

MH Teplárenský holding, a.s.

Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

Zápisnica o vyhodnocovaní ponúk vyhotovená v zmysle ustanovenia § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a o posúdení splnenia podmienok účasti v zmysle § 40 ods. 13 ZVO pre nadlimitnú zákazku s predmetom zákazky „Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen – Sekier a Zvolen – Zlatý Potok – časť SO 500 HV rozvod Zvolen – Podborová“

Názov obstarávateľa: MH Teplárenský holding, a.s.
Sídlo obstarávateľa: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
Predmet zákazky: Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen – Sekier a Zvolen – Zlatý Potok – časť SO 500 HV rozvod Zvolen – Podborová
Druh postupu: Verejná súťaž: „VS ZVT 2“ – nadlimitná zákazka

Verejné obstarávanie realizované postupom zadávania zákazky podľa § 66 ods. 7 písm. b) ZVO (tzv. superreverz) prostredníctvom systému elektronického verejného obstarávania JOSEPHINE umiestnenom na webovom sídle <https://josephine.proebiz.com>.

Označenie v Úradnom vestníku EÚ a označenie vo Vestníku VO vedenom ÚVO:

Obstarávateľ vyhlásil verejné obstarávanie nadlimitnej zákazky zverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ č. S 71/2024, zn. 210529-2024, dňa 10. apríla 2024 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 71/2024, zn. 10057 – MSP, dňa 11. apríla 2024. (ďalej len „oznámenie“).

Dátum, čas a miesto vyhodnotenia:

Dňa 17. mája 2024 o 10:00 hod. v spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s., závod Zvolen a zároveň online stretnutie komisie.

A) Zoznam členov komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk

Ing. Martin Murín	člen – predseda komisie
Mgr. Ján Štriho	člen
Ing. Ján Miškov	člen
p. Boris Sedmák	člen
Ing. Anton Zsigmondy	člen bez práva vyhodnocovať ponuky

B) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, a ich návrhy na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk – poradie po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk

1. **STRABAG s.r.o.** so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO 17 317 282, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sro vo vložke č. 991/B

Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):

670 182,11 € bez DPH

2. **SYTIQ a.s.** so sídlom Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava, IČO 52 286 843, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sa vo vložke č. 6915/B
Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
688 657,31 € bez DPH
3. **G L O B Á L , spol. s r.o.** so sídlom J. Hollého 1180/13, 972 01 Bojnice, IČO 31 580 637, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín v oddiele Sro vo vložke 2250/R
Kritérium – celková cenu za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
802 200,60 € bez DPH
4. **REA- S s.r.o.** so sídlom Mostárenská 9, 977 56 Brezno, IČO 36 059 099, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v oddiele Sro vo vložke č. 8236/S
Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
810 806,66 € bez DPH
5. **PB bau, s.r.o.** so sídlom Gaštanová 259, 072 22 Strážske, IČO 51 204 452, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice v oddiele Sro vo vložke č. 42700/V
Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
815 514,52 € bez DPH
6. Skupina dodávateľov v zložení **SISEP - PVP, s.r.o.** so sídlom Havranské 11, 974 04 Banská Bystrica, IČO 31 640 451, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v oddiele Sro vo vložke č. 3141/S – vedúci člen skupiny a **TS Construct, s.r.o.** so sídlom Neresnícka 12, 960 01 Zvolen, IČO 47 329 572, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v oddiele Sro vo vložke 24558/S – člen skupiny
Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
835 846,22 € bez DPH
7. **TECHNOS,a.s.** so sídlom Švermova 464, 976 45 Hronec, IČO 36 037 605, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v oddiele Sa vo vložke č. 592/S
Kritérium – celková cena za dielo v eurách bez dane z pridanej hodnoty (€ bez DPH):
1 303 980,65 € bez DPH

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa v tejto verejnej súťaži uskutočňuje po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, a teda u uchádzača **STRABAG s.r.o.**

C) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

Žiaden z uchádzačov, ktorí predložili ponuku, nebol vylúčený.

D) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk

V zmysle metodického usmernenia č. 6230-5000/2019 zo dňa 27. 03. 2019 pravidlo obsiahnuté v ustanovení § 53 ods. 3 ZVO, na základe ktorého je možné ponuku posúdiť z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny, **sa pri „reverznej verejnej súťaži“ neuplatňuje**, keďže v čase vyhodnocovania ponúk nie sú ešte vyhodnotené podmienky účasti, čo je jedna z podmienok pre použitie predmetného ustanovenia.

