

**MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES**  
**oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku**  
**Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves**

Č: 20-2676-2/2023-Ľo

V Spišskej Novej Vsi 20.09.2023

Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s.  
Jána Jánskeho 1  
052 01 Spišská Nová Ves



## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov žiadosť o vydanie stavebného povolenia prerokovalo s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo Mesto Spišská Nová Ves dňa 17.03.2023 pod č. 20-3-3/2023-Ľo.

Po vykonanom stavebnom konaní podľa § 61, § 62 a § 64 stavebného zákona stavebný úrad vydáva toto

### r o z h o d n u t i e .

Mesto Spišská Nová Ves podľa § 66 stavebného zákona **povoľuje** stavebníkovi:

Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s.  
Jána Jánskeho 1  
052 01 Spišská Nová Ves

stavbu s názvom:

**Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti Nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi**, na pozemkoch C KN 1094/1, 1094/81, 1094/98, 1094/99, 1095, 1096, 9243/18 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

## **Popis stavby:**

Predložená projektová dokumentácia rieši dostavbu lôžkovej časti NsP Spišská Nová Ves a rekonštrukciu 1. NP bloku „G“ NsP Spišská Nová Ves. Navrhovaný štvorpodlažný objekt s pôdorysnými rozmermi 36,94 x 87,34m a plochými strechami bude tvorený tromi nadzemnými podlažiami a jedným ustúpeným technickým podlažím (čiastočne podpivničeným). Navrhovaný objekt bude napojený na existujúce inž. siete v rámci areálu nemocnice (pitná voda, kanalizácia, elektrické rozvody, NTL plynovod a rozvod kyslíka) a nové zdroje stlačeného vzduchu z navrhovanej kompresorovej a vákuovej stanici, na zdroj oxidu uhličitého a dusného. Ako zdroj tepla je navrhnutá sústava tepelných čerpadiel vzduch/voda. Stavba bude priamo prepojená s existujúcim objektom NsP SNV spojovacími krčkami.

### **Dispozičné členenie objektu:**

*Prvé podzemné podlažie:* komunikačné jadro, technické zázemie, šatne pre personál, gynekologicko-pôrodnické oddelenie – ambulantná časť.

*Prvé nadzemné podlažie:* komunikačné jadro, gynekologicko-pôrodnické oddelenie – časť lôžková a pôrodnica.

*Druhé nadzemné podlažie:* komunikačné jadro, OAMIS (oddelenie anestéziológie a multiodborovej intenzívnej starostlivosti) rozdelené na tri hlavné časti: OAIM, JIS a JIS o novorodenca.

*Tretie nadzemné podlažie:* komunikačné jadro, oddelenie centrálnej sterilizácie, oddelenie centrálnych operačných sál a oddelenie jednodňovej chirurgie. Technické podlažie bude tvorené komunikačným jadrom zabezpečujúce prístup na úroveň strechy, kde budú umiestnené technologické jednotky VZT a chladenia.

### **Členenie stavby:**

- SO 01 Príprava územia
- SO 02 Hlavný objekt – Dostavba NsP SNV
- SO 03 Rekonštrukcia lôžkovej časti NsP
- SO 04 Sanácia podzemného spojovacieho objektu
- SO 05 Energoblok
- SO 07 Silnopráúdové rozvody
- SO 08 Slabopráúdová prípojka
- SO 09 Areálový vodovod
- SO 10 Areálová kanalizácia
- SO 11 Areálový plynovod
- SO 12 Areálové osvetlenie
- SO 14 Terénne a sadové úpravy
- SO 15 Rekonštrukcia oplatenia
  
- PS 01 EPS – Elektrická požiarne signalizácia
- PS 02 HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- PS 03 Technológia výťahov a plošín
- PS 04 MaR – Meranie a regulácia
- PS 05 Rozšírenie kyslíkovej stanice a rozvod kyslíka
- PS 06 Kompresorová a vákuová stanica
- PS 07 Zdroj oxidu uhličitého (CO<sub>2</sub>)
- PS 08 Zdroj oxidu dusného (N<sub>2</sub>O)
- PS 09 Rozvody medicínálnych plynov
- PS 10 Parkovací systém
- PS 11 Medicínska technológia



Na predmetnú stavbu vydalo Mestom Spišská Nová Ves:

- ako príslušný stavebný úrad:
  - rozhodnutie o umiestnení stavby č. 20-3-3/2023-Ľo zo dňa 17.03.2023,
  - rozhodnutie o využívaní územia (SO 02 Hrubé terénne úpravy) pod č. 20-1378-2/2023-Ľo zo dňa 10.05.2023,
- ako špeciálnym stavebný úrad, stavebné povolenie na dopravnú stavbu (SO 06 Komunikácie a spevnené plochy) č. 20-2198-1/2023-Ľo zo dňa 18.07.2023,
- ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, súhlas na výrub stromov a krov rastúcich v areáli nemocnice pod č. OUPSP-2675/3487/02/2023 dňa 31.01.2023.

**Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú spracovali:

- Ing. Mgr. art. Radovan Gonos, autorizovaný architekt, ev. číslo: \*1199 AA\*-architektonické a stavebné riešenie, projekt organizácie výstavby; technológia výťahov a plošín;
- Ing. Viktor Bauer, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6067\*I3 – statika stavieb (hlavný objekt, rekonštrukcia lôžkovej časti NsP, oporné múry); rekonštrukcia oplatenia;
- Ing. Július Juhász, špecialista požiarnej ochrany reg.č. 4/2021 BČO - riešenie protipožiarnej bezpečnosti;
- Ing. Alojz Hančin, ev. číslo: 259\*I\*2009\* - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budov;
- Ing. Jozef Király, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6498\*I4 – preložka NN káblových rozvodov; VN prípojka; trafostanica; NN prípojka; záložný zdroj – dieselagregát; fotovoltická elektrárňa; slaboprúdová prípojka; areálové osvetlenie; EPS – elektrická požerná signalizácia; HSP – hlasová signalizácia požiaru; parkovací systém; hlavný objekt - elektroinštalácie silnoprúd, elektroinštalácie slaboprúd; rekonštrukcia lôžkovej časti NsP – elektroinštalácie silnoprúd, slaboprúd;
- Ing. Roland Reho, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2744\*A\*5-2,4,6 – preložka medicínskych plynov – kyslík, stlačený vzduch; rozšírenie kyslíkovej stanice a rozvod kyslíka; kompresorová a vakuová stanica; zdroj oxidu uhličitého; rozvody medicínskych plynov;
- Ing. Zdenka Šlosárová, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4535\*A2 – areálový vodovod; areálová kanalizácia; areálový plynovod; hlavný objekt – rozvod plynu; rekonštrukcia lôžkovej časti NsP – zdravotníctvo;
- Ing. Vladimír Vaganský, krajinný architekt, reg. č. 0041 KA – terénne a sadové úpravy;
- Ing. Eva Hlavatá, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1732\*Z\*5-6 – medicínska technológia;
- Ing. Zuzana Gamráťová, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5713\*I4 – hlavný objekt – vykurovanie, chladenie, vzduchotechnika; rekonštrukcia lôžkovej časti NsP - vykurovanie, chladenie, vzduchotechnika.

Projektová dokumentácia je overená v tomto konaní a sú súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby stavebník môže realizovať iba na základe predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 zodpovedá projektant. Ten zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.
3. Stavebník zabezpečí v zmysle ustanovenia § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie



priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník po ukončení výberu dodávateľa je povinný stavebnému úradu bezodkladne oznámiť realizátora stavby; ako aj predložiť oprávnenie osoby poverenej vedením prác (stavbyvedúci), ktorý bude organizovať, riadiť a koordinovať práce; sledovať spôsob a postup realizácie prác; zodpovedať za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
5. Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
6. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku MPSVR SR číslo 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb (§48 - §52 stavebného zákona) a príslušné platné technické normy.
8. Stavebník je povinný dbať, aby počas výstavby neohrozoval bezpečnosť okolia. Stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel na príľahlých komunikáciách.
9. Stavebník je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby zabezpečiť dodržanie § 43i stavebného zákona, hlavne zabezpečiť jamy a ryhy na priestranstve a chrániť pred pádom osôb, ochranné bariéry pravidelne kontrolovať a udržiavať vo funkčnom stave.
10. Organizáciu stavebných prác a ich chod zabezpečiť tak, aby výkopy na verejných priestranstvách a v neoplotených častiach ostávali otvorené čo najkratší čas.
11. Stavebník je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby zabezpečiť označenie stavby na viditeľnom mieste štítkom s textom "Stavba povolená" a označením názvu a sídla stavebníka a zhotoviteľa a mena a adresa osoby zodpovedajúcej za odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
12. Počas uskutočňovania stavby je stavebník povinný rešpektovať pripomienky, stanoviská a rozhodnutia vydané dotknutými orgánmi a správcami inžinierskych sietí v priebehu prípravy stavby:

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutie č. OU-SN-OSZP-2023/011528-002 zo dňa 19.07.2023, ktorým sa povoľuje osobitné užívanie vôd – (povolenie vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd zo stavby s názvom: Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti Nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi, na pozemkoch C KN 1094/1, 1094/81, 1094/98, 1094/99, 1095, 1096, 9243/18 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2023/010033-002 zo dňa 29.06.2023:

K projektovanému riešeniu stavby „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti Nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi“ pre vydanie stavebného povolenia nemáme z hľadiska ochrany prírody a krajiny námietky, pri rešpektovaní nasledovných podmienok:

- dodržať podmienky právoplatného rozhodnutia Mesta Spišská Nová Ves č. OUPSP-2675/3487/02/2023 zo dňa 31.01.2023 o súhlase na výrub stromov a krov rastúcich



v areáli nemocnice, ktoré je nutné odstrániť v rámci dostavby a rekonštrukcie nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi a realizáciu náhradnej výsadby za vyrúbané dreviny,

- vykonať terénne a sadové úpravy exteriéru nemocnice – SO 14 – Pochôdzne Átrium A, Pohľadové Átrium B, Pohľadové Átrium C.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-SN-OSZP-2023/009901-003 zo dňa 15.06.2023:

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší dáva súhlas na vydanie rozhodnutia k povoleniu stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „dieselagregát“, ako náhradný zdroj elektrickej energie výlučne pre núdzovú prevádzku s max. využívaním 500hod./rok. Súhlasom sa určujú pre prevádzkovateľa tieto podmienky:

