

**VYSVĚTLENÍ A UPŘESNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 K NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
„Poskytování energetických služeb metodou EPC v budovách města Pelhřimov“**

ZADAVATEL: Město Pelhřimov
Sídlem: Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00248801

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Poskytování energetických služeb metodou EPC v budovách města Pelhřimov

Vážení,

dovolujeme si Vám zaslat zodpovězení dotazů a doplnění informací týkajících se veřejné zakázky s názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC v budovách města Pelhřimov“.

Dotazy k zadávací dokumentaci:	Odpovědi zadavatele:
Dotaz č. 1 Prosíme o poskytnutí průkazu energetické náročnosti budov pro objekt KD Máj.	Odpověď č. 1 Viz. Příloha č. 7 Textová část PENB bude doplněna do 31.1.2024.
Dotaz č. 2 Pro všechny objekty prosíme o upřesnění jednotlivých typů svítidel v členění dle instalovaného příkonu a v případě zářivkových svítidel i s rozlišením počtu trubíc.	Odpověď č. 2 Viz. Příloha č. 1
Dotaz č. 3 Pro všechny objekty prosíme o doplnění provozní doby svícení.	Odpověď č. 3 - DSPS chodby od 5:00 - do 23:00 hod. kuchyně 5:00 - 19:00 hod. ZŠ Krásovy domky a Komenského od 7:00 do 16:00 hod. (družiny od 6:30 do 16:30 hod.)

	MěÚ od 6:30 do 17:30 hod. KD Máj kanceláře od 6:00 do 17:00 hod. (sály dle domluvených akcí)
Dotaz č. 4 Pro objekt ZŠ Krásovy domky na základě prohlídek objektu prosíme o upřesnění, zda je možné navrhovat ve třídách výměnu svítidel kus za kus, nebo zda je požadováno instalace svítidel do nového podhledu.	Odpověď č. 4 Zadavatel požaduje svítidla instalovat do podhledu. Na prvním stupni byla již svítidla (vč. podhledu) vyměněna oproti ZD v jedné třídě a jednom kabinetu.
Dotaz č. 5 Pro všechny objekty prosíme o zaslání ¼ hodinových spotřeb elektrické energie pro návrh FVE.	Odpověď č. 5 Viz příloha č. 6
Dotaz č. 6 Pro objekt MÚ Pelhřimov prosíme o specifikaci členění oken a otevíravost, zda má být zachována.	Odpověď č. 6 Zadavatel nemá žádné bezpečnostní požadavky ohledně oken, mříže a otevíravost zachovat tam, kde jsou. Zhotovitel může navrhnout nová členění oken, které musí odsouhlasit městský architekt a investiční odbor města Pelhřimov.
Dotaz č. 7 Pro objekt MÚ Pelhřimov prosíme o zaslání PBŘ.	Odpověď č. 7 Viz. Příloha č. 2
Dotaz č. 8 Pro objekt MÚ Pelhřimov prosíme o upřesnění ploch odstranění původního zateplení tl. 80 mm a demontáže keramických obkladů.	Odpověď č. 8 <ul style="list-style-type: none">- Původní TI: cca 997,6 m² obvodového zdiva + cca 170 m² MIV (bez strojovny v 5.NP)- Keramický obklad: cca 160 m² přístavba, cca 120 m² stará budova (sokl_část zdiva 1.PP)

Dotaz č. 9 Pro objekt MÚ Pelhřimov prosíme o zda, je nutné odstranění všech vrstev až na nosnou konstrukci, nebo je dostatečné např. na spárovou vrstvu s vyrovnáním nerovností.	Odpověď č. 9 Pokud tento dotaz zní ke střešní konstrukci: V případě přístavby je dostatečná výška atiky, zde by nebylo nutné odstraňovat všechny vrstvy nad stropní konstrukcí, ale zadavatel by upřednostnil odstranění vrstev a položení nového souvrství. V případě staré budovy, je stávající výška atiky minimální, aby nemuselo dojít k dozdivání atiky, je zde navrhováno odstranění všech vrstev až na stropní konstrukci a vytvoření zcela nového hydroizolačního a tepelného souvrství. Nicméně v ZD uváděný součinitel prostupu tepla střešních konstrukcí odpovídá novému souvrství (resp. není zde započítána původní TI).
Dotaz č. 10 Pro objekt MÚ Pelhřimov prosíme o znázornění požadované vnější stínící techniky do pohledů.	Odpověď č. 10 Vnější stínění bude instalováno ve všech kancelářích. Viz. Příloha č. 5
Dotaz č. 11 Pro objekt ŽŠ Komenského prosíme o upřesnění, zda skladba střešní konstrukce plní certifikaci BRoof – t3.	Odpověď č. 11 Veškeré dostupné informace o střešní konstrukci jsou uvedeny v příloze č. 4
Dotaz č. 12 Pro objekt KD Máj prosíme o specifikaci členění oken a otevíravost, zda má být zachována.	Odpověď č. 12 Změna členění vstupů musí být projednána s HZS Pelhřimov, provozovatelem KD Máj, městským architektem a investiční odborem města Pelhřimova. Změna členění bude nutná z důvodu bezbariérového přístupu do objektu. Zvažuje se možnost i posuvných dveří, toto je ale nutné projednat s HZS. Co se týká výkladců, tam se předpokládá shodné členění i otevíravost.
Dotaz č. 13	Odpověď č. 13

Pro objekt KD Máj prosíme o upřesnění, zda je nutné plnit součinitel prostupu tepla u dveří v hodnotě 0,9 W/m²K, nebo zda je možné plnit běžnou hodnotu součinitele prostupu tepla 1,2 W/m²K.

U dveří je nutné plnit max. doporučenou hodnotu U dle ČSN 730540-2 (2011), pro zadavatele však ideálně $U_d = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s tím, že zadavatel požaduje izolační trojsklo.