

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

OZP/0757/19/Ta

ČÍSLO EVIDENČNÍ:

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ

Dle rozdělovníku

OSOBA:

Mgr. Soňa Chmelová

TEL.:

572 805 315

E-MAIL:

sona.chmelova@ub.cz

VYHOTOVENO DNE:

2019-04-17

VYPRAVENO DNE:

2019-04-17

MÍSTO:

Uherský Brod

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 písm. e, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a jako místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 18.03.2019 žádost žadatele, kterým je **Město Uherský Brod, zast. Ing. Robertem Vráblíkem, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1**, o vydání závazného stanoviska ve věci: **„Obnova městských hradeb mezi ulicemi Seichertova a Pod Valy Uherský Brod“, na pozemcích parc. č. 7588, 7133/1, 7133/2, 7131, 7129/1, 7129/2, 7128/3, 7533 a 188/2, na kterém se nachází nemovitá kulturní památka - Městské opevnění, zapsané v ÚSKP ČR pod rej. č. 15932 / 7-3499**, kterou projednal a podle § 14, odst. 1 a § 44a zákona o státní památkové péči a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

akce: „Obnova městských hradeb mezi uicemi Seichertova a Pod Valy“, na pozemcích parc. č. 7588, 7133/1, 7133/2, 7131, 7129/1, 7129/2, 7128/3, 7533 a 188/2, které se nacházejí v městské památkové zóně v Uherském Brodě, zapsané v ÚSKP ČR pod rej. č. 15932 / 7-3499, podle předložené projektové dokumentace „Obnova městských hradeb mezi ulicemi Seichertova a Pod Valy, Uherský Brod – Statický posudek a návrh zajištění hradeb“, zpracované Ing. Antonínem Uhlířem, dat.: 11/2018, spočívající v opětovném dozdržení všech vypadnutých kamenů, popřípadě přezdržení poškozených částí, vyčištění poškozených spár, v prohození mezer maltou a vyklínování drobnými kameny, v očištění koruny zdiva, v doplnění destruovaných míst novým kamenivem odpovídající velikosti, struktury a barevnosti, v zalití děr v koruně zdiva řídkou vápenocementovou maltou, ve vyspárování a hydrofobizaci koruny zdiva, v několika konkrétních místech (viz. PD) v navržení sanace koruny hradby a jejího líce, v sanaci koruny vodorovnými kotevními prvky (závitová tyč) v úrovni předposlední spáry líce, v navržení sanace líce v místech podélných trhlin vlepením závitových tyčí o průměru 5 mm, v obou případech v doplnění rozebraných částí zdiva původním stavivem, obecně v použití vápenocementové malty z kvalitního hašeného vápna, barva písku a zrnitost odpovídající původní maltě, je podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n á z a t ě c h t o p o d m í n e k :

1. Zahájení prací bude v minimálně týdenním předstihu oznámeno příslušným orgánům státní památkové péče.
2. Stavební úpravy hradby na parcele 188/2 (potažmo navazujících parcel č. 182/3 a 144) budou předmětem samostatné projektové dokumentace, které budou řešeny samostatným odborným vyjádřením NPÚ ÚOP v Kroměříži.

▪ **Adresa:** Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, **fax:** 572 615 112

▪ **Bankovní spojení: příjmy:** 19-721721/0100, KB, a. s., **výdaje:** 4204852/0800, ČS, a. s., **IČ:** 00291463

▪ **Úřední hodiny:** pondělí, středa 8:00 – 17:00, **elektronická podatelna:** podatelna@ub.cz, **datová schránka:** e3kbzf6

O d ů v o d n ě n í :

Závazné stanovisko se vydává na základě vlastníka dotčené kulturní památky, který je podle § 27 správního řádu jediným účastníkem správního řízení, ve výše uvedené věci. Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení.

Dotčené hradby jsou situovány na území městské památkové zóny Uherský Brod, které bylo vyhlášeno vyhláškou Jm KNV v Brně ze dne 20. 11. 1990, proto je nutné postupovat v souladu se zákonem o státní památkové péči.

V rámci správního řízení si Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí (dále jen správní orgán), vyžádal dne 20.03.2019 podle § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči stanovisko Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži (dále jen odborná organizace památkové péče), které je zákonnou podmínkou pro vydání závazného stanoviska.