- investor je povinný v rámci kolaudačného konania danej stavby požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu k užívaniu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia. Prílohou žiadosti okrem všeobecných náležitostí bude:
  - technická dokumentácia (passport) záložného zariadenia,
  - certifikát o zhode výrobku,
  - vypracovaný prevádzkový poriadok, ktorého obsahom okrem iného náležitostí budú „Opatrenia a pokyny obsluhy záložného zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia“,
  - vypracovaná stála evidencia stacionárnych zdrojov znečisťovania podľa prílohy č. 2 vyhl. MŽP SR č. 231/2013 Z. z. o informáciách podávaných EK, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do NEIS a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ je v súčasnosti vedený v databáze NEIS ako prevádzkovateľ stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „Kotolňa NsP, a. s., Jánskeho 1, Spišská Nová Ves“, pod VARPCZ: 2170083 so spaľovacími zariadeniami - 4 ks kotlov typu BUDERUS LOGANO s celkovým menovitým tepelným príkonom 2,28 MW.

V rámci projektovej dokumentácie "Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi" sa uvádza aj:

- osadenie nových plynových zvlhčovačov a spotrebičov (Condair GS ST 45, Condair GS ST 65, Condair GS ST 90, Condair GS ST Condair GS ST 130 Condair GS ST 195 a Condair GS ST 260) v hlavnom objekte SO 02 na 4 NP s celkovým výkonom 0,950 MW
- osadenie plynových kondenzačných kotlov do 250 kW na 1. PP (ako doplnkový záložný zdroj tepelnej energie na ochranu zemného podlažia v zime).

Vyššie uvedené spaľovacie zariadenia budú v rámci databázy NEIS priradené k prevádzkovanému strednému zdroju znečisťovania ovzdušia „Kotolňa NsP, a. s., Jánskeho 1, Spišská Nová Ves“ ako „nové spaľovacie zariadenia“. V objekte plynomerne je osadené spoločné obchodné meradlo spotreby plynu pre všetky spaľovacie zariadenia.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-SN-OSZP-2023/008331-002 zo dňa 07.06.2023:

Z hľadiska odpadového hospodárstva k vydaniu stavebného povolenia nemáme námietky za dodržania podmienok:

- zakazuje sa podľa § 13 písm. a, b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom



- pôvodcu odpadu určuje § 77 ods. 2, a povinnosti pôvodcu ods. 3,4 zákona o odpadoch a zároveň plní aj povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch, ako aj všeobecné právne predpisy odpadového hospodárstva a je povinný:
  - vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
  - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
  - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi,
  - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch, v množstve odpadu a nakladaní s ním v zmysle vyhláška MŽP SR č. 336/2015 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov a podľa množstva vzniknutých odpadov ostatných ako aj nebezpečných podať ohlásenie vzniku odpadu a nakladaní s ním za príslušný kalendárny rok v súlade s § 3 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov,
  - požiadať Okresný úrad Spišská Nová Ves OSŽP o vyjadrenie k vydaniu kolaudačného povolenia, k žiadosti doložiť doklady o zhodnotení resp. zneškodnení vzniknutých odpadov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, vyjadrenie č. RÚVZSN/OE/1471/5097/2023 zo dňa 10.07.2023:

K predloženej dokumentácii na stavbu: „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi“, Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., Jánskeho 1, katastrálne územie Spišská Nová Ves, čísla parciel: KNC 1094/1, 1094/17, 1094/81, 1094/82, 1094/98, 1094/99, 1095, 1096, 9243/18 sú tieto podmienky:

- v kancelárskych priestoroch a v dennej miestnosti pre personál na oddelení centrálnych operačných sál odporúčame doplniť umývadlá za účelom hygieny rúk,
- ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť výsledky kvality pitnej vody z nových rozvodových systémov pitnej vody (§2 ods. 5 písm. b) Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou) v rozsahu minimálnej analýzy.

Dopravný úrad, stanovisko č. 16348/2023/ROP-002-P/30875 zo dňa 30.06.2023, č. 19544/2023/ROP-002-P/42136 zo dňa 08.08.2023:

Stavebník je povinný oznámiť prevádzkovateľovi vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby – AIR - TRANSPORT EUROPE, spol. s r. o., so sídlom Na letisko, Letisko Poprad-Tatry, 058 98 Poprad, IČO: 00 697 516, minimálne 7 dní vopred začatie stavby.

Dopravný úrad dáva do pozornosti, že navrhnuté miesto pre plánovaný heliport nespĺňa podmienky voľnosti prekážkových rovín a plôch, ktoré sú stanovené v leteckom predpise L 14 LETISKÁ, II. zväzok, Heliporty, vydaného úpravou č. 16/2004 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky zo 16. decembra 2004.

Zároveň Vás touto cestou informujeme, že riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme Letiska Spišská Nová Ves, z ktorého vyplýva nasledovné obmedzenie:

- najvyšší bod dostavby a rekonštrukcie nemocnice s poliklinikou, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej strechách (napr. komíny, vzduchotechnika, antény, reklamné zariadenia, technológie a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území (aj dočasne), najvyšší bod stavebných mechanizmov) použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena



žeriava, betónpumpy, pilotážnej súpravy, plošiny a pod.) nesmie svojou najvyššou časťou prekročiť nadmorskú výšku 560,00 m n.m. Bpv, t. j. výšku cca 77,00 m od úrovne terénu (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Spišská Nová Ves).

