



Egz. nr I

projektowanie i budowanie

tel. 788 705 477

email: arturpiesik.ema@gmail.com

ul. Bydgoska 12, 89-520 Gostycyn

NIP: 5611590619

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa
zamierzenia
budowlanego

**REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO
REMONT WIATY
BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA
BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA
ROZBIÓRKA WIATY
ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO**

Inwestor:

NADLEŚNICTWO SZUBIN
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin

Adres inwestycji:

**DROGOSŁAW 1, GMINA ŁABISZYN,
POWIAT ŻNIŃSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE.
DZIAŁKA INWESTYCJI NR EWIDENCYJNY 3070/8
OBRĘB EWIDENCYJNY: 041904_5.0009.3070/8**

Branża: architektoniczno
- konstrukcyjna

Projektant

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU, ZAWIERA:

I – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

II – PRZEDMIAR ROBÓT

III – KOSZTORYS INWESTORSKI

IV – SPECYFIKACJE TECHNICZNE WIORB

Data opracowania: 06-10-2023r.

Strona tytułowa

SPIIS TREŚCI

DOKUMENTACJA TECHNICZNA – część opisowa

| | | |
|------|---|-------|
| 1. | DANE OGÓLNE: | 4 |
| 1.1 | INWESTOR: | 4 |
| 1.2 | LOKALIZACJA: | 4 |
| 1.3 | PODSTAWA OPRACOWANIA: | 4 |
| 2. | RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | 4 |
| 3. | OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI: | 4 |
| 4. | PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI: | 5 |
| 5. | INFORMACJE I DANE: | 5 |
| 5.1 | RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU: | 5 |
| 5.2 | OCHRONA KONSERWATORSKA: | 5 |
| 5.3 | WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ: | 6 |
| 5.4 | CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA: | 6 |
| 6. | DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ: | 6 |
| 7. | INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH: | 6 |
| 8. | WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH: | 6 |
| 9. | WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: | 7 |
| 10. | WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ROZBIÓRKI: | 7 |
| 11. | INWENTARYZACJA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH: | 8 |
| 11.1 | ZAKRES INWENTARYZACJI: | 8 |
| 11.2 | INWENTARYZACJA: | 9 |
| 12. | ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWO MAGAZYNOWEGO ORAZ WIATY: | 14 |
| 12.1 | ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH: | 14 |
| 12.2 | TECHNOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH: | 15 |
| 12.3 | OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA MIENIA: | 18 |
| 12.4 | INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI ROROZBIÓRKOWYMI: | 18 |
| 12.5 | INNE UWAGI: | 20 |
| 13. | REMONT BUDYNKU WIATY: | 21 |
| 13.1 | ZAKRES REMONTU: | 21 |
| 13.2 | OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | 21 |
| 13.3 | ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE: | 21 |
| 14. | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO: | 22 |
| 14.1 | ZAKRES REMONTU: | 23 |
| 14.2 | OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | 23 |
| 14.3 | ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE: | 23 |
| 15. | PRZEBUDOWA I BUDOWA OGRODZENIA: | 24 |
| 15.1 | ZAKRES : | 24 |
| 15.2 | OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | 25 |
| 15.3 | ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE: | 25 |
| 16. | PRZEBUDOWA I BUDOWA UTWARDZENIA: | 27 |
| 16.1 | ZAKRES PRZEBUDOWY I BUDOWY UTWARDZENIA: | 27 |
| 16.2 | OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | 27 |
| 16.3 | ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE: | 27 |
| 17. | UWAGI: | 29 |
| | PLAN BIOZ: | 31-39 |

DOKUMENTACJA TECHNICZNA – część graficzna

| Nr rysunku | Nazwa rysunku | str |
|------------|--|-----|
| D01 | BUDYNEK GARAŻU – INWENTARYZACJA | 40 |
| D02 | WIATA – INWENTARYZACJA | 41 |
| D03 | WIATA (ROZBIÓRKA) – INWENTARYZACJA | 42 |
| D04 | BUDYNEK GOSPODARCZ-MAGAZYNOWY – INWENTARYZACJA | 43 |
| D05 | REMONT BUDYNKU GARAŻU | 44 |
| D06 | REMONT WIATY | 45 |
| D07 | SZKIC SYTUACYJNY OGRODZENIA | 46 |
| D08 | OGRODZENIE I BRAMA WJAZDOWA | 47 |
| D09 | UTWARDZENIA | 48 |
| D10 | SZKIC SYTUACYJNY | 49 |

ZAŁĄCZNIKI

| Nazwa rysunku | str |
|---|-----|
| Uprawnienia projektanta | 50 |
| Zaświadczenie o przynależności do izby projektantów | 51 |

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE:

1.1 INWESTOR:

Inwestorem jest Nadleśnictwo Szubin, Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.

1.2 LOKALIZACJA:

Działka o nr ewid. 3070/8 na której projektowane są roboty budowlane obejmujące remont zewnętrznej infrastruktury technicznej, remont budynku garażowego oraz wiaty, rozbiórkę budynku gospodarczo-garażowego oraz wiaty, zlokalizowana w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, jednostka ewidencyjna Łabiszyn.

Działka jest własnością Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe w zarządzie Nadleśnictwo Szubin z siedzibą w Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa z Inwestorem, wizja lokalna;
- Program funkcjonalno-użytkowy ustalony z Inwestorem;
- Wypis i wyrys z rejestru gruntów;
- ustawa Prawo budowlane,
- dokumentacja archiwalna projektu budowlanego,
- normy, rozporządzenia i ustawy dla poszczególnych branż,
- uzgodnienia z inwestorem,
- umowy z gestorami sieci,
- wizja lokalna na terenie nieruchomości,
- mapa zasadnicza,
- Eurokody i normy PN,

2. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty budowlane na istniejącym terenie Leśniczówki Drogosław. Zamierzenie budowlane obejmuje infrastrukturę techniczną na terenie działki oraz budynek garażowy, budynek gospodarczo-garażowych, oraz 2 wiaty.

W ramach projektowanych robót budowlanych wykonany zostanie remont budynku garażowego, remont wiaty oraz rozbiórkę wolnostojącego budynku gospodarczo-magazynowego i wiaty, budowa z przebudową utwardzeń, przebudowa z budową ogrodzenia.

3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI:

Działka nr ewid. 3070/8 położona w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński.

Na terenie działki zlokalizowanych jest 6 budynków gospodarczych i garażowych oraz budynek mieszkalny jednorodzinny – leśniczówka Drogosław. Teren działki ogrodzony z utwardzeniami gruntowymi oraz kostką betonową.

Istniejący budynek mieszkalny jednorodzinny przyłączony do sieci elektroenergetycznej przyłączem napowietrznym, odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków, woda pitna ze studni głębinowej z zewnętrzną instalacją wodociagową.

Układ komunikacyjny poprzez wewnętrzny układ komunikacyjny na terenie utwardzeń gruntowych. Zjazd z drogi publicznej istniejącym zjazdem z działki drogowej nr ewid. 242/4.

W ramach zamierzenia budowlanego rozbiórka budynku gospodarczo-magazynowego oraz wiaty drewnianej, w ramach przebudowy rozbiórka częściowo utwardzeń i ogrodzeń z bramami.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI:

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego przebudowa z budową infrastruktury technicznej:

- przebudowa istniejącego ogrodzenia,
- budowa (rozbudowa) ogrodzenia,
- przebudowa utwardzeń,
- budowa utwardzeń,

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego rozbiórka:

- budynku gospodarczo-magazynowego,
- wiaty drewnianej,

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego:

- remont budynku garażowego,
- remont wiaty drewnianej,

5. INFORMACJE I DANE:

5.1 RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU:

Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Brak ograniczeń lub zakazów dla przedmiotowej inwestycji. Inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko wymienionego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagane. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie Równiny Szubińskiego- Łabiszyńska

5.2 OCHRONA KONSERWATORSKA:

Przedmiotowa działka o nr ewid. 3070/8 nie jest wpisana do rejestru zabytków. Na działce nie znajdują się obiekty z rejestru zabytków.

Nie określono nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekt zabytkowy prace ziemne należy wstrzymać, zabezpieczyć znalezisko i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Przedmiotowe działki o nr ewid. 3070/8 położone są poza granicami terenu górniczego.

5.4 CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA:

Realizacja przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia; pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków; pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych; wprowadzenia, utrwalenia, zwiększenia ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Teren inwestycji położony jest poza obszarem Natura 2000. Projektowane zamierzenie nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Działka położona poza granicami chronionych obszarów Parków. Projektowane zamierzenie nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków roślin i zwierząt.

Projektowane roboty budowlane w żaden niekorzystny sposób nie naruszają istniejących walorów krajobrazowych oraz wartości historycznych. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Przedmiotowe obiekty budowlane według zamierzonego sposobu użytkowania nie posiadają pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone z poszanowaniem istniejącej zieleni oraz istniejącej infrastruktury technicznej.

W ramach rozbiórki należy zachować szczególną ostrożność dla terenów przyległych do obiektów budowlanych objętych przedmiotowym zamierzeniem budowlanym.

W zakresie objętym niniejszym opracowaniem nie powinny wystąpić kolizje z sieciami podziemnymi uzbrojenia terenu. Gdyby nastąpiło nie zinwentaryzowane na mapie uzbrojenie działki należy przebudowę uzgodnić z gestorem sieci. Nie przewiduje się wprowadzenia zmiany stałej organizacji ruchu, zamierzenie dotyczy wewnętrznego układu komunikacji.

Należy zwrócić szczególną uwagę przy robotach ziemnych zlokalizowanych przy przydomowej oczyszczalni ścieków z zachowaniem szczególnej ostrożności przy robotach zagęszczających grunt.

W ramach projektowanych utwardzeń i robót budowlanych związanych z ogrodzeniem należy dokonać wycinki drzew i krzewów kolidujących z zakresem inwestycji przy uzgodnieniu z Inwestorem. W przypadku wystąpienia drzew na których wycinkę należy uzyskać stosowną zgodę należy ww. zgodę otrzymać przy udziale Inwestora.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH:

Projektowana inwestycja nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich, w tym: nie pozbawia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej, nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych skonsultować zakres robót z Inwestorem i Użytkownikiem obiektu budowlanego w celu przygotowania obiektów do przeprowadzenia planowanych robót budowlanych oraz by uniknąć kolizji robót budowlanych z innymi robotami budowlanymi wykonywanymi wg. odrębnego opracowania.

9. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

Materiały budowlane oraz elementy powinny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi przepisami i normami.

Na terenie prowadzonych prac budowlanych należy wydzielić miejsca przeznaczone do magazynowania materiałów budowlanych oraz do krótkotrwałego składowania odpadów.

Wszystkie odpady i materiały z rozbiórek należy segregować na bieżąco, składować w pojemnikach, wywozić i poddać utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Rodzaj, typ, model i kolorystykę materiałów wykończeniowych i wyposażenia należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym (przed zakupem). Zamawiać i dostarczać na budowę dopiero po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

Do wykonania robót dopuszcza się użycie materiałów innych producentów niż wskazani w niniejszym opracowaniu pod warunkiem posiadania podobnych lecz nie gorszych parametrów technicznych i po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

Kolorystykę oraz wzornictwo materiałów wykończeniowych należy na bieżąco uzgadniać z Inwestorem. Wszelkie wymiary sprawdzić w naturze. Wywóz odpadów organizować w taki sposób, aby nie ulegały one gromadzeniu w miejscu wykonywania robót. Użyte materiały oraz urządzenia muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane obejmujące remont budynku garażowego oraz wiaty nie wymagają pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ustawy Prawo budowlane.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane obejmujące przebudowę i budowę ogrodzenia nie wymagają pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ustawy Prawo budowlane. Przy zachowaniu wysokości ogrodzenia nie przekraczającego wysokość 2,20m.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane obejmujące przebudowę i budowa utwardzeń powierzchni gruntu na działkach budowlanych nie wymagają pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ustawy Prawo budowlane.

10. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ROZBIÓRKI:

Wykonawca robót rozbiórkowych, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania wymogów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach.

Prace przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest. Podmiot gospodarczy świadczący usługi polegające na transporcie odpadów obowiązany jest posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, oraz decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami. Wykonawca winien zapewnić deponowanie odpadów na legalnym składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów

zawierających azbest. Udokumentowanie utylizacji nastąpi na podstawie karty przekazania odpadów na legalne składowisko uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest.

Powstałe w wyniku rozbiórki odpady inne niż niebezpieczne Wykonawca wywozi i zagospodarowuje we własnym zakresie. Na terenie prowadzonych prac budowlanych należy wydzielić miejsca przeznaczone do magazynowania materiałów budowlanych oraz do krótkotrwałego składowania odpadów. Wszystkie odpady i materiały z rozbiórek należy segregować na bieżąco, składować w pojemnikach, wywozić i poddać utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W ramach rozbiórki należy zachować szczególną ostrożność dla terenów przyległych do obiektów budowlanych objętych przedmiotowym zamierzeniem budowlanym.

Na podstawie art. 31 ust. 1, 1a, 1b ustawy Prawo budowlane rozbiórka przedmiotowych obiektów budowlanych nie wymaga pozwolenia na rozbiórkę oraz zgłoszenia rozbiórki, o którym mowa w art. 31 ustawy Prawo budowlane.

Budynek oraz wiata w odległości większej niż połowa ich wysokości, obiekty o wysokości do 8m. Przedmiotowe obiekty budowlane nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie są objęte ochroną konserwatorską.

11. INWENTARYZACJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

11.1 ZAKRES INWENTARYZACJI:

11.1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku garażowego i wiaty przeznaczonych do remontu, budynku gospodarczo-garażowego i wiaty przeznaczonych do rozbiórki, ogrodzenia i utwardzeń przeznaczonych do przebudowy, usyt. na terenie działki o nr ewid. 3070/8 położonych w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński.

11.1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna,
- pomiary kontrolne,
- dokumentacja fotograficzna,
- mapa zasadnicza,
- obowiązujące normy i przepisy,
- dokumentacja archiwalna
- normy, rozporządzenia i ustawy dla poszczególnych branż,
- uzgodnienia z Inwestorem,

11.1.3 CEL OPRACOWANIA:

Inwentaryzacją objęte są obiekty budowlane które wymagają remontu i przebudowy w ramach poprawy użytkowej i ekonomicznej osady leśnictwa Drogosław.

Inwentaryzacją objęty jest budynek gospodarczo magazynowy i wiata które ulegają szybko postępującej degradacji technicznej. Dalsze użytkowanie wymagałby gruntownej przebudowy i remontu oraz docieplenia przegród zewnętrznych. Po uwzględnieniu stanu zużycia technicznego budynku, obowiązujących warunków bezpieczeństwa pożarowego, nieuzasadnionych ekonomicznie kosztów remontu i modernizacji budynku, uszkodzeń konstrukcji budynku wskazano celową rozbiórkę przedmiotowego obiektu budowlanego z zachowaniem wymogów w zakresie

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

11.2 INWENTARYZACJA:

11.2.1. BUDYNEK GARAŻOWY:

Przedmiotem charakterystyki jest budynek garażowy wolnostojący. Obiekt budowlany wybudowany w drugiej połowie w XX wieku. Od kilku lat wyłączony z użytkowania ze względu na stan techniczny. Budynek wybudowany w systemie gospodarczym przy zastosowaniu dostępnych materiałów budowlanych. Ze względu na wysokość budynek garażu zaliczany do grupy niskich (N).

Posadowienie budynku na fundamentach kamiennych i betonowych w postaci łąw fundamentowych. Ściana frontowa i tylna murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej oraz bloczków wapienno-pisakowych. Dach jednospadowy w formie stropodachu żelbetowego. Pokrycie dachu papą bitumiczną. Stolarka drzwiowa metalowa w formie 2 bram garażowych segmentowych. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną. Posadzka betonowa, brak orynnowania dachu.

Dane techniczne:

| Nazwa | Wartość |
|-----------------------|----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 49,60 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 40,50 m ² |

BUDYNEK GARAŻOWY



11.2.2. **WIATA :**

Przedmiotem charakterystyki jest wiata wolnostojąca. Obiekt budowlany wybudowany w drugiej połowie XX wieku. Wiata wybudowana w systemie gospodarczym przy zastosowaniu dostępnych materiałów budowlanych. Ze względu na wysokość wiata zaliczana do grupy niskich (N).

Wiata konstrukcji drewnianej, konstrukcja ze słupów i płatwi drewnianych. Dach jednospadowy konstrukcji drewnianej, krokwie oparte na płatwiach drewnianych. Pokrycie dachu z płyt azbestowych mocowanych gwoździami do łąt drewnianych. Wiata z okładziną z desek w formie ścian szkieletowej. Posadzka z gruntu stabilizowanego mechanicznie. Wiata nie jest wyposażona w instalacje, brak orynnowania.

Dane techniczne:

| Nazwa | Wartość |
|-----------------------|----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 36,90 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 35,85 m ² |

WIATA



11.2.3. WIATA :

Przedmiotem charakterystyki jest wiata wolnostojąca, przylegająca do budynku garażowego. Obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki wybudowany w drugiej połowie XX wieku. Wiata wybudowana w systemie gospodarczym przy zastosowaniu dostępnych materiałów budowlanych. Ze względu na wysokość wiata zaliczana do grupy niskich (N).

Wiata konstrukcji drewnianej, konstrukcja ze słupów i płatwi drewnianych. Obiekt bez fundamentów. Dach jednospadowy konstrukcji drewnianej, krokwie oparte na płatwiach drewnianych. Pokrycie dachu z płyt azbestowych mocowanych gwoździami do łąt drewnianych. Wiata z okładziną pomiędzy słupkami z siatki metalowej. Posadzka z gruntu stabilizowanego mechanicznie. Wiata nie jest wyposażona w instalacje, brak orynnowania.

Dane techniczne:

| Nazwa | Wartość |
|-----------------------|---------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 8,0 m ² |
| Wysokość | 6,45 m ² |

WIATA



11.2.4. **BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY:**

Przedmiotem charakterystyki jest budynek gospodarczo – magazynowy wolnostojący. Obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki wybudowany w XX wieku. Budynek wybudowany w systemie gospodarczym przy zastosowaniu dostępnych materiałów budowlanych. Ze względu na wysokość budynek zaliczany do grupy niskich (N).

Posadowienie budynku na fundamentach kamiennych i betonowych w postaci ław fundamentowych. Ściana frontowa i tylna murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej oraz bloczków wapienno-pisakowych. Dach jednospadowy w formie stropodachu żelbetowego. Pokrycie dachu papą bitumiczną. Stolarka drzwiowa drewniana, 1 drzwi z desek drewnianych na zawiasach metalowych. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną. Posadzka betonowa, brak orynnowania dachu.

Dane techniczne:

| Nazwa | Wartość |
|-----------------------|---------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 18 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 14,0 m ² |

BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY



11.2.4. **UTWARDZENIA:**

Teren pod projektowaną przebudowę i budowę utwardzeń częściowo utwardzony gruntowo oraz w postaci zieleni niskiej usyt. poniżej poziomu drogi komunikacji wewnętrznej. Teren pod utwardzenia stanowisk postojowych gruntowy z zielenią niską i zielenią w postaci krzaków.

