

Názov stavby : **REVITALIZÁCIA MEŠTIANSKEHO DOMU Č. 13**
Parcela č. C - KN : 2966/1, k. ú. Brezno

Stupeň PD : Projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
Investor : Horehronské múzeum
Nám. gen. M. R. Štefánika 55/7
977 01 Brezno

Miesto stavby : Nám. gen. M. R. Štefánika 13, Brezno
Zodpovedný projektant : Ing. arch. Tomáš Sobota
Vypracoval : Ing. Miroslav Páleníček
Dátum : Máj 2022

A. Sprievodná správa

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby : Revitalizácia meštianskeho domu č. 13
Miesto stavby : Brezno
Okres, kraj : Brezno, Banskobystrický kraj
Parc. čísla : 2966/1
Katastrálne územie : Brezno
Termín spracovania : Máj 2022
Zodp. projektant : Ing. arch. Tomáš Sobota, Komenského 11, 974 01 Banská Bystrica

2. Základné údaje stavby

Stavba zahŕňa nasledovné projektované kapacity :

- SO 01 - Meštiansky dom č. 13 - je verejnou budovou, v budove sa nachádzajú výstavné a kancelárske priestory Horehronského múzea; objekt je napojený na elektrickú energiu, pitnú vodu, splaškovú a dažďovú kanalizáciu zaústenú do verejnej kanalizácie,
- objekt je prístupný z miestnej komunikácie

Údaje o stavbe

Riešený objekt je národnou kultúrnou pamiatkou a je súčasťou pamiatkovej zóny mesta Brezno.

- Názov národnej kultúrnej pamiatky: Meštiansky dom
- Evidenčné číslo v registry nehnuteľných kultúrnych pamiatok: 17/1
- Súpisné číslo stavby: 10
- zastavaná plocha riešenej stavby : 326 m²
- obostavaný priestor riešenej stavby : 3380 m³
- úžitková plocha : 635 m²

3. Prehľad východiskových podkladov

Východiskovými podkladmi pre spracovanie projektu stavby boli :

- Požiadavky investora,
- Inžinierska príprava stavby,
- Kópia z pozemkovej mapy a list vlastníctva,
- Zámer pamiatkovej úpravy; spracovatelia: František Kiripolský, Ing. Pavel Ďurica, Ing. Koloman Kovalík; dátum spracovania: December 1973,
- Pamiatkový výskum - slohová práca; spracovateľ: Projektový ústav kultúry Bratislava, stredisko Banská Bystrica, skupina výskumu pamiatok; dátum spracovania: 1980,
- Pamiatkový výskum - grafická časť; spracovateľ: Projektový ústav kultúry Bratislava, stredisko Banská Bystrica, skupina výskumu pamiatok; dátum spracovania: 1980,
- Pamiatkový výskum - návrh obnovy; spracovateľ: Projektový ústav kultúry Bratislava, stredisko Banská Bystrica, skupina výskumu pamiatok; dátum spracovania: 1980,
- Návrh na reštaurovanie pamiatky; spracovateľ: Štátne reštaurátorské ateliéry Bratislava, Oblastný reštaurátorský ateliér Banská Bystrica; dátum spracovania: 1985,
- Prieskum zvlhnutých častí fasády; spracovateľ: Slovenská technická univerzita v Bratislave; dátum spracovania: Október 2008,
- Reštaurátorský výskum a návrh na reštaurovanie; spracovateľ: Akad.sochár Ján Fiľo, Peťovská 390/26, Vlkanová, Akad.maliar Miroslav Šurin, Vígľaská 10, Bratislava; dátum spracovania: September 2010,
- Dokumentácia vykonaných reštaurátorských prác - rekonštruovanie dvorných fasád a suterénu; spracovateľ: Akad.sochár Ján Fiľo, Peťovská 390/26, Vlkanová; dátum spracovania: November 2012,
- Rozhodnutie správneho orgánu - Krajský pamiatkový úrad, číslo konania: KPUBB-2021-4/51275/LU zo dňa 1.7.2021,
- Dokumentácia skutkového stavu a architektonická štúdia stavby OBNOVA MEŠTIANSKEHO DOMU Č. 13, spracovateľ Ing. arch. Tomáš Sobota; dátum spracovania: November 2021.

4. Členenie stavby

Stavba je riešená ako jedna ucelená časť a jeden fakturačný celok :

- SO 01 - Meštiansky dom č. 13

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Stavba nie je viazaná na inú stavbu.

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

- Horehronské múzeum, Nám. gen. M. R. Štefánika 55/7, 977 01 Brezno

7. Predpokladané termíny zahájenia a ukončenia výstavby

- predpokladané zahájenie výstavby : august 2022
- predpokladané ukončenie výstavby : júl 2024