Air-Transport Europe, spol. s.r.o., vyjadrenie č. 294/2023 zo dňa 14.08.2023:

Air-Transport Europe, spol. s.r.o. ako prevádzkovateľ Plochy verejného záujmu NsP Spišská Nová Ves má k predmetným veciam nasledovné vyjadrenie:

- k PDS a k vydaniu SP : súhlasí (nie sme účastníkmi konania pre vydanie SP),
- odporúčame pre stavebníka:
  - Min. 7 dní vopred oznámiť začatie stavby a predpokladaný termín ukončenia prevádzky na Ploche verejného záujmu (elektronicky na krajcovic@ate.sk);
  - Začatím stavby sa ukončí prevádzka na súčasnej Ploche verejného záujmu;
  - Ako dočasnú plochu pre pristávanie vrtuľníkov navrhujeme letisko Spišská Nová Ves (po dohode s prevádzkovateľom Letiska Spišská Nová Ves);
  - Nájsť vhodné miesto v spolupráci s majiteľom Nemocnice s poliklinikou Spišská Nová Ves na výstavbu nového heliportu pre Vrtuľníkovú záchrannú zdravotnú službu splňujúceho podmienky predpisu L14 Letiská, II. Zväzok, Heliporty;
  - Air-Transport Europe, spol. s.r.o. ako prevádzkovateľ Plochy verejného záujmu NsP Spišská Nová Ves súhlasí s odporúčaniami Dopravného úradu č.: 6239/2023/ROP-002/63666

Košický samosprávny kraj, vyjadrenie č. 3563/2023/OSM-25139 zo dňa 20.06.2023:

Po oboznámení sa s podkladmi, KSK ako vlastník objektu NsP a vyššie uvedených pozemkov súhlasí s realizáciou stavby a požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov,
- stavebník zabezpečí, aby priebeh stavebných prác spojených so stavbou neovplyvňoval negatívnym spôsobom nad mieru nevyhnutnú pre ich realizáciu prevádzku nemocnice,
- stavebník zabezpečí, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť pacientov, zamestnancov a návštevníkov nemocnice,
- stavebník zabezpečí, aby nedošlo k obmedzeniu poskytovania zdravotnej starostlivosti pre pacientov, k obmedzeniu prác zdravotníckych pracovníkov a k obmedzeniu dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre pacientov,
- stavebník zabezpečí, aby boli dodržané všetky aktuálne epidemiologické opatrenia,
- pred realizáciou stavby je potrebné preveriť jestvujúce umiestnenia elektroinštalácie, telefónnych rozvodov, plynových rozvodov, vodovodnej a kanalizačnej prípojky v rekonštruovaných priestoroch na prilahlých stenách pod omietkou a v podlahe,
- v prípade poškodenia budovy alebo akýchkoľvek iných vzniknutých nákladov spojených so stavbou je stavebník povinný tieto znášať v celom rozsahu,
- stavebník zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutého objektu a pozemkov v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
- po ukončení prác uvedie stavebník dotknutý objekt a pozemky do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
- po ukončení prác je stavebník povinný okamžite likvidovať stavebný odpad v exteriéri aj v interiéri s ohľadom na prevádzku nemocnice,
- vysporiadanie investícií súvisiacich s vyššie uvedenou stavbou bude v súlade so Zmluvou o združení finančných prostriedkov č. 10/2022/IZ uzavretou dňa 25.10.2022



medzi KSK, Svetom zdravia, a.s., NsP Spišská Nová Ves, a.s., NsP Štefana Kukuru Michalovce, a.s. a Nemocnicou novej generácie Michalovce, a.s.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej investícii, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

VSD a.s., vyjadrenie č. 16891/2023/5100725640 zo dňa 30.06.2023:

So zvýšením maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) súhlasíme pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Bod pripojenia odberu elektriny ostáva pôvodný (prostredníctvom existujúcej VN prípojky a jednoúčelovej transformačnej stanice "TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika", ktorú je potrebné upraviť). Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) žiadateľ (investor): Zariadenie PDS končí VN káblovými koncovkami prírodných VN vedení č.V201 a V327 vo VN rozvádzači transformačnej stanice TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika. transformačná stanica TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika je majetkom žiadateľa.
- Žiadame dodržať hodnoty max. schválených istení a hodnoty schválených meracích transformátorov prúdu (MTP). Pre požadovanú MRK 680kW žiadame inštalovať MTP s prevodom 20//5/ A (vo všetkých troch fázach), triedy presnosti 0,2s pre prvé samostatné jadro určené výhradne pre fakturačné meranie. Menovitý výkon 10VA, nadprúdové číslo nie väčšie ako 5, metrologické overenie platné v SR. Ostatné podmienky ostávajú platné ako pri predošlej žiadosti o pripojenie zdroja: Meracie transformátory napätia s prevodom  $22000/\sqrt{3}/100/\sqrt{3}/V$ , vo všetkých troch fázach, triedy presnosti 0,5 pre prvé samostatné vinutie určené výhradne pre fakturačné meranie. Menovitý výkon 10VA, istenie z VN strany, metrologické overenie platné v SR. Doplniť pred skúšobnú svorkovnicu ZSlb poistkový odpínač pre istenie napäťových okruhov fakturačného merania typu OPV 10/3 s 2A poistkami v plombovateľnom prevlečenom kryte. Sekundárne prúdové a napäťové obvody fakturačného merania realizovať: Prívody od MTP do skúšobnej svorkovnice realizovať samostatným káblom s farebným rozlíšením žíl CYKY-J 5x4mm<sup>2</sup>, prívod od uzemnených svoriek MTP do skúšobnej svorkovnice jediným vodičom. Napäťový okruh fakturačného merania do poistkového odpínača realizovať samostatným káblom s farebným rozlíšením žíl CYKY-J 5x2,5mm<sup>2</sup>.
- Meranie elektriny vo všetkých odberných miestach na vymedzenom území VSD, a.s. musí byť zásadne riešené v súlade s požiadavkami VSD, a.s. uvedenými v dokumente „Podmienky merania elektriny“, ktorý je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)).
- Náklady na výmenu meracích transformátorov prúdu a rekonštrukciu transformačnej stanice TS0841- 0072 SNV MTR Poliklinika znáša žiadateľ.
- Pred pripojením nového odberného miesta, alebo pri úprave hodnoty maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred znovu pripojením odberného miesta - v opačnom prípade dochádza k neoprávnenému odberu elektriny.
- Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. Zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.



