**KÚPNA ZMLUVA**

**č. 2404/001 – FVE AGROFIN PD Dolný Hričov**

**(ďalej len zmluva)**

**uzavretá podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov**

**Článok č. 1  
Zmluvné strany**

**1.1. OBJEDNÁVATEĽ : AGROFIN,**

**poľnohospodárske družstvo Dolný Hričov**

Bratislavská 23/6,

013 41 Dolný Hričov

Zastúpený

Zást.pre veci zmluvné : Ing. Pavol Panák – predseda predstavenstva

Zást.pre veci technické : Ing. Pavol Panák – predseda predstavenstva

Bank. spojenie : VÚB, a.s.

IBAN : SK3002000000003217924355

IČO : 36003905

DIČ : 2020442842

IČ DPH : SK2020442842

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,

Oddiel Dr., Vložka číslo 125/L.

( ďalej len “ OBJEDNÁVATEĽ ” )

**1.2. DODÁVATEĽ : ............................................**

.................................................

.................................................

Zastúpený

Zást. pre veci zmluvné :

Zást. pre veci technické :

Bank. spojenie :

IBAN :

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu ................,

Oddiel .............., Vložka číslo ....................

( ďalej len “ DODÁVATEĽ ” )

#### Vzájomný vzťah zmluvných strán:

................................... je dodávateľom tovaru a zaväzuje sa, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoju vlastnú zodpovednosť zrealizovať do prevádzky v predmete zmluvy uvedený tovar a toto po jeho dokončení odovzdá objednávateľovi.

.................................. je objednávateľom a zaväzuje sa dodaný tovar, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, od dodávateľa prevziať a zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu.

**Článok č. 2  
Predmet zmluvy**

**Názov :** Fotovoltický systém inštalovaný na rovnú a šikmú strechu na budovách AGROFIN, poľnohospodárske družstvo so sídlom Dolný Hričov, na parcelách 331/40, 318, 331/2 kat. územie Dolný Hričov

**Miesto plnenia :** Areál AGROFIN, poľnohospodárske družstvo so sídlom Dolný Hričov

2.1. Predmetom plnenia zmluvy je zabezpečenie nasledovných dodávok :

* dodávka a montáž Fotovoltického systému inštalovaného na rovnú a šikmú strechu na budovách spoločnosti AGROFIN, poľnohospodárske družstvo so sídlom Dolný Hričov, na parcelách 331/40, 318, 331/2 kat. územie Dolný Hričov v zmysle rozpočtu, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č.1,
* dodané zariadenia budú spĺňať požiadavky STN a príslušných právnych predpisov
* predloženie všetkých dokladov, ktoré sú potrebné k realizácii predmetu zmluvy podľa stavebného zákona, potrebné atesty, osvedčenia, oprávnenia, potrebné odborné prehliadky a skúšky.
* uvedenie fotovoltického systému do prevádzky vrátane všetkých skúšok a testov

1. Dodávateľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah plnenia a že je v súlade s rozpočtom a požiadavkami stavebného zákona. V prípade, že vo svojej cenovej ponuke (rozpočte) pozabudol zohľadniť všetky požiadavky objednávateľa vykoná ich na svoje náklady okrem prípadu, že by sa jednalo o naviac práce. Dodávateľ zaručuje funkčnosť zariadení podľa požiadaviek objednávateľa.
2. Dodávateľ sa zaväzuje zmeny a naviac práce do rozsahu +/- 0,5% zmluvnej ceny vykonať a akceptovať bez nároku na zmenu celkovej ceny. V prípade, že práce naviac prekročia túto hranicu zhotoviteľ má nárok na tieto práce naviac predložiť návrh dodatku k zmluve. Objednávateľ ho bude akceptovať ak práce budú zapísané v montážnom denníku a odsúhlasené zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
3. Za práce naviac sa budú považovať len práce vyplývajúce zo zmeny technického riešenia, prípadného nového technického riešenia. Ich realizácia bude po vzájomnej dohode začlenená do zmluvy príslušným dodatkom očíslovaným vzostupne, ktorým sa predovšetkým zmení predmet diela, čas plnenia, cena a spôsob fakturácie diela.

**Článok č. 3  
Špecifikácia prác dodávateľa**

1. Dodávateľ zabezpečí vybudovanie Fotovoltického systému inštalovaného na rovnú a šikmú strechu na budovách spoločnosti AGROFIN, poľnohospodárske družstvo so sídlom Dolný Hričov, na parcelách 331/40, 318, 331/2 kat. územie Dolný Hričov v zmysle cenovej ponuky (rozpočtu), ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č.1.
2. Pre koordináciu montážnych a stavebných prác bude objednávateľ spolupracovať s pracovníkom dodávateľa v zastúpení **..............................................**

**Článok č.4  
Špecifikácia prác objednávateľa**

1. Objednávateľ zabezpečí prevzatie vrátane sprístupnenia priestorov, kde sa bude vykonávať montáž súvisiaca s vybudovaním Fotovoltického systému inštalovaného na rovnú a šikmú strechu na budovách spoločnosti AGROFIN, poľnohospodárske družstvo so sídlom Dolný Hričov, na parcelách 331/40, 318, 331/2 kat. územie Dolný Hričov pre pracovníkov a techniku dodávateľa, zaškolenie pracovníkov dodávateľa na miestne predpisy BOZP a PO ak bude potrebné. Zabezpečí tiež protokolárne prevzatie Fotovoltického systému, ako aj zabezpečí pracovníkov, ktorí budú zaškolení na obsluhu zariadenia.
2. Objednávateľ bude organizovať a zvolávať kontrolné dni za účasti dodávateľa predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ určuje ako technický dozor ...................................