11.2.5. **OGRODZENIE:**

Teren pod projektowaną przebudowę i budowę ogrodzenia częściowo porośnięty zielenią w postaci krzaków. Słupki bramy ogrodzeniowej z cegły klinkierowej, jeden ze słupków od strony zachodniej uszkodzony i przewrócony. Brak rdzeni żelbetowych z prętem stalowym w słupkach murowanych. Przęsła ogrodzeniowe ze sztachet drewnianych na drewnianych poprzeczkach montowanych do słupów drewnianych. Część ogrodzenia z istniejącym fundamentem monolitycznym betonowym, część ogrodzenia bez fundamentu. Bramy wjazdowe drewniane, montowane do słupów murowanych z cegły klinkierowej. Od strony zachodniej brama rozwierana dwuskrzydłowa, od strony północnej brama przesuwna na konstrukcji stalowej.

OGRODZENIE



12. ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWO MAGAZYNOWEGO ORAZ WIATY:

12.1 ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

12.1.0. OGÓLNA KOLEJNOŚĆ ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

- 1) Zagospodarowanie placu rozbiórki
- 2) Prace przygotowawcze
- 3) Rozbiórka elementów konstrukcyjnych
- 4) Roboty końcowe i porządkowe

12.1.1. BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY:

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczo-magazynowego zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński.

Zakres robót obejmuje całkowitą rozbiórkę obiektu w etapach :

etap I – demontaż pozostałych instalacji wewnętrznych w budynku,

etap II – demontaż stolarki, wykucie ościeżnic drzwiowych,

etap III - rozbiórka pokrycia dachowego z papy bitumicznej przy zachowaniu szczególnej ostrożności, rozbiórka konstrukcji stropodachu żelbetowego,

etap IV - rozbiórka ścian do poziomu posadzki,

etap VI - rozbiórka posadzki, ścian fundamentowych, fundamentów budynku.

12.1.2. WIATA:

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka wiaty zlokalizowanej na terenie działki nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński.

Zakres robót obejmuje całkowitą rozbiórkę obiektu w etapach :

etap I – demontaż siatki stalowej,

etap II – demontaż stolarki drzwiowej,

etap III - rozbiórka pokrycia dachowego z płyt azbestowych,

etap IV - rozbiórka konstrukcji dachu wiaty z krokwi, płatwi i słupów drewnianych,

Zachować ostrożność przy robotach rozbiórkowych przy istniejącym budynku garażowym.

12.1.3. OGRODZENIE:

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka ogrodzenia z bramami w ramach przebudowy ogrodzenia zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński. Demontaż bramy dwuskrzydłowej rozwieranej z rozbiórką słupków murowanych z cegły klinkierowej oraz rozbiórką fundamentów. Demontaż bramy przesuwnej z demontażem słupków stalowych oraz rozbiórką fundamentów.

Zakres robót obejmuje rozbiórkę obiektu w etapach :

etap I – demontaż przęseł drewnianych,

etap II – demontaż bram drewnianych,

etap III – rozbiórka słupów murowanych z cegły klinkierowej oraz słupów drewnianych,

etap IV – wykopanie pozostałości fundamentów betonowych,

12.2 TECHNOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH:

Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy.

Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane. Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.

Elementy stalowe, instalacje, części wyposażenia oraz inne elementy nie podlegające rozdrobieniu należy pociąć na drobne części na poziomie ich wbudowania i przetransportować na teren składowania.

Przy ręcznych robotach rozbiórkę prowadzić sukcesywnie zaczynając od najwyższego poziomu, stosując następujące zasady:

- rozbiórkę prowadzić tylko na jednym poziomie (zaczynając od góry);
- rozbiórki ścian prowadzić sukcesywnie pasmami o szerokości 50 cm idąc od góry, w przypadku murów z elementów drobnowymiarowych nie wycinać fragmentów murów;
- nie podcinać murów i nie obalać ścian.

W trakcie prowadzonych robót materiały sukcesywnie usuwać poza budynek. Gruz nie może zalegać na stropach i dachu.

12.2.1. ROZBIÓRKA DACHU:

Rozbiórka stropodachu. Płyty dachowe demontować w całości. Elementy żelbetowe rozkruszać mechanicznie. Gruz usuwać na bieżąco po rozkuciu każdego elementu. Niedopuszczalne jest przebywanie pracowników usuwających gruz pod nierozzebraną częścią budynku.

12.2.2. ROZBIÓRKA ŚCIAN:

Rozbiórki ścian wykonać ręcznie lub przy użyciu elektronarzędzi typu lekkiego, a ściany parteru można rozbierać mechanicznie lub przy użyciu elektronarzędzi typu lekkiego zawsze zachowując szczególną ostrożność.

Rozbiórkę prowadzić zdejmując kolejne warstwy cegieł w polach zapewniających stateczność rozbieranych fragmentów. Rozbiórki ścian prowadzić sukcesywnie pasmami o szerokości 50 cm idąc od góry, nie wycinać fragmentów murów. Nie podcinać murów i nie obalać ścian na stropy. Nie można wykonywać rozbiórki materiałami wybuchowymi lub poprzez zwalenie murów linami. Ewentualne użycie rynien zsykowych przy demontażu ścian szczytowych: powinny być ustawione nad kontenerem lub przyczepą samochodową ograniczając w ten sposób zakurzenie otoczenia i zabezpieczając teren przed odpryskami gruzu. Pył przed zrzuceniem należy spryskać wodą. Następnie gruz wywieźć na wysypisko. okulary i rękawice ochronne.

Rozbiórka ścian szkieletowych prowadzić ręcznie przy użyciu elektronarzędzi. Roboty wykonywać z rusztowań od góry.

12.2.3. ROZBIÓRKA FUNDAMENTU:

Ściany fundamentowe należy odkopać, następnie rozebrać ręcznie lub mechanicznie przy zachowaniu szczególnej ostrożności. Uzyskany gruz załadować i wywieźć. Teren po rozbiórce należy zasypać piaskiem i żwirem, a ostatnią warstwę grubości 20-30 cm należy zasypać gruntem rodzimym.

12.2.4. ROBOTY KOŃCOWE I PORZĄDKOWE:

W ramach robót rozbiórkowych wykonać demontaż kabla zasilającego budynek przeznaczony do rozbiórki. Po zakończeniu rozbiórek przeprowadzić roboty porządkowe. Wszystkie zagłębienia terenu powstałe po usunięciu elementów budynku znajdujących się poniżej poziomu terenu należy wypełnić żwirem warstwami o grubości dostosowanej do przyjętej metody zagęszczania gruntu. Ostatnie 30 cm wypełnić gruntem rodzimym i zagęścić. Teren po wykonanej rozbiórce uporządkować.

12.2.5. ZAGOSPODAROWANIE PLACU ROZBIÓRKI:

W celu uniknięcia dostępu osób trzecich na teren placu rozbiórki należy go w pierwszej kolejności ogrodzić. Ogrodzenie powinno być wykonane zgodnie z zagospodarowaniem placu rozbiórki. Ogrodzenie należy wykonać z desek lub pręseł pełnych (przestawnych) o wysokości 2,50m. Przy przeprowadzaniu prac rozbiórkowych, od strony bramy wjazdowej należy umieścić na ogrodzeniu tablicę informacyjną oraz tablice ostrzegawcze.

Dojazd samochodów i jednostek sprzętowych do robót rozbiórkowych będzie odbywał się po istniejących drogach prowadzących do budynku. Nie przewiduje się budowy dodatkowych dróg i placów utwardzonych.

Zaplecze socjalne, tj. szatnię, umywalnię, jadalnię itp. dla pracowników zatrudnionych przy rozbiórce obiektów należy zorganizować we własnym zakresie w kontenerze. Miejsce ustawienia kontenera należy uzgodnić z Inwestorem.

W pomieszczeniach tych przechowywać należy również narzędzia, sprzęt i materiały podręczne używane przy robotach rozbiórkowych.

12.2.6. WYTYCZNE I ZALECENIA BHP:

Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP. Podstawowe zasady BHP przy robotach demontażowych i rozbiórkowych:

- teren na którym odbywać się będzie rozbiórka obiektu budowlanego musi być grodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi,
- obiekt przeznaczony do rozbiórki musi być w sposób trwały odłączony przez Inwestora od sieci elektrycznej i innych instalacji, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odłączenie sieci i mediów Inwestor powinien potwierdzić w dzienniku budowy,
- przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych pracownicy muszą być zapoznani ze sposobem demontażu i bezpiecznym sposobie jego wykonywania,
- w trakcie robót rozbiórkowych usunięcie jednego elementu nie może powodować nieprzewidzianego spadania lub zwalania się innego,
- zabronione jest prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi niebezpieczeństwo obalenia części konstrukcji przez wiatr oraz obalenie przez podkopywanie lub niekontrolowane podcinanie,
- przy obalaniu obiektu sposobami mechanicznymi zatrudnieni pracownicy muszą być usunięci poza strefę niebezpieczną,
- rozbiórka obiektu nie może być prowadzona przy; widoczności mniejszej niż 30m, podczas deszczu, śniegu, gołoledzi, przy wietrze, którego prędkość przekracza się aby roboty rozbiórkowe wykonywane były przy oświetleniu naturalnym (w dzień),
- otwory w pomostach, do których możliwy jest dostęp ludzi muszą być szczelnie zakryte lub ogrodzone barierkami o wys. 1,1m,
- rusztowania, drabiny, pomosty wykonać i użytkować zgodnie z przedmiotowymi normami i instrukcją obsługi. W czasie pracy na wysokości pracownicy muszą być zabezpieczeni przed upadkiem za pomocą szelek bezpieczeństwa i

lin asekuracyjnych przyczepionych do stałej konstrukcji. Przy wejściach na rusztowania wywiesić tablice „UWAGA – PRACA NA WYSOKOŚCI”,

Zabrania się:

- równoczesnych robót na dwóch poziomach,
- gromadzenia elementów rozbiórkowych na podestach, schodach itp.,
- przebywania jakichkolwiek ludzi poniżej poziomu wykonywania robót,
- wszelkie elementy zwisające lub pozbawione chwilowo podparcia należy bezzwłocznie usunąć,
- należy zwrócić uwagę, aby w czasie demontażu zachowana była stateczność niedemontowanych jeszcze konstrukcji i elementów,
- zezwala się podnosić elementy demontowane po uzyskaniu pewności, że wszystkie styki i połączenia są prawidłowo rozłączone i odcięte,
- stosowane liny należy każdorazowo sprawdzić przed ponownym użyciem,
- rusztowania po ich ustawieniu oraz po dużych opadach, odwilży i dłuższych przerwach w robotach powinny być sprawdzone i odebrane za potwierdzeniem w dzienniku budowy,
- stanowiska spawalnicze muszą być wyposażone w sprzęt p.poż.,
- zabronione jest urządzenie stanowisk pracy ludzi i maszyn oraz składowisk pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej od skrajnych przewodów niż: 3m – dla linii NN, 5m – dla linii WN do 15kV, 10m – dla linii WN do 30kV, 15m dla linii WN do 110kV, 30m – dla linii WN ponad 110kV.
- należy przestrzegać stosowania przez pracowników sprzętu ochrony osobistej tj.: rękawic, kasków, okularów spawalniczych i ochronnych, szelek z linkami i amortyzatorami itp.,
- pracownicy mogą być dopuszczeni do pracy na wysokości tylko na podstawie aktualnych badań lekarskich oraz psychotechnicznych,
- miejsce robót powinno być wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy, - roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone pod stałym nadzorem doświadczonego pracownika, kierownika lub majstra budowy posiadającego stosowne kwalifikacje.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonania i zaznajomić pracowników w zakresie wykonywanych robót. Teren na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 10m. Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości, co najmniej 1m od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski krawężnicowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnicową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkowania określonego systemu rusztowań. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez Wykonawcę. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez Wykonawcę. Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązani do

stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niższych położonych kondygnacjach jest zabronione.

12.3 OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA MIENIA:

Przedmiotowa inwestycja prowadzona będzie na terenie działki Inwestora oraz na terenie działki Inwestora. Prace rozbiórkowe prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności zwłaszcza w odniesieniu do budynków znajdujących się w otoczeniu przedmiotowego budynku. Należy zachować szczególną ostrożność w stosunku do istniejących obiektów budowlanych. Należy zachować teren prac rozbiórkowych w należyтым porządku z zachowaniem stref hałdowania gruzu oraz traktów komunikacyjnych.

Do budynku gospodarczo – magazynowego doprowadzone zasilanie elektroenergetyczne. Należy sprawdzić przed rozpoczęciem rozbiórki czy budynek jest odłączony od zasilania elektrycznego. Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na trasę przyłączy i instalacji.

Poza wskazanym nie występują zbliżenia do innych obiektów budowlanych mogące powodować zagrożenia. Przedmiotowe budynki posiadają niezależną konstrukcję nośną, ale przylegają do siebie. Rozbórka obiektów objętych zamierzeniem wpłynie w sposób niekorzystny na obiekty znajdujące się w pobliżu, należy zachować szczególną ostrożność przy rozbiórkach przyległych obiektów budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest na podstawie Prawa Budowlanego do powierzenia funkcji kierownika budowy (rozbiórki) osobie z odpowiednim przygotowaniem zawodowym o ile zostanie to uwzględnione w decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę. Rozpoczęcie prac należy zgłosić do właściwego PINB na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca prac powinien zapewnić pracowników przygotowanych do realizacji przedmiotowego zadania, a także niezbędny sprzęt posiadający wymagane atesty i dopuszczenia.

Wykonawca dokona wycinki krzew i drzew w porozumieniu z Inwestorem, należy ograniczyć wycinki do minimum (np. wrośnięcie drzewa w obiekt, przyleganie do budynków). Przed rozpoczęciem rozbiórki przy uzgodnieniu z właścicielem obiektu zweryfikować czy budynki zostały oczyszczone z zalegających w budynkach przedmiotów.

12.4 INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI ROROZBIÓRKOWYMI:

W wyniku przeprowadzenia prac rozbiórkowych powstaną odpady, które podlegają będą utylizacji w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do przestrzegania wymagań prawnych w odniesieniu do utylizacji odpadów oraz przedstawienia Inwestorowi dokumentów potwierdzających jej dokonanie.

Właściciel obiektu zadecyduje o przeznaczeniu materiałów pochodzących z rozbiórki, takich jak: cegła rozbiórkowa, drewno, stal, a także wskaże miejsce wywózki materiałów po rozbiórkowych.

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu, magazynowane selektywnie w przeznaczonych do tego kontenerach i sukcesywnie wywożone do utylizacji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie katalogu odpadów materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Materiały z rozbiórki pokrycia dachowego wykonanego z płyt eternitowych, powinny zostać odebrane przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się składowaniem i utylizacją wyrobów zawierających azbest. Pozostałe materiały

powstałe z rozbiórki obiektu są odpadami obojętnymi, nie powodującymi zagrożenia dla środowiska lub dla zdrowia ludzi. Podlegają one składowaniu na wysypisku komunalnym. Złom metal przekazać do odpowiedniego punktu skupu.

Wykonawca robót rozbiórkowych, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania wymogów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach.

Prace przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest. Podmiot gospodarczy świadczący usługi polegające na transporcie odpadów obowiązany jest posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, oraz decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami. Wykonawca winien zapewnić deponowanie odpadów na legalnym składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest. Udokumentowanie utylizacji nastąpi na podstawie karty przekazania odpadów na legalne składowisko uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest.

Powstałe w wyniku rozbiórki odpady inne niż niebezpieczne Wykonawca wywozi i zagospodarowuje we własnym zakresie.

12.4.1. ROZBIÓRKA PŁYT ETERNITOWYCH:

Naczelną zasadą przy prowadzeniu takich prac jest zapewnienie bezpieczeństwa pracowników i minimalizacja emisji włókien azbestowych do otoczenia poprzez hermetyzację stref pracy i ograniczenie powierzchni, z których może nastąpić emisja pyłów.

Wykonawca prac rozbiórkowych zobowiązany jest do następujących działań:

- pracownicy wykonujący tego typu prace muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i szkolenia przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów,
- opracowania, przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac w tym: obejmującego zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu,
- posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego wykonanie prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu,
- zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac,- izolowania od otoczenia obszaru prac z zachowaniem odległości nie mniejszej niż 1m, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska,
- ogrodzenia terenu prac z zachowaniem odległości nie mniejszej niż 1 m, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska,
- umieszczenia w strefie prac tablic informacyjnych o treści: "UWAGA! Zagrożenie azbestem",
- codziennego usuwania pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą czyszczenia „na mokro”.

Dodatkowo prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest wykonawca winien prowadzić tak, aby zminimalizować pylenie poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy,
- demontaż całych wyrobów bez ich uszkodzania,

Rozbiórka eternitu stanowiącego pokrycie dachowe. Warunki podjęcia prac polegających na bezpiecznym użytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, który jest podstawowym składnikiem wyrobów eternitowych, są określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. Wykonawca prac polegających na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi; - przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu

i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.

12.4.2. ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DACHU, ŚCIAN, STROPODACHU, FUNDAMENTÓW:

Gruz uzyskany każdorazowo w trakcie rozbiórki i zalegający przy rozbieranym budynku należy systematycznie transportować na przemy. W tym samym czasie stopniowo konieczne jest wywożenie gruzu z posesji za pomocą samochodów samowyładowczych w takim stopniu aby komunikacja na terenie posesji nie została zakłócona i pozwalała zachować bezpieczeństwo na budowie.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne tj. metale, gruz oraz drewno. Jeżeli w trakcie rozbiórki ujawnią się inne wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji na własny koszt. Materiały z rozbiórki obiektu nienadające się do odzysku z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych (np. papa, materiały izolacyjne) przeznaczyć należy do utylizacji na legalnym wysypisku odpadów.

Elementy do ponownego użytku, stalowe, cegły, drewno należy składować w miejsce wskazane przez Inwestora. W przypadku stali i aluminium, konieczne jest rozliczenie zbycia tych materiałów z inwestorem

12.5 INNE UWAGI:

Wykonawca robót rozbiórkowych, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania wymogów wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach.

Prace przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest. Podmiot gospodarczy świadczący usługi polegające na transporcie odpadów obowiązany jest posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, oraz decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami. Wykonawca winien zapewnić deponowanie odpadów na legalnym składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest. Udokumentowanie utylizacji nastąpi na podstawie karty przekazania odpadów na legalne składowisko uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest. Powstałe w wyniku rozbiórki odpady inne niż niebezpieczne Wykonawca wywozi i zagospodarowuje we własnym zakresie.

13. REMONT BUDYNKU WIATY:

13.1 ZAKRES REMONTU:

W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano remont wiaty usyt. na terenie działki o nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, budynek usytuowany w części północnej terenu działki.

