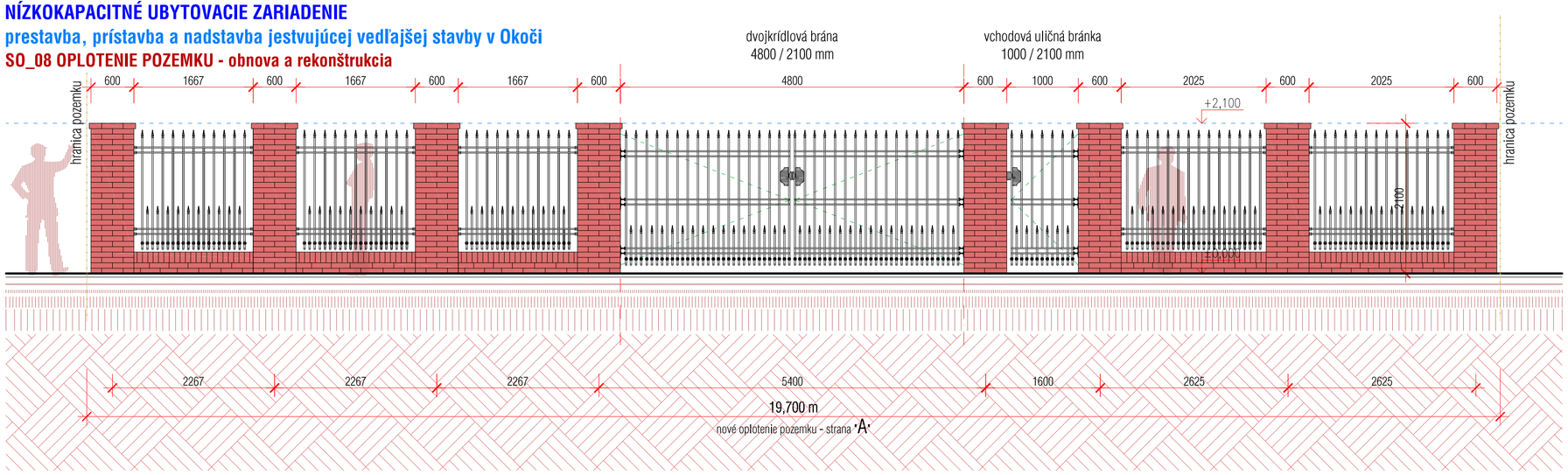
NOVÉ OPLOTENIE POZEMKU, STRANA "A" - POHĽAD ULIČNÝ, SEVEROZÁPADNÝ, M = 1 : 5 0

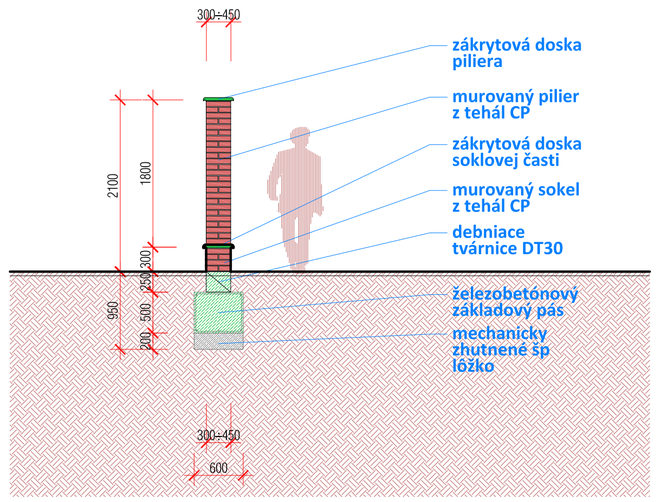
NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia



PRIEČNY REZ OPLOTENÍM

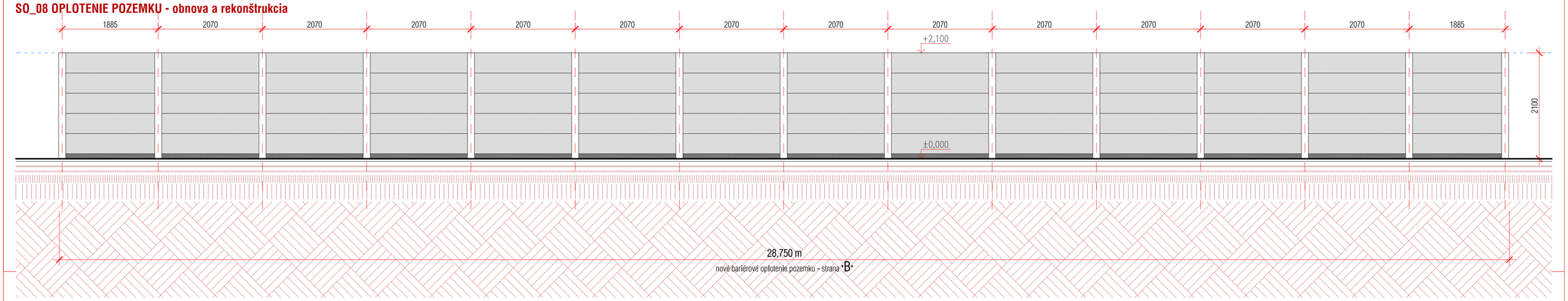


NOVÉ BARIÉROVÉ OPLOTENIE POZEMKU, STRANA "B" - POHĽAD ULIČNÝ, SEVEROZÁPADNÝ, M = 1 : 5 0

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia

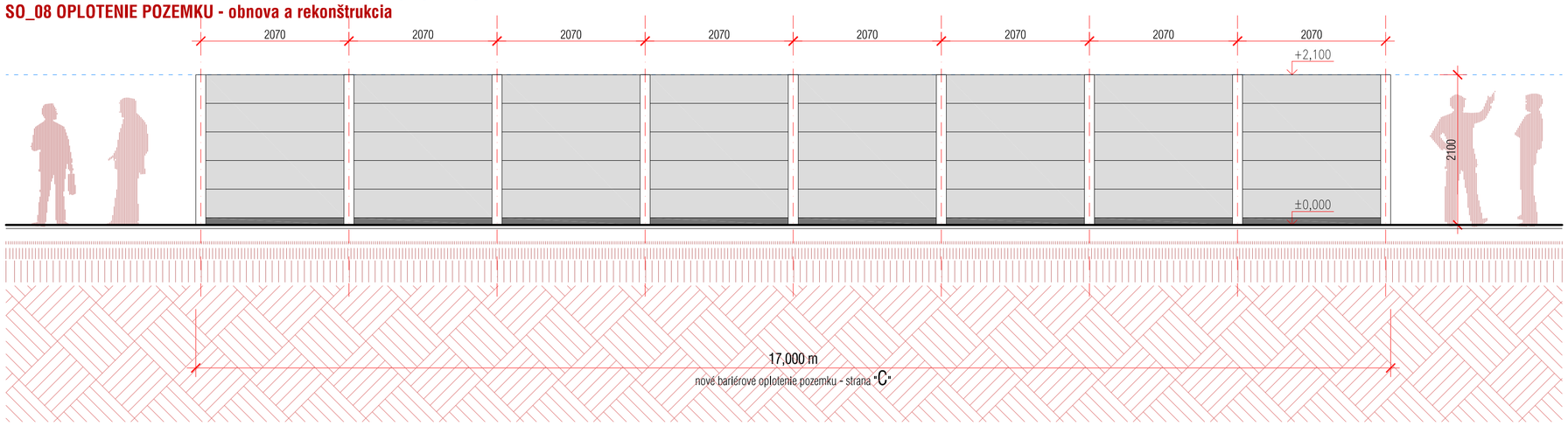


NOVÉ BARIÉROVÉ OPLOTENIE POZEMKU, STRANA "C" - POHĽAD ULIČNÝ, SEVEROZÁPADNÝ, M = 1 : 5 0

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia



DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KOŠTRUKCIÍ, PRIERAZY A OTVORY PRE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ
- TREBA REŠPEKTOVAŤ VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU, PODĽA STAVEBNÉHO ZÁKONA, HLAVNE: § 47 - Všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb a § 48 - Všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb
- VŠETKY VÝROBKY, TECHNOLÓGIE A MATERIÁLY POUŽITÉ NA STAVBE MUSÍ ZODPOVEDAŤ PRÍSLUŠNÝMI ZÁVAZNÝMI PREDPISMY A STN, MUSIA BYŤ SCHVÁLENÉ PRE POUŽITIE V SR, A MAŤ PRÍSLUŠNÉ HYGIENICKÉ, POŽIARNE A BEZPEČNOSTNÉ ATESTY ...
- MATERIÁLY A VÝROBKY POUŽITÉ NA STAVBE MUSIA VYHOVOVAŤ ZÁKONA č. 264/1999 Z.z. O TECHNICKÝCH POŽIADAVKÁCH NA VÝROBKY A O POSUDZOVANÍ ZHODY A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV
- V ZMYSLE § 47 STAVEBNÉHO ZÁKONA POUŽIJE ZHOTOVITEL STAVBY LEN TIE MATERIÁLY A TAKÉ VÝROBKY, KTORÉ MAJÚ NASLEDOVNÉ VLASTNOSTI, ... "ŽE STAVBA PRI SPRÁVNOM PREVEDENÍ A PRI BEŽNEJ ÚDRŽBE POČAS PREDPOKLADANEJ EXISTENCIE SPĹŇA POŽIADAVKY NA MECHANICKÚ PEVNOSŤ A STABILITU, POŽIARNU BEZPEČNOSŤ, HYGIENU, ZDRAVIE A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ, OCHRANU PROTI HLUKU A NA ÚSPORU ENERGIE A OCHRANU TEPLA".

