

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1/2024

na realizaci stavby

„Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu“

Uzavřené dne 17.7.2024 (dále jen „Dodatek“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **MOSTÁČEK.CZ z.s.**
Zastoupený: Helenou Fadrhonsovou, předsedkyní výboru
Sídlo: Petra Jilemnického 2457/1, 434 01 Most
IČO: 26595575
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. ú. výdajového: 123-8488130277/0100
Č. ú. příjmového: 123-8488130277/0100
E-mail: fadrhonsova@mostacek.cz
ID datové schránky: grmj8zu
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel: ALLKON s.r.o.
Zastoupený: Antonínem Hurtem, jednatelem
Sídlo: Okružní 350, 435 13 Meziboří
IČO: 25008196
DIČ: CZ25008196
Bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.
Č. ú. 201 490 691/0600
E-mail: allkon@allkon-info.cz
ID datové schránky: xfwktrk
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 11031
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele: PhDr. Martin Blažek

za zhotovitele: Antonín Hurt
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním na stavbě:
za objednatele: Ing. Ladislav Hovorka

za zhotovitele: Antonín Hurt
- 1.5 Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle článku V., bod 5.8, 5.9, 12.3 a 12.4:
za objednatele: Helena Fadrhonsová, předsedkyně výboru

za zhotovitele: Antonín Hurt, jednatel společnosti

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
2. Cena díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena díla dle SOD a dodatku č. 1
Vícepráce dle změnových listů (4,5)

17 071 619,25 Kč bez DPH
645 635,60 Kč bez DPH

Cena díla celkem
Sazba 21% DPH
Cena díla celkem

17 717 254,85 Kč bez DPH
3 720 623,52 DPH
21 437 878,37 Kč

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 17. 07. 2024 zůstávají beze změn.


Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list IV.

Příloha č. 2 – Změnový list V.

V Mostě dne 3. 7. 2025

Za objednatele:


MOSTÁČEK.CZ z.s.
Petra Jilemnického 2457/1
434 01 Most
Mgr. Helena Eadrhonsová, DiS.
IČO: 265 95 575

V Meziboří dne 3. 7. 2025

Za zhotovitele:


ALLKON
ANTONÍN HURT
JEDNATEL
Průmyslová zóna, mostecká, mostecká
330 435 13 Meziboří
CZ225008196
IČO: 201 490 691 / 0600
soud v Ústí nad Labem

Změnový list č.4

Název stavby:	Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Číslo smluvního vztahu:	01/2024
Název části stavby (PS, SO):	
Objednatel: MOSTÁČEK.CZ z.s. Petra Jilemnického 2457/1 434 01 Most	Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Okružní 350 435 12 Meziboří

Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo.
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

01-Stavební práce - vícepráce

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce: VV neobsahuje řešené práce dozvěnění výklenků pod okny v místnosti č.211, 212 a 213. V místnosti č.118 a 119 navržena příčka tl.100mm
- 4 - Vodorovné konstrukce: Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 – položka ve VV PD pro vyzdívku výtahové šachty
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %. Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm. Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m²
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: VV neobsahuje řešené práce vybourání schodišťového stupně v 1.PP a vybourání podlahy v místnosti č.118 a 119 a vybourání chodby v 1.NP č.113,112,107,106. VV neobsahuje řešené práce jádrových vrtů v 1.PP z místností č.004 a 005
- 762 - Konstrukce tesařské: VV neobsahuje řešené práce spojené s podstojkováním vaznice před přerušněním vazného trámu - 3.NP
- 766 - Konstrukce truhlářské: VV neobsahuje řešené práce demontáže dřevěných zdvojených parapetů stávajících PVC oken.
- 783 - Dokončovací práce – nátěry: V PD bylo uvažováno s montáží obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 250 do 300 mm na schodišti
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %.
- 997 - Přesun sutě: V původním VV je výměra manipulace se sutí podle rozsahu rozpočtovaných bouracích prací
- 998 - Přesun hmot: V původním VV je výměra přesunu hmot podle rozsahu rozpočtovaných stavebních prací

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Původní VV neobsahuje HZS pro ocenění prací, které nelze ocenit ceníkovými položkami

02-Elektroinstalace - EPS vícepráce

21-M – Elektromontáže: Původní VV neobsahoval řešení rozvodů datových tras a zařízení

03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce

D1 - Elektromontáže - Hromosvod a uzemnění: Původní VV neobsahoval řešení hromosvodu a zemnění objektu.

04-Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce

Vícepráce - Podlahové konstrukce – vícepráce

713 - Izolace tepelné: Přípočet položek VV souvisejících se změnou řešení souvrství podlah

762 - Konstrukce tesařské: Přípočet položek VV souvisejících se změnou řešení souvrství podlah

776 - Podlahy povlakové: Přípočet položek VV souvisejících se změnou řešení souvrství podlah

05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: VV neobsahuje řešené práce

998 - Přesun hmot: VV neobsahuje přesuny hmot k řešeným pracím

762 - Konstrukce tesařské: VV neobsahuje řešené práce

764 - Konstrukce klempířské: VV neobsahuje řešené práce

765 - Krytina skládaná: VV neobsahuje řešené práce

766 - Konstrukce truhlářské: VV neobsahuje řešené práce

783 - Dokončovací práce – nátěry: VV neobsahuje řešené práce

06-Stavební práce - zemní práce hromosvod

HSV - Práce a dodávky HSV: VV neobsahuje řešené práce zemnění hromosvodu

1 - Zemní práce: VV neobsahuje řešené práce zemnění hromosvodu

5 - Komunikace pozemní: VV neobsahuje řešené práce zemnění hromosvodu

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: VV neobsahuje řešené práce zemnění hromosvodu

997 - Přesun sutě: V původním VV je výměra manipulace se sutí podle rozsahu rozpočtovaných bouracích

998 - Přesun hmot: V původním VV je výměra přesunu hmot podle rozsahu rozpočtovaných stavebních prací

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Původní VV neobsahuje HZS pro ocenění prací, které nelze ocenit ceníkovými položkami

07-Elektroinstalace - vícepráce

R1 – Jističe - V PD navrženy jednofázové jističe – s ohledem na skutečný rozsah spotřebičů budou instalovány jističe třífázové

R3 – Rozváděč Byly instalovány rozváděče s dostatečným počtem okruhů a místa pro jističe a 2polové chrániče nahrazeny 1polovými

741 - Elektroinstalace – silnoproud

V PD a VV navrženy s nedostatečnou výměrou kabeláže, krabic.