Podľa dotknutého metodického usmernenia obstarávateľ má aj iné možnosti posúdenia mimoriadne nízkej ceny, a to napr. analýzou ceny (nákladov), ktorú navrhuje uchádzač v porovnaní s predmetom zákazky, či porovnaním s predpokladanou hodnotou zákazky určenou obstarávateľom, a obstarávateľ posúdi odchýlky od predpokladanej hodnoty zákazky.

Komisia po preskúmaní z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny konštatuje, že ponuka uchádzača **STRABAG s.r.o.** sa javí ako podozrivá. Komisia umožní dotknutému uchádzačovi preukázať jeho serióznosť a požiada ho o spresnenia, ktoré považuje za vhodné. Následne komisia posúdi relevantnosť vysvetlenia poskytnutého dotknutým uchádzačom a prijme rozhodnutie o prijatí alebo zamietnutí uvedenej ponuky. Komisia v tejto veci zašle uchádzačovi list – žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky – nižšie uvádzaného znenia.

Komisia konštatuje, že za predpokladu, že všetkých sedem predložených ponúk by bolo predložených uchádzačmi, ktorí spĺňajú podmienky účasti a požiadavky obstarávateľa na predmet zákazky, ponuka uchádzača **STRABAG s.r.o.** je takmer o 23,5 % nižšia než priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk, a zároveň je o 2,7 % nižšia než cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia (ponuka uchádzača **SYTIQ a.s.**). Keby všetkých sedem ponúk bolo predložených uchádzačmi, ktorí spĺňajú podmienky účasti a požiadavky obstarávateľa na predmet zákazky, ponuka uchádzača **STRABAG s.r.o.** by nebola mimoriadne nízka z hľadisk uvedených ust. § 53 ods. 3 ZVO.

Ponuka uchádzača **STRABAG s.r.o.** dosahuje **59,58 %** predpokladanej hodnoty zákazky. Predpokladaná hodnota zákazky bola určená revíziou rozpočtu projektantom v čase pred vyhlásením tohto verejného obstarávania.

Pre úplnosť je potrebné uviesť, že ponuka uchádzača **TECHNOS, a.s.** prevyšuje predpokladanú hodnotu zákazky o 16% .

E) Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti

Komisia posudzovala splnenie podmienok účasti v tomto verejnom obstarávaní v súlade s oznámením. Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky ponuku nevyhodnocoval.

Komisia posudzovala obsahovú stránku dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Splnenie podmienok účasti bolo posúdené v zmysle ustanovenia § 40 ZVO u uchádzača **STRABAG s.r.o.**

Znenie podmienok účasti:

Znenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti je uvedené v Oznámení. Oznámenie tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

Uchádzač: STRABAG s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO 17 317 282, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sro vo vložke 991/B

(ďalej len „**uchádzač**“)

Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti:

Uchádzač vo vzťahu k splneniu podmienok účasti týkajúcich sa **osobného postavenia** predložil:

- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov STRABAG s.r.o., Registračné číslo: 2023/4-PO-C2483. Platnosť zápisu do: 1. 4. 2026

Posúdenie komisie:

Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov (v prílohe č. 2 k tejto zápisnici) v rozsahu požadovaných skutočností, registračné číslo: 2023/4-PO-C2483, platnosť zápisu do 1. 4. 2026.

Komisia pre úplnosť overila údaje o uchádzačovi aj na webovom sídle finstat.sk, pričom konštatuje z dostupných informácií, že uchádzač nemá evidované nedoplatky na poisťovníku na sociálne poistenie a zdravotné poistenie a nemá evidované daňové nedoplatky a nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, ani zrušený konkurz pre nedostatok majetku. Report z webového sídla finstat.sk tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici.

Ďalej uchádzač v ponuke predložil:

- Dokument pod názvom „Čestné vyhlásenie“ zo dňa 3.mája 2024 podpísaný Ing. Petrom Večeřom, technickým riaditeľom oblasti II a Ing. Lukášom Sucháňom, vedúcim OTÚ oblasti II, v ktorom je okrem iného uvedené prehlásenie, že uchádzač STRABAG s.r.o. spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ZVO.
- Výpis z registra partnerov verejného sektora pre STRABAG s.r.o.

Posúdenie komisie: Komisia berie na vedomie predložené dokumenty.

Uchádzač STRABAG s.r.o. **splnil** podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle oznámenia.

Komisia ďalej konštatuje, že **nemá vedomosť vo vzťahu k uchádzačovi STRABAG s.r.o.** o existencii dôvodov na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 a 7 ZVO a ani podľa § 10 ods. 4 a § 40 ods. 8 ZVO.