13.2 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- przebudowa ołatowania dachu,
- wymiana pokrycia dachowego na blachę trapezową,
- remont elementów drewnianych wiaty,
- montaż orynnowania,

13.3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE:

13.3.1. PRZEBUDOWA OŁATOWANIA DACHU:

Remont dachu jednospadowego wiaty. Po rozbiórce płyt azbestowych należy dokonać przeglądu istniejących krokwi wiaty. Przed rozpoczęciem prac związanych z wymianą pokrycia dachowego konieczne trzeba sprawdzić stan więźby dachowej. W przypadku zauważonych uszkodzeń elementów więźby dachowej należy wymienić naprawić elementy konstrukcyjne więźby dachowej które uległy biodegradacji w wyniku przecieków połąci dachowej.

W przypadku niewielkiego skorodowania krokwi wzmocnienie gr. 32mm. Obustronnie deski nabite prostopadle do krokwi. Nakładki nabijać za pomocą gwoździ skrętnych, bądź wkrętów.

Odkryte elementy drewniane konstrukcji dachowej zabezpieczyć preparatami przeciwwilgociowymi, ogniochronnymi, grzybo i owadobójczymi.

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego należy wypoziomować połąc dachową. Należy zachować istniejący spadek dachu przy poziomowaniu dachu.

Dach wymaga przebudowy istniejącego łatowania z belek drewnianych. Nowe łaty należy montować na wkręty, łaty 4x6cm z drewna klasy C24. Łaty montować w rozstawie co 25-30cm. Od strony frontowej i tylnej zamontować od czoła krokwi deskę okapową.

13.3.2 WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BLACHĘ TRAPEZOWĄ:

Wymiana pokrycia obejmuje wymianę pokrycia dachowego z płyt azbestowych na blachę trapezową.

Demontaż eternitu stanowiącego pokrycie dachowe przy zachowaniu warunków bezpiecznego użytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, który jest podstawowym składnikiem wyrobów eternitowych, są określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. Wykonawca prac polegających na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi; - przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania. W czasie rozbiórki pokrycia dachu, na niższych kondygnacjach nie mogą znajdować się ludzie.

Projektowane nowe pokrycie dachowe z blachy trapezowej na nowych łatach. Blacha trapezowa ocynkowana o wysokości profilu poniżej 35mm, grubość blach 0,7mm. Montowane arkusze na całej długości dachu o szerokości krycia 120cm. Montaż za pomocą wkrętów z podkładką gumową. Ułożenie blachy trapezowej wg. wytycznych producenta.

Obróbka dachu obejmuje rynny, rury spustowe, obróbki wiatrownicy. Obróbki blacharskie wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,5mm. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Kolorystyka obróbek blacharskich zgodna z kolorystyką pokrycia dachowego.

Po montażu pokrycia dachowego zamontować rynny i rury spustowe. Odprowadzenie wody z połaci dachowej przedmiotowej wiaty zaprojektowano rynnami zewnętrznymi. Zaprojektowano orynnowanie systemowe z blachy stalowej ocynkowanej. Spadek wody w stronę północną działki. Zaprojektowano rynnę $\Phi 75\text{mm}$, rury spustowe $\Phi 63\text{mm}$.

13.3.3 REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH WIATY:

Remont elementów wiaty obejmuję oczyszczenie z impregnacją wszystkich elementów drewnianych konstrukcyjnych i niekonstrukcyjnych przedmiotowej wiaty. Impregnacją objęta zostanie konstrukcja nośna wiaty, projektowane ołączenie dachu oraz deska elewacyjna.

Elementy drewniane podlegające konserwacji należy oczyścić myjką ciśnieniową oraz zeszlifować do powłoki oczyszczonej z zielonego nalotu i korozji biologicznej.

Elementy drewniane więźby dachowej wystające poza obrys ścian pomalować impregnatem dwukrotnie po wcześniejszym oczyszczeniu powłoki. Elementy drewniane konstrukcji wystające poza obrys budynku oraz deskowanie okapu zabezpieczyć przed korozją biologiczną środkiem zabezpieczającym impregnatem koloryzującym na kolor brązowy (odcień należy skonsultować z Inwestorem).

Wszystkie elementy konstrukcji wiaty (krokwie, płatwie, słupy, miecze, podwaliny, murlaty i inne) oraz pozostałe elementy drewniane (ściana szkieletowa obita deskami, nakładki drewniane) zabezpieczyć preparatami przeciwogniowymi i przeciwkorozyjnymi. Łaty zaimpregnować środkiem zabezpieczającym przed korozją biologiczną.

Roboty impregnacyjne mają zasadnicze znaczenie dla dalszej trwałości konstrukcji, dlatego należy je prowadzić bardzo starannie, zgodnie z zaleceniami producenta. Impregnację wykonać metodą smarowania, po usunięciu porażonych warstw uszkodzonego drewna. Roboty impregnacyjne wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

13.3.4. MONTAŻ ORYNNOWANIA:

Odprowadzenie wody z połaci dachowej przedmiotowej wiaty zaprojektowano rynnami zewnętrznymi. Zaprojektowano orynnowanie systemowe z blachy stalowej ocynkowanej. Spadek wody w stronę wschodnią działki.

Zaprojektowano rynnę $\Phi 75\text{mm}$, rury spustowe $\Phi 63\text{mm}$.

Rury spustowe łączone na zakład, minimalne pochylenie podłużne rynny 1%, na długości co ~10m wklejone systemowe taśmy dylatacyjne. Rynny mocowane do krokwi za pomocą rynhaków połaciowych w odległościach max co 50cm. Połączenie rynien z rurami spustowymi za pomocą systemowych koszy zlewnych. Rury spustowe w dolnych odcinkach z kształtkami na wprowadzenie ich w miejsca odwodnienia terenu działki. Wszystkie rynny od góry zabezpieczone siatkami zatrzymującymi liście. Rynny stalowe mocowane na rynhakach.

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z wytycznymi producenta.

14. REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO:

Odprowadzenie wód opadowych na powierzchnię działki.

14.1 ZAKRES REMONTU:

W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano remont budynku garażowego usyt. na terenie działki o nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, budynek usytuowany w części północnej terenu działki.

14.2 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- miejscowa naprawa tynku zewnętrznego,
- malowanie elewacji,
- malowanie bram garażowych,
- naprawa mocowania ościeżnic bram garażowych,
- montaż orywnowania na dachu jednospadowym,
- wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku.
- montaż kanałów wentylacji i odpływu liniowego,

14.3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE:

14.3.1. MIEJSCOWA NAPRAWA TYNKÓW:

Należy dokonać naprawy tynków elewacji. Należy odtworzyć stan istniejący elewacji z tynku cienkowarstwowego. W miejscach głębszych uszkodzeń należy uzupełnić warstwy okładziny zewnętrznej gotową mieszkanką tynku cementowo-wapienną z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym.

14.3.2. MALOWANIE ELEWACJI:

Przed malowaniem elewacji wykonać oczyszczenie elewacji (mycie pod ciśnieniem wodą z dodatkiem środka czyszczącego).

Po uprzednim oczyszczeniu i zagruntowaniu elewacji powierzchni tynk zewnętrzny pomalować min. 2x farbą elewacyjną silikonową w obecnej kolorystyce. Elementy nie malowane zabezpieczyć przed zachlapaniem farbą.

14.3.3. MALOWANIE BRAM GARAŻOWYCH:

Brama garażowa przed renowacją należy oczyścić myjką ciśnieniową oraz zeszlifować i wykonać warstwę podkładową w miejscach wystąpienia rdzy. Na oczyszczonej powierzchni wykonać podkład antykorozyjny na którym wykonać warstwę powłoki nawierzchniowej z farby wodorozcieńczalnej przeznaczonej do powłok metalowych.

Przy renowacji wykonać nasmarowanie prowadnic oraz wymianę uszczelek skrzydła bramy garażowej.

14.3.4. NAPRAWA MOCOWANIA OŚCIEŻNIC BRAM GARAŻOWYCH:

Naprawa mocowania ościeżnic bram garażowych polega na uzupełnieniu mocowań z kołków rozporowych ze śrubami 160mm, średnicą zewnętrzną kotwy 10mm, stosować podkładki stalowe. W przypadku braku możliwości wykonania w nowym miejscu kotwienia wykonać kotwę chemiczną.

14.3.5. MONTAŻ ORYNNOWANIA NA DACHU JEDNOSPADOWYM:

Odprowadzenie wody z połaci dachowej przedmiotowego garażu zaprojektowano rynnami zewnętrznymi. Zaprojektowano orywnowanie systemowe z blachy stalowej ocynkowanej. Spadek wody w stronę północną działki.

Zaprojektowano rynnę $\Phi 75\text{mm}$, rury spustowe $\Phi 63\text{mm}$.

Rury spustowe łączone na zakład, minimalne pochylenie podłużne rynny 1%, na długości co ~10m wklejone systemowe taśmy dylatacyjne. Rynny mocowane do płyty stropodachu betonowego za pomocą rynhaków połaciowych w odległościach max co 50cm. Połączenie rynien z rurami spustowymi za pomocą systemowych koszy zlewnych. Rury

spustowe w dolnych odcinkach z kształtkami na wprowadzenie ich w miejsca odwodnienia terenu działki. Wszystkie rynny od góry zabezpieczone siatkami zatrzymującymi liście. Rynny stalowe mocowane na rynhakach.

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowy zgodnych z wytycznymi producenta. Odprowadzenie wód opadowych na powierzchnię działki.

14.3.6. WYKONANIE OPASKI Z KOSTKI BETONOWEJ WOKÓŁ BUDYNKU:

Wokół budynku garażowego wykonać opaskę z kostki betonowej. Projektowana opaska na szerokości 50cm od ściany przedmiotowego budynku przy zachowaniu spadku do 2% nachylenia od ścian budynków. Szczeliny między ułożonymi warstwami kostki betonowej wypełnić piaskiem. Kostka po zagęszczeniu powinna wystawać ponad krawężniki ok. 1cm. Krawężniki 6x20cm osadzone na podbudowie z betonu C8/10.

Opaska z kostki betonowej na podbudowie piaskowej ułożyć od stron bocznych budynku oraz z tyłu budynku garażu. Przy wjeździe do garażu zaplanowano warstwę kostki betonowej na podsypce cementowej.

* Warstwy kostki betonowej na podsypce piaskowej:

- kostka betonowa gr. 6cm
- podsypka piaskowa gr. 5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0:31,5mm stabilizowanego mechanicznie, gr.10cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 5cm

* Warstwy kostki betonowej na podsypce cementowej:

- kostka betonowa gr. 6cm
- podsypka piaskowo-cementowa (1:3) gr. 5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0:31,5mm stabilizowanego mechanicznie, gr.10cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm

14.3.7. MONTAŻ KANAŁÓW WENTYLACJI I ODPŁYWU LINIOWEGO:

Zaprojektowano 2 kanały wentylacyjne dla wentylacji grawitacyjnej z rur PVC okrągłych o średnicy 125mm z kratką wentylacyjną panelową.

W garażu zamkniętym należy stosować wentylację co najmniej naturalną, przez przewietrzanie otworami wentylacyjnymi umieszczonymi w ścianach przeciwnych do wrot garażowych, o łącznej powierzchni netto otworów wentylacyjnych nie mniejszej niż 0,04m².

Odwodnienie przed budynkiem garażu w postaci odpływu liniowego. Woda opadowa odprowadzana za ogrodzenie przylegające od strony zachodniej budynku. Koryta odwodnieniowe układać na podsypce gr. 5cm cementowo-wapiennej 1:3, ze spadkiem odpływu 0,2% w kierunku spływu wód deszczowych. Zastosować kanał 100x10x13cm z polimerobetonu lub betonowe z kratką żeliwną.

15. PRZEBUDOWA I BUDOWA OGRODZENIA:

15.1 ZAKRES :

W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano przebudowę i budowę ogrodzenia usyt. na terenie działki o nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, budynek usytuowany w części północnej terenu działki.

Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego przy ogrodzeniu po wykonaniu wszystkich robót nadmiar gruntu, rozplantować wzdłuż ogrodzenia ziemię z ukopów, zagrabić i docelowo posiać trawę.

15.2 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- przebudowa części ogrodzenia terenu działki,
- wymiana bramy ogrodzeniowej rozwieranej,
- budowa bramy ogrodzeniowej rozwieranej,
- montaż furtki,
- doprowadzenie zasilania elektrycznego do bramy rozwieranej,
- budowa ogrodzenia na części działki nieogrodzonej,

15.3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE:

15.3.1. PRZEBUDOWA CZĘŚCI OGRODZENIA TERENU DZIAŁKI:

Projektuje się przebudowę ogrodzenia na terenie działki. Rozbiórka części istniejącego ogrodzenia ze sztachet drewnianych zgodnie z częścią graficzną.

Ogrodzenie panelowe wys. 1,5m i długości panelu 2,5m, wykonane jako systemowe z paneli zgrzewalnych ogrodzeniowych ze stalowych drutów Ø5mm, typ 3D. System montażu paneli na słupach o profilu zamkniętym 40x60mm. Rozstaw osi słupków 250cm. Słupki utwierdzone w monolitycznym fundamencie betonowym. Zastosować podmurówkę (cokół) z prefabrykowanych elementów betonowych w rozwiązaniu systemowym wys. 25cm

Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt. Umieszczanie na ogrodzeniach, na wysokości mniejszej niż 1,8 m, ostro zakończonych elementów lub drutu kolczastego jest zabronione. Stosować ogrodzenia metalowe panelowe 3D.

15.3.2. WYMIANA BRAMY OGRODZENIOWEJ ROZWIERANEJ:

Wymiana bramy wjazdowej ze sztachet drewnianych na konstrukcji stalowej na bramę panelową 3D. Szerokość bramy powinna wynosić w świetle co najmniej 4,0m. Brama wjazdowa przemysłowa dwuskrzydłowa 400x170cm. Brama wraz ze słupkami i kompletem zawiasowo-zamkowym. Skrzydła konstrukcji zamkniętej z paneli zgrzewalnych 3D.

Słupek stalowy bramowy 80x80x3mm w fundamencie betonowym 30x30x80xm. W fundamenty słupowe włożyć zbrojenie wykonane z 4 prętów zbrojonych Ø12mm powiązanych strzemionami z pręta gładkiego Ø6mm o wymiarach 30x30cm rozłożonymi co 15cm. W ławę fundamentową łączącą słupy zastosować zbrojenie wykonane z pręta żebrowanego Ø 10mm w ilości 4szt. (długość zależna od szerokości bramy) powiązane strzemionami wykonanymi z pręta gładkiego Ø6mm (o wymiarze 20x30cm) o rozstawie 25cm.

Montaż bram kompletnych z zawiasami, blokadami bramy, klamką, zamknięciem dolnym bramy, zamknięciem górnym, blachą mocującą, kotwami, zamkami z kluczami.

Bramy w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki.

15.3.3. BUDOWA BRAMY OGRODZENIOWEJ ROZWIERANEJ:

Brama wjazdowa od strony frontowej działki w kierunku zachodnim terenu konstrukcji stalowej z panelami 3D. Szerokość bramy 5,0m. Brama wjazdowa od strony wschodniej dwuskrzydłowa rozwierana. Brama wjazdowa przemysłowa dwuskrzydłowa 500x170cm. Zawieszona na słupkach prostokątnych z profili zimnogiętych 80x80mm i długości 250cm.

Słupek stalowy bramowy 80x80x3mm w fundamencie betonowym 30x30x80xm. W fundamenty słupowe włożyć zbrojenie wykonane z 4 prętów zbrojonych Ø12mm powiązanych strzemionami z pręta gładkiego Ø6mm o wymiarach 30x30cm rozłożonymi co 15cm. W ławę fundamentową łączącą słupy zastosować zbrojenie wykonane z pręta

żebrowanego \varnothing 10mm w ilości 4szt. (długość zależna od szerokości bramy) powiązane strzemionami wykonanymi z pręta gładkiego \varnothing 6mm (o wymiarze 20x30cm) o rozstawie 25cm.

Montaż bram kompletnych z zawiasami, blokadami bramy, klamką, zamknięciem dolnym bramy, zamknięciem górnym, blachą mocującą, kotwami, zamkami z kluczami.

Bramy w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki.

15.3.4. **MONTAŻ FURTEK:**

Zaprojektowano montaż dwóch furtek metalowych systemowych z paneli zgrzewalnych.

Zamontować furtkę metalową pojedynczą o szerokości 100cm, wysokości 170cm. Furtka wraz ze słupkami i kompletem zawiasowo-zamkowym. Skrzydła konstrukcji zamkniętej z paneli zgrzewalnych 3D. Słupek stalowy 80x80x3mm w fundamencie betonowym 30x30x80cm.

15.3.5. **DOPROWADZENIE ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO DO BRAMY PRZESUWNEJ:**

Montaż napędu do bramy dwuskrzydłowej rozwieranej. Napęd wyposażony w siłowniki i moduły sterujące. Montaż wg. wytycznych producenta. Otwieranie bramy za pomocą pilota.

Na potrzeby zasilania bramy wjazdowej dwuskrzydłowej projektuje się linię zasilającą wykonaną kablem typu YKY 3x2,5mm² od rozdzielnic głównej budynku, lub w przypadku braku miejsca w rozdzielnic, z najbliższego gniazda 230V. Kabel umieszczony w rurze ochronnej karbowanej o średnicy 25mm należy układać w wykopie na głębokości 0,7m licząc od górnej powierzchni rury ochronnej do powierzchni ziemi. Trasę kabla należy oznaczyć przy pomocy folii ostrzegawczej koloru niebieskiego. Folia powinna znajdować się nad kablem w odległości nie mniejszej niż 25cm i nie większej niż 35cm od górnej powierzchni rury ochronnej. Kabel należy zaopatrzyć w trwałe oznaczniki rozmieszczone w na całej długości w odstępach nie większych niż 10m. Na oznacznikach umieścić trwałe napisy zawierające: typ i przekrój kabla, jego relację i rok ułożenia. Przy układaniu kabel można zginać tylko w przypadkach koniecznych. Promień zgięcia nie może być mniejszy niż podany przez producenta kabla lub nie mniejszy niż 15-krotność średnicy kabla. Temperatura kabla przy jego układaniu powinna być nie niższa niż podana przez producenta. Końce kabla należy zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci przy pomocy palczatek termokurczliwych. W budynku kabel należy układać w tynku w rurze ochronnej. W miejscu skrzyżowania kabla z przyłączem gazowym zachować odległość pionową min. 0,2m.

Połączenie między dwoma napędami: przewód 2 x 1 mm²; zaopatrzyć się w puszkę rozgałęźną IP 55 do zabezpieczenia połączenia między przewodem, który wychodzi z napędu i przedłużeniem, które dochodzi do modułu sterującego. Połączenie fotokomórek: przewód 2 x 0,75 mm²

15.3.6. **BUDOWA OGRODZENIA:**

Projektowane ogrodzenie terenu leśniczówki Drogosław.