- Projektovú dokumentáciu riešiacu technické úpravy spojené so zmenou MRK žiadame zaslať v digitálnej forme (\*.pdf - skrátené názvy bez diakritiky) k nám na vyjadrenie. Štruktúra a obsah projektovej dokumentácie je zverejnená na našom webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) v časti Domov / Dodávatelia služieb / Štandardizácia / Technologické predpisy / 600 Rôzne. Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii s prílohami v dig. forme, je možné podať cez portál eVSD ([www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)), po zaregistrovaní a prihlásení sa do Vášho účtu.

Upozorňujeme Vás, že projektovú dokumentáciu je potrebné zaslať na vyjadrenie až po uzatvorení novej zmluvy o pripojení a uhradení zálohovej faktúry za pripojenie.

- VSD, a.s. Vám odporúča obrátiť sa na oprávnenú montážnu organizáciu, ktorá Vám na základe Vašej objednávky zabezpečí úpravy merania, resp. prípadné úpravy v zapojení odberného miesta vyvolané zvýšením MRK.
- Kontrolu správnosti zapojenia MT na primárnej i sekundárnej strane a zaplombovanie všetkých krytov vykonáva správca merania.
- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo o zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni VN je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)).
- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.
- V prípade akýchkoľvek otázok ohľadne ďalších procesných krokov potrebných k zabezpečeniu pripojenia Vášho odberného elektroenergetického zariadenia, príp. otázok týkajúcich sa zmluvného zabezpečenia Vami požadovanej maximálnej rezervovanej kapacity (Zmluvy o pripojení) sa obráťte na e-mailovú adresu [os\\_vn@vsdas.sk](mailto:os_vn@vsdas.sk).

Distribúcia SPP a.s., vyjadrenie č. TD/KS/0139/2023/Hy zo dňa 03.07.2023:

Existujúci pripojovací plynovod: D 110 PE (dĺžka: 2,09 m prevádzkový tlak: 100 kPa) SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok.

Všeobecné podmienky:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže



- podat' podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 700 02,
  - stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vyjadrenie k zmene na existujúcom odberom mieste číslo 9001390523.

#### Technické podmienky:

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,



- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP),
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

#### Osobitné podmienky:

- predložený bol kompletný samostatný projekt inštalácie plynomera (PD plyn) a súhlasné stanovisko pracovníka SPP-D a.s., technik MTS p. Vladimír Vitko,
- pred montážou meradla je potrebné predložiť dokumentáciu na posúdenie na TI a doložiť osvedčenie projektu na preberacom konaní (SPP Poprad), kde sa odovzdajú ostatné doklady v zmysle priloženej prílohy (zoznam dokladov technicko-právnej dok. od DRZ).

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. O-17682/2023 zo dňa 03.07.2023:

#### SO 09 Areálový vodovod:

Jedná sa o rozšírenie jestvujúceho areálového vodovodu nemocnice. K stavbe z hľadiska záujmov našej vodárenskej spoločnosti nemáme pripomienky.

#### SO 10 Areálová kanalizácia:

- Splašková odpadová voda a voda z povrchového odtoku (dažďová odpadová voda) má



byť odvedená navrhovanou areálovou kanalizáciou do jestvujúcej nemocničnej areálovej jednotnej kanalizácie, ktorá prevádzkovo súvisí s verejnou jednotnou kanalizáciou v našej správe. S odvádzaním splaškovej odpadovej vody aj dažďovej odpadovej vody podľa predloženého projektu do verejnej kanalizácie v našej správe súhlasíme.

- V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z.z., § 4 a Zákona č. 442/2002 Z.z., § 18, § 29, požadujeme, aby na areálovej dažďovej kanalizácii pred jej zaústením do jestvujúcej kanalizácie (za retenčnou nádržou RN1) bolo umiestnené certifikované meradlo na meranie celkového množstva odpadových vôd vypúšťaných z riešeného územia do verejnej kanalizácie. Meradlo musí byť technicky riešené tak, aby umožňovalo odčítanie pretečeného množstva za sledované obdobie a aktuálneho prietoku.

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 1703/2023/873/IS/16 zo dňa 03.07.2023:

PVS, a.s. ako vlastník verejných vodovodov (VV) a verejných kanalizácií (VK) dáva k predloženej žiadosti nasledujúce vyjadrenie:

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Vyjadrenie spoločnosti PVS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

V záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete v majetku PVS verejný vodovod (VV): LT DN 200 a verejná splašková kanalizácia: BT DN 600.

