

Szubin Wieś, dnia 18.04.2024

Zn. spr.: SA.270.7.7.2024

Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Szubin z siedzibą Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce budynku gospodarczo-garażowego położonego w miejscowości Samostrzel, dz. ew. 3035/2, obręb ew. Samostrzel, gmina Sadki, wraz z objęciem funkcji kierownika robót rozbiórkowych.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka wolnostojącego, parterowego budynku gospodarczo-garażowego w miejscowości Samostrzel. Budynek konstrukcji tradycyjnej murowanej, fundamenty i posadzka betonowe, stropodach żelbetowy, jednospadowy, kryty papą. Budynek posiada 4 bramy garażowe oraz 4 otwory okienne. Budynek nie posiada instalacji.

Parametry techniczne charakteryzujące obiekt:

- wymiary budynku: 7,30x14,50m,
- wysokość 2,60m,
- powierzchnia zabudowy: 105,85m²,
- kubatura: 274m³.

Ogólny zakres zamówienia obejmuje:

- zagospodarowanie oraz zabezpieczenie terenu rozbiórki,
- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej,
- rozebranie pokrycia dachowego,
- demontaż konstrukcji dachu,
- rozebranie ścianek działowych i ścian zewnętrznych,
- rozbiórka posadzek, podkładów pod posadzki, fundamentów i innych elementów betonowych na gruncie,
- nawiezenie ziemi urodzajnej, wyrównanie terenu, obsiew trawą,
- załadunek, wywóz i utylizacja wszystkich materiałów z rozbiórki,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia objęte są decyzją pozwolenia na rozbiórkę. W przypadku naruszenia przy realizacji robót rozbiórkowych stanu nieruchomości sąsiedniej – działki nr 457 obr. Samostrzel, Wykonawca winien będzie doprowadzić tą nieruchomość do stanu pierwotnego.

3. Terminy realizacji zamówienia – wymagany termin realizacji do 45 dni od daty udzielenia zamówienia.

4. Miejsce i sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie

zamówienia: dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie zamawiającego u Pana Karol Kubackiego , tel. 052 391-03-29, e-mail : karol.kubacki@torun.lasy.gov.pl

5. Kryteria wyboru ofert: najniższa cena.
6. Szczegółowe wymogi dotyczące roboty stanowiącej przedmiot zamówienia:
Zamawiający wymaga, aby osoba która pełnić będzie funkcję kierownika robót rozbiórkowych posiadała uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej w ograniczonym zakresie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
7. Warunki rękojmi: zamawiający będzie żądał udzielenia rękojmi na okres 24 miesięcy.
8. Sposób obliczenia ceny:
 - Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia (zgodnie z załączonym formularzem ofertowym – zał. nr 1).
 - podstawą do kalkulacji ceny jest projekt rozbiórki (zał. nr 2) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 3). Załączony przedmiar robót (zał. nr 4) jest dokumentem pomocniczym do określenia ceny oferty i stanowi jedynie orientacyjny zakres ilości robót. Wykonawca ma wolny wybór co do sposobu określenia ilości robót, podstaw oraz metod dokonywania kalkulacji.
 - cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. W podanej cenie należy uwzględnić m.in. wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, organizacja placu rozbiórki, obsługa geodezyjna – w tym również wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, rekultywacja terenu po rozbiórce, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wynagrodzenia kierownika robót oraz inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - w celu prawidłowego i pełnego skalkulowania ceny oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu wykonania robót.
9. Warunki płatności:
Zapłata będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez wykonawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, po wykonaniu i odbiorze z całości robót.
10. Sposób przygotowania oferty:
Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej z wykorzystaniem formularza ofertowego (zał. nr 1).
Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie i zaadresować : Nadleśnictwo Szubin, Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin, „Oferta w postępowaniu na: Rozbiórkę budynku gospodarczo-garażowego w Samostrzelu”. „Nie otwierać przed dniem: 26.04.2024r do godz. 09:15”.
Koperta oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres wykonawcy.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert drogą elektroniczną, za pośrednictwem platformy zakupowej JOSEPHINE, dostępnej pod adresem

internetowym <https://josephine.proebiz.com> Wówczas ofertę należy sporządzić w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub certyfikowanym podpisem osobistym E-dowód (podpisany własnoręcznie i zeskanowany dokument oferty, niezawierający podpisu elektronicznego nie będzie uznawany za złożony prawidłowo). Ofertę należy sporządzić z wykorzystaniem formularza ofertowego (zał. nr 1). Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zaleca się złożenie oferty w formacie PDF. Złożenie oferty wymaga rejestracji oraz założenia konta na platformie JOSEPHINE. Wymagania techniczne oraz instrukcje dla Wykonawców dostępne są z poziomu ekranu głównego platformy.

12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy złożyć w terminie do dnia 26.04.2024r do godz. 09:00.

Oferty w formie pisemnej należy złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa, budynek A , adres: Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.

Oferty w formie elektronicznej należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej JOSEPHINE, dostępnej pod adresem internetowym <https://josephine.proebiz.com>

Otwarcie ofert nastąpi dnia 26.04.2024r o godz. 09:15 w siedzibie Nadleśnictwa Szubin, budynek B, pokój nr 6. Otwarcie ofert jest jawne.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Projekt rozbiórki.
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Przedmiar robót.
6. Klauzula informacyjna RODO.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Szubin

Grzegorz Gust