**Článok č.5  
Lehota dodania a odovzdanie predmetu zmluvy**

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že dodá tovar a sprevádzkuje celý Fotovoltický systém podľa článku 2., bodu 2.1. až 2.4. v lehote dodania:

* lehota dodania : do 31.10.2024

1. Predmet plnenia podľa čl. 2. tejto zmluvy je splnený riadnym zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy / vrátane dokumentácie / objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Fotovoltického systému.

**Článok č. 6**  
**Cena**

1. Cena za zhotovený Fotovoltický systém podľa článku 2 je dohodnutá v súlade so zákonom o cenách č.18/1996 Z.z., ako cena konečná vo výške:

Cena celkom bez DPH **...................................,- EUR**

Slovom : ....................................................................... EUR bez DPH

Uvedená cena je bez DPH ako nemenná.

DPH bude fakturované v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.

**Článok č.7   
Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude Dodávateľovi uhrádzať dohodnutú cenu uvedenú v článku 6, bod 6.1 nasledovným spôsobom :

* Prvá zálohová platba na dodávku technológie vo výške 30% z ceny predmetu zmluvy čo predstavuje čiastku .................,-€ bez DPH slovom .......................................... EUR, faktúra bude vystavená pri podpise tejto Kúpnej zmluvy a splatná do 14 dní od vystavenia.
  + 1. Konečná faktúra - daňový doklad bude vystavený po ukončení a sprevádzkovaní Fotovoltického systému podľa zmluvnej ceny uvedenej v bode 6.1. do 3 dní od podpisu protokolu uvedeného v článku 5. bod 5.2. so splatnosťou  **14 dní** odo dňa vystavenia.

1. Platby budú realizované bezhotovostným platobným stykom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť plynulé financovanie predmetu zmluvy.
3. Dodávky, ktoré bude nutné vykonať naviac oproti Kúpnej zmluve, musia byť zachytené v montážnom denníku a odsúhlasené zodpovedným pracovníkom Objednávateľa a budú dofakturované.

**Článok č. 8**  
**Majetkové sankcie**

1. Objednávateľ má právo fakturácie zmluvnej pokuty za nedodržanie dodávky predmetu zmluvy v požadovanom termíne vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania z celkovej ceny predmetu zmluvy. V prípade, že sa dodávateľ omešká o viac ako 30 dní má právo objednávateľ fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,2% za každý začatý deň omeškania..
2. Dodávateľ má pri oneskorenej platbe právo fakturácie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z  za každý deň omeškania z dlžnej sumy predmetu zmluvy.
3. Ak nevytvorí objednávateľ podmienky pre plynulé financovanie tak, ako je uvedené vyššie, dodávateľ má právo, bez toho aby sa ocitol v omeškaní, práce prerušiť, a pokiaľ budú splnené i zákonné podmienky, od uzavretej zmluvy odstúpiť. Aj v tomto prípade je dodávateľ oprávnený posunúť všetky nasledujúce termíny vykonávania predmetu zmluvy.
4. Predmet zmluvy až do úplného zaplatenia je majetkom zhotoviteľa. Objednávateľ v prípade neplnenia si finančných povinnosti súhlasí s jeho vydaním dodávateľovi. Zaplatenie sa rozumie zaplatenie ceny predmetu zmluvy vrátane zmluvných pokút, úrokov z omeškania a všetkých poplatkov spojených s vymáhaním pohľadávok dodávateľa voči objednávateľovi.
5. V prípade neplnenia ostatných zmluvných podmienok platia ustanovenia podľa:

- novely Občianskeho zákonníka č.509/1991 Zb.

- Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

- novely Občianskeho súdneho poriadku č. 519/1991 Zb.

**Článok č.9**

**Záruky a vady diela**

1. Dodávateľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác 60 mesiacov odo dňa uvedenia predmetu zmluvy do trvalej prevádzky podľa Protokolu o odovzdaní a prevzatí, a za kvalitu dodaného strojného zariadenia 24 mesiacov odo dňa uvedenia predmetu zmluvy do trvalej prevádzky podľa Protokolu o odovzdaní a prevzatí za predpokladu pravidelného servisu odbornou firmou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniknutia poruchy predmetu zmluvy v záručnej dobe, za predpokladu užívania diela podľa návodu na obsluhu zariadení, Objednávateľ o poruche bezodkladne informuje Dodávateľa. Závada bude odstránená v reálnom termíne, ktorý bude vzájomne dohodnutý medzi dodávateľom a objednávateľom.
3. Dodávateľ nezodpovedá za škodu na odovzdanom predmete zmluvy v nasledovných prípadoch :- ak predmet zmluvy poškodí Objednávateľ alebo tretia osoba

- ak poškodenie vznikne nedovoleným zaobchádzaním a nepovolenou manipuláciou

- ak poškodenie vznikne živelnou pohromou

**Článok č. 10** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými a odsúhlasenými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Navrhovateľom dodatku môže byť ktorákoľvek zmluvná strana.
2. Pri plnení zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade jej ustanoveniami, následne Všeobecnými obchodnými podmienkami, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami z Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
3. Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch , z toho po podpísaní 1x obdrží Dodávateľ, 1x Objednávateľ.

Príloha č. 1 – Špecifikácia

v .................. dňa ....................... v ................ dňa ......................

Ing. Pavol Panák meno priezvisko

predseda družstva funkcia

AGROFIN spoločnosť

.......................................... ............................................

Objednávateľ Dodávateľ