Pro dispoziční řešení kuchyně 1.NP, ovládacího vedení výtahové kabiny, doplnění počtu zásuvek, kabelové trasy k ventilátorům, přívodu pro výměník, kabeláže a kabelových žlabů v 1.PP byla doplněna navržená výměra podomítkových krabic, chrániček, zásuvek, kabelů a kabelových žabů kabelových tras.

742 - Elektroinstalace – slaboproud

Byla provedena dodávka a montáž sestavy pro nouzové přivolání pomoci pro bezbariérové WC

M - Práce a dodávky M

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích Bylo provedeno položení výstražné folie

do výkopu pro kabelové vedení a vysekání kapes pro dodatečné osazení instalačních krabic
HZS - Hodinové zúčtovací sazby – Byly provedeny úpravy v rozvodnici - předrátování R1 a R2
a zapojení axiálních, radiálních ventilátorů.

08-Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce

763 - Konstrukce suché výstavby - VV neobsahuje řešené práce v místnostech č.105, 118, 101
Byly provedeny SDK konstrukce v místnostech 105 záklop SDK rozvodů kanalizace, topení
a vody ve výklenku, pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů. V místnosti 101
SDK záklop styku SDK stropu a stávajícího stropu schodiště. V místnosti 118 zakrytí rozvodu
topení pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů.

09-Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské -

V místnosti 222 po demontáži stropu a po usazení IPE překladů, byla instalována pomocná konstrukce
Pro výstavbu příčky SDK

763 - Konstrukce suché výstavby – Bylo provedeno zakrytí SDK konstrukcí nové uložení
rozvodů topení, kanalizace a vody uvnitř objektu v místnostech č. 206,219,204,222, a vyztužení
pod instalaci ZTI v místnosti 214 a 217

10-Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské - Byla doplněna dřevěná konstrukce pro možnost instalace SDK konstrukce
z OSB desek a hoblovaných prken chybějící části podlah a stropu. v místnosti 309 a 222 a v mrtvých
rozích podkroví.

763 - Konstrukce suché výstavby – Byla provedena montáž SDK předstěn a stropů v místnostech
300,305 a 306 a obložení stávající trémové konstrukce v rohách podkroví. Provedeno vyztužení SDK
konstrukce pod instalaci ZTI v místnosti 302 a 304

11-Stavební část - vícepráce

1 - Zemní práce - VV neobsahuje řešené práce pro pokládku kabelového vedení

3 - Svislé a kompletní konstrukce - VV neobsahuje řešené práce - Zazdívka výklenku v č.118 a 119
Dozdění stávajících špalet oken v soc místnostech 109,110,213 a 212

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - VV neobsahuje řešené práce opravy omítek
stěrkou s armovací sítí na stropěch ramen schodišť, zaomítnutí rozšíření základů stávajících
ve výtahové šachtě, aplikací armovací stěrky stěn výtahové šachty.

penrlování schodišť.stupňů - odstranění nátěrů schodnic. Vyspravení povrchu
betonových schodišť rychletuhnoucím polymerem

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání - VV neobsahuje řešené práce - dokotvení stávajícího
zábradlí schodišť, jádrový vrt pro VZT - v místnosti 221 a pod střechou výtahové šachty
pro odvětrání, vybourání stávajících PVC výplní ve vstupu a v místnostech 109-110,212-213,

5 - Komunikace pozemní - VV neobsahuje řešené práce oprav komunikace po uložení kabelového
el. vedení

8 - Vedení trubní dálková a přípojná - VV neobsahuje řešené práce uložení PVC průchodky
pro kabelové vedení

997 - Přesun sutě -V původním VV je výměra manipulace se sutí podle rozsahu rozpočtovaných
bouracích prací

767 - Konstrukce zámečnické - VV neobsahuje řešené práce montáže zábradlí na schodišti a AL
stříšky nad vstupem do výtahu. A dodání a montáž čistící rohože před vstupem

766 - Konstrukce truhlářské – VV neobsahuje řešené práce PVC výplní ve vstupu do objektu
a v místnostech 109-110,212-213.

771 - Podlahy z dlaždic - VV neobsahuje řešené práce montáže teracových dlažeb na podestě

u hlavního vstupu do objektu

781 - Dokončovací práce – obklady - Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu

784 - Dokončovací práce - malby a tapety - Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích - VV neobsahuje řešené práce kabelového lože z písku

HZS - Hodinové zúčtovací sazby - Původní VV neobsahuje HZS pro ocenění prací, které nelze ocenit ceníkovými položkami

12-ZTI a kanalizace – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – VV neobsahuje řešené práce spojené s montáží zásobníků a bidetových sprch na WC

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - VV neobsahuje řešené práce spojené s dodávkou zásobníků a bidetových sprch na WC

725 Zdravotechnika – zařizovací předměty

Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou

13 – PBŘ -hasicí přístroje, požár.ucpávky, požár. Detektory, revize – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – VV neobsahuje řešené práce spojené s dodávkou a montáží hasicích přístrojů, bezpečnostních tabulek dle PD - PBŘ

727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana - VV neobsahuje řešené práce spojené s dodávkou protipožárních ucpávek dle PD - PBŘ

742 - Elektroinstalace – slaboproud - VV neobsahuje řešené práce spojené s dodávkou detektorů kouře dle PD - PBŘ