Správní orgán dne 16.04.2019, obdržel odborné vyjádření odborné organizace památkové péče, ze dne 15.04.2019, č. j. NPU-373/22782/2019, **navrhované stavební úpravy městských hradeb v prostoru mezi ulicemi Seichertova a Pod Valy v Uherském Brodě jsou z hlediska státní památkové péče přijatelné při dodržení následujících podmínek: 1. Zahájení prací bude v minimálně týdenním předstihu oznámeno příslušným orgánům státní památkové péče. 2. Stavební úpravy hradby na parcele 188/2 (potažmo navazujících parcel č. 182/3 a 144) budou předmětem samostatné PD, které budou řešeny samostatným odborným vyjádřením NPÚ ÚOP v Kroměříži.**

V řešeném prostoru dochází k souběhu několika druhů poruch, způsobených dožíváním (či nevhodným použitím) materiálů, poškození náletovou vegetací a především působením srážkových vod (popř. ledu) v ploše koruny zdiva.

Předložená projektová dokumentace řeší opětovné dozdivění všech vypadnutých kamenů, popřípadě přezdivění poškozených částí. Poškozené spáry budou vyčištěny, mezery prohozeny maltou a vyklínovány drobnými kameny. Koruna zdiva bude očištěna a destruovaná místa doplněna novým kamenivem odpovídající velikosti, struktury a barevnosti. Díry v koruně budou zality řídkou vápenocementovou maltou. Koruna bude vyspárována a hydrofobizována. V několika konkrétních místech (viz. výkresová část PD) je navržena sanace koruny hradby a jejího líce. Sanace líce v místech podélných trhlin je navržena vlepením závitových tyčí o průměru 5 mm. V obou případech mají být rozebrané části zdiva doplněny původním stavivem. Obecně mají být použity vápenocementové malty z kvalitního hašeného vápna, barva písku a jeho zrnitost odpovídající původní maltě.

Je třeba zdůraznit, že předložená žádost obsahuje oproti přiložené projektové dokumentaci rovněž parcelu č. 188/2, kde došlo před několika měsíci k destrukci části dochované původní hradby. Vzhledem k naprosto odlišné situaci nelze řešení v přiložené projektové dokumentaci vztáhnout na tuto část hradby.

Městská obranná zeď z lomového kamene, tvořená střídáním velkých, zhruba přitesaných balvanů a menších plochých kamenů. Z archeologických výzkumů vyplynulo, že součástí opevnění byly i bašty, které se však nedochovaly, a hranolové městské brány, z nichž dodnes stojí pouze severní, zvaná horní nebo zámecká. Předmětná část hradební zdi je na západě vymezena cca schodištěm mezi ulicemi Seichertova a Pod Valy, na východě pak nárožím v prostoru někdejšího hřbitova. Tato část hradební zdi prošla rozsáhlou obnovou v 90. letech. Tato obnova bohužel od značné míry setřela původní charakter a architektonický výraz hradební zdi.

Navrhované stavební úpravy byly v předstihu konzultovány se zástupci státní památkové péče. A předložená projektová dokumentace reflektuje výsledky těchto konzultací. Projektová dokumentace velmi podrobně řeší jednotlivá poškození předmětných konstrukcí a navrhovaná řešení lze brát jako velmi citlivá jak z hlediska ochrany hmotné podstaty památky, tak výsledného estetického působení. Zároveň je třeba podotknout, že stavební zásahy z nedávné minulosti poměrně zásadním způsobem setřely původní charakter hradeb v daném prostoru jak z hlediska technologických postupů, tak jejich pohledového působení a proto jsou navržené úpravy z hlediska památkové péče akceptovatelné.

Při posuzování žádosti vycházel správní orgán z odborného vyjádření odborné organizace památkové péče a z vyhlášky JM KNV v Brně ze dne 20. listopadu 1990 o prohlášení území historických jader měst za památkové zóny.

Po posouzení žádosti a vzhledem k tomu, že navrhované práce nebudou mít negativní dopad na prostředí městské památkové zóny a nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výřkové části.

Správní orgán vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nezákonné závazné stanovisko podle ustanovení § 149 odst.5 správního řádu lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Mgr. Soňa Chmelová
Referentka státní památkové péče
Odbor životního prostředí

Obdrží:

Město Uherský Brod, zast. Ing. Robert Vráblík, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, Mgr. Jan Obšivač, Riegrovo nám., 3228/22,
767 01 Kroměříž 1, IDDS: 2cy8h6t