Uchádzač vo vzťahu k splneniu podmienok účasti týkajúcich sa **finančného a ekonomického postavenia** predložil:

k § 33 ods. 1 písm. d) ZVO:

- Dokument pod názvom „Čestné prehlásenie“ zo dňa 3. mája 2024 podpísaný Ing. Petrom Večeřom, technickým riaditeľom oblasti II a Ing. Lukášom Sucháňom, vedúcim OTÚ oblasti II, kde je uvedené čestné vyhlásenie, že priemerný ročný obrat v stavebnej výrobe bol za rok 2021: 171 143 178 EUR, za rok 2022: 290 587 145 EUR, za rok 2023: 259 389 625 EUR spolu: 721 119 948 EUR. Dokument zároveň obsahuje link. na register účtovných závierok.

Posúdenie komisie:

Komisia overovala údaje o dosiahnutom obrate uchádzača STRABAG s.r.o. v Registri účtovných závierok, ktorého správcom je Ministerstvo financií SR.

Prílohu č. 4 k tejto zápisnici tvorí náhľad účtovných závierok uchádzača za príslušné roky.

Vo vzťahu k podmienke účasti týkajúcej sa finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 ods. 1 písm. d) ZVO komisia konštatuje, že uchádzač STRABAG s.r.o. **splnil** minimálnu požadovanú úroveň štandardov uvádzanú k príslušnej podmienke účasti finančného a ekonomického postavenia podľa oznámenia.

Vo vzťahu k preukázaniu splnenia podmienok účasti týkajúcich sa **technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti** uchádzač predložil:

K § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:

- Dokument pod názvom „Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO“ zo dňa 3. 5. 2024 podpísaný za STRABAG s.r.o. Ing. Petrom Večeřom, technickým riaditeľom oblasti II a Ing. Lukášom Sucháňom, vedúcim OTÚ oblasti II. Dokument obsahuje zoznam dvoch zákaziek:

1. Zhotoviteľ: STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o., podiel prác v %: 100 %; Odberateľ: Žilinská teplárenská, a.s.; Názov: Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na **horúcovodné**, I. etapa – Vetva V3 Solinky; Cena v EUR bez DPH: 6 555 594,82; Termín uskutočnenia prác: **15. 4. 2019 – 13. 8. 2020**. Celkovo bolo položených 11 476 m prívodného a vratného **predizolovaného potrubia** rôznych dimenzií: DN400 – 4 582 m, **DN350 – 1 032 m**, DN300 – 342 m, DN200 – 448 m, DN150 – 590 m, DN125 – 1 821 m, DN100 – 1 595 m, DN80 – 495 m, DN65 – 121 m, DN50 – 64 m, DN40 – 168 m, DN32 – 178 m, DN25 – 40 m. Zoznam zároveň obsahuje informáciu k tejto zákazke, že predmetom zákazky bola realizácia primárneho horúcovodného napájača pre sídlisko Solinky. Hlavný napájač a tepelné prípojky boli vybavené **systemom pre nepretržité monitorovanie stavu potrubia**, ktorého údaje sú vyvedené na dispečing obstarávateľa.
2. Zhotoviteľ: STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o.; Odberateľ: MH Teplárenský holding, a.s.; Názov: Zmena média v parných rozvodoch II. Etapa; Cena v EUR bez DPH: 6 077 488,15; Termín uskutočnenia prác: 15. 4. 2022 – 14. 9. 2022. Zoznam zároveň obsahuje informáciu k tejto zákazke, že celkovo sa **zrealizovalo 5 448,79 m** prívodného a vratného predizolovaného potrubia rôznych dimenzií: DN450 – 2 274,34 m, 400 – 352,05 m, DN200 – 255,12 m, DN125 – 1 694 m, DN100 – 139,88 m, DN80 – 373,80 m, DN65 – 282,18 m, DN50 – 56,8 m, 25 – 20,65m. Ďalej sa v zozname uvádza, že cieľom diela bolo nahradiť jestvujúci fyzicky a morálne dožitý parovod na ekonomicky **výhodnejší spôsob** dodávky tepla, t.j. zmeniť dodávku tepla vo forme pary na dodávku vo forme horúcej vody, vrátane realizácie alarm systému vzniku netesností.