VRN9 - Ostatní náklady - VV neobsahuje řešené práce spojené s revizemi a protokoly o kontrole montáží dle PD - PBŘ

Nové řešení:

01-Stavební práce - vícepráce

3 - Svislé a kompletní konstrukce: Byla provedena dozdvívka výklenku pro usazení umyvadla V místnosti č. 211 a zazdvívka výklenku pod okny v místnostech č. 212 a 213. Dále pak byla změněna příčka v místnosti č.118 a 119 na tl. 125mm z navrhované 100mm

4 - Vodorovné konstrukce: Byl doplněn ztužující železobetonový věnec pro konstrukci krovu na výtahové šachtě

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní: Odečteny položky z VV Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %. Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm. Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m². Skladba úpravy vnitřních stěn bude nahrazena položkami - Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%, , nátěrem polycementovým spojovacím nátěrem podkladním, a potažením stěn sklovláknitou tkaninou a stěrkou s následnou aplikací štukové omítky. Dále pak stávající plochy podlah budou vybourány a nově vybetonovány v 2.NP a v 1.NP v místnostech č.112, 113, 107, 106, 118 a 119 včetně výztužné svařované KARI sítě. Bude provedeno osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků

dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m²

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Bude provedeno vybourání posledního stupně stávajícího schodišťového stupně v 1.PP, vybourání stávající podlahy chodby v 1.NP v místnostech č.113,112,107,106,118 a 119 a proveden prostup jádrovým vrtem pro VZT v 1.PP – v místnostech č.004 a 005

762 - Konstrukce tesařské

V podkroví bude provedeno podstojkování vaznice před přerušením vazného trámu

766 - Konstrukce truhlářské: bude provedena demontáž dřevěných parapetů stávajících oken.

783 - Dokončovací práce – nátěry: bude proveden epoxidový nátěr podlah schodišť

784 - Dokončovací práce - malby a tapety: Bude provedeno oškrábání stávajících maleb stěn.

997 - Přesun sutě: Přesuny sutě a odvoz a likvidace suti k výše uvedeným položkám

9-Ostatní konstrukce a práce, bourání – navýšení výměr podle změny rozsahu bourání

998 - Přesun hmot: Přesun hmot dle navýšených výměr betonování podlah

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Oprava podbití u ocelových nosníků (použity stávající prkna, přebrání a odhřebíkování), Přípomoc k zámečnickovy (statická rozpěra vazný trám + pomocná konstrukce pro uchycení UD profilů SDK - místn.č.221,218 – navaření pásovin na IPE profil pro uchycení ke SDK), požární hlídka

02-Elektroinstalace - EPS vícepráce

21-M – Elektromontáže: Bude instalován rozvod datových kabelů, včetně zásuvek a kamerového systému

03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce

D1 - Elektromontáže - Hromosvod a uzemnění: Bude provedena kompletní instalace hromosvodu, včetně uzemnění.

04-Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce

Vícepráce - Podlahové konstrukce – vícepráce: Změna skladby podlah

713 - Izolace tepelné: Montáž tepelné izolace podlah izolačním zásypem volně sypaným, tloušťky vrstvy do 50 mm, montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

762 - Konstrukce tesařské : Montáž roštu podlahy z KVH profilů a podlahové konstrukce z OSB desek, podlahové voštiny a podlahového prvku fermacell a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

776 - Podlahy povlakové: Přípravy podkladu, aplikace stěrky s vláknem a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Bude provedena oprava stávající střechy objektu v prostoru hřebene a absenci hřebenového stávajícího izolačního pásu a dutin způsoben podmazáním stávajících hřebenových tašek (hřebenáčů)

998 - Přesun hmot: z důvodu výše uvedené vícepráce opravy hřebene střechy přesun hmot dle navýšených výměr.

762 - Konstrukce tesařské: bude zhotovena dřevěná lávka na trámovi z hranolů a řeziva k přístupu k střešnímu výlezu

764 - Konstrukce klempířské: Bude instalován nový střešní výlez

765 - Krytina skládaná: Bude provedena oprava stávajících střešních tašek popraskaných

766 - Konstrukce truhlářské: Budou instalovány půdní schody v prostoru podkroví

783 - Dokončovací práce – nátěry: Impregnační nátěr dřevěných prvků střešní lávky

06-Stavební práce - zemní práce hromosvod

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce: Pro instalaci uzemnění nového hromosvodu budou provedeny práce – vytrhání stávajících obrub, rozebrání zámkové dlažby a její očištění, hloubení rýhy pro zemnicí pásek a její zpětné zasypání

5 - Komunikace pozemní: Vyspravení asfaltového a betonového krytu komunikace po překopu a zpětná pokládka betonové zámkové dlažby

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Vybourání asfaltového a betonového krytu v místě výkopu a zpětné osazení obrubníku

997 - Přesun sutě: Navýšení výměr VV z důvodu VCP bouracích prací

998 - Přesun hmot: Přesun hmot dle navýšených výměr

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník. Rozpočtovány jsou práce v souvislosti zemních prací a bourání, pro které nebyly nalezeny odpovídající ceníkové položky

07-Elektroinstalace - vícepráce

R1 – Jističe - V PD navrženy jednofázové jističe – s ohledem na skutečný rozsah spotřebičů budou instalovány jističe třífázové

R3 – Rozváděč Byly instalovány rozváděče s dostatečným počtem okruhů a místa pro jističe a 2polové chrániče nahrazeny 1polovými

741 - Elektroinstalace – silnoproud

V PD a VV navrženy s nedostatečnou výměrou kabeláže, krabic.

Pro dispoziční řešení kuchyně 1.NP, ovládacího vedení výtahové kabiny, doplnění počtu zásuvek, kabelové trasy k ventilátorům, přívodu pro výměník, kabeláže a kabelových žlabů v 1.PP byla doplněna navržená výměra podomítkových krabic, chrániček, zásuvek, kabelů a kabelových žabů kabelových tras.