Ogrodzenie panelowe wys. 1,5m i długości panelu 2,5m, wykonane jako systemowe z paneli zgrzewalnych ogrodzeniowych ze stalowych drutów \varnothing 5mm, typ 3D. System montażu paneli na słupach o profilu zamkniętym 40x60mm. Rozstaw osi słupków 250cm. Słupki utwierdzone w monolitycznym fundamencie betonowym. Zastosować podmurówkę (cokół) z prefabrykowanych elementów betonowych w rozwiązaniu systemowym wys. 25cm

Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt. Umieszczanie na ogrodzeniach, na wysokości mniejszej niż 1,8 m, ostro zakończonych elementów lub drutu kolczastego jest zabronione. Stosować ogrodzenia metalowe panelowe 3D.

Należy zachować szczególną ostrożność przy wykopach pod fundamenty słupków i cokoły nad istniejącymi przykanalikami przydomowej oczyszczalni ścieków.

16. PRZEBUDOWA I BUDOWA UTWARDZENIA:

16.1 ZAKRES PRZEBUDOWY I BUDOWY UTWARDZENIA:

W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano przebudowę i budowę utwardzeń usyt. na terenie działki o nr ewid. 3070/8 położonej w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn.

Przy budowie utwardzeń przy projektowanym i istniejącym ogrodzeniu stosować pas zieleni szerokości min.30cm pomiędzy cokołem ogrodzenia, a obrzeżami betonowymi.

16.2 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- budowa utwardzeń pod 4 stanowiska postojowe dla samochodów osobowych,
- budowa utwardzeń wewnętrznego układu komunikacji,
- przebudowa utwardzeń stabilizowanych mechanicznie,
- utwardzenie kruszywem placu manewrowego,
- przebudowa utwardzeń z kostki betonowej,

16.3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE:

16.3.1. BUDOWA UTWARDZEŃ POD 4 STANOWISKA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH:

Zaprojektowano 3 stanowiska postojowe dla użytkowników przebywających okresowo tj. dla klientów i petentów Leśnictwa Drogosław oraz 1 stanowisko postojowe dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano 3 stanowiska postojowe oraz 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano nawierzchnie z kostki betonowej.

Należy zachować szczególną ostrożność przy utwardzeniu stanowiska postojowych nad istniejącymi przykanalikami przydomowej oczyszczalni ścieków.

Utwardzenia kostką betonową stanowisk postojowych.

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0:31,5mm stabilizowanego mechanicznie, gr.10cm
- warstwa odsączająca z piasku gr.10cm

Krawędzie wjazdu na stanowiska postojowe ograniczone krawężnikami najazdowymi 15x22cm ustawianymi na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 gr. 5cm na ławach betonowych 30x30cm z betonu C12/15, na podsypce piaskowej gr. 5cm.

16.3.2. BUDOWA UTWARDZEŃ WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACJI:

Utwardzenie kostką betonową chodnika przy stanowiskach postojowych prowadzonego do istniejącego chodnika z kostki betonowej do kancelarii leśnictwa. Chodnik o pasie szerokości 150cm. Trasa chodnika kończy się w miejscu istniejącego utwardzenia z kostki betonowej. Dojście prowadzone do leśniczówki od stanowisk postojowych dla osób niepełnosprawnych przy nachyleniu nie większym niż 8%.

Warstwy:

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka piaskowa 1:3 gr. 5cm
- podsypka uzupełniająca z piasku średnioziarnistego gr. 10cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm, gr. 10cm

Krawędzie utwardzenia ograniczone obrzeżami betonowymi 30x8 ustawianymi na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 gr. 5cm na ławach betonowych 30x30cm z betonu C12/15, na podsypce piaskowej gr. 5cm.

16.3.3. **PRZEBUDOWA UTWARDZEŃ STABILIZOWANYCH MECHANICZNIE:**

Przebudowa istniejących utwardzeń na jezdni drogi wewnętrznej układu komunikacji. Utwardzenie gruzem betonowym stabilizowanym mechanicznie o frakcji 0/32mm gr.10cm. Poziom utwardzenia placu manewrowego oraz drogi dojazdowej zniwelować przy nachyleniu w kierunku północno zachodnim, a drogę wewnętrzną w kierunku wschodnim. Wykonać dodatkowe obsypanie pobocza od strony wschodniej z gruntu naturalnego.

W części utwardzenia istniejącego dotychczas ogrodzonego terenu wykonać przebudowę utwardzenia poprzez wykonanie warstwy wierzchniej z kruszywa naturalnie łamanego ze skał twardych - granitu. Kruszywo o frakcji 0/31,5mm gr.10cm.

16.3.4. **UTWARDZENIE KRUSZYWEM PLACU MANEROWEGO:**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy dokonać oczyszczenia terenu z pozostałości zieleni niskiej i oczyszczenia terenu z krzaków. Przed wykonywaniem poszczególnych warstw należy dokonać zebrania warstwy humusu, powstałe ubytki uzupełnić piaskiem średnim stabilizowanym mechanicznie. Projektowane nachylenie utwardzenia w kierunku zachodnim terenu utwardzonego na tereny biologicznie czynne.

Utwardzenie placu manewrowego dostosować wysokościowy do istniejącej drogi dojazdowej do nieruchomości. Różnica wysokościowa ok. 0,8m pomiędzy istniejącym terenem pod plac manewrowy, a drogą. Projektowany plac manewrowy na różnicy rzędnych projektowanych 0,8m do 0,1m w kierunku zachodnim – plac pod nachyleniem w kierunku północno-zachodnim.

Warstwy:

- warstwa górna ścieralna z gruzu betonowego 0-32mm gr. 10cm
- podbudowa zasadnicza gruzu betonowego 0-63mm gr. 15cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego gr. 10-50cm

Wyrównanie i zagęszczenie walcem drogowym wibracyjnym lub zagęszczarką wibracyjną. Wykonać wyrównania gruntu na szerokości pasa 2m od placu utwardzonego, w przypadku zadrzewienia pozostawić pas w stanie naturalnym.

Odwodnienie przy zastosowaniu pochylenia poprzecznego.

Warstwa ścieralna z gruzu betonowego

Na ubitej mechanicznie warstwy podbudowy wykonać tłuczeń gruzowy o wymiarach 0/32mm gr. 10cm tworząc warstwę górną nawierzchni. W razie rozsypania gruzu o większej średnicy należy przed wałowaniem przytłuc taki gruz młotkami. Wgłębienia uzupełnić tłuczniem gruzowym średnicy 3 do 5cm.

Na krawędziach podbudowy ułożyć oporniki z kamienia łamanego lub polnego. Spadki poprzeczne ze względu na nasiąkliwość gruzu należy wyprofilować do 3%. Do wykonania nawierzchni należy użyć czystego gruzu betonowego tzn. bez zawartości elementów metalowych (prętów, blach itp.).

Na przygotowanej warstwie odsączającej układa się podbudowę. W tym celu używa się kawałków gruzu o wymiarach 0/63mm, warstwą grubości 15cm, układanych możliwie szczelnie.

16.3.5. **PRZEBUDOWA UTWARDZEŃ Z KOSTKI BETONOWEJ:**

Przebudowa istniejących utwardzeń przed budynkiem gospodarczo-magazynowym w miejscu po rozbiórce. Przełożenie istniejącej kostki betonowej przed budynkiem w miejsce po rozbiórce z wykonaniem placu w postaci prostokąta

Warstwy:

- kostka betonowa gr. 8cm

- podsypka cementowo piaskowa 1:3 o gr. 5cm
- podsypka uzupełniająca z piasku średnioziarnistego gr. 15cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm, gr. 15cm

Przebudowa istniejących utwardzeń przed budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym – Leśniczówki Drogosław.
Dostosowanie projektowanego utwardzenia do istniejącego utwardzenia z kostki betonowej.

16.3.6. **ROBOTY ZIEMNE SKARPA:**

Przy istniejącym wjeździe na teren nieruchomości przy projektowanych miejscach postojowych dla samochodów osobowych wykonać zasypanie pobocza. Skarpę wykonać z gruntów jednorodnych układanych warstwowo do grubości 0,5m zagęszczanie mechanicznie. Warstwami piasek średni, kruszywo łamane frakcji 0/32mm. Skarpa zabezpieczona warstwą wierzchnią z ziemi humusowej gr. 15cm z obsianiem trawą.

Do zasypywania nie wolno używać gruntów zawierających zanieczyszczenia i składniki organiczne mogące spowodować procesy gnilne.

16.3.7. **WARUNKI TECHNICZNE STANOWISK POSTOJOWYCH:**

Zagospodarowując działkę zaprojektowano stanowiska postojowe dla samochodów użytkowników przebywających okresowo (klientów w tym dla osoby niepełnosprawnej. Liczba stanowisk postojowych dostosowana do wymagań ustalonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zaprojektowano stanowiska postojowe w ramach przebudowy i budowy nowych utwardzeń na terenie działki. Zaplanowano 3 stanowiska postojowych o wymiarach 2,5m x 5,0m, 1 stanowisk o wymiarach 3,6m x 5,0m.

Stanowiska postojowe i dojazdy dla samochodów z nawierzchnią utwardzoną ze spadkiem zapewniającym spływ wody. Miejsca postojowe zlokalizowane na terenie działki nr ewid. 3070/8. Usytuowanie stanowisk postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległości ponad 10m.

Nawierzchnię stanowisk postojowych dla samochodów dla osób niepełnosprawnych wykonuje się jako twardą ulepszoną z kostki betonowej. Zabrania się stosowania nawierzchni twardych nieulepszonych, gruntowych i ażurowych pod stanowiska postojowe dla osób niepełnosprawnych. Stanowisko postojowe dla osób niepełnosprawnych należy oznaczyć zgodnie z obowiązującymi Normami.

16.3.8. **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UTWARDZEŃ:**

| Nazwa powierzchni | Wartość [m ²] |
|--|---------------------------|
| Projektowane utwardzenie kostką betonową | 70,50 |
| Projektowane utwardzenie kruszywem placu manewrowego | 545 |
| Powierzchnia przebudowywanej drogi wewnętrznej | 123 |
| Powierzchnia przebudowywanych utwardzeń ze skał twardych | 297 |

17. UWAGI:

Kolorystykę elementów należy przyjąć zgodnie z kolorystyką uzgodnioną przez Inwestora. W realizacji można zastosować materiały różnych firm, które odpowiadają standardom określonych w projekcie lub wskazany standard podwyższają. Zmiany w trakcie realizacji należy uzgodnić z Inwestorem. Wszelkie zastosowane wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną ITB, obowiązkowy certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z obowiązującymi

przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz dostępnymi normami.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, Warunkami Technicznymi, Jakim Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcją producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z Inwestorem w porozumieniu z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.

Wszystkie roboty budowlane wskazane w części opisowej weryfikować z częścią rysunkową. Roboty budowlane zależne od głównych robót mogą nie być wyszczególnione w poszczególnych pozycjach gdyż dotyczą zakresu przebudowy i rozbudowy w zakresie ogólnym całości robót.

Prace budowlane związane z w/w inwestycją są z technicznego punktu widzenia możliwe do wykonania i nie spowodują żadnych zagrożeń dla całości istniejącego układu nośnego budynku. Zasięg obszaru oddziaływania robót budowlanych w zakresie ich wymaganego poziomu bezpieczeństwa mieści się w obrębie przedmiotowego obiektu, a inwestycja nie wpływa negatywnie na całość istniejącego układu nośnego budynku.

Wszelkie wymiary sprawdzić w naturze.

| | |
|--|------------|
| Branża: architektoniczno - konstrukcyjna | Projektant |
| | |

INFORMACJA

DOTYCZĄCĄ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BIOZ

STRONA TYTUŁOWA

| | |
|---|--|
| Nazwa zamierzenia budowlanego | |
| REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO REMONT WIATY BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA ROZBIÓRKA WIATY ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO | |
| Inwestor: | |
| NADLEŚNICTWO SZUBIN Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin | |
| Adres inwestycji: | |
| DROGOSŁAW 1, GMINA ŁABISZYN, POWIAT ŻNIŃSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE. DZIAŁKA INWESTYCJI NR EWIDENCYJNY 3070/8 OBRĘB EWIDENCYJNY: 041904_5.0009.3070/8 | |

| | |
|--|------------|
| Branża: architektoniczno - konstrukcyjna | Projektant |
| | |

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Roboty budowlane na istniejącym terenie Leśniczówki Drogosław. Zamierzenie budowlane obejmuje infrastrukturę techniczną na terenie działki oraz budynek garażowy, budynek gospodarczo-garażowych, oraz 2 wiaty.

W ramach projektowanych robót budowlanych wykonany zostanie remont budynku garażowego, remont wiaty oraz rozbiórkę wolnostojącego budynku gospodarczo-magazynowego i wiaty, budowa z przebudową utwardzeń, przebudowa z budową ogrodzenia.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- ustawa Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

3. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT BUDOWLANYCH:

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego przebudowa z budową infrastruktury technicznej:

- przebudowa istniejącego ogrodzenia,
- budowa (rozbudowa) ogrodzenia,
- przebudowa utwardzeń,
- budowa utwardzeń,

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego rozbiórka:

- budynku gospodarczo-magazynowego,
- wiaty drewnianej,

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego:

- remont budynku garażowego,
- remont wiaty drewnianej,

Przewiduje się następującą ogólną kolejność wykonywania robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty instalacyjne,
- roboty montażowe
- roboty wykończeniowe

Zagospodarowanie:

- roboty ziemne
- roboty betonowe
- roboty brukarskie
- roboty montażowe

Zakres robót związanych z robotami drogowymi:

- Roboty przygotowawcze .
- Roboty ziemne.
- Warstwa odsączająca.
- Nawierzchnia z kruszywa łamanego
- Roboty wykończeniowe.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Działka nr ewid. 3070/8 położona w miejscowości Drogosław, obręb ewidencyjny Obórznia, gmina Łabiszyn, powiat żniński.

Na terenie działki zlokalizowanych jest 6 budynków gospodarczych i garażowych oraz budynek mieszkalny jednorodzinny – leśniczówka Drogosław. Teren działki ogrodzony z utwardzeniami gruntowymi oraz kostką betonową.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŹEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

| Roboty ziemne | |
|--|--|
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. zasypianie pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu 2. spadanie na pracujących w wykopie brył ziemi, kamieni, elementów konstrukcji wykopu, maszyn (osunięcie sprzętu do wykopu), narzędzi, itp. 3. wpadnięcie do wykopu np. na skutek uderzenia przez ruchomą część maszyny budowlanej (np. łyżkę koparki), obsunięcia się ziemi z krawędzi wykopu, poślizgnięcia się pracownika, złe zabezpieczenie wykopu 4. nieznanie sieci, instalacje, nie wykazane w dokumentacji sieci uzbrojenia terenu 5. niewybuchy, niezidentyfikowane przedmioty o zewnętrznych cechach wskazuj | a) przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją techniczną tych robót, w tym z przebiegiem sieci uzbrojenia technicznego. Przy organizacji robót należy ściśle przestrzegać wymagań bezpieczeństwa określonych w dokumentacji; b) prace w wykopach o głębokości większej od 2 m i prace ziemne prowadzone metodą bezodkrywkową muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby; c) przy wykonywaniu wykopów sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć strefę niebezpieczną związaną z pracą tych maszyn d) nie przechodzić pod pracującymi, ruchomymi częściami maszyn, a także w strefie pracy (obrotu) ich ruchomych części; e) nie składować materiałów i urobku w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu jeżeli ściany są obudowane; przy skarpach bez umocnień składować poza klinem odłamu gruntu; f) wyznaczyć, oznakować i wygrodzić strefę niebezpieczną prowadzonych prac ziemnych; g) zwracać uwagę na stan ścian i zabezpieczeń wykopu, rodzaj i zakres innych prac prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów. W przypadkach zagrożenia zasypianiem, przerwać pracę i opuścić wykop, ostrzegając o zagrożeniu współpracowników i przełożonego; h) obowiązkowo zabezpieczyć ściany wykopu – wykonać wykop ze ścianami (skarpami) pochyłymi lub wykonać umocnienia pionowe ścian. Wykonać bezpieczne zejścia i wejścia do wykopów zachowując odległości między nimi nie mniejsze niż 20 m; i) sprawdzać skarpy i obudowę po każdym deszczu, mrozie i po długiej przerwie w pracy oraz przed każdym rozpoczęciem robót. Wykonać spadki umożliwiające odpływ wód deszczowych od wykopu; j) w sytuacjach odkrycia niewybuchu lub innego podejrzanego przedmiotu, należy zachować ostrożność, przestrzegać procedur postępowania: przerwać pracę – nie ruszać przedmiotu, oznakować (odgrodzić) teren, powiadomić przełożonego, służby saperskie i/lub lokalne władze administracyjne. |
| Roboty na wysokości | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1) upadek z wysokości, 2) spadanie przedmiotów z wysokości | a) przestrzegać wykonywania rusztowań zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową, dokumentacją projektową producenta lub projektem indywidualnym przez osoby posiadające uprawnienia montażysty IMBiGS; b) dokonywać odbioru rusztowań fasadowych na podstawie Protokołu odbioru rusztowania, oraz przeprowadzać wymagane przepisami prawa przeglądy; c) dbać o stan techniczny rusztowań, drabino-podestów etc, zwracać uwagę na stan techniczny oprzyrządowania do prac na wysokości. Używać tylko sprawnego, atestowanego wyposażenia technicznego, przestrzegać zasad bezpiecznej eksploatacji wyposażenia. W sytuacjach dużego zagrożenia pracować z asekuracją drugiego pracownika; d) posiadać i stosować środki ochrony indywidualnej zabezpieczające pracownika przed upadkiem z wysokości. Znać zasady używania stosowanych środków ochrony indywidualnej; e) nie usuwać i nie zmieniać położenia (przestawiać), środków ochrony zbiorowej (barierki, balustrady, ekrany, siatki, ogrodzenia); f) nie wychylać się poza obrys poręczy, balustrad, podestów, schodów, itp.; g) zachować ład i porządek na stanowiskach pracy; zabezpieczać używane narzędzia i materiały przed spadkiem z wysokości. Nie obciążać podestów i pomostów ponad dopuszczalne normy; h) dokonywać okresowych przeglądów stanu technicznego konstrukcji i urządzeń stanowiska pracy zlokalizowanego na wysokości, w tym zabezpieczeń przed spadkiem z wysokości, obowiązkowo po silnych wiatrach i obfitych opadach atmosferycznych; i) podczas wykonywania prac wydzielić strefę niebezpieczną, j) zachować ostrożność podczas przemieszczania się w wydzielonej strefie niebezpiecznej przy wykonywanych pracach na wysokości k) nie zrzucić żadnych przedmiotów, odpadów, materiałów i/lub narzędzi z wysokości; l) zabezpieczać otwory i przestrzenie zgodnie z wymogami BHP, opracowanym planem zabezpieczeń (barierki, oznakowanie, podesty, oświetlenie). Zapewnić widoczność i skuteczność zabezpieczeń, dbać o stan zabezpieczeń; m) zachować szczególną ostrożności podczas wykonywanych prac dachowych, zabezpieczyć pracowników, narzędzia |