V dokumente je ďalej uvedená informácia, že „Zmluvou o predaji časti podniku zo dňa 20. 12. 2022 (doklady o predaji súčasťou ponuky) došlo s účinnosťou k 1. 1. 2023 k prevodu časti podniku spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s. r. o. označeného ako „Divízia cestné staviteľstvo“ na spoločnosť STRABAG s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 17 317 282.“

- Dokument pod názvom „Referenčný list stavby“ zo dňa 20. 10. 2022 podpísaný Ing. Tomášom A. Murajdom, riaditeľom závodu Zvolen spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s. Dokument obsahuje údaje: Odberateľ: MH Teplárenský holding, a.s.; Zhotoviteľ: STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o.; Predmet **zákazky**

- a miesto realizácie: Zmena média v parných rozvodoch II. etapa; Zmluvná cena zákazky v € bez DPH: 6 077 488,15 € bez DPH; Zmluvný termín realizácie: 15. 4. 2022 – 14. 9. 2022. V dokumente je zároveň uvedené potvrdenie, že spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s. r. o. zrealizovala uvedené stavebné práce podľa obchodných podmienok, v dohodnutých termínoch, v uvedenej cene a v požadovanej kvalite, pri dodržaní všetkých technologických požiadaviek. V priebehu výstavby zhotoviteľ dodržal všetky predpísané normy a nariadenia týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia.
- Dokument pod názvom „Referenčný list stavby“ zo dňa 5. 10. 2020 podpísaný Mgr. Pavlom Dubovským, členom predstavenstva Žilinská teplárenská, a.s. Dokument obsahuje údaje: Odberateľ: Žilinská teplárenská, a.s.; Zhotoviteľ: STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s.r.o.; Predmet zákazky a miesto realizácie: Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na horúcovodné, I. etapa – Vetva V3 Solinky; Zmluvná cena zákazky v € bez DPH: 6 555 594,82 € bez DPH; Zmluvný termín realizácie: 15. 4. 2019 – 13. 8. 2020. V dokumente je zároveň uvedené potvrdenie, že spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s. r. o. zrealizovala uvedené stavebné práce podľa obchodných podmienok, v dohodnutých termínoch, v uvedenej cene a v požadovanej kvalite, pri dodržaní všetkých technologických požiadaviek. V priebehu výstavby zhotoviteľ dodržal všetky predpísané normy a nariadenia týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia. (Pozn. za komisiu: jedná sa o referenciu k bodu 1 zo zoznamu referencií predloženého uchádzačom.)
 - Dokument – Referencia z Evidencie referencií vyhotovená obstarávateľom Žilinská teplárenská, a.s. (pozn. od 1. 5. 2022 MH Teplárenský holding, a.s.) pre zhotoviteľa STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s.r.o., číslo zmluvy 017/BP/050319, dátum uzatvorenia 5. 3. 2019 pre realizáciu primárneho horúcovodného napájača pre sídlisko Solinky a realizácia tepelných prípojok od HV napájača do objektov pripojených na systém centralizovaného zásobovania teplo. Dĺžka potrubného rozvodu 5 897m. Cena bez DPH: 6 555 594,82 EUR. (Pozn. za komisiu: jedná sa o referenciu k bodu 1 zo zoznamu referencií predloženého uchádzačom.)
 - Dokument – Referencia z Evidencie referencií vyhotovená obstarávateľom MH Teplárenský holding, a.s. pre zhotoviteľa Skupina dodávateľov: ZV Teplárenská: STRABAG Pais G&F, STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s.r.o. (vedúci člen skupiny dodávateľov); G&F energy s.r.o.; číslo zmluvy Z0061/CH/2020, dátum uzatvorenia 28. 10. 2020; Predmetom zákazky bolo uskutočnenie stavebných prác na zhotovenie stavby Zmena média v parných rozvodoch II.etapa. Cena bez DPH: 6 077 514,91 EUR.
 - Dokument pod názvom „Zmluva o predaji časti podniku“ podpísaná za STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s. r. o. Ing. Vladimírou Urbanovou, konateľom a Ing. Sylviou Imreovou, konateľom a za STRABAG s.r.o. Ing. Miladou Kušnírovou, konateľom a Ing. Martinom Martinákom, konateľom. V dokumente je uvedené, že predmetom predaja a kúpy je časť podniku spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s. r. o. označená ako „Divízia cestné staviiteľstvo“, ktorú ku dňu účinnosti prijíma kupujúci STRABAG s.r.o.
 - Dokument pod názvom „Preberací protokol Časť 3, Príloha č. 4 – Zoznam predchádzajúcich zmlúv/referencií“. V dokumente sú uvedené referenčné zákazky, ktoré uchádzač predložil v ponuke.
 - Dokument pod názvom „Časť 3. – Zoznamy – 3. Zoznam zamestnancov stav 01. 01. 2023“ podpísaný nečitateľnými podpismi za spoločnosti STRABAG s.r.o. a STRABAG Pozemné a inžinierske staviiteľstvo s.r.o..
 - Dokument pod názvom „Potvrdenie o dobe zamestnania“ zo dňa 23. 8. 2023 podpísaný