DOTKNUTÉ STAVEBNÉ POZEMKY registra "C", katastrálne územie: Okoč, okres Dunajská Streda

295/5 - 183 m2 Zastavaná plocha a nádvorie
296/1 - 251 m2 Záhrada
296/4 - 39 m2 Zastavaná plocha a nádvorie
296/5 - 21 m2 Záhrada
Umiestnenie pozemku: 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Spoločná nehnuteľnosť: 1 - Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Spôsob využitia pozemku: 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Číslo listu vlastníctva: 3090

Celková riešená plocha - 494 m2

Vlastník: JUMA, s.r.o., Kvetná 119/1, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda IČO: 54 049 512

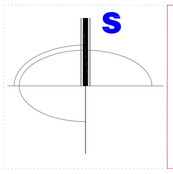
LEGENDA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV A GRAFICKÝCH ZNAČENÍ:

- MUROVANÝ PILIER 300 mm x 600 mm, Z PLNÝCH PÁLENÝCH TEHÁL CP 25, O ROZMEROCH: 290 x 140 x 65 mm, NA MUROVACIU MALTU MC 10 MPa
- BETÓNOVÝ PANEL 2000 mm x 200 mm / 50 mm
- BETÓNOVÁ SOKLOVÁ ČASŤ OPLOTENIA, v=100 mm
- IZOLÁCIA PROTI VODE A ZEMNEJ VLHKOSTI
- VONKAJŠIE NOSNÉ MURIVO, PILIERE A STĹPY Z PLNÝCH PÁLENÝCH TEHÁL CP 25, O ROZMEROCH: 290 x 140 x 65 mm, NA MUROVACIU MALTU MC 10 MPa
- NOVÉ BETÓNOVÉ, resp. ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE
- MECHANICKY ZHUTNENÉ ŠTRKOVÉ LÔŽKO
- PÔVODNÁ ZEMINA, PÔVODNÝ RASTLÝ TERÉN