Z bilančného hľadiska:

- Z bilančného hľadiska je zásobovanie navrhovanej stavby pitnou vodou z verejného vodovodu možné.
- Maximálny odber pitnej vody z verejného vodovodu bude povolený v množstve do 3,0 l/s a 40 000 m<sup>3</sup> za rok.
- Verejný vodovod môže mať funkciu zdroja požiarnej vody, nenahrádza však požiarneho vodovodu. V prípade požiaru nemôžeme garantovať potrebné množstvo vody a požadovaný tlak pri napojení hasičských zariadení priamo na vodovodnú sieť.
- Súhlasíme s vypúšťaním dažďových vôd do VK. Upozorňujeme, že odvádzané dažďové vody do VK budú spoplatnené prevádzkovateľom PVPS, a.s.. Dažďové vody budú z retenčnej nádrže prečerpávané do verejnej kanalizácie cez fakturačné meradlo v maximálnom množstve 12 l/s.
- Do verejnej kanalizácie bude povolené odvádzanie splaškových odpadových vôd z uvedených objektov v maximálnom množstve do 3,0 l/s a 40 000 m<sup>3</sup> za rok.

Z hľadiska technického riešenia:

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Vodné stavby odporúčame realizovať z:
  - vodovodných potrubí z rúr HD-PE 100 RC, SDR 17, PN 10 s certifikátom PAS 1075,
  - kanalizačných potrubí z rúr PVC/PP plnostenné, jednovrstvové, hladké, min. SN 8.
- Po realizácii stavby odporúčame vypracovať projekt skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie (polohopis, výškopis) v JTSK v digitálnej forme (formát dgn) a fotodokumentáciu stavby.
- V okolí pásiem ochrany odporúčame vynechať voľný, neoplotený manipulačný priestor, ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.



- Situáciu vodného hospodárstva Vás žiadame zaslať PVS, a.s. na e-mail cekovsky@pvsas.sk v dwg resp. dgn formáte.

Z hľadiska prevádzkového:

- Prevádzkovateľ PVPS a.s. Vám vydá vyjadrenie podľa § 17 a 18 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a určí technické podmienky napojenia stavby na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti NsP SNV – areálová kanalizácia a vodovod“.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č. 6612322825 zo dňa 18.08.2023:

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Dubiňák, jan.dubinak@telekom.sk, +421 53 4493203
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.



- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovania telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol., s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:



- o pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- o preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- o upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- o upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),
- o aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- o zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním),
- o bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- o overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

VSD, a.s., vyjadrenie č. 22982/2023 zo dňa 18.09.2023:

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) pre stavebné povolenie po technickej stránke súhlasíme. Projektovú dokumentáciu pre realizáciu (PDR) stavby žiadame predložiť na vyjadrenie. V PDR žiadame zapracovať nižšie uvedené pripomienky:

- Do PD zapracovať" zapojenie fakturačného merania od MTP a MTN do elektromerového rozvádzača (RE).
- Na odbernom mieste je plánované pripojenie fotovoltickej elektrárne (FVE), preto žiadame inštalovať viac jadrové MTP so samostatným jadrom triedy presnosti 0,2s pre fakturačné meranie a viac vinuťové MTN so samostatným vinutím triedy presnosti 0,2 pre fakturačné meranie. Uvedenú podmienku žiadame zapracovať do realizačného projektu.
- Do jednopólovej schémy žiadame doplniť okrem VN vedenia V327 aj druhé prírodné VN vedenie č.201.
- Vo výkrese č.VN-02 je pri kobke č.10 znázornenie použitia VN kábla pre novú transformačnú stanicu s napätím 10 kV (WH 10-NA2XS(F)2Y 3x1x150RM), uvažovaná je však napäťová úroveň 22 kV, je potrebné navrhnuť kábel pre takúto napäťovú úroveň.
- Vo výkrese VN-03 sú znázornené 2 nové VN káble z kobky č.10 do novej TS, pričom v technickej správe je uvádzaný iba jeden VN kábel, žiadame zosúladiť.

Toto vyjadrenie slúži zároveň ako doklad k stavebnému povoleniu. Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Majetkové rozhranie:

- Zariadenie PDS končí VN káblovými koncovkami prírodných VN vedení č.V201 a



V327 vo VN rozvádzači transformačnej stanice TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika. Transformačná stanica TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika je majetkom žiadateľa.