742 - Elektroinstalace – slaboproud

Byla provedena dodávka a montáž sestavy pro nouzové přivolání pomoci pro bezbariérové WC

M - Práce a dodávky M

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích Bylo provedeno položení výstražné folie

do výkopu pro kabelové vedení a vysekání kapes pro dodatečné osazení instalačních krabic

HZS - Hodinové zúčtovací sazby – Byly provedeny úpravy v rozvodnici - předrátování R1 a R2 a zapojení axiálních, radiálních ventilátorů.

08-Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce

763 - Konstrukce suché výstavby - VV neobsahuje řešené práce v místnostech č.105, 118, 101

Byly provedeny SDK konstrukce v místnostech 105 záklop SDK rozvodů kanalizace, topení a vody ve výklenku, pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů. V místnosti 101 SDK záklop styku SDK stropu a stávajícího stropu schodiště. V místnosti 118 zakrytí rozvodu topení pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů.

09-Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské -

V místnosti 222 po demontáži stropu a po usazení IPE překladů, byla instalována pomocná konstrukce Pro výstavbu příčky SDK

763 - Konstrukce suché výstavby – Bylo provedeno zakrytí SDK konstrukcí nové uložení rozvodů topení, kanalizace a vody uvnitř objektu v místnostech č. 206,219,204,222, a vyztužení pod instalaci ZTI v místnosti 214 a 217

10-Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské - Byla doplněna dřevěná konstrukce pro možnost instalace SDK konstrukce

z OSB desek a hoblovaných prken chybějící části podlah a stropu. v místnosti 309 a 222 a v mrtvých rozích podkroví.

763 - Konstrukce suché výstavby – Byla provedena montáž SDK předstěn a stropů v místnostech 300,305 a 306 a obložení stávající trémové konstrukce v rohách podkroví. Provedeno vyztužení SDK konstrukce pod instalaci ZTI v místnosti 302 a 304

11-Stavební část - vícepráce

1 - Zemní práce – Byly provedeny výkopové práce pro instalaci napojeného kabelového vedení z objektu v komunikaci před objektem a jeho zásyp

3 - Svislé a kompletní konstrukce – Byla provedena zazdívka výklenku v místnosti č.118 a 119 a dozdění stávajících špalet oken v soc místnostech 109,110,213 a 212

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – Byla provedena oprava omítek stěrku s armovací sítí a štukem na stropech ramen schodišť, zaomítnutí rozšíření základů stávajících ve výtahové šachtě, aplikací armovací stěrky stěn výtahové šachty.

pemrlování schodišť.stupňů - odstranění nátěrů schodnic Vyspravení povrchu betonových schodišť a chybějících částí rychletuhnoucím polymerem před nátěrem

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – bylo provedeno dokotvení stávajícího zábradlí schodišť, jádrový vrt pro VZT - v místnosti 221. Pod střechou výtahové šachty 2x jádrový vrt pro odvětrání, vybourání stávajících PVC výplní ve vstupu a v místnostech 109-110,212-213,

5 - Komunikace pozemní – Po uložení kabelového el. vedení bude provedena oprava komunikace štěrkovým podkladem, podkladní vrstvou a asfaltovým betonem

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

pro kabelové vedení bude instalována PVC průchodka DN 125

997 - Přesun sutě - Přesuny sutě a odvoz a likvidace suti k výše uvedeným položkám

767 - Konstrukce zámečnické – Bylo doplněno chybějící zábradlí na schodišti a dodání a montáž AL stříšky nad vstupem do výtahu a čistící rohože před vstupem

766 - Konstrukce truhlářské – Byla provedena dodávka a montáž PVC výplní ve vstupu do objektu a v místnostech 109-110,212-213.

771 - Podlahy z dlaždic - Na podestě u vstupu do objektu bude provedena pokládka dlažby

781 - Dokončovací práce – obklady - Provedena izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu v sociálních zařízeních dle skutečného rozsahu výměr

784 - Dokončovací práce - malby a tapety – Dle požadavku AD byly provedeny malby v 1.PP stěn a stropů vybranou paropropustnou barvou SILEXOLOR PITTURA MAPEI

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích – Proveden podsyp a zásyp kabelového vedení ve výkopu.

HZS - Hodinové zúčtovací sazby - Původní VV neobsahuje HZS pro ocenění prací, které nelze ocenit ceníkovými položkami v návaznosti na požadavek investora skutečného rozmístění spotřebičů v kuchyni 1.NP a sociálním zařízení. Výroba nového zábradlí a dokotvení stávajícího zábradlí na schodišti navařením středových trnů proti stávajícímu průhybu.

12-ZTI a kanalizace – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – Byla provedena s montáž zásobníků a bidetových sprch na WC

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod – Byla provedena dodávka zásobníků a bidetových sprch na WC

725 Zdravotechnika – zařizovací předměty

Byla provedena montáž a dodávka keramického záchodu kombi klozetu s hlubokým splachováním odpad vodorovný

13 – PBŘ -hasicí přístroje, požár.uepávky, požár. Detektory, revize – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – Byla provedena dodávka a montáž hasicích přístrojů, bezpečnostních tabulek dle požadavku PD - PBŘ
727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana – Byla provedena montáž protipožární ucpávky dle PD – PBŘ ve 3.NP rozvaděč výtahu
742 - Elektroinstalace – slaboproud - Byla provedena dodávka a montáž detektorů kouře v obytných místnostech dle PD - PBŘ
VRN9 - Ostatní náklady – Proběhla revize hasicích přístrojů a a protokoly o kontrole montáží dle norem, a PD - PBŘ

Zdůvodnění změny:

01-Stavební práce - vícepráce

3 - Svislé a kompletní konstrukce: VV neobsahuje řešené práce dozvěnění výklenků pod okny v místnosti č.211, 212 a 213. Bylo nutné provést vyzdívku pro následnou montáž umyvadel.