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- VÝKRESY JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ (ARCHITEKTÚRA - STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY, STATIKÝ POSUDOK STAVBY, ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD, ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE (VODA A KANALIZÁCIA), ELEKTRICKÉ VYKUROVANIE, POŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY A PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE STAVBY) TVORIA NEODDELITEĽNÚ SÚČASŤ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KOŠTRUKCIÍ, PRIERAZY A OTVORY PRE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ

ORIENTÁCIA:



GENERÁLNY PROJEKTANT:

Ing. Attila URBÁN
Ulica generála Klapku 3043/70
945 01 Komárno, Slovenská republika
IČO: 37 867 211
DIČ: 1047887280
IČ DPH: SK1047887280
Číslo autorizačného osvedčenia: 3912*A*1
Číslo živnostenského registra: 401-13881

ČÍSLO PARÉ:

AUTORIZAČNÉ RAZÍTKO:

V. P. B.= -0,400: REFERENČNÝ BOD OSADENIA OBJEKTU - MIESTNA ASFALTO-BETÓNOVÁ KOMUNIKÁCIA PRED OBJEKTOM
±0,000= ÚROVEŇ PODLAHY 1. NP (PRÍZEMIE) NÍZKOKAPACITNÉHO UBYTOVACIEHO ZARIADENIA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

AUTORI NÁVRHU, KONCEPT RIEŠENIA:	Peter Tóth a Ing. Attila Urbán
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Attila URBÁN, Ulica generála Klapku 3043/70, 945 01 Komárno
INVESTOR, ADRESA INVESTORA:	JUMA, s.r.o., Kvetná 119/1, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda IČO: 54 049 512
MIESTO STAVBY:	Hlavná ulica č. 1780, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda
ČÍSLO PARCIEL, KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	č.p. 295/5 a 296/1, 296/4 a 296/5 , k. ú. Okoč, okres Dunajská Streda
NÁZOV STAVBY, AKCIE:	NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE, STATIKA:	STANDING, s.r.o., Ing. Zoltán SZABAD, PhD., Letná 91/9, 945 01 Komárno	FORMÁT	6 x A4
PROJEKT DOPRAVNÉHO RIEŠENIA:	ProVia, s.r.o., Ing. Milan HÁBA, Lomonosovova 6, 918 54 Trnava	DÁTUM	Máj 2022
ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD:	„pm" projekt", Ing. Peter MALÍK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	ÚČEL, STUPEŇ PROJEKTU	PD pre staveb. povol.
ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE:	Tibor BITTER, st. "ATC projekt", Rolníckej školy 13, 945 01 Komárno	ČÍSLO ZÁKAZKY	26_04_2022
POŽIARNA OCHRANA:	Ing. Vojtech SZAJKÓ, Nová 63/4, 946 39 Patince	OKRES	Dunajská Streda
ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ KÚRENIE:	„pm" projekt", Ing. Peter MALÍK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	KRAJ	Trnavský
PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE:	Ing. Tímea PÁLFY – Pálfy Projekt, Danielova 618, 946 39 Iža	REGIÓN	Podunajsko
POLOŽKOVÝ ROZPOČET A VÝKAZ VÝMER:	Ing. Katarína VYŠEHRADSKÁ, N. Stráž Obchodná 595/28, 945 04 Komárno	MIERKA	1 : 100
PREDMET VÝKRESU, PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA (STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE)	ČÍSLO VÝKRESU	A_16
NÁZOV, OBSAH VÝKRESU:	NOVÉ OPLOTENIE POZEMKU - POHLADY "A", "B" A "C"		

Tento architektonické dielo je autorským vlastníctvom Autora. Zasahovať do obsahu architektonického riešenia, a vykonávať ňho, s dokumentáciou súvisiace činnosti je možné len so súhlasom Autora v súlade s autorským právom. Tento výkres je originál, jeho kopírovanie, rozširovanie a používanie je možné podľa Zákona č. 215/2018 Z.z., ZMENY zo 14. júna 2018, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 185/2018 Z.z. Autorský zákon v znení zákona č. 125/2018 Z.z. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony