29. 05. 2017 o predloženie dokladu alebo dokladov nahradených jednotným európskym dokumentom, uchádzač dňa 02. 06. 2017 doručil doklady verejnému obstarávateľovi v lehote stanovenej komisiou, t.j. do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy (uchádzač výzvy prevzal 29. 05. 2017). Za účelom preukázania splnenia vyššie uvedených podmienok účasti predložil:

- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov spol. Construction, s.r.o.,
- Náhľad záznamu zo zoznamu registra konečných užívateľov výhod spol. Construction, s.r.o.,
- Výpis z obchodného registra spol. Construction, s.r.o.,
- bankovú informáciu Prima banka, a.s. z 31.5.2017,
- čestné vyhlásenie o bankách,
- referenčný list so zoznamom referencií Construction, s.r.o.,
- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho a životopis Ing. Vladimíra Bebjaka.

Doklady a dokumenty predložil ako originály alebo ich úradne overené fotokópie.

Predložené doklady a dokumenty tvoria neoddeliteľnú súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

- Splnil

Uchádzač **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682, plnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona preukázal zapísaním do zoznamu hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie, uchádzač je zapísaný pod reg.č. 2015/8-PO-D8671 s platnosťou zápisu do 14.08.2018. Plnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 zákona potvrdením VÚB Banky, a.s.



s dátumom vydania 5.4.2017, potvrdením ČSOB, a.s. s dátumom vydania 13.3.2017 a čestným vyhlásením, že v inej ako uvedených bankách nemá vedený účet. Plnenie podmienok účasti týkajúcich sa odbornej a technickej spôsobilosti podľa § 34 zákona preukázal predložením zoznamu stavieb a referenciami v požadovanej úrovni štandardov, vyhlásením o personálnom zabezpečení, Osvedčením o vykonaní odbornej skúšky Ing. Zuzany Čieňavovej pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním pozemné stavby, s uvedením odbornej praxe, odbornej kvalifikácie a životopisu stavbyvedúceho a zmluvy o vzájomnej spolupráci so spol. RIASTAV, s.r.o., referenciou, ktorej preukazuje technickú spôsobilosť. Spol. RIASTAV s.r.o. je zapísaná v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie pod reg.č. 2017/3-PO-E4032 s platnosťou zápisu do 9.3.2020, ktorý je verejne prístupným dokumentom.

Na základe výzvy č. R3-3/033-26/2017 z 29. 05. 2017 o predloženie dokladu alebo dokladov nahradených jednotným európskym dokumentom, uchádzač dňa 01. 06. 2017 doručil doklady verejnemu obstarávateľovi v lehote stanovenej komisiou, t.j. do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy (uchádzač výzvu prevzal 29. 05. 2017). Za účelom preukázania splnenia vyššie uvedených podmienok účasti predložil:

- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov spol. Ligneus, s.r.o.,
- bankovú informáciu VÚB banka, a.s. z 5.4.2017 a ČSOB, a.s. z 13.3.2017,
- čestné vyhlásenie o bankách,
- Zmluvu o vzájomnej spolupráci medzi Ligneus, s.r.o. a RIASTAV, s.r.o.,
- referenčný list so zoznamom referencií Ligneus, s.r.o., referenciu UNB a referenčný list zhotoviteľ RIASTAV, s.r.o.,
- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho (neoverený) a životopis Ing. Zuzany Čieňavovej.

Doklady a dokumenty predložil ako originály alebo ich úradne overené fotokópie.

Predložené doklady a dokumenty tvoria neoddeliteľnú súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

- splnil

Komisia (každý prítomný člen komisie samostatne) posúdil splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov: **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava, **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64 a **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682, v súlade s oznámením a súťažnými podkladmi verejnej súťaže, pričom postupovala výhradne podľa § 40 zákona.

C) ZÁVER

Komisia vyhodnotila splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava, **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64 a **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682.

Na nižšie uvedenom vyhodnotení sa všetci členovia komisie zhodli a je ich spoločným stanoviskom.