Dále pak byla provedena v místnosti č.118 a 119 vyzdívka příčky tl.125 mm záměnou za Navrženou v PD 100mm z důvodu montáže kanalizačního potrubí v tl.120mm

4 - Vodorovné konstrukce. Z důvodu změny dispozice výtahové šachty byl přidán železobetonový věnec pro kotvení a usazení valbového zastřešení výtahové šachty.

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní: Z důvodu změny řešení vnitřních omítek na návrh AD, vzhledem ke skutečnosti, že stávající vápenocementová omítka je většinou soudržná, ale ve větší, až 6cm tloušťce, než bylo uvažováno v PD, byla provedena změna řešení omítek oškrábáním stávající malby, nátěrem spojovacího můstku, opravou stěn do 10% plochy, aplikací stěrkové hmoty vtlačené do sklovláknité tkaniny a následnou štukovou omítkou.

Dále pak stávající plochy podlah byly vybourány a nově vybetonovány v 2.NP

a v 1.NP v místnostech č.112, 113, 107, 106, 118 a 119 včetně výztužné svařované KARI sítě.

Z důvodu výškových rozdílů stávajících podlah a nesoudržných (rozpadlých) betonů stávajících.

Bude provedeno osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků

dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2 – záměna za odečtenou chybnou položku ve VV-

Osazování zárubní nebo rámců kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 (dodatečná montáž).

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Z důvodu dodržení normy výšky schodišťového stupně po betonáži podlahy v chodbě v 1.PP bylo nutné poslední schod vybourat.

Dále pak stávající plochy podlah byly vybourány pro nové vybetonování v 2.NP

a v 1.NP v místnostech č.112, 113, 107, 106, 118 a 119

Z důvodu výškových rozdílů stávajících podlah a nesoudržných (rozpadlých) betonů stávajících.

Pro instalaci VZT není ve VV obsažena položka jádrového vrtu 1.PP - z místn. č. 004 , 005 pro VZT

762 - Konstrukce tesařské: V podkroví bylo nutné provést podstojkování vaznice před přerušením vazného trámu – chybějící položka ve VV

766 - Konstrukce truhlářské: Byla provedena demontáž stávajících dřevěných parapetů a obložení u oken – VV neobsahuje položku.

783 - Dokončovací práce – nátěry: Původní řešení povrchů podlah schodišť z keramické dlažby bylo nahrazeno epoxidovým nátěrem z důvodu nemožnosti pokládky dlažby na stávající členění schodnic.

784 - Dokončovací práce - malby a tapety: Bylo provedeno oškrábání stávajících maleb stěn před aplikací stěrkového tmelu do sklovláknité tkaniny

997 - Přesun sutě: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně, odvoz suti a poplatků za skládku. Úprava výměry dle přepočtu bouracích prací

998 - Přesun hmot: Doplněna výměra k dodatečným bouracím pracím výše uvedeným

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Hodinové zúčtovací sazby pomocného stavebního dělníka a zámečnicka pro opravu podbití u ocelových nosníků (použity stávající prkna, přebrání a odhřebíkování)

přípomoc k zámečnickovy (zajištění vazného trámu+ SDK - místn.č.221,218

-navážení pásovinu na IPE profil pro uchycení kce sdk) a požární hlídku

Pro dané činnosti neobsahují ceníky stavebních prací odpovídající položky.

02-Elektroinstalace - EPS vícepráce

21-M – Elektromontáže : Původní VV neobsahoval řešení rozvodů datových tras a zařízení.

Na základě požadavku investora, byly provedeny rozvody datových kabelů a zásuvek, rozvaděčů a kamerového systému v objektu.

03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce

D1 - Elektromontáže - Hromosvod a uzemnění: Při kontrole hromosvodu revizním technikem bylo konstatováno, že stávající soustava je již nefunkční a není ani uzemněná.

Jelikož do stávající hromosvodné soustavy nemělo být zasahováno, nebylo s tím i počítáno v rámci PD a rozpočtu stavby bylo tedy nutné provést kompletní instalaci včetně zemnicího pásku po obvodu objektu.

04-Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce

Vícepráce - Podlahové konstrukce – vícepráce:

713 - Izolace tepelné: Položky VV Montáž tepelné izolace podlah izolačním zásypem volně sypaným, tloušťky vrstvy do 50 mm, montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

762 - Konstrukce tesařské: Položky VV Montáž roštu podlahy z KVH profilů a podlahové konstrukce Z OSB desek, podlahové voštiny a podlahového prvku fermacell a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

776 - Podlahy povlakové: Položky VV Přípravy podkladu, aplikace stěrky s vláknem a přesunů hmot v návaznosti na změnu řešení podlahových skladeb

05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce – Po zhodnocení stavu stávající střechy objektu

byly zjištěny dřevé a popraskané střešní tašky, namísto střešních latí byl na části opravovaných míst místo střešních latí použity stlučená prkna. Někde latě i chybějí. Hřeben je položen jen na sucho, bez hřebenového pásu nebo maltového lože. V PD nebylo uvažováno s opravou střechy, ale po zhodnocení stavu se musela provést oprava podmazáním hřebenáčů, a výměnou tašek Dále pak bylo nutné provést montáž lávky na trámovi, instalaci přístupového půdního schodiště v stropní SDK konstrukci pro přístup k střešnímu výlezu.

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Byla provedena oprava stávající střechy objektu v prostoru hřebene a absenci hřebenového stávajícího izolačního pásu a dutin způsoben podmazáním stávajících hřebenových tašek (hřebenáčů)

998 - Přesun hmot: z důvodu výše uvedených vícepráce opravy hřebene střechy přesun hmot dle navýšených výměr.

762 - Konstrukce tesařské: byla zhotovena dřevěná lávka na trámovi z hranolů a řeziva k přístupu k střešnímu výlezu

764 - Konstrukce klempířské: Byl instalován nový střešní výlez

765 - Krytina skládaná: Byla provedena oprava stávajících střešních tašek popraskaných výměnou

766 - Konstrukce truhlářské: Byly instalovány půdní schody v prostoru podkroví – chybějící položka v původním VV.

783 - Dokončovací práce – nátěry: Impregnační nátěr dřevěných prvků střešní lávky

Méněpráce - Méněpráce - střešní konstrukce : Z důvodu nevyhnutelného posunu výtahové šachty od sítového kanálu, posun zapříčinil, že v podkrovní části vyšel dveřní východ z výtahu přímo do nosné stolice dřevěného krovu, která staticky zajišťuje celou střechu. Na základě tohoto bylo rozhodnuto, že výtah nebude mít stanici do prostoru podkroví, jelikož by to bylo staticky náročné dořešit zásah do hlavní nosné části krovu a i z neekonomických finančních nákladů. Položky z původního VV byly tedy odečteny v rozsahu nerealizace stanice do podkroví.

762 - Konstrukce tesařské: Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV v návaznosti na změnu řešení výtahové stanice v podkroví.

765 - Krytina skládaná: Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV v návaznosti na změnu řešení výtahové stanice v podkroví.

06-Stavební práce - zemní práce hromosvod:

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce: Pro instalaci uzemnění nového hromosvodu byly provedeny práce – vytrhání stávajících obrub, rozebrání zámkové dlažby a její očištění, hloubení rýhy pro zemnicí pásek a její zpětné zasypání

5 - Komunikace pozemní: Pro instalaci uzemnění nového hromosvodu bylo nutné provést práce vyspravení asfaltového a betonového krytu komunikace po překopu a zpětná pokládka betonové zámkové dlažby

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání: Pro instalaci uzemnění nového hromosvodu bylo nutné provést práce - Vybourání asfaltového a betonového krytu v místě výkopu a zpětné osazení obrubníku

997 - Přesun sutě: Navýšení výměr VV z důvodu VCP bouracích prací

998 - Přesun hmot: Přesun hmot dle navýšených výměr

HZS - Hodinové zúčtovací sazby: Hodinové zúčtovací sazby pomocného stavebního dělníka při dodatečném zakrytí fasády, oken a komunikace proti znečištění z důvodu výkopových prací pro uzemnění hromosvodu.

Pro dané činnosti neobsahují ceníky stavebních prací odpovídající položky.

07-Elektroinstalace - vícepráce

R1 – Jističe - V PD navrženy jednofázové jističe – s ohledem na skutečný rozsah spotřebičů Musí být instalovány jističe třífázové

R3 – Rozváděč Byly instalovány rozváděče s dostatečným počtem okruhů a místa pro jističe a 2polové chrániče nahrazeny 1polovými pro bezpečné užívání

741 - Elektroinstalace – silnoproud

V PD a VV navrženy s nedostatečnou výměrou kabeláže, krabic na skutečný stav.

Pro dispoziční řešení kuchyně 1.NP, ovládacího vedení výtahové kabiny, doplnění počtu zásuvek, kabelové trasy k ventilátorům, přívodu pro výměník, kabeláže a kabelových žlabů v 1.PP byla doplněna navržená výměra podomítkových krabic, chrániček, zásuvek, kabelů a kabelových žabů kabelových tras. Bylo nainstalováno množství dle zjištěných skutečností na stavbě.

742 - Elektroinstalace – slaboproud

byla provedena dodávka a montáž sestavy pro nouzové přivolání pomoci pro bezbariérové WC Na základě požadavku AD a investora

M - Práce a dodávky M

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích Musí provedeno položení výstražné folie do výkopu pro označení kabelového vedení po pokládce vodiče a vysekání kapes pro dodatečné osazení instalačních krabic z důvodu navýšení množství VV

HZS - Hodinové zúčtovací sazby – Byly provedeny úpravy v rozvodnici - předrátování R1 a R2 a zapojení axiálních, radiálních ventilátorů se kterým nebylo ve VV počítáno (chybějící položka).

08-Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce

763 - Konstrukce suché výstavby - VV neobsahuje řešené práce v místnostech č.105, 118, 101 Byly provedeny SDK konstrukce v místnostech 105 záklop SDK rozvodů kanalizace, topení a vody ve výklenku, pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů. V místnosti 101 SDK záklop styku SDK stropu a stávajícího stropu schodiště. V místnosti 118 zakrytí rozvodu topení pro zakrytí a možnost instalace keramických obkladů z důvodu dřívější změny uložení rozvodů po povrchu a nikoliv zasekáním.

09-Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské -

V místnosti 222 po demontáži stropu a po usazení IPE překladů, byla instalována pomocná konstrukce Pro výstavbu příčky SDK, jelikož nebylo možné provést kotvení nosných prvků SDK konstrukce.

763 - Konstrukce suché výstavby – Bylo provedeno zakrytí SDK konstrukcí nové uložení rozvodů topení, kanalizace a vody uvnitř objektu v místnostech č. 206,219,204,222, a vyztužení pod instalaci ZTI v místnosti 214 a 217 – chybějící položka ve VV.

10-Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce

762 - Konstrukce tesařské - Byla doplněna dřevěná konstrukce pro možnost instalace SDK konstrukce z OSB desek a hoblovaných prken chybějící části podlah a stropu. v místnosti 309 a 222 a v mrtvých rozích 3.NP z důvodu chybějících částí záklopů podlah v návaznosti na osazení nosných IPE nosníků a v mrtvých rozích podkroví pro následnou možnost kotvení nosných konstrukcí SDK.