| | |
|---|--|
| | <i>i materiały przed spadkiem (zsunieniem się) z dachu. Stosować zabezpieczenia zbiorowe i indywidualne przed upadkiem z wysokości (rusztowania, siatki, szelki bezpieczeństwa, ekrany itp.). Zabezpieczyć i zakazać wejścia na dach przez osoby nieuprawnione.</i> |
| Ruch pieszny | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. potknięcie się człowieka, a w następstwie złamanie, zwichnięcie etc. | <ul style="list-style-type: none"> a) wyznaczyć i utrzymywać w dobrym stanie ciągi komunikacyjne dla ruchu pieszego, w tym schody, pochylnie, przejścia i dojścia (progi, stopnie!); b) usuwać na bieżąco powstałe przeszkody (nierówności, rozlane lub rozsypane materiały budowlane, inne przeszkody – np. w okresie zimowym); c) dbać o ład i porządek na stanowisku pracy; d) zachować ostrożność; e) zwracać uwagę na stan i rodzaj nawierzchni na trasach przejścia i na stanowisku pracy; f) posiadać i nosić prawidłowe, atestowane obuwie ochronne. g) dbać o prawidłowe oświetlenie ciągów pieszych; h) stosować standaryzowane środki ochrony zbiorowej w ciągach pieszych przy pracach na wysokościach; i) nie stosować drabin jako stałego środka komunikacyjnego –stosować schodnie, rusztowania. j) Osoby nie będące pracownikami, uczestnikami procesu produkcyjnego budowy, mogą poruszać się po terenie budowy tylko w obecności opiekuna. Osoby te będą posiadały hełmy ochronne, kamizelki ostrzegawcze, okulary ochronne. |
| Transport ręczny | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. przeciążenia organizmu, uderzenie upadającym przedmiotem (stłuczenia, pęknięcia, złamania) | <ul style="list-style-type: none"> a) stosować ergonomiczną pozycję na stanowisku pracy; b) przestrzegać norm i zasad techniki transportu ręcznego, nie wykonywać gwałtownych skłonów i skrętów tułowia; c) przy dużym i częstym obciążeniu stosować przerwy w pracy; d) korzystać ze środków ochrony indywidualnej (butów ochronnych, rękawic); e) dobierać obciążenia stosownie do własnych możliwości jednak nie większe niż 30 kg przy pracy ciągłej i 50 kg przy pracy dorywczej; f) dbanie o odpowiednie składowanie materiałów i narzędzi w magazynach podręcznych i magazynach budowy tak aby nie podnosić/zdejmować ciężarów ponad obręcz barkową. |
| Ostre krawędzie | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. kontakt człowieka z ostrymi krawędziami(maszyny, urządzenia, wystające pręty, materiały budowlane etc.) | <ul style="list-style-type: none"> a) wyznaczyć i oznakować miejsca o podwyższonym ryzyku powstania wypadku; b) utrzymywać ład i porządek na stanowisku pracy – stosować osłony maszyn; c) w przypadku uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je unieruchomić i odciąć dopływ energii; d) przy obsłudze maszyn nie nosić luźnych elementów odzieży, możliwych do przechwycenia przez wirujące części maszyn e) używać środków ochrony indywidualnej (rękawice podczas przenoszenia, okulary); f) podczas przemieszczania się w budynku i na terenie placu budowy, a przede wszystkim w strefach niebezpiecznych zachować szczególną ostrożność g) obsługa maszyn i urządzeń powinna być wykonywana przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie oraz uprawnienia do obsługi danego rodzaju i typu maszyny lub urządzenia h) należy stosować zabezpieczenia ochronne na końcówkach prętów zbrojeniowych. |
| Materiały budowlane, substancje niebezpieczne | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. kontakt człowieka z materiałami budowlanymi –uderzenie, skaleczenie, przygniecenie, zmiżdżenie, otarcia, rany klute, złamania, pęknięcia 2. kontakt człowieka z substancjami niebezpiecznymi – podrażnienie naskórka, oczu, dróg oddechowych, przełyku; nudności, utrata przytomności, zatrucie organizmu | <ul style="list-style-type: none"> a) przestrzegać zasad bezpiecznego stosowania materiałów budowlanych, w tym środków chemicznych; b) na budowie muszą być dostępne karty charakterystyki wszystkich niebezpiecznych substancji chemicznych używanych podczas wykonywania prac; c) pracownik przed podjęciem prac z użyciem niebezpiecznej substancji chemicznej powinien zapoznać się z treścią karty charakterystyki tej substancji; d) przestrzegać zasad higieny (mycie rąk); e) zabronione jest przechowywanie substancji chemicznych w opakowaniach spożywczych; |

| | |
|---|--|
| | <p>f) substancje niebezpieczne należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych producenta;</p> <p>g) stosować środki ochrony indywidualnej (okulary, maski, rękawice) wskazane w karcie charakterystyki;</p> <p>h) materiały niebezpieczne składować w sposób zgodny z kartą materiałową produktu</p> |
| Materiały budowlane, substancje niebezpieczne | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| <p>1. kontakt człowieka z materiałami budowlanymi – uderzenie, skaleczenie, przygniecenie, zmiżdżenie, otarcia, rany klute, złamania, pęknięcia</p> <p>2. kontakt człowieka z substancjami niebezpiecznymi – podrażnienie naskórka, oczu, dróg oddechowych, przełyku; nudności, utrata przytomności, zatrucie organizmu</p> | <p>a) przestrzegać zasad bezpiecznego stosowania materiałów budowlanych, w tym środków chemicznych;</p> <p>b) na budowie muszą być dostępne karty charakterystyki wszystkich niebezpiecznych substancji chemicznych używanych podczas wykonywania prac;</p> <p>c) pracownik przed podjęciem prac z użyciem niebezpiecznej substancji chemicznej powinien zapoznać się z treścią karty charakterystyki tej substancji;</p> <p>d) przestrzegać zasad higieny (mycie rąk); " zabronione jest przechowywanie substancji chemicznych w opakowaniach spożywczych;</p> <p>e) substancje niebezpieczne należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych producenta; " stosować środki ochrony indywidualnej (okulary, maski, rękawice) wskazane w karcie charakterystyki;</p> <p>f) materiały niebezpieczne składować w sposób zgodny z kartą materiałową produktu</p> |
| Roboty spawalnicze | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| <p>1. możliwość wzniesienia pożaru lub wybuchu</p> <p>2. możliwość utraty zdrowia przez spawacza lub innych osób pracujących w sąsiedztwie stanowiska spawania – oparzenia, uszkodzenie wzroku</p> | <p>a) bezwzględnie stosować środki ochrony osobistej;</p> <p>b) stanowisko spawania należy wygrodzić;</p> <p>c) stanowisko spawania powinno być wydzielone w sposób zabezpieczający inne osoby przed szkodliwym działaniem światła na wzrok;</p> <p>d) w miejscach wykonywania prac powinno znajdować się odpowiednie wyposażenie umożliwiające likwidację pożaru (gaśnica, koc);</p> <p>e) prace spawalnicze w pomieszczeniach zamkniętych powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby;</p> <p>f) materiały palne powinny być odsunięte poza zasięg odprysków spawalniczych;</p> <p>g) bezwzględnie stosować się do przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.</p> <p>h) podczas eksploatacji butle z gazami technicznymi powinny być ustawione w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45 stopni od poziomu, zabezpieczone przed przewróceniem; Transport butli powinien odbywać się przy użyciu przeznaczonych do tego wózka.</p> |
| Prąd elektryczny | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| <p>1. porażenie prądem na skutek uszkodzonych przewodów, obudowy urządzeń zasilanych energią elektryczną</p> <p>2. brak zabezpieczenia przed uruchomieniem urządzenia przez osoby nieuprawnione</p> <p>3. porażenie prądem na skutek niewłaściwej organizacji pracy – oparzenia, utrata przytomności, uszkodzenia organów wewnętrznych, ciężkie obrażenia</p> | <p>a) nie wolno używać niesprawnego sprzętu zasilanego prądem;</p> <p>b) dbać o właściwy stan izolacji przewodów gniazd i wtyczek, przełączników. Uszkodzony sprzęt wycofać z eksploatacji i przekazać do serwisu;</p> <p>c) przestrzegać zasad bezpiecznej pracy zawartych w DTR lub instrukcji obsługi użytkowanych urządzeń elektrycznych (dział „bezpieczeństwo użytkowania”);</p> <p>d) prace związane z podłączaniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych oraz przewodów elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie eksploatacji urządzeń; i instalacji energetycznych typu "E" - sieci elektroenergetyczne do 1 kV., typu „P” (Pomiarowe) niezbędne do wykonywania pomiarów elektrycznych. Obsługa urządzeń może odbywać się przez osoby upoważnione przez przełożonego;</p> <p>e) dostęp do urządzenia (obudowa) powinien być zabezpieczony przed ingerencją osób nieuprawnionych;</p> <p>f) połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia, a przewody elektryczne zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi;</p> <p>g) stosowane rozwidlacze, przedłużacze na budowie muszą charakteryzować się odpowiednią klasą szczelności (IP 44) o przekroju min 2,5 mm², nieuszkodzone;</p> <p>h) należy dokonywać okresowych kontroli stanu urządzeń elektrycznych, potwierdzonych protokolarnie oraz w książkach pomiarów elektrycznych</p> |

| | |
|---|---|
| | urządzeń. |
| Prace, czynności, materiały niebezpieczne pożarowo | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. pożar powstały na skutek: zwarcia instalacji elektrycznej, podpalenia, zaprószenia ognia, niewłaściwego składowania materiałów łatwopalnych, palenia papierosów w miejscach zabronionych, używania otwartego ognia | a) wykonywanie okresowych przeglądów i pomiarów instalacji elektrycznych oraz urządzeń; b) wyposażenie terenu budowy oraz pomieszczeń biurowo - socjalnych w sprzęt przeciwpożarowy; c) oznakowanie miejsc zagrożonych powstaniem pożaru, d) niedozwolone jest magazynowanie materiałów palnych w bezpośrednim sąsiedztwie butli z gazami palnymi; e) niedozwolone jest składowanie razem gazów palnych z utleniającymi; f) eksploatacja substancji łatwo palnych zgodnie z procedurami ppoż. g) korzystanie z otwartego ognia zgodnie z procedurami ppoż. Z obowiązковым wyposażeniem tj. gaśnica oraz koc; h) palenie papierosów dozwolone tylko w wyznaczonych do tego miejscach. |
| Hałas | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. uszkodzenie słuchu 2. osłabienie motoryki 3. osłabienie koncentracji 4. przemęczenie | a) korzystanie z ochronników słuchu. b) Unikanie zbędnej ekspozycji na hałas c) Niepotęgowanie hałasu poprzez generowanie zbędnych dźwięków o dużym natężeniu |
| Wibracje | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. zespół wibracyjny | a) Korzystanie z rękawic ochronnych. b) Unikanie zbędnej ekspozycji na wibracje c) Korzystanie z maszyn i urządzeń sprawnych technicznie, w sposób zgodny z instrukcją producenta |
| Warunki atmosferyczne | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. silny wiatr – przewrócenie, niekontrolowane przemieszczenie sprzętu, materiałów budowlanych 2. opady atmosferyczne – śliska nawierzchnia, ograniczenie widoczności, przemoczenie 3. niska temperatura – odmrożenia, przeziębienia 4. wysoka temperatura – przegrzanie organizmu, oparzenia i udar słoneczny, odwodnienie 5. wyładowania atmosferyczne – porażenie piorunem | a) ubiór dostosowany do warunków atmosferycznych; b) przerwanie, nierozpoczynanie prac objętych zakazem ich wykonywania ze względu na złe warunki atmosferyczne; c) prawidłowe zabezpieczenie sprzętu i materiałów budowlanych przed silnym wiatrem; d) systematyczne uzupełnianie płynów (napoje); e) znalezienie stosownego schronienia w czasie wyładowań atmosferycznych. |
| Stan psychofizyczny pracownika | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. obciążenia psychofizyczne wynikające ze specyfiki i stopnia obciążenia wykonywanymi pracami oraz indywidualnych predyspozycji pracownika 2. powstanie sytuacji potencjalnie wypadkowej 3. pojawienie się zachowań agresywnych | a) reagowanie nadzoru budowy na przypadki widocznego przemęczenia i złej dyspozycji pracownika (np. przesunięcie na stanowisko pracy wymagające mniejszych zdolności motorycznych); b) informowanie przez pracownika nadzoru budowy o swojej złej dyspozycji psychofizycznej, która może przyczynić się do powstania sytuacji grożącej wypadkiem przy pracy; c) przestrzegać zasad współżycia społecznego, unikać sytuacji konfliktowych; d) dbać o równowagę stanu psychofizycznego (sen, odżywianie, wypoczynek, higieniczny styl życia). |
| Zachowania patologiczne | |
| Rodzaj zagrożenia: | Redukcja ryzyka |
| 1. świadome naruszanie ładu i porządku na budowie. 2. pojawienie się zachowań agresywnych 3. przywłaszczenie mienia 4. wandalizm - dewastacja sprzętu - (maszyn, narzędzi, materiałów), | a) wygrodzenie i oznakowanie terenu budowy; b) organizacja stałej ochrony; c) kontrola dostępu osób i pojazdów (przepustki, identyfikatory, listy na portierni); d) organizacyjny i techniczny monitoring. |

| ROBOTY DROGOWE | | | |
|-----------------------|--|--|---|
| Roboty | Przewidywane zagrożenie. | Przyczyny zagrożenia. | Zapobieganie zagrożeniom. |
| Przygotowawcze | Możliwość potrącenia przy oznak. i robotach pomiarowych. | Brak odzieży zaopatrzonej w Elementy odblaskowe. | Szkolenia wyk. robót pod ruchem, odzież ochronna z element. odblaskowymi. |
| Roboty ziemne | Możliwość potr. przez przejeżdżających samochodów. Upadek pracownika lub osoby postronnej. Potrącenia przez koparki. Zagrożenia od maszyn i urządzeń elektrycznych. Porażenie energią elektryczną. | Brak odpowiedniego oznakowania. Wejście osób nie związanych z budową. Przebywanie w strefie zasięgu koparki. | Oznakowanie roboty zgodnie z projektem. Dokonać prawidłowego podziału pracy i organizacji pracy. Prowadzić stały nadzór nad robotami. |
| Warstwa odsączająca | Praca spycharki oraz walców przy układaniu warstwy odsączającej. | Przebywanie w zasięgu pracy sprzętu ciężkiego. | Szkolenia na stanowisku roboczym. Ścisły nadzór nad robotami |
| Nawierzchnia. | Zagrożenia od strony pracy maszyn. | Brak odpowiedniego oznakowania. Brak nadzoru oraz szkoleń na stanowisku pracy. | Dbłość o oznakowanie oraz Zapewnienie odpowiedniego nadzoru. |
| Roboty wykończeniowe. | Występują zagrożenia od strony nie właściwej organizacji robót ręcznych. | Nie przestrzeganie przepisów BHP na stanowisku pracy. | Przestrzegać szkoleń na stanowisku roboczym. |

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych „wykonawca” ma obowiązek:

- sporządzić Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- zapewnić i udostępnić pracownikom Karty charakterystyki niebezpiecznych substancji chemicznych
- zapewnić, aby każdy pracownik był ubrany w odpowiednią do wykonywanej pracy odzież i obuwie ochronne
- zapewnić środki ochrony zbiorowej, a jeżeli jest to niemożliwe lub nieuzasadnione ze względów technologicznych i ekonomicznych, środki ochrony indywidualnej odpowiednie do rodzaju zagrożeń dla każdego narażonego pracownika podczas całego czasu jego przebywania w strefie oddziaływania zagrożeń
- zapewnić stały nadzór nad pracami przez upoważnionego, posiadającego odpowiednie kwalifikacje przedstawiciela wykonawcy
- zapewnić odpowiednie do rodzaju wykonywanej pracy maszyny, urządzenia i środki techniczne, które są w pełni sprawne oraz spełniają wszelkie wymogi formalne przewidziane dla nich w przepisach prawa
- wyznaczyć, zabezpieczyć i oznakować strefę niebezpieczną oddziaływania czynników szkodliwych występujących podczas prac.

W celu zaznajomienia pracowników z czynnikami środowiska pracy mogącymi powodować zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych oraz w celu zapoznania ich z odpowiednimi środkami i działaniami zapobiegawczymi, pracodawca zapewnia tym pracownikom:

- przeprowadzenie Instruktażu stanowiskowego BHP z uwzględnieniem prac prowadzonych w warunkach szczególnie niebezpiecznych (praca w wykopach, prace na wysokości), oraz zasad postępowania w sytuacjach awaryjnych (wypadek, pożar, awaria, konieczność ewakuacji), w tym zasad udzielania pierwszej pomocy oraz ochrony przeciwpożarowej.
- zapoznanie z treścią Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót przed podjęciem prac objętych obowiązkiem jej opracowania
- zapoznanie z treścią Kart charakterystyki niebezpiecznych substancji chemicznych przed użyciem danej mieszaniny
- Przeprowadzenie Instruktażu prawidłowego korzystania ze środków ochrony indywidualnej stosowanych podczas prac na wysokości

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA:

Środki techniczne na budowie zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, to:

- indywidualne środki ochrony (hełmy ochronne, ubrania, obuwie ochronne, rękawice, maski, okulary, sprzęt specjalistyczny dla spawaczy i elektryków, sprzęt indywidualny do zabezpieczenia pracownika przed upadkiem z wysokości- szelki bezpieczeństwa, linki, urządzenia samohamowne itp.);
- zbiorowe środki ochrony: rusztowania, podesty; ekrany, ogrodzenia, barierki, siatki, taśmy, inne wynikające z bieżących potrzeb w ramach postępu prac na budowie.