Na základe vykonaného hodnotenia komisia pre vyhodnotenie ponúk

konštatuje:

- Uchádzači **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava nevyhoveli podmienkam účasti vo verejnom obstarávaní a bol v súlade s § 40 ods. 6 písm. j) zákona vylúčený,
- Uchádzači **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64 a **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682 vyhoveli podmienkam účasti vo verejnom obstarávaní v súlade s § 40 zákona.



- Z dôvodu vylúčenia uchádzača **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava, komisia na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk zostavila nové poradie úspešnosti ponúk,
- na prvom mieste v poradí úspešnosti ponúk sa umiestnil uchádzač **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64 a vo verejnom obstarávaní uspel,
- Na ďalších miestach v poradí úspešnosti ponúk sa umiestnili ponuky uchádzačov:
 - 2. miesto: **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682
 - 3. miesto: **BALA, a.s.**, Veľká Budafa 66, 930 34 Holice.

odporúča:

- v súlade s § 40 ods. 6 písm. j) zákona vylúčiť uchádzača **SOHO Group, a.s.**, Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava, ktorý nepredložil po písomnej žiadosti doklady nahradené jednotným európskym dokumentom v určenej lehote a podľa § 40 ods. 13 zákona uchádzačovi túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť, s uvedením dôvodu vylúčenia a lehoty v ktorej môže byť doručená námietka,
- v súlade s § 55 ods. 2 zákona, bezodkladne písomne oznámiť všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane uvedenia poradia úspešnosti; úspešnému uchádzačovi **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64 oznámiť, že jeho ponuka sa prijíma a bude s ním uzavretá zmluva; neúspešným uchádzačom, **LIGNEUS, s.r.o.**, 023 02 Krásno nad Kysucou 1682 a **BALA, a.s.**, Veľká Budafa 66, 930 34 Holice, oznámiť, že v súťaži neuspeli a dôvody neprijatia ich ponuky. V oznámení uviesť identifikáciu úspešného uchádzača, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa [§ 170 ods. 4 písm. f\)](#) zákona,
- informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov zverejniť v profile,
- v súlade s § 56 zákona uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom **Construction, s.r.o.**, 956 32 Nadlice 64, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí úspešnosti ponúk a vyhovel podmienkam účasti vo verejnom obstarávaní,
- zmluvu s úspešným uchádzačom uzavrieť v lehote viazanosti, najskôr šesťnásty deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk, ak nebola podaná žiadosť o nápravu podľa § 164, resp. po uplynutí lehoty na nápravu alebo odoslania oznámenia o zamietnutí žiadosti o nápravu alebo ak neboli podané námietky podľa § 170 zákona.

Súčasťou tejto zápisnice je podpisová doložka ako jej neoddeliteľná súčasť.

Zapísal: Ing. Ján Mlynarčík, v.r.

tajomník komisie

V Bratislave 07. 06. 2017



**Podpisová doložka
k Zápisnici z vyhodnotenia podmienok účasti úspešného uchádzača
č. R3-3 / 033-32 / 2017**

Za správnosť: Ing. Ján Mlynarčík, tajomník komisie, v.r.
V Bratislave 07. 06. 2017

Podpisy členov komisie: v.r.
v.r.
v.r.
v.r.
v.r.

Vzal na vedomie:

v.r.

.....
Rada riaditeľov

Zoznam príloh:

- Príloha č. 1. Menovanie členov komisie na vyhodnotenie ponúk č. R3-3 / 033-07 / 2017
- Príloha č. 2. Kópia Zápisnice z otvárania obálok „OSTATNÉ“ a vyhodnotenia ponúk č. R3-3 / 033-12 / 2017
- Príloha č. 3. Zápisnica o vyhodnotení ponúk uchádzačov č. R3-3 / 033-25 / 2017
- Príloha č. 4. Prezenčná listina z vyhod. podm. účasti č. R3-3 / 033-31 / 2017 zo 7. 6. 2017
- Príloha č. 5. Čestné vyhlásenia