763 - Konstrukce suché výstavby – Byla provedena montáž SDK předstěn schodiště, pozednic a stropů v místnostech 300,305 a 306 a obložení stávající trámové konstrukce v rohách podkroví. Provedeno vyztužení SDK konstrukce pod instalaci ZTI v místnosti 302 a 304 dle požadavku AD Chybějící položky v původním VV

11-Stavební část - vícepráce, méněpráce

1 - Zemní práce – Byly provedeny výkopové práce pro instalaci napojeného kabelového vedení z objektu v komunikaci před objektem a jeho zásyp z důvodu vyvedení napojení nových el. rozvodů před montáží podesty a schodiště před vstupem.

3 - Svislé a kompletní konstrukce – Byla provedena zadržka výklenku v místnosti č.118 a 119 a dozdění stávajících špalet oken v soc místnostech 109,110,213 a 212 z důvodu skrytí rozvodů vody a kanalizace a výměny PVC výplní stavebních otvorů.

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – Byla provedena oprava omítek stěrkou s armovací sítí a štukem na stropech ramen schodišť, zaomítnutí rozšíření základů stávajících ve výtahové šachtě, aplikací armovací stěrky stěn výtahové šachty z důvodu chybějících výměr v původním VV. Pemrlování schodišť.stupňů - odstranění nátěrů schodnic.

Vyspravení povrchu betonových schodišť a chybějících částí rychletuhnoucím polymerem před nátěrem v návaznosti na změnu povrchů schodnic z dlažby na epoxidový nátěr a stav původních schodnic

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – bylo provedeno dokotvení stávajícího zábradlí schodišť, jádrový vrt pro VZT - v místnosti 221. Pod střechou výtahové šachty 2x jádrový vrt pro odvětrání, vybourání stávajících PVC výplní ve vstupu a v místnostech 109-110,212-213.

Chybějící položky ve VV.

5 - Komunikace pozemní – Po uložení kabelového el. vedení musí být provedena oprava komunikace šterkovým podkladem, podkladní vrstvou a asfaltovým betonem

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

pro kabelové vedení bude instalována PVC průchodka DN 125 pro možnost uložení el. vedení

997 - Přesun sutě - Přesuny sutě a odvoz a likvidace sutí – navýšení výměr VV

k výše uvedeným položkám

767 - Konstrukce zámečnické – Bylo doplněno chybějící zábradlí na schodišti z důvodu bezpečného sestupu a dodání a montáž AL stříšky nad vstupem do výtahu

a montáž a dodání AL čistící rohože před vstupem se kterou nebylo ve VV uvažováno.

766 - Konstrukce truhlářské – Byla provedena dodávka a montáž PVC výplní ve vstupu do objektu

a v místnostech 109-110,212-213. z důvodu, že nové zděné a SDK příčky navazují do skel

původních oken a nelze je s takovým ukončením realizovat. Nová okna budou mít uprostřed

statický rozšiřovací profil. Původně uvažované řešení úpravy vstupních dveří dodatečnou úpravou

na panikové kování v návaznosti na požadavek PBŘ v PD, nelze realizovat s ohledem na stáří

a stav původních dveří. Byly tedy instalovány vyhovující vstupní dveře PVC do objektu.

771 - Podlahy z dlaždic - Na podestě u vstupu do objektu bude provedena pokládka dlažby.

Chybějící položka ve VV

781 - Dokončovací práce – obklady - Provedena izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními

pásy mezi podlahou a stěnu v sociálních zařízeních dle skutečného rozsahu výměr. V původním

VV byla malá výměra s ohledem na skutečnost a plochu podlah v sociálních zařízeních.

784 - Dokončovací práce - malby a tapety – Dle požadavku AD byly provedeny malby v 1.PP stěn

a stropů vybranou paropropustnou barvou SILEXOLOR PITTURA MAPEI z důvodu vlhkého

a promáčeného zdiva. Původně v PD uvažovaný nátěr byl odečten v méněpracích.

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích – Proveden podsyp a zásyp kabelového vedení ve výkopu pískem dle TP.

HZS - Hodinové zúčtovací sazby - Původní VV neobsahuje HZS pro ocenění prací, které

nelze ocenit ceníkovými položkami v návaznosti na požadavek investora skutečného rozmístění

spotřebičů v kuchyni 1.NP a sociálním zařízení. Výroba nového zábradlí a dokotvení stávajícího

zábradlí na schodišti navařením středových trnů proti stávajícímu průhybu v délce zábradlí.

12-ZTI a kanalizace – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – Na základě vyjádření OHS byla provedena montáž zásobníků

hygienických ručníků, mýdel, košů a bidetových sprch na WC

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod – Na základě vyjádření OHS byla provedena montáž zásobníků

hygienických ručníků, mýdel, košů a bidetových sprch na WC

725 Zdravotechnika – zařizovací předměty

Byla provedena montáž záchodu kombi klozetu s hlubokým splachováním

odpad vodorovný – keramický namísto uvažovaného nerezového z důvodu skutečné možnosti

připojení na stavbě v návaznosti na nové konstrukce zdiva a jejich změn v průběhu výstavby.

13 – PBŘ -hasicí přístroje, požár.ucpávky, požár. Detektory, revize – vícepráce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – Byla provedena dodávka a montáž

hasicích přístrojů, bezpečnostních tabulek dle požadavku PD - PBŘ

727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana – Byla provedena montáž

protipožární ucpávky dle PD – PBŘ ve 3.NP rozvaděč výtahu

742 - Elektroinstalace – slaboproud - Byla provedena dodávka a montáž

detektorů kouře v obytných místnostech dle PD - PBŘ

VRN9 - Ostatní náklady – Proběhla revize hasicích přístrojů a a protokoly o kontrole

montáží dle norem, a PD – PBR. V původním VV tyto položky nebyly obsaženy.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano /ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	X

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	20 656 659,29
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	3 602 646,12
Nová cena díla vč. DPH:	24 259 305,42

Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.8. 2025
Nový termín dokončení díla:	31.8. 2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Antonín Hurt

Datum: 3.7. 2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Tomáš Fraško

Datum: 3.7. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Antonín Hurt

3.7. 2025

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): Ing. Ladislav Dobiáš

Datum: 3. 7. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Helena Fadrhonsová, Ing. Ladislav Hovorka

Datum: 3. 7. 2025

Podpis: **MOSTÁČEK.CZ z.s.**
Petra Jilemnického 2457/1
434 01 Most
IČO: 265 95 575

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet ZL č.4 - vícepráce

Změnový list č.5

Název stavby:	Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Číslo smluvního vztahu:	01/2024
Název části stavby (PS, SO):	
Objednatel: MOSTÁČEK.CZ z.s. Petra Jilemnického 2457/1 434 01 Most	Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Okružní 350 435 12 Meziboří
<p>Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>	
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <p><u>01-Stavební část - méněpráce</u> <u>PSV – Méněpráce</u> 771 - Podlahy z dlaždic - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV demontáže a montáže podlah keramických - výtah 781 - Dokončovací práce – obklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV - Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2 784 - Dokončovací práce - malby a tapety - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m</p> <p><u>02-ZTI a kanalizace – méněpráce</u> <u>725 Zdravotechnika – zařizovací předměty</u> Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou</p> <p><u>03-Stavební část - méněpráce</u> <u>3 - Svislé a kompletní konstrukce</u> Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25 Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 v 1.PP Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm v 1.NP</p>	

vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m², tl. do 600 mm v podkroví
Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %

771 - Podlahy z dlaždic

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV montáže obkladů schodišť

783 - Dokončovací práce – nátěry - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV - Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní ve 2.NP a 3.NP

04-Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce

713 - Izolace tepelné - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

776 - Podlahy povlakové - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

05-Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah

765 - Krytina skládaná - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah

06-Stavební část - méněpráce VRN

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV – Dokumentace pro stavební povolení

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV – Dokumentace pro provádění stavby

Nové řešení:

01-Stavební část - méněpráce

PSV – Méněpráce

771 - Podlahy z dlaždic - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV demontáže a montáže podlah keramických - výtah

781 - Dokončovací práce – obklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV - Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m² v 1.PP z důvodu vlhkosti stávajícího zdiva

784 - Dokončovací práce - malby a tapety - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m z. a nahrazeno sanačním nátěrem paropropustným

02-ZTI a kanalizace – méněpráce

725 Zdravotechnika – zařizovací předměty

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV

Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou

03-Stavební část - méněpráce

3 - Svislé a kompletní konstrukce

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV

Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m³, tloušťka příčky 100 mm

Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn

Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25

Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků

bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m² v 1.PP

Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm v 1.NP

vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m², tl. do 600 mm v podkroví

Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %

771 - Podlahy z dlaždic

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV montáže obkladů schodišť

783 - Dokončovací práce – nátěry - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV - Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní ve 2.NP a 3.NP

04-Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce

713 - Izolace tepelné - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

776 - Podlahy povlakové - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

05-Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah

765 - Krytina skládaná - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah

06-Stavební část - méněpráce VRN

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV – Dokumentace pro stavební povolení

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV – Dokumentace pro provádění stavby

Zdůvodnění změny:

01-Stavební část - méněpráce

PSV – Méněpráce

771 - Podlahy z dlaždic - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV

781 - Dokončovací práce – obklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV

784 - Dokončovací práce - malby a tapety - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV nátěry v 1.PP. Nahrazeno nátěrem dle AD SILEXOLOR PITTURA MAPEI.

02-ZTI a kanalizace –méněpráce

725 Zdravotechnika – zařizovací předměty

Byla provedena montáž záchodu kombi klozetu s hlubokým splachováním odpad vodorovný – keramický namísto uvažovaného nerezového z důvodu skutečné možnosti připojení na stavbě v návaznosti na nové konstrukce zdiva a jejich změn v průběhu výstavby. Položka Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou byla odečtena jako méněpráce

03-Stavební část - méněpráce

3 - Svislé a kompletní konstrukce

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV

Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m³, tloušťka příčky 100 mm

Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn

Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25

Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků

bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m² v 1.PP

Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm v 1.NP

vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel

pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m², tl. do 600 mm v podkroví

Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %

771 - Podlahy z dlaždic

Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV montáže obkladů schodišť

Které byly nahrazeny epoxidovým nátěrem

783 - Dokončovací práce – nátěry - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV - Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní ve 2.NP a 3.NP

04-Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce

713 - Izolace tepelné - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

776 - Podlahy povlakové - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV skladby podlah

položky byly odečteny z důvodu změny skladby podlah

05-Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce

762 - Konstrukce tesařské - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám

z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah

765 - Krytina skládaná - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV- Úpravy podkroví pro výtah
06-Stavební část - méněpráce VRN
 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV – Dokumentace pro stavební povolení
 VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce - Odpočet méněprací k nerealizovaným položkám z původního VV – Dokumentace pro provádění stavby

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	X

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	24 259 305,42
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	- 2 821 427,05
Nová cena díla vč. DPH:	21 437 878,37

Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.8.2025
Nový termín dokončení díla:	31.8.2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Antonín Hurt

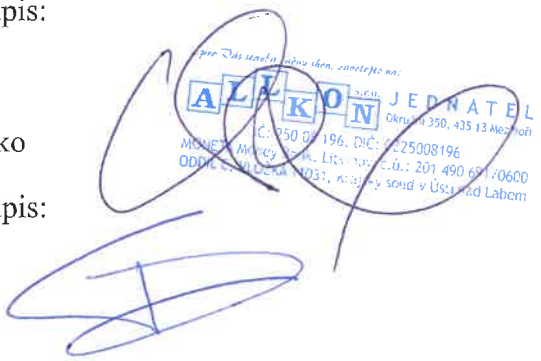
Datum: 3.7.25

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Tomáš Fraško

Datum: 3.7.25

Podpis:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: Sa23008_VZ
Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 30.07.2025

Zadavatel:
MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