- Pred výmenou meracích transformátorov prúdu a napätia resp. pred úpravou fakturačného merania je potrebné si vyžiadať súhlas spoločnosti VSD, a.s., na porušenie platnej prevádzkovej plomby min. 7 pracovných dní pred začatím prác a to prostredníctvom nášho eshopu na [www.vsdshop.sk](http://www.vsdshop.sk) v službe Kontrola a úprava merania, kde zároveň uhradíte poplatok za uvedenú službu.
- Prevádzkovateľ elektroenergetického zariadenia (transformačnej stanice TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika) musí vypracovať miestny prevádzkový predpis, ktorý okrem iného bude definovať povinnosti a postupy prevádzkovateľa elektroenergetického zariadenia a prevádzkovateľa distribučnej sústavy pri bežnej prevádzke, ako aj pri poruchových stavoch pripojeného energetického zariadenia a distribučnej sústavy. Miestny prevádzkový predpis je potrebné zaslať VSD, a.s. na schválenie v elektronickej forme (MPP žiadame zaslať na e-mail [petrulak\\_vladimir@vsdas.sk](mailto:petrulak_vladimir@vsdas.sk)). Vzor Miestneho prevádzkového predpisu je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsd.sk](http://www.vsd.sk)).
- Pripojenie el. zariadenia bude možné až po schválení projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a po uskutočnení technickej obhliadky (novej TS, novej VN prípojky a existujúcej TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika vrátane VN rozvodne a kobky č.10, z ktorej je plánovaná nová VN prípojka) za účasti žiadateľa (investora) a zástupcov VSD, a.s. PDS, odbor Prevádzka sietí VN a NN Západ, kde budú upresnené ďalšie prípadné nejasnosti.
- Najneskôr v čase návrhu termínu technickej obhliadky je potrebné zo strany žiadateľa predložiť tieto podklady:
  - platnú správu o odbornej prehliadke a skúške odberného elektrického zariadenia (transformačnej stanice TS0841-0072 SNV MTR Poliklinika so zahrnutím nového VN káblového vedenia pre novú transformačnú stanicu )
  - platné vyjadrenie PDS k Projektovej dokumentácii - tento list a vyjadrenie PDS k Žiadosti o pripojenie odberného miesta do distribučnej sústavy
  - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia (výkresovú časť overenú - podpísanú dodávateľom stavby)
  - porealizačné zameranie trasy el. vedenia a TS v papierovej aj v digitálnej forme overené PDS - oddelenie Správa geografických a technických dát. kontakt: Ing. Mosej tel. 0908 991 918, e-mail: [mosej\\_miroslav@vsdas.sk](mailto:mosej_miroslav@vsdas.sk)
  - osvedčenie o úradnej skúške
  - protokol o transformátore
  - protokol o meraní káblového vedenia
  - certifikáty o overení MTP (MTN) platné pre SR
  - miestny prevádzkový predpis (schválený a podpísaný)
  - stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie
- Spoločnosť VSD, a.s. dovoľujeme si Vám, ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy, ponúknuť svoje služby za úhradu, pri zabezpečení splnenia všetkých legislatívnych požiadaviek (Miestny prevádzkový predpis, opakovanú revíziu správu, úradnú skúšku) ako aj požiadaviek spojených s prevádzkou a údržbou VTZ skupiny A na základe zmluvného vzťahu. V prípade, že prejavíte záujem o uvedenú službu, alebo v prípade poskytnutia bližších informácií, prosím kontaktujte: Prevádzka sietí VN a NN Západ Ing. PhDr. Ján Romaňák, tel. 055 610 2113.
- Pred pripojením nového odberného miesta, alebo úprave maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a.s. Zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je



d'alej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené do sústavy.

- Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených v tomto vyjadrení aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a.s. a takisto je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.
- Uzatvorenie Zmluvy o pripojení s VSD, a.s. môže pre vlastníka pripájaného odberného elektrického zariadenia sprostredkovať vybraný dodávateľ elektriny, alebo vlastník pripájaného zariadenia môže uzatvoriť Zmluvu o pripojení so spoločnosťou VSD, a.s. na základe žiadosti zaslanej na [sietovy\\_obchod@vsdas.sk](mailto:sietovy_obchod@vsdas.sk).
- Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.
- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsd.sk](http://www.vsd.sk)).
- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

Krajský pamiatkový úrad Košice, stanovisko č. KPUKE-2022/24711 a KPUKE-2023/792-2/1854/HT, KI zo dňa 10.01.2023:

Závazné stanovisko, ktorým pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto podmienky:

- nemá námietky k umiestneniu a realizácii stavby;
- k objemovo – výrazovým parametrom sa dotknutý orgán nevyjadruje, nakoľko stavba je umiestnená mimo pamiatkovej zóny SNV, a aj mimo ochranného pásma a chránených pohľadov na PZ;
- ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

13. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Na stavbe musí byť odo dňa, keď sa začali práce na stavenisku, vedený stavebný denník. Vedenie stavebného denníka sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné závary a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.
14. Prípadné škody vzniknuté na vedľajších nehnuteľnostiach realizáciou povolenej stavby odstráni stavebník bezodkladne na vlastné náklady. Ak nedôjde k dohode o náhrade škody, ktorú spôsobila oprávnená osoba na nehnuteľnosti, postupuje sa podľa ustanovenia Občianskeho zákonníka.
15. Odpad, vzniknutý pri realizácii stavby je nutné zneškodniť na skládke, k tomu určenej. V



okrese Spišská Nová Ves sú takýmto skládkami Skládku odpadu na inertný odpad SABAR s.r.o. Markušovce a skládka na nie nebezpečný odpad Kúdelník II Spišská Nová Ves.

16. Stavebník je povinný stavbu zabezpečiť tak, aby stavebnou činnosťou neohrozoval bezpečnosť okolia. Stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel na príľahlých komunikáciách.
17. Stavebník je povinný po ukončení výstavby pred zahájením užívania stavby požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona navrhovateľ priloží doklady predpísané v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
18. Stavebník k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia doloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu: Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti Nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi, SO 06 Komunikácie a spevnené plochy.
19. Do doby podania návrhu na kolaudáciu upraviť okolie stavby, odstrániť skládky zvyšných stavebných materiálov, objekty zariadenia staveniska a upraviť verejné priestranstvo do pôvodného stavu.
20. Lehota dokončenia stavby: 12/2030
21. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.2 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť začatie stavby tunajšiemu stavebnému úradu. V oznámení je potrebné uviesť číslo rozhodnutia.