za spoločnosť STRABAG s.r.o. p. Janou Štaffenovou za mzdové oddelenie. V dokumente je uvedené, že spoločnosť STRABAG s.r.o. potvrdzuje, že pracovný pomer v spoločnosti Strabag pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. pána Ing. Radoslava Pavelku skončil na jeho žiadosť dňom 31. 8. 2022.

- Metodické usmernenie č. 9720-5000/2023

Posúdenie komisie:

Obe v Zozname zrealizovaných zákaziek uvádzané referenčné zákazky boli realizované pre samotného obstarávateľa a to konkrétne jedna pre závod Žilina a jedna pre závod Zvolen. Referencie pre príslušné zákazky sa zároveň nachádzajú v Evidencii referencií. Pre úplnosť komisia uvádza, že disponuje informáciami, že sa dotknuté osoby uvádzané v dokumente predloženom vo vysvetlení predložených dokladov a to „Časť 3. – Zoznamy – 3. Zoznam zamestnancov stav 01. 01. 2023“, – ktorý predstavuje dokument v zmysle Preberacieho protokolu Zmluvy o predaji časti ponuku, podieľali na realizácii v ponuke predložených referenčných zákaziek. Uvedené preskúmavala komisia u príslušných zamestnancov obstarávateľa zo závodu Žilina a závodu Zvolen, pre ktoré boli predmetné referenčné zákazky zrealizované. Pre úplnosť je potrebné uviesť, že vo vzťahu k referenčnej zákazke „Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na horúcovodné, I. etapa – Vetva V3 Solinky“ bol obstarávateľovi MH Teplársky holding, a.s. doručený list od spoločnosti STRABAG s.r.o. zo dňa 14.7.2023 pod názvom „Oznámenie“, v ktorom je uvedené, že „V súlade so Zmluvou o predaji časti podniku prešli práva a povinnosti spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. vyplývajúce zo zmluvy (č. Z0010/CH/2019) na spoločnosť STRABAG s.r.o., a to odo Dňa účinnosti. Na základe vyššie uvedeného teda odo Dňa účinnosti vstúpila do postavenia zhotoviteľa podľa Zmluvy na miesto spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. spoločnosť STRABAG s.r.o.“. Vzhľadom aj na uvedené preskúmanie komisia konštatuje, že uchádzač STRABAG s.r.o. **splnil** podmienku účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti uvádzanej v oznámení v rozsahu minimálnej požadovanej úrovne štandardov referenčnou zákazkou Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na horúcovodné, I. etapa – Vetva V3 Solinky.

Uchádzač STRABAG s.r.o., ktorý sa umiestnil na 1. mieste, **splnil podmienky účasti**.

F) Informácia o vyhodnocovaní ponúk v zmysle § 53 ods. 1 ZVO

Vo vzťahu k predloženej ponuke uchádzača STRABAG s.r.o. komisia konštatuje nasledovné:

Posúdenie komisie v zmysle § 53 ods. 1 ZVO vo vzťahu k zloženiu zábezpeky dotknutým uchádzačom:

Uchádzač STRABAG s.r.o. preukázal zloženie zábezpeky **pre predmet zákazky vo výške 30 000 €** vo forme bankovej záruky na ponuku predložením bankovej záručnej listiny, ktorá obsahuje bankovú záruku, vystavenú bankou Slovenská sporiteľňa, a. s., číslo 101/CC/18 – BG1103, ktorá tvorila súčasť ponuky uchádzača. Predmetná banková záručná listina bola podpísaná elektronickým podpisom.

Komisia overila platnosť elektronických podpisov s výsledkom, že elektronické podpisy sú platné. Print screen z overenia platnosti elektronických podpisov tvorí prílohu č. 5 k tejto zápisnici.

Komisia konštatuje, že uchádzač **zložil zábezpeku pre predmet zákazky podľa obstarávateľom určených podmienok**.

K preukázaniu splnenia požiadaviek obstarávateľa na predmet zákazky predložil uchádzač v ponuke nasledovné:

V spojitosti s požiadavkou uvedenou v bode 16.1 súťažných podkladov:

- Vyplnený formulár „Vyhlásenie uchádzača“ v zmysle Prílohy č. 1 k súťažným podkladom, ktorý bol podpísaný za STRABAG s.r.o. Ing. Petrom Večeřom, technickým riaditeľom oblasti II a Ing. Lukášom Sucháňom, vedúcim OTÚ oblasti II. V predmetnom vyhlásení uchádzača je v súlade s článkom 16 ods. 16.1 súťažných podkladov vyhlásenie uchádzača o jeho spôsobilosti realizovať predmet zákazky, ktorý je podrobne vymedzený v súťažných podkladoch ako Príloha č.4 Vzor zmluvy o dielo.

Posúdenie komisie:

Komisia predložené čestné vyhlásenie **akceptuje**.

V spojitosti s požiadavkou uvedenou v bode 16.2 súťažných podkladov:

- Uchádzač predložil v súlade s požiadavkou obstarávateľa uvedenou v časti C bode 23.2 písm. i) súťažných podkladov návrh Zmluvy o dielo, ktorá bola poskytnutá obstarávateľom uchádzačovi v Prílohe č. 4 k súťažným podkladom. Predmetný návrh zmluvy bol podpísaný Ing. Petrom Večeřom, technickým riaditeľom oblasti II a Ing. Ľubomírom Michalovičom ekonomickým riaditeľom oblasti II . zároveň sú pri zmluve priložené dokumenty:

Plná moc zo dňa 21. 12. 2023 podpísaná konateľmi spoločnosti STRABAG s.r.o. Ing. Branislavom Lukáčom a Ing. Miladou Kušnírovou pre Ing. Ľubomíra Michaloviča na všetky právne úkony v obchodných veciach pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 5,0 mil. EUR.

Plná moc zo dňa 21. 12. 2023 podpísaná konateľmi spoločnosti STRABAG s.r.o. Ing. Branislavom Lukáčom a Ing. Miladou Kušnírovou pre Ing. Petra Večeřu na všetky právne úkony v obchodných veciach pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 5,0 mil. EUR.

Uchádzač STRABAG s.r.o. predložil k príslušnému návrhu Zmluvy o dielo aj prílohy zmluvy, ktoré bolo potrebné predložiť do ponuky v súlade s požiadavkou v bode 16.2 súťažných podkladov. Uchádzač predložil aj Prílohu D Zmluvy o dielo.

Posúdenie komisie:

Komisia uvedené doklady a dokumenty **akceptuje**.

V spojitosti s požiadavkou uvedenou v bode 16.3 súťažných podkladov uchádzač predložil:

- vypracovanú Prílohu B zmluvy o dielo: Technická špecifikácia hlavných dodávok vrátane doplnenej tabuľky dotknutej prílohy a zároveň predložil:

k položke 1 tabuľky v prílohe B k zmluve o dielo

- List od spoločnosti SYSTEMTUBE s.r.o. zo dňa 06.05.2024 s názvom “CP_15820_Projekt 11129 Zvolen - Rekonštrukcia HV potrubia vetiev Zvolen – Podborová -SO 500_ Doplnenie tabuľky pre Prílohu.“
- Protokol o skúške podľa EN10204 – 2.2 č. 284 pre výrobok PUR - pena
- certifikát pre spoločnosť METALNET s.r.o. o zavedení a používaní systému manažmentu kvality pre tieto činnosti - výroba predizolovaných potrubných systémov a plastových rúr.
- certifikát pre spoločnosť METALNET s.r.o. o zavedení a používaní systému environmentálneho manažmentu pre tieto činnosti: - výroba predizolovaných potrubných systémov a plastových rúr.

- SK Vyhlásenie o parametroch spoločnosti METALNET s.r.o. pre výrobok predizolovaný potrubný systém METALNET na rozvod médií s teplotou -40°C do 300°C

k položke 2 tabuľky v prílohe B k zmluve o dielo

- Inšpekčný certifikát výrobku – opis hodnôt z hutného atestu dodávateľa od spoločnosti METAL TRADE COMAX, a.s.
- Dátový list v anglickom jazyku „Elbows – mat. St37.0 -3 S en 5 S“
- Protokol o skúške výrobku PLECHY POZINKOVANÉ VO ZVITKOCH od spoločnosti U.S. STEEL Košice, s.r.o.
- Dokument “Prohlášení o užitných vlastnostech“ pre výrobok Tepelná izolácia pre stavebné zariadenia a priemysel od spoločnosti Paroc Group Oy,
- STN EN 10216-1 „Bezšvové oceľové rúry na tlakové účely“
- STN EN 10217-1 „Zvárané oceľové rúry na tlakové účely“
- Porovnávacia tabuľka noriem s názvom “Přivarovací příruby s krkem“
- Certifikát Výrobku č. AO212/C5/2009/0456a/P s názvom výrobku Tepelná izolácia pre použitie v priemysle a TZB od firmy Centrum stavebního inženýrství a.s. Praha

k položke 3. tabuľky v prílohe B k zmluve o dielo:

- Katalógový list BROEN BALLOMAX guľové kohúty
- Prehlásenie o zhode výrobku v anglickom jazyku pre BROEN BALLOMAX guľové kohúty vydané spoločnosťou BROEN POLAND sp. z o.o.

Posúdenie komisie:

Komisia uvedené doklady a dokumenty **akceptuje** a konštatuje že uchádzač splnil kvalitatívne a technické parametre na predmet zákazky.

V spojitosti s požiadavkou uvedenou v bode 16.4 súťažných podkladov uchádzač predložil:

- Prílohu C k zmluve o dielo – Rozpočet (výkaz výmer).

Posúdenie komisie:

Komisia uvedené dokumenty **akceptuje**. Vo vzťahu k predloženému výkazu výmer požiada uchádzača o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.

Komisia zároveň konštatuje, že okrem iného boli obsahom ponuky dotknutého uchádzača STRABAG s.r.o. aj doklady a dokumenty požadované v časti C bode 23.2 písm. a), b), a e) súťažných podkladov.

Súčasťou ponuky bolo Splnomocnenie zo dňa 30. 04. 2024 podpísané konateľmi spoločnosti STRABAG s.r.o. Ing. Branislavom Lukáčom a Ing. Miladou Kušnírovou pre Ing. Petra Večeřu na všetky právne úkony v mene splnomocniteľa – STRABAG s.r.o. vo veci zákazky na zhotovenie stavby Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen – Sekier a Zvolen – Zlatý Potok - / časť SO 500 HV rozvod Zvolen – Podborová.

Zároveň bolo súčasťou ponuky aj Splnomocnenie zo dňa 30. 04. 2024 podpísané konateľmi spoločnosti STRABAG s.r.o. Ing. Branislavom Lukáčom a Ing. Miladou Kušnírovou pre Ing. Lukáša Sucháňa na všetky právne úkony v mene splnomocniteľa – STRABAG s.r.o. vo veci zákazky na zhotovenie stavby Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen – Sekier a Zvolen – Zlatý Potok - / časť SO 500 HV rozvod Zvolen – Podborová.

Posúdenie komisie:

Komisia uvedené doklady a dokumenty **akceptuje**.

Komisia požiada uchádzača **STRABAG s.r.o.** so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, v zmysle § 53 ods. 2 ZVO o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.

„VEC

Ziadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky

Vážený uchádzač,

týmto Vás žiadame v zmysle § 53 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky pre verejnú súťaž VS ZVT 2 pre predmet zákazky „Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen – Sekier a Zvolen – Zlatý Potok - / časť SO 500 HV rozvod Zvolen – Podborová“.

Komisia po preskúmaní z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny konštatuje, že Vaša ponuka sa javí ako podozrivá. Vaša ponúkaná cena vzbudzuje pochybnosti o realizovateľnosti predmetu zákazky za ponúkanú cenu, a to najmä z toho dôvodu, že Vaša ponuka dosahuje 59,6% z predpokladanej hodnoty zákazky.

Komisia Vám týmto umožňuje preukázať Vašu serióznosť a žiada Vás o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky.

Zároveň komisia podrobne preskúmala aj ponukový výkaz výmer a pri tvorbe ponukovej ceny poukazuje najmä na nasledovné cenové položky, na ktoré odporúča, aby sa uchádzač pri svojej odpovedi osobitne zamerlal:

SO 500.1 Potrubná časť – Predizolovaný rozvod – A Továrensky predizolovaný podzemný rozvod – obal HDPE

P.č.1 A00 Montáž predizolovaného potrubia

SO 500.2 Stavebná časť

1. Zemné práce

P.č. 10 Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000m³

P.č. 12 Paženie rýh pre podzemné vedenie, hnané hĺbky do 2m

P.č. 13 Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, hnané hĺbky do 2m

P.č. 18 Poplatok za skladovanie – zemina a kamenivo (17 05), ostatné

P.č. 20 Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm

P.č. 21 Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny

P.č. 32 Piesok frakcie 0-8mm

3. Zvislé a kompletne konštrukcie

P.č. 42 Doska ochranná prefabrikovaná ATYP 1600x1400x150

4 Vodorovné konštrukcie – pevné body

P.č. 54 Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr.C 25/30

P.č. 55 Debnenie stien, zhotovenie

P.č. 56 Debnenie stien, odstránenie

9 Ostatné konštrukcie a práce – búranie –

998 Doprava a odvoz sute

P.č. 80 Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km

P.č. 82 Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10m

P.č. 83 Poplatok za skladovanie – betón, tehly, dlaždice (1701), ostatné

P.č. 84 Poplatok za skladovanie-bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné

99 Presun hmôt

P.č. 85 Presun hmôt

23 M Práce a dodávky M- montáže potrubia

P.č. 89 M+D HDPE Multirúra DN50/7x12

P.č. 90 M+D HDPE Multirúra DN40/4x12

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady

P.č. 94 Zariadenie staveniska – prevádzkové kancelárie, sklady, komunikácie, oplotenie, energie, prípojky ZS, stráženie, dopravné značenie

0 – Ostatné - Projektová dokumentácia - vysvetlenie vyššej ceny za vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie oproti predpokladaným cenám v zmysle kontrolného rozpočtu

P.č.1 Realizačná projektová dokumentácia

P.č.2 Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby

P.č.3 Autorský dozor

Vaše vysvetlenie sa v zmysle § 53 ods. 2 ZVO môže týkať najmä:

- a) hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
- b) technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
- c) osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
- d) dodržiavania povinností v oblasti pracovného práva, najmä s ohľadom na dodržiavanie minimálnych mzdových nárokov, ochrany životného prostredia alebo sociálneho práva podľa osobitných predpisov,
- e) dodržiavania povinností voči subdodávateľom,
- f) možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

Upozorňujeme Vás, že vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky musí byť **dostatočným podkladom na posúdenie, či je realizácia obstarávaného predmetu zákazky reálne možná za danú cenu, za daných podmienok uvedených v ponuke pri dodržaní požadovanej kvality, technických parametrov, lehôt a iných požiadaviek viažucich sa na plnenie predmetu zákazky**, keďže účelom inštitútu vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky je chrániť obstarávateľa pred možnými dôsledkami uzavretia zmluvy s uchádzačom (napr. uzavieranie dodatkov, predčasné ukončenie zmluvného vzťahu z dôvodu, že dodávateľ nie je schopný za kontrahovanú cenu plniť zmluvné záväzky a pod.), ktorý predložil ponuku vykazujúcu znaky mimoriadne nízkej ponuky (podľa metodického usmernenia č. 4259-5000/2019 zo dňa 12. februára 2019). Môžete predložiť všetky odôvodnenia **k rôznym prvkom svojej ponuky**, teda nielen k tým, ktoré vyvolali zo strany obstarávateľa otázky a ktoré sú uvádzané vyššie.

V každom prípade však **odpoveď, ktorá sa bude týkať obstarávateľom označených prvkov ponuky, je nevyhnutná.**

Požadované vysvetlenie ponuky a vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky musíte doručiť prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE **do piatich pracovných dní odo dňa doručenia tejto žiadosti.**

Zároveň Vás upozorňujeme, že obstarávateľ **vylúči ponuku**, ak uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa **§ 53 ods. 2 ZVO** [§ 53 ods. 5 písm. f) ZVO], ak uchádzač poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk [§ 53 ods. 5 písm. g) ZVO] alebo ak sa uchádzač pokúsil neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania [§ 53 ods. 5 písm. h) ZVO].

Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

V prípade, ak v určenej lehote nedoručíte požadované písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky, bude Vaša ponuka v zmysle § 53 ods. 5 písm. e) ZVO **vylúčená** z verejnej súťaže.“

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

Komisia pre úplnosť konštatuje, že v aktuálnom stave procesu tohto verejného obstarávania neidentifikovala situáciu vzniku konfliktu záujmov, a rovnako tak nemá vedomosť o konflikte záujmov v tomto verejnom obstarávaní.

Členovia komisie vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na tejto zápisnici.

Vo Zvolene dňa 24. mája 2024

Súhlas zápisu so skutočnosťou potvrdzujú:

Ing. Martin Murín	člen – predseda komisie
Mgr. Ján Štriho	člen
Ing. Ján Miškov	člen
p. Boris Sedmák	člen
Ing. Anton Zsigmondy	člen bez práva vyhodnocovať ponuky