Środki organizacyjne, zastosowane na budowie, to:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy wymaganymi tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi;
- umieszczenie przed wjazdem/wejściem na budowę informacji o konieczności stosowania podczas poruszania się po terenie budowy środków ochrony indywidualnej;
- ograniczenie dostępu na teren budowy osobom nieuprawnionym – zorganizowanie stanowiska pracy dla pracowników ochrony przy wejściu na teren budowy;
- identyfikacja pracowników na terenie budowy – identyfikatory;
- stosowanie środków ochrony zbiorowej (barierki ochronne) przy pracach na wysokości (zabezpieczenie krawędzi stropów, szybów windowych, otworów technologicznych), w wykopach;
- wygrodzenie stref niebezpiecznych na czas pracy ciężkiego sprzętu oraz na stanowiskach pracy, na których nie jest możliwe zastosowanie środków ochrony zbiorowej np. chroniącej przed upadkiem z wysokości;
- stosowanie indywidualnych środków ochrony;
- wprowadzenie zasad ruchu wewnętrznego: ograniczenie prędkości ruchu kołowego na budowie do wielkości wskazanych na planach BHP; wydzielenie miejsc do parkowania pojazdów; zakaz tarasowania bram, dróg, przejść, dojazdów, wyjść pożarowych i ewakuacyjnych- oznakowanie ich znakami bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej;
- wyznaczenie i oznakowanie dróg oraz miejsc zbiórki w przypadku ewakuacji – naniesienie tych informacji na planie zagospodarowania terenu;
- ustawienie w widocznym miejscu, np. przy wejściu na teren budowy, tablicy informacyjnej zawierającej następujące dane: łańcuch decyzyjny, plan dojazdu na budowę, plan zagospodarowania terenu, politykę BHP firmy, informacje Kierownika Budowy oraz informacje działu BHP;
- prowadzenie szkoleń BHP dla pracowników budowy; zapoznanie pracowników, zgodnie ze specyfiką danych robót, z Instrukcjami Bezpiecznego Wykonywania Robót oraz kartami charakterystyki substancji niebezpiecznych; sprawowanie skutecznego nadzoru i kontroli przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej w stosunku do wszystkich osób przebywających na terenie budowy;
- rozmieszczenie podręcznego sprzętu ochrony przeciwpożarowej, oraz instrukcji postępowania w razie pożaru;
- wyznaczenie miejsc lokalizacji torby medycznej lub/i apteczek pierwszej pomocy oraz Instrukcji udzielania pierwszej pomocy. Wyznaczenie osób do udzielania pierwszej pomocy;
- oznakowanie głównych wyłączników mediów (prąd, woda).

Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony indywidualnej w szczególności:

- a) montaż i demontaż rusztowań ramowych – ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, kask ochronny,
- b) montaż konstrukcji stalowych - ubiór roboczy, pasy bezpieczeństwa, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne, kask ochronny,
- c) prace z elektronarzędziami - ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne a przy długotrwałej pracy nauszники
- d) prace malarskie - ubiór roboczy, obuwie robocze, nakrycia głowy, maski przeciwpyłowe, rękawice
- e) pozostałe roboty – ubiór roboczy, obuwie robocze, kask ochronny, rękawice ochronne.

Wszystkie środki ochrony indywidualnej powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania. Każdy pracownik zobowiązany jest do noszenia ubrań ochronnych łącznie z kaskami ochronnymi na głowę, szczególnie przy pracy na wysokościach. Ubieranie kasków ochronnych dotyczy wszystkich osób przebywających w strefie robót a szczególnie w strefie niebezpiecznej, łącznie z inwestorem. Strefę niebezpieczną uniemożliwiającą dostęp osobom postronnym wyznacza się przez jej ogrodzenie balustradami i oznakowanie w odległości 6 m od płaszczyzny budynku. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości co najmniej 2,40 m nad terenem i być nachylone pod kątem 45°. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu czy materiałów jest zabronione.

Przy pracach na rusztowaniach należy zapewnić:

- stabilność rusztowania i pomostów i odpowiednią wytrzymałość z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia,
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,
- podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojazdach do stanowisk pracy,
- stosować bariery ochronne umieszczone na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężniki o wysokości co najmniej 15 cm. Pomiędzy poręczą a krawężnikiem umieścić w połowie wysokości poprzeczki. - przed rozpoczęciem użytkowania

rusztowania należy dokonać odbioru technicznego. Zapewnić rejestrację codziennych przeglądów rusztowania przez brygadzystę i okresowych po przerwie przez kierownika budowy.

- montaż i demontaż rusztowań może być powierzony tylko osobom legitymującym się odpowiednimi uprawnieniami (książeczka operatora),
- do pracy na rusztowaniach na wysokościach mogą być dopuszczone osoby które posiadają odpowiednie certyfikaty dopuszczające je do tego rodzaju pracy.

Przy pracach na wysokościach, przy prowadzeniu prac dekarских szczególnie na obrzeżu budynku, należy zabezpieczyć pracowników w indywidualny sprzęt ochrony osobistej taki jak:

- szelki bezpieczeństwa z linami asekuracyjnymi przymocowanymi do stałych punktów konstrukcyjnych,
- szelki bezpieczeństwa z aparatami bezpieczeństwa,
- hełmy ochronne przeznaczone do prac na wysokościach.

Przy pracach spawalniczych należy zapewnić:

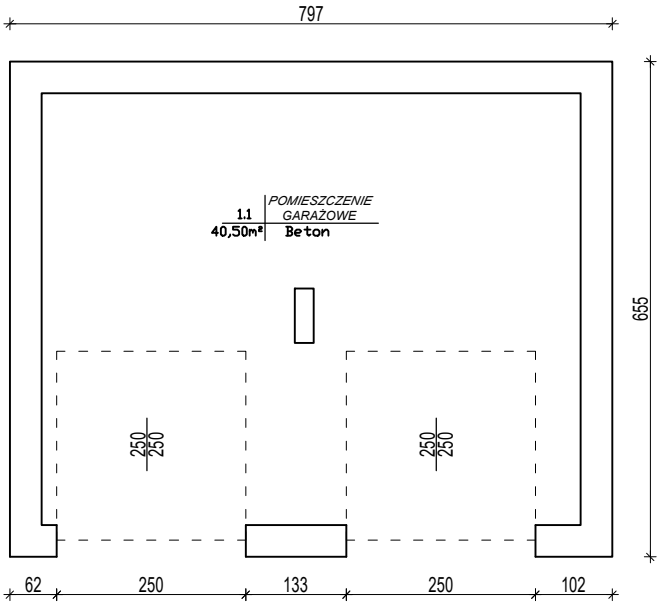
- spawanie i cięcie metali może być wykonywane tylko przez osoby uprawnione,
- zabrania się przeprowadzania kabli elektrycznych do spawania razem z przewodami gumowymi lub metalowymi przeznaczonymi do przesyłu gazów służących do spawania lub cięcia,
- zabrania się reperacji we własnym zakresie sprzętu spawalniczego zarówno spawarek jak i palników do spawania lub cięcia gazowego,
- zabrania się wykonywania prac spawalniczych w odległości mniejszej niż 5 m od materiałów łatwo palnych lub niebezpiecznych przy zetknięciu z ogniem,
- butle z gazami używane do spawania powinny być ustawione w pozycji pionowej i zabezpieczone przed upadkiem przy pomocy obręczy metalowych lub łańcuchów.
- odległość butli od płomienia palnika nie powinna być mniejsza niż 1 m,
- węże do tlenu i acetylenu powinny różnić się barwą,
- na węzłach bezpośrednio za palnikiem powinny być instalowane zabezpieczenia przeciwko powrotowi ciśnienia,
- przy jakichkolwiek wątpliwościach dotyczących jakości węży należy je bezwzględnie złomować i zastosować nowe.

Przy pracach przy użyciu elektronarzędzi należy przestrzegać:

- każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia,
- osadzanie wtyczki w gnieździe wtykowym dozwolone jest tylko przy wyłączonym elektronarzędziu,
- przy odłączeniu zasilania w pierwszej kolejności należy wyłączyć elektronarzędzie,
- nie wolno dotykać części pracujących, np. tarczy piły tarczowej, tarczy szlifierskiej, wiertła itp. gdy elektronarzędzie znajduje się pod napięciem,
- zabrania się użytkowania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań, u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy. - zabrania się używania elektronarzędzi;
- na otwartym terenie podczas opadów atmosferycznych,
- w czynnych magazynach materiałów łatwopalnych i pomieszczeniach o zagrożeniu wybuchem,
- zabrania się przeciążania elektronarzędzi przez nadmierny docisk, względnie nie uwzględnianie przerw w pracy ,
- kontrolować elektronarzędzia co najmniej raz na 10 dni, jeżeli w instrukcji producenta nie przewidziano innych terminów.

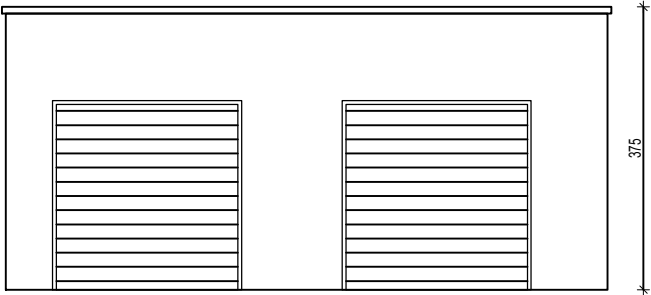
BUDYNEK GARAŻU

RZUT PRZYZIEMIA

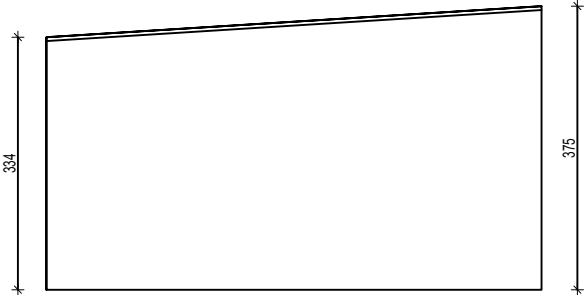


BUDYNEK GARAŻU:
1.1 Pomieszczenie garażowe 40,50m²
Razem: 40,50m²

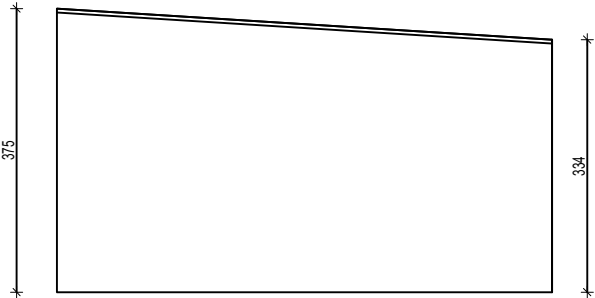
ELEWACJA FRONTOWA



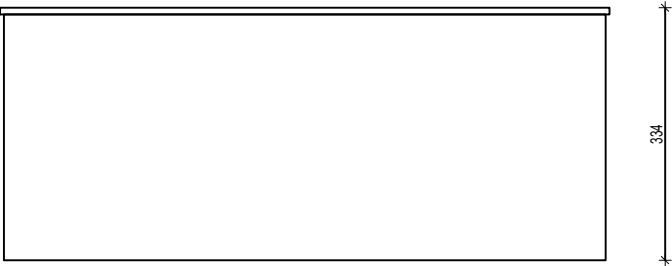
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA



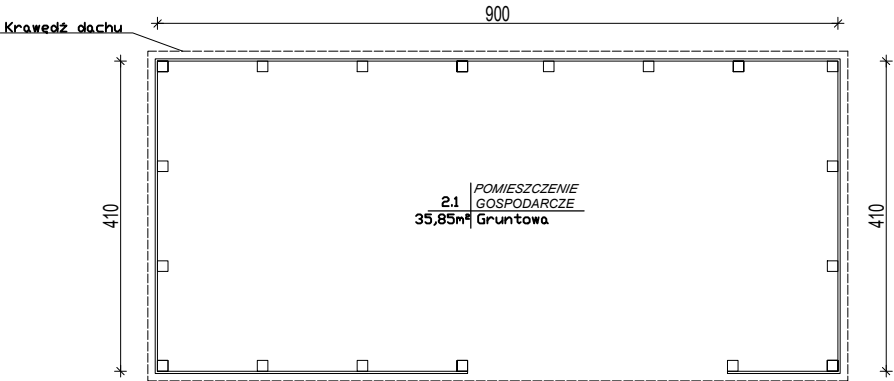
ELEWACJA TYLNA



| REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO | | | | | |
|---------------------------|---|---------------------|-----------------|----------------|------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | INWENTARYZACJA | | BUDYNEK GARAŻU |
| NUMER RYSUNKU: | D01 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE |
| OBIEKT/ INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |
| | | | | | |

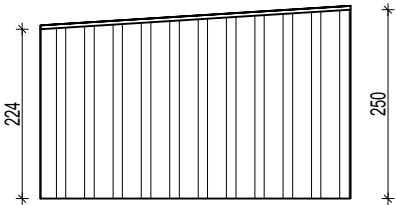
WIATA

RZUT PRZYZIEMIA

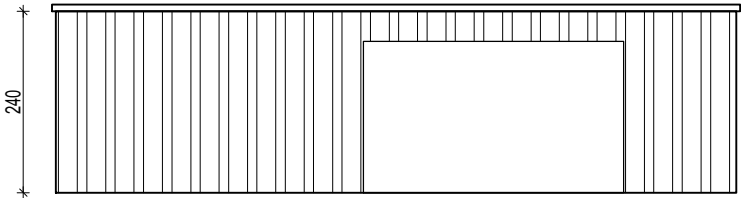


| | | |
|---------------|------------------------|---------|
| WIATA: | | |
| 2.1 | Pomieszczenie garażowe | 35,85m² |
| Razem: | | 35,85m² |

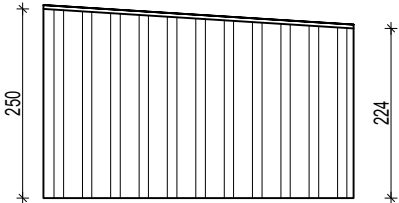
ELEWACJA BOCZNA



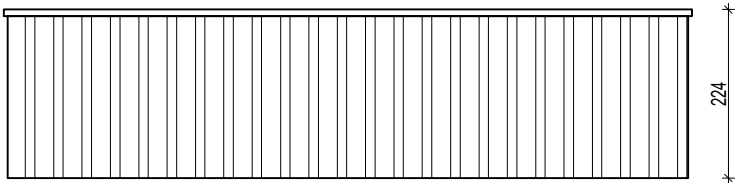
ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



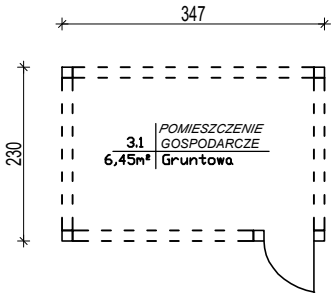
ELEWACJA TYLNA



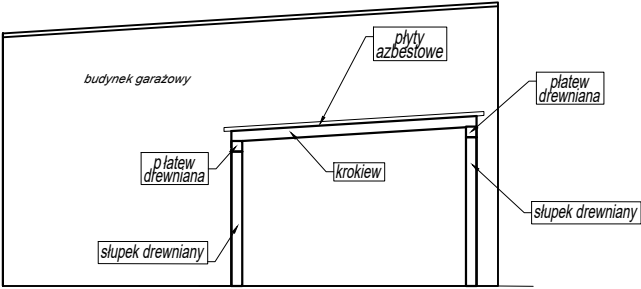
| REMONT WIATY | | | | | | |
|-------------------------|---|------------------|----------------|----------------|-------------------------|--|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | INWENTARYZACJA | | WIATA | |
| NUMER RYSUNKU: | D02 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE, | |
| OBIEKT / INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 | |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | | |
| | | | | | | |

WIATA

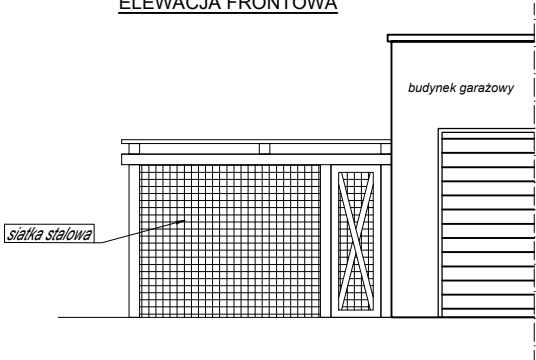
RZUT PRZYZIEMIA



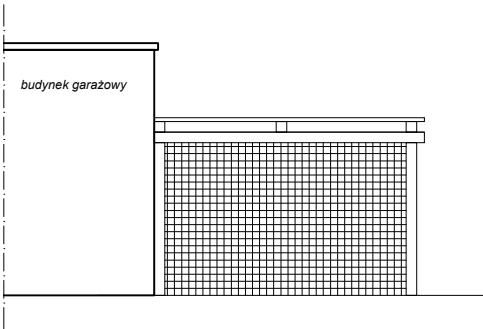
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA TYLNA

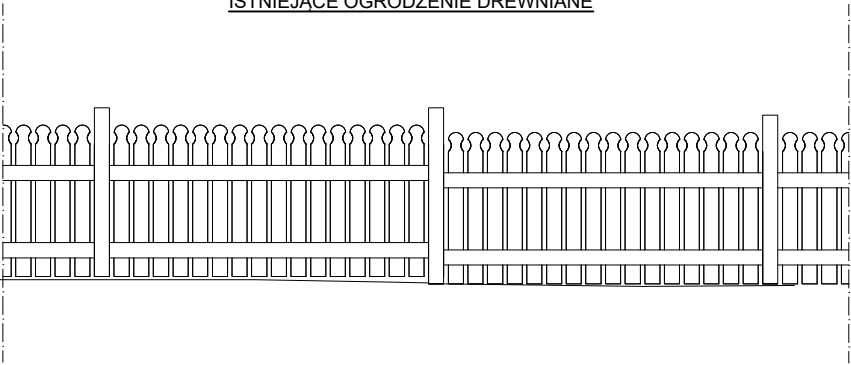


Zachować szczególną ostrożność na istniejący budynek garażu przy rozbiórce wiaty przylegającej do budynku.

| | | |
|----------------------------|---------|--|
| WIATA: | | |
| 3.1 Pomieszczenie garażowe | 35,85m² | |
| Razem: | 35,85m² | |

OGRODZENIE

ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DREWNIANE



LEGENDA Wiaty:
Bez fundamentów.
Konstrukcja wiaty drewniana.
Pokrycie dachu z płyt azbestowych.
Okładzina konstrukcji ścianowej z siatki stalowej.
Posadzka gruntowa.
Brak instalacji.

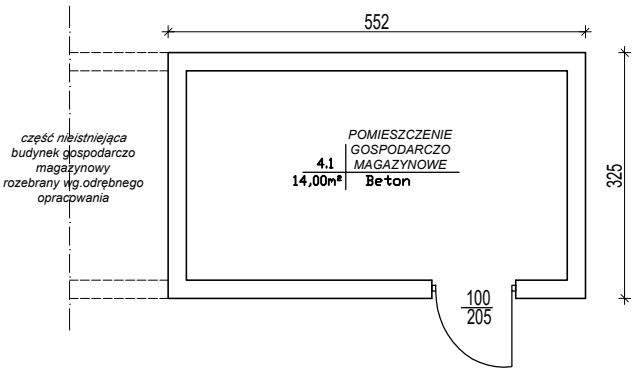
LEGENDA Ogrodzenie:
Ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki w związku z przebudową i budową utwardzenia z wyznaczeniem stanowisk postojowych.
Ogrodzenie konstrukcji drewnianej ze sztachetami drewnianymi.
Ogrodzenie przeznaczone do remontu: oczyszczone i zaimpregnowane dwoma warstwami preparatu impregncyjnego.

| ROZBIÓRKA WIATY | | | | | |
|-------------------------|---|---------------------|-----------------|----------------|-------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | INWENTARYZACJA | | WIATA I OGRODZENIE |
| NUMER RYSUNKU: | D03 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE, |
| OBIEKT/ INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |
| | | | | | |

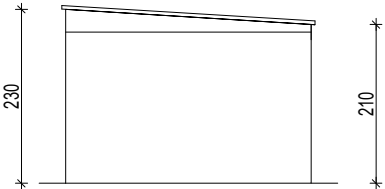
BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO

RZUT PRZYZIEMIA

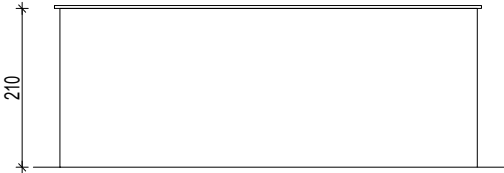
BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY:
4.1 Pomieszczenie gospodarczo-magazynowy 14,00m²
Razem: 14,00m²



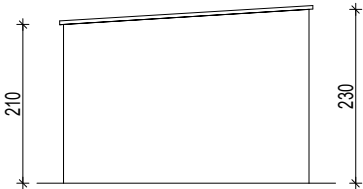
ELEWACJA BOCZNA



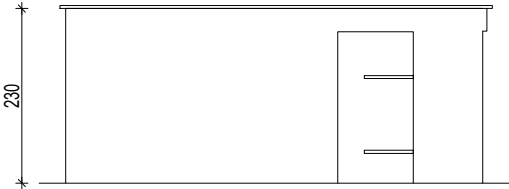
ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA FRONTOWA



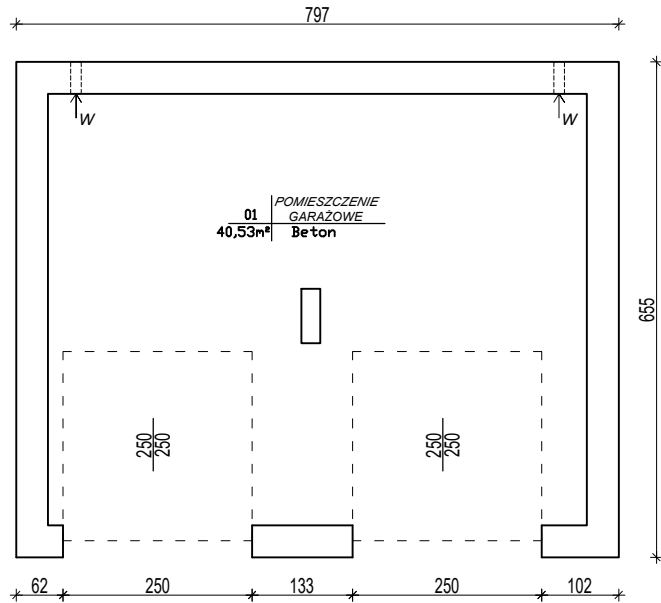
LEGENDA Budynek gospodarczo magazynowy:
Fundamenty z kamienia i betonu.
Drzwi drewniane jednoskrzydłowe na zawiasach stalowych.
Ściany z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej i bloczków wapienno piaskowych.
Pokrycie dachu papą bitumiczną.
Stropodach prefabrykowany płytowy.
Posadzka betonowa.
Budynek wyposażony w instalację elektryczną.

| ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | | |
|--|---|---------------------|-----------------|----------------|--------------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | INWENTARYZACJA | | BUDYNEK GOSPODARCZO-MAGAZYNOWY |
| NUMER RYSUNKU: | D04 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE, |
| OBIEKT / INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |
| | | | | | |

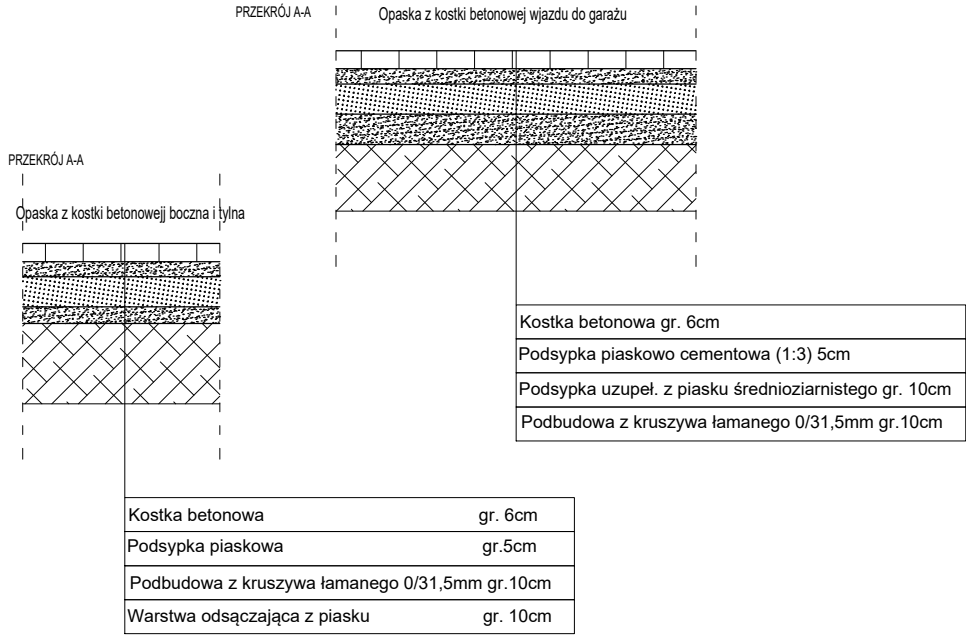
SKALA:
1:100

BUDYNEK GARAŻU

RZUT PRZYZIEMIA



OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ



LEGENDA :

↑ W - projektowane kanały wentylacyjne

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- miejscowa naprawa tynku zewnętrznego,
- malowanie elewacji,
- malowanie bram garażowych,
- naprawa mocowania ościeżnic bram garażowych,
- montaż orynnowania na dachu jednospadowym,
- wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku.
- montaż kanałów wentylacji i odpływu liniowego,

ELEWACJE:

Lokalizację urządzeń technicznych z infrastrukturą techniczną weryfikować z dokumentacją fotograficzną. Kolorystykę elementów budynków przeznaczonych do malowania wg. części opisowej ustalić z Inwestorem.

ORYNNOWANIE :

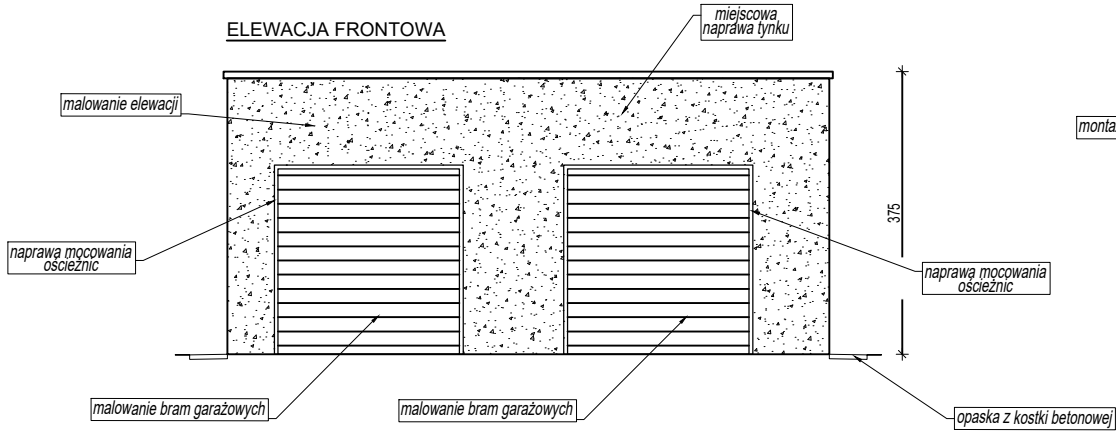
1. Projektowana rynna Ø75mm
2. Rury spustowe Ø63mm.
3. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym. - wg. rozwiązań systemowych.

INNE ELEMENTY:

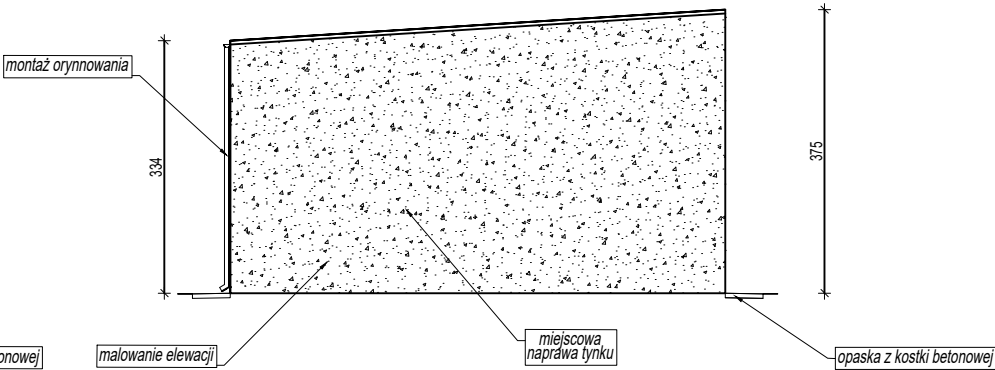
Odpływ liniowy z korytek polimerobetonu, łączna długość 8m. Kanały wentylacyjne z rur PVC o średnicy 125mm. Opaska betonowa z kostki betonowej na podbudowie z piasku oraz na podbudowie cementowo-piaskowej od strony wjazdu.

SKALA:
1:100

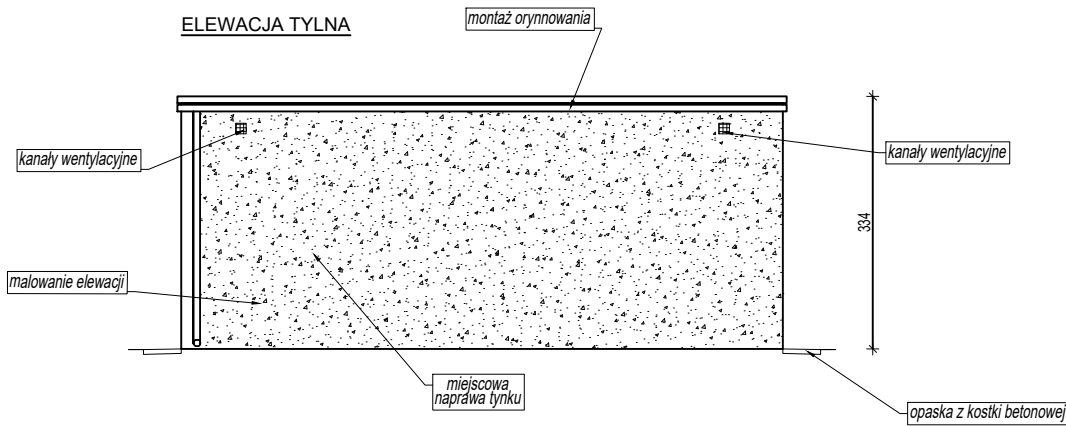
ELEWACJA FRONTOWA



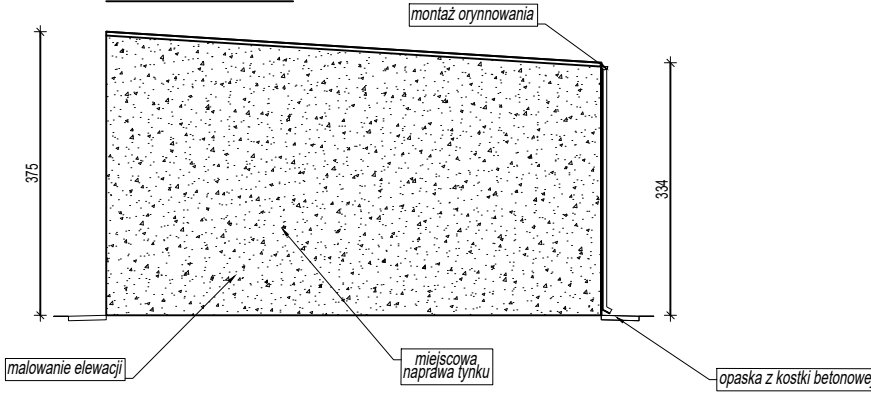
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA

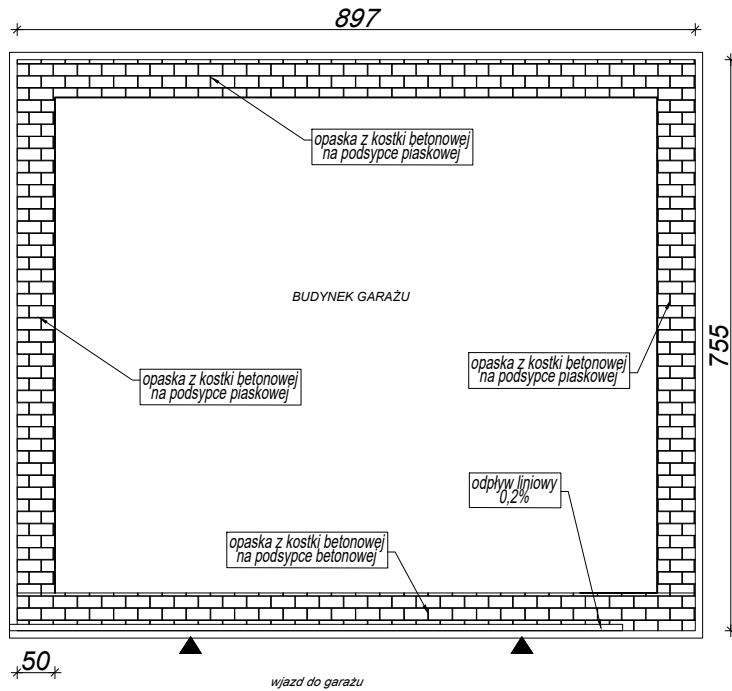


ELEWACJA BOCZNA



OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ WOKÓŁ GARAŻU

RZUT PRZYZIEMIA

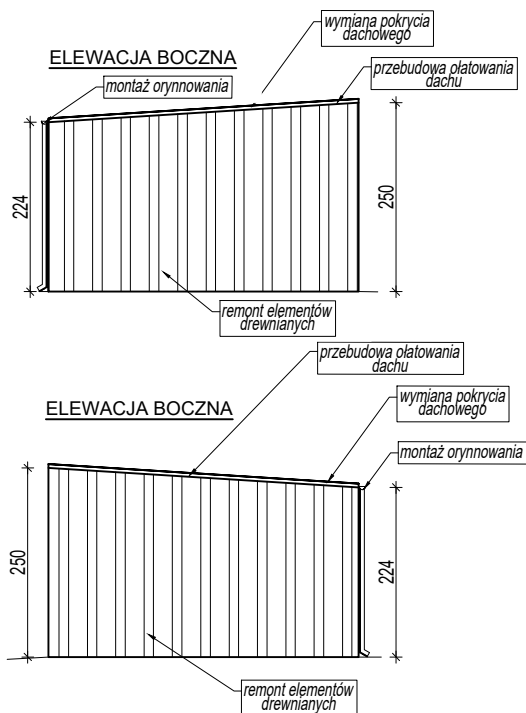
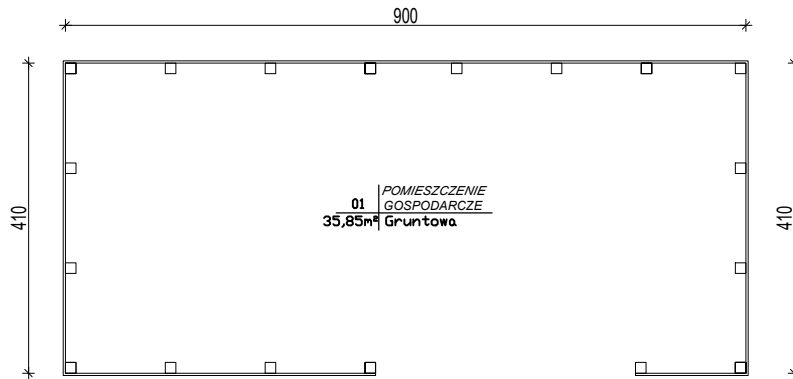


REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO

| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | PROJEKT | | BUDYNEK GARAŻU |
|-------------------------|---|------------------|--------------|----------------|------------------------|
| NUMER RYSUNKU: | D05 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE |
| OBIEKT/INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRÓDZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |

WIATA

RZUT PRZYZIEMIA



DACH :

1. Projektowana rynna $\varnothing 75\text{mm}$
2. Rury spustowe $\varnothing 63\text{mm}$.
3. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym. - wg. rozwiązań systemowych.
4. Projektowane pokrycie dachowe z blachy trapezowej.
5. Montowanie arkuszy na całej długości dachu.
6. Układanie blachy trapezowej i orynnowania wg. wytycznych producenta.
7. Demontaż eternitu przy zachowaniu warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- przebudowa olatowania dachu,
- wymiana pokrycia dachowego z płyt azbestowych na blachę trapezową,
- remont elementów drewnianych,
- montaż orynnowania,

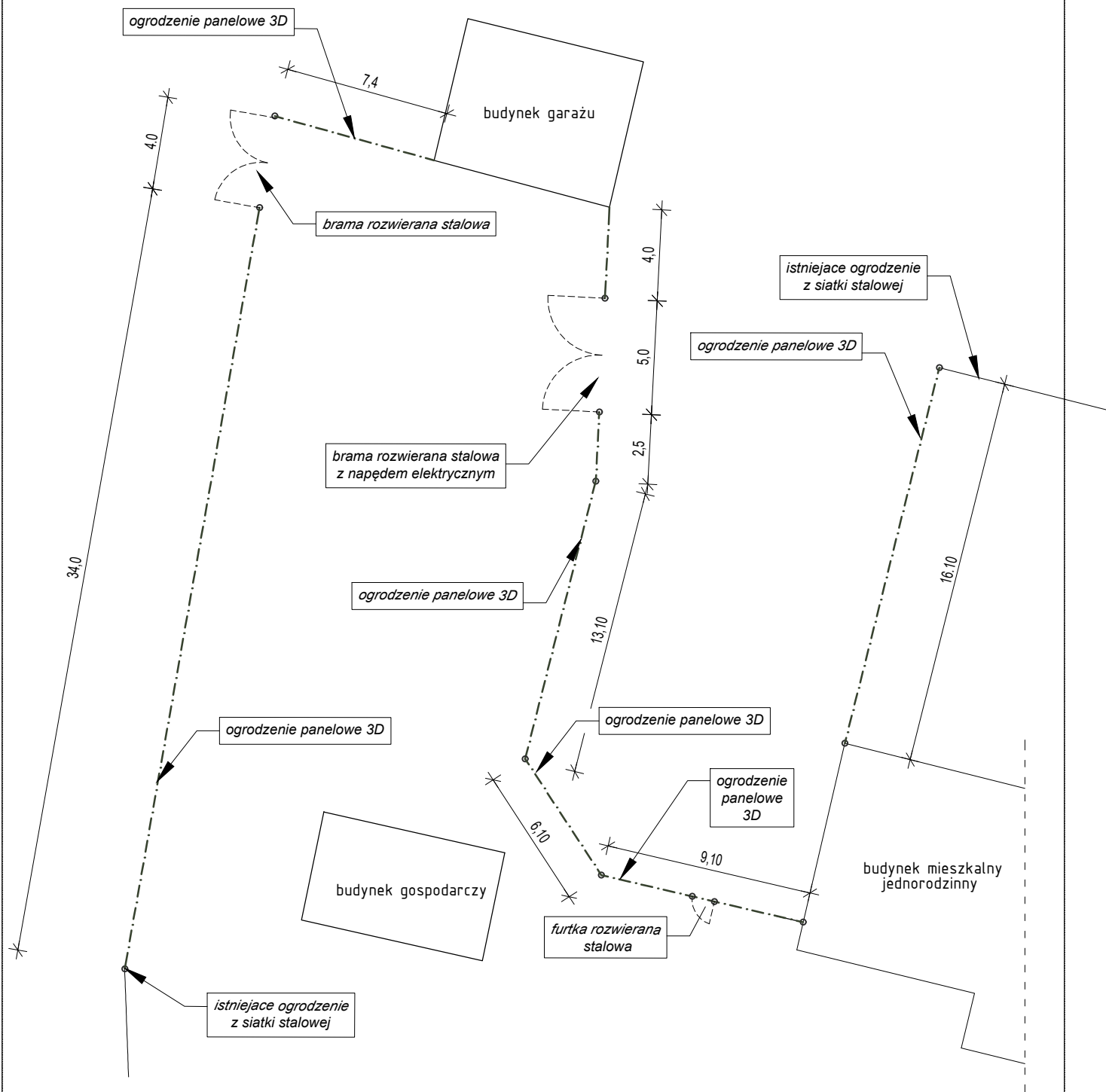
Szczegóły zakresu robót budowlanych weryfikować z częścią opisową.

ELEWACJE:

Lokalizację urządzeń technicznych z infrastrukturą techniczną weryfikować z dokumentacją fotograficzną.
Kolorystykę elementów budynków przeznaczonych do malowania wg. części opisowej ustalić z Inwestorem.

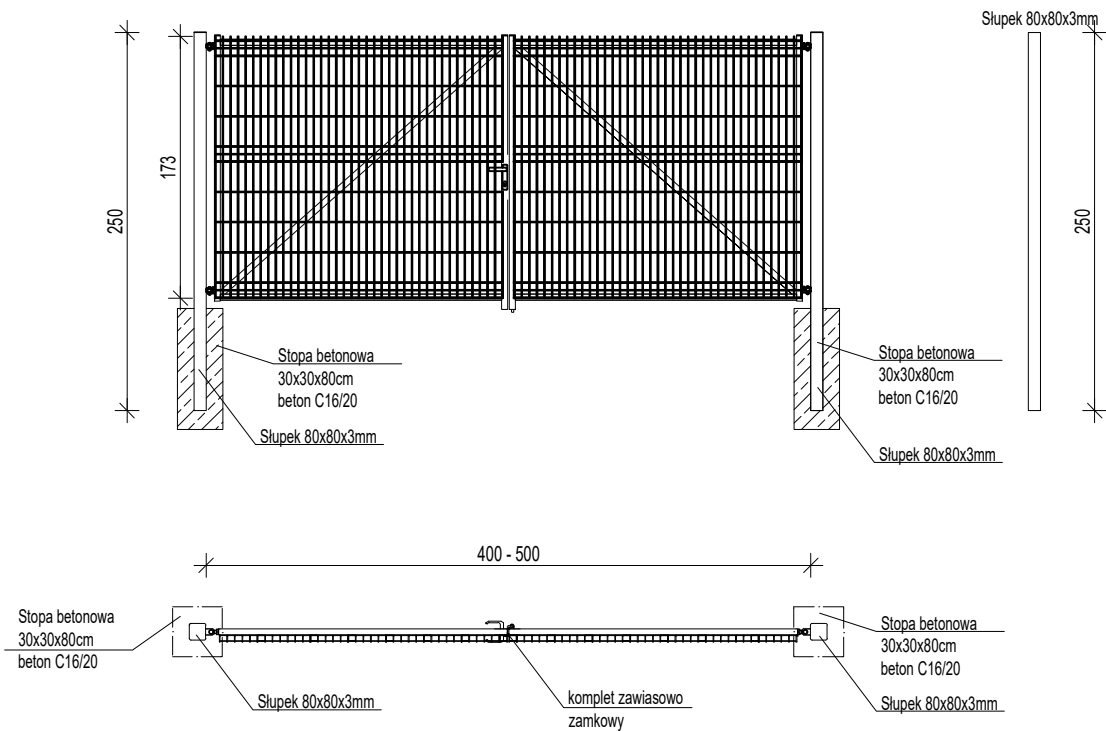
REMONT WIATY

| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | PROJEKT | | WIATA | |
|-------------------------|---|---------------------|-----------------|----------------|-------------------------|--|
| NUMER RYSUNKU: | D06 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU, ELEWACJE, | |
| OBJEKT/ INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 | |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | | |
| | | | | | | |

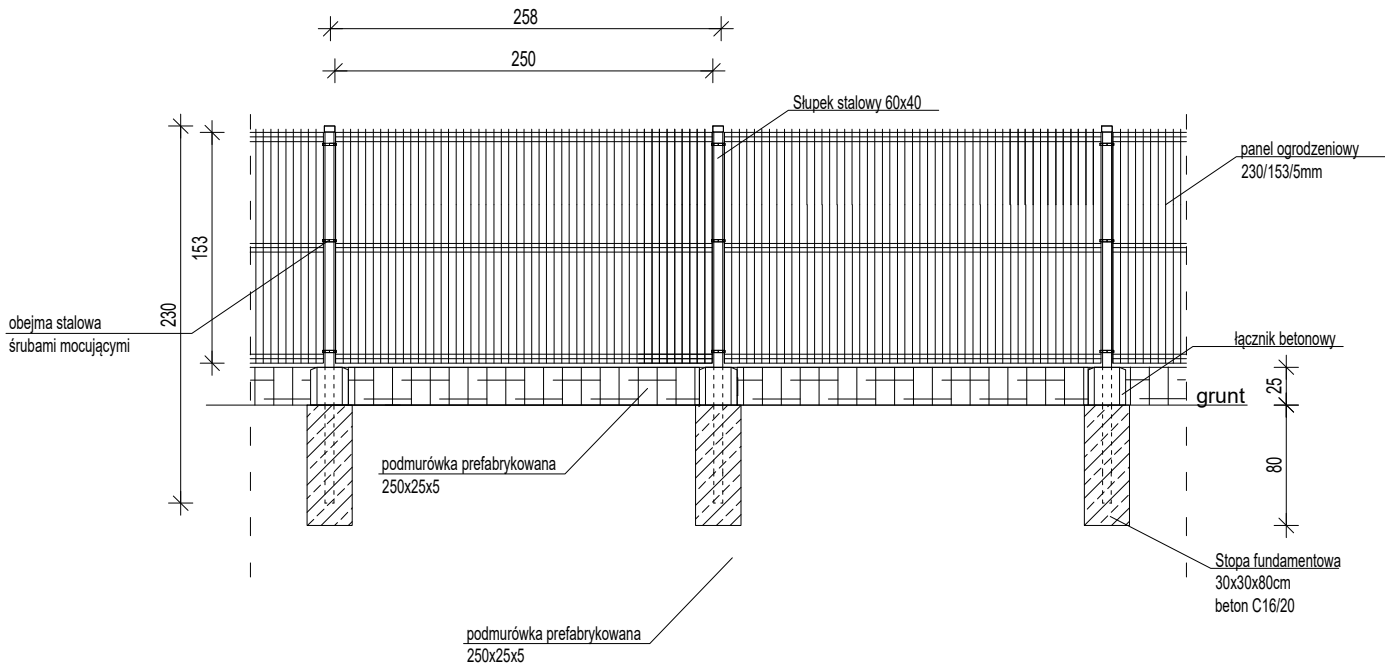


| BUDOWA OGRODZENIA | | | | | |
|-------------------------|---|------------------|-------------|----------------|-----------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | PROJEKT | | OGRODZENIE I BRAMA WJAZDOWA |
| NUMER RYSUNKU: | D07 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:50 | NAZWA RYSUNKU: | SZKIC SYTUACYJNY OGRODZENIA |
| OBIEKT / INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |
| | | | | | |

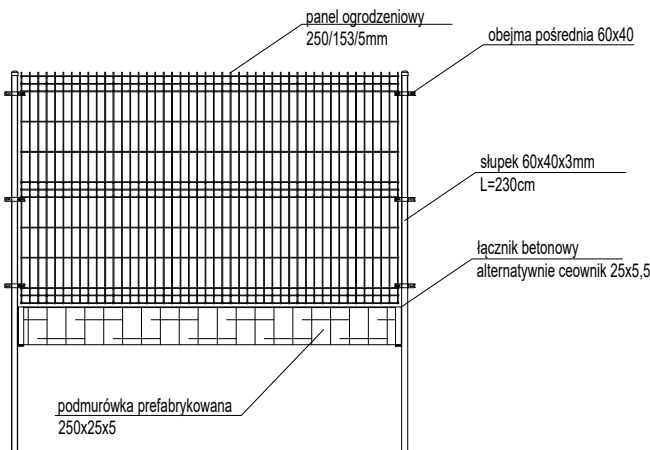
BRAMA PANELOWA 3D



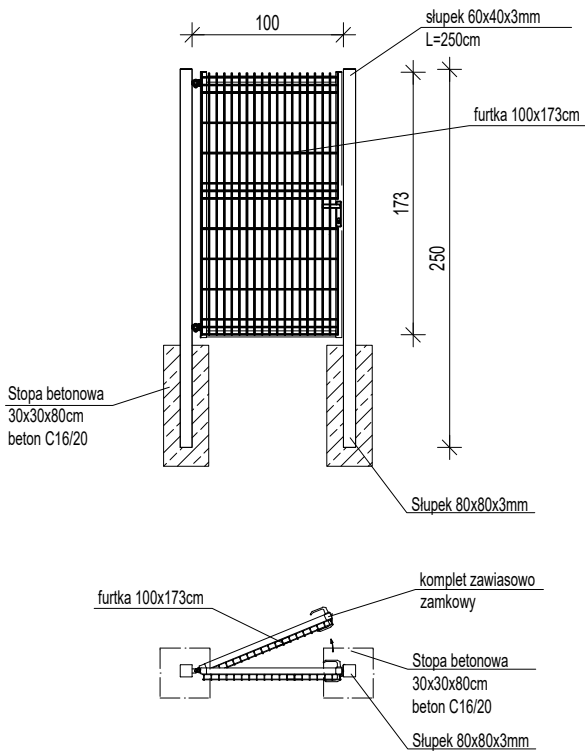
ŁĄCZENIE OGRODZENIE PANELOWEGO 3D



ZESTAW OGRODZENIE PANELOWE 3D



FURTKA PANELOWA 3D



UWAGI:

OGRODZENIE

1. Słupki stalowe prefabrykowane o wymiarze 60x40mm h=2,30m. Rozstaw osiowy słupków s=2,58 m.
2. Słupki prefabrykowane powinny stać pionowo w linii ogrodzenia, a ich wierzchołki powinny znajdować się odcinkami na jednej wysokości. Dopuszcza się zmianę wysokości odcinkami w zależności od ukształtowania terenu po uzgodnieniu z Inwestorem. Przy zmianie wysokości terenu należy stosować słupki wyższe (wysokość słupków uzależniona od różnicy wysokości między sąsiednimi panelami). Dopuszcza się zmianę wysokości odcinkami w zależności od ukształtowania terenu po uzgodnieniu z Inwestorem.
3. Słupki należy osadzić w przygotowanych wykopach pod stopy fundamentowe. Słupki powinny wchodzić w fundament co najmniej 40 cm. Wykop pod stopę fundamentową na głębokość przemarzania gruntu - 0,80 m. Stopy betonowe monolityczne z betonu C16/20.
4. Do słupków prefabrykowanych mocować panele ogrodzeniowe o wymiarze 250 cm / 153 cm / 5 mm. Mocowanie wykonywać przy pomocy dedykowanych do systemu ogrodzeniowego obojmy i śrub mocujących.
5. Poniżej paneli ogrodzeniowych osadzić w gruncie na podsypce cementowo-piaskowej podmurówkę o wymiarze 2500x250x55 mm. Zarówno podmurówkę jak i słupy stalowe osadzać w łącznikach betonowych lub stalowych prefabrykowanych dedykowanych do wybranego systemu ogrodzeniowego.
6. Ogrodzenie - panele i słupki zostały zaprojektowane w kolorze zielonym RAL 6005.

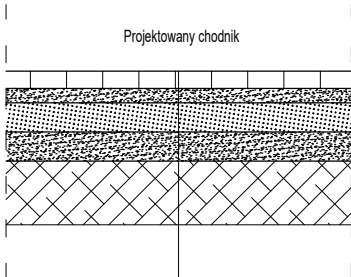
BRAMA I FURTKA

1. Brama dwuskrzydłowa rozwierana o szerokości dopasowanej do szerokości otworu 4,00m, wysokość ok. 1,75m.
2. Furtka jednoskrzydłowa rozwierana o szerokości otworu 1,0m, wysokość ok. 1,75m.
3. Rama wykonana z profili stalowych np. rura prostokątna 60x40x2 mm.
4. Komplet bramy i furtki powinien zawierać słupki, zawiasy, wkładkę z zamkiem, komplet kluczy, klamkę, rygiel i zaślepkę.
5. Słupki dla bramy i furtki 80x80x3mm

| BUDOWA OGRODZENIA | | | | | |
|-------------------------|---|------------------|--------------|----------------|--------------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | PROJEKT | | OGRODZENIE I BRAMA WJAZDOWA |
| NUMER RYSUNKU: | D08 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE OGRODZENIA |
| OBIEKT/INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |

UTWARDZENIA CHODNIKA

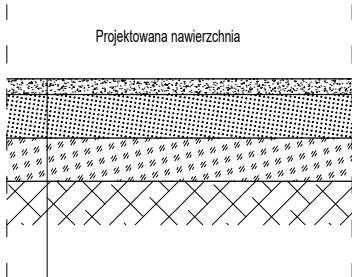
PRZEKRÓJ A-A



| |
|---|
| Kostka betonowa gr. 8cm |
| Podsypka piaskowa 5cm |
| Podsypka uzupeł. z piasku średnioziarnistego gr. 10cm |
| Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr.10cm |

UTWARDZENIA PLACU MANEWROWEGO

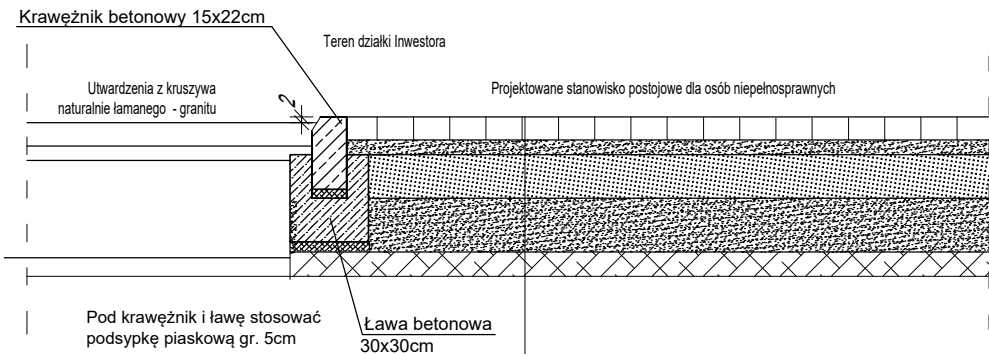
PRZEKRÓJ A-A



| | |
|--|---------|
| Warstwa górna z gruzu betonowego 0-32mm | gr.10cm |
| Podbudowa zasadnicza z gruzu betonowego 0-63mm | gr.15cm |
| Warstwa odsączająca z piasku średniego | |

UTWARDZENIA STANOWISKA POSTOJOWEGO

PRZEKRÓJ A-A



| |
|---|
| Kostka betonowa gr. 8cm |
| Podsypka piaskowo cementowa (1:3) 5cm |
| Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 10cm |
| Warstwa odsączająca z piasku średniego 10cm |

| BUDOWA I PRZEBUDOWA UTWARDZENIA | | | | | |
|---|---|------------------|--------------|----------------|---------------------------------|
| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | PROJEKT | | UTWARDZENIA |
| NUMER RYSUNKU: | D09 | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:100 | NAZWA RYSUNKU: | RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE UTWARDZENIA |
| OBIEKT/INWESTYCJA: | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁABISZYN | | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | | |
| PROJEKTANT: | | | | | |
| Bogdan Jankowski | | | | | |
| uprawnienia budowlane nr NB-7210/47/80 | | | | | |
| w specjalności konstrukcyjno-budowlanej | | | | | |



| LEGENDA PROJEKTOWANE : | |
|------------------------|--|
| BP | - budowa ogrodzenia panelowego |
| PO | - przebudowa ogrodzenia drewnianego na ogrodzenie panelowe |
| DD | - przebudowa utwardz. z łamanego granitu, |
| RB | - remont budynku garażowego, |
| RW | - remont wiaty, |
| RI | - rozbiórka wiaty, |
| RM | - rozbiórka budynku magazynowo-gospodarczego |
| RO | - rozbiórka ogrodzenia |
| SP | - projektowane 3 stanowiska postojowe |
| SN | - proj. 1 stanowisko dla niepełnosprawnych |
| P | - budowa bramy rozwieranej z napędem |
| B | - przebudowa bramy rozwieranej |
| F | - projektowana furtka |
| UK | - proj. utwardzenia z kostki betonowej |
| U | - istniejące utwardzenie z kostki betonowej |
| PU | - projektowane utwardzenie z gruzobetonu |
| PD | - przebudowa komunikacji wewnętrznej |

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UTWARDZEŃ | |
|--|--------------|
| Nazwa powierzchni | Wartość [m2] |
| Projektowane utwardzenia kostką betonową | 70.50 |
| Projektowane utwardzenia kruszywem placu manewrowego | 545.00 |
| Utwardzenia wierzchniej warstwy drogi wewnętrznej | 123.0 |
| Utwardzenia ze skał twardych | 297.0 |

| DOKUMENTACJA TECHNICZNA | | | | | |
|-------------------------|--|---|-----------------|----------------|--------------------|
| NUMER RYSUNKU: | | DATA: 06.10.2023 | SKALA: 1:500 | NAZWA RYSUNKU: | SZKIC SYTUACYJNY |
| OBIEKT/ INWESTYCJA: | | REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO, REMONT WIATY, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ UTWARDZENIA, BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA, ROZBIÓRKA WIATY, ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-MAGAZYNOWEGO | | | |
| ADRES INWESTYCJI: | | DROGOSŁAW 041904_5.0009.3070/8 JEDN. EWID. ŁĄBISZYN | | | NR DZIAŁKI: 3070/8 |
| INWESTOR: | | NADLEŚNICTWO SZUBIN, SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN | | | |
| BRANŻA: | | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA | | | |
| | | | | | |