#### **Upozornenie:**

1. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).
2. Stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 2 písm. f) stavebného zákona zastaví stavebné konanie, ak stavebník začal uskutočňovať stavbu predtým, ako stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť.
3. V súlade s § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu konania neboli uplatnené námietky a pripomienky.

#### **Stanoviska dotknutých orgánov:**

Boli skoordované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 1 000,- € v zmysle zákona č. 145/95 Zb. o správnych poplatkoch bol uhradený dňa 14.07.2023.

### **Odôvodnenie**

Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., so sídlom Jána Jánskeho 1, Spišská Nová Ves, podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 31.07.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti Nemocnice s poliklinikou v Spišskej Novej Vsi“, na pozemkoch C KN 1094/1, 1094/81, 1094/98, 1094/99, 1095, 1096, 9243/18 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Predložená projektová dokumentácia rieši dostavbu lôžkovej časti NsP Spišská Nová Ves a rekonštrukciu 1. NP bloku „G“ NsP Spišská Nová Ves.



Na predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané územné rozhodnutie dňa 17.03.2023 pod č. 20-3-3/2023-L'o.

K žiadosti boli doložené: projektová dokumentácia; nájomná zmluva č. 3/2011/NZ medzi KSK, Košice a Vranovskou investičnou, s.r.o., Vranov nad Topľou; zmluva o podnájme nebytových priestorov medzi Vranovskou investičnou, s.r.o., Vranov nad Topľou a Nemocnicou s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., Spišská Nová Ves zo dňa 20.10.2011; zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 19/2023/VB medzi KSK, Košice a nemocnicou s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., Spišská Nová Ves; vyjadrenia dotknutých orgánov (OÚ SNV OSoŽP, Krajský pamiatkový úrad Košice, KR HaZZ Košice, RÚVZ SNV, Dopravný úrad Bratislava) a správcov inžinierskych sietí (Slovak Telekom, a.s.; SPP-D, a.s.; PVPS, a.s.; PVS, a.s.; VSD, a.s.; O2 Slovakia, s.r.o.; NASES; SWAN KE, s.r.o.); vyjadrenie AIR-TRANSPORT EUROPE, spol. s r.o.; odborné stanovisko Engineering inspection company, s.r.o.; doklad o úhrade správneho poplatku.

Tunajší úrad si cez katastrálny portál Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky zabezpečil kópiu riešeného pozemku registra „C“ a listu vlastníctva č. 9469 - stavbou dotknutých parciel (1094/1, 1094/81, 1094/98, 1094/99, 1095, 1096, 9243/18).

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.*

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona: *Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.*

Podľa § 62 ods.1 stavebného zákona: *V stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä:*

a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,

b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,

c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,

d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou.

e) či nová budova alebo významne obnovovaná existujúca budova je v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií, vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na



obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona: V stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečí určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne ich predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Stavebný úrad po preštudovaní predloženej žiadosti listom č. 20-2676/2023-L'o zo dňa 08.08.2023 oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a stanovil lehotu na uplatnenie námietok. Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie konania účastníkom konania formou verejnej vyhlášky. Oznámenie bolo vyvesené po dobu 15 dní (08.08.2023 – 23.08.2023) na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a úradnom portáli verejnej správy. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania a stanovil lehotu na vyjadrenie k projektovej dokumentácii. V oznámení boli účastníci konania poučení, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a svoje námietky k žiadosti môžu uplatniť v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. Zo strany účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky.

Povoľujúci orgán v stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Dospel k záveru, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane nie sú ohrozené alebo obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení jej noviel. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Vzhľadom na všetky spomínané dôvody bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe takto rozvedeného skutkového a právneho stavu veci bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, Spišská Nová Ves. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta



**Rozhodnutie sa doručí :**

1. Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., Jána Jánskeho 1, Spišská Nová Ves
2. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č.1, Košice
3. Účastníci konania – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich (podľa LV č. 9469, 1, 448, 9341, 1769, 1970, 2893, 10351, 6717), ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – oznámenie formou verejnej vyhlášky zverejnenej na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta [www.spisskanovaves.eu](http://www.spisskanovaves.eu).
4. Ing. Mgr. art. Radovan Gonos, d.g.A., s.r.o., Popradská 80, 040 11 Košice

**Na vedomie:**

1. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves
2. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves
3. KR HaZZ, Požiarnická 4, Košice
4. RÚVZ, Mickiewicza 6, Spišská Nová Ves
5. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Majstra Pavla 41, Levoča
6. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. PVPS, a.s., Hraničná 662/17, Poprad
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Mesto SNV, OVaD, Štefánikovo námestie č.1, Spišská Nová Ves
12. Mesto SNV OSM, Štefánikovo námestie č.1, Spišská Nová Ves
13. Mesto SNV OKS, Štefánikovo námestie č.1, Spišská Nová Ves
14. Suntel Slovakia, s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., UC3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice
16. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
17. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
18. SWAN KE s.r.o., Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice
19. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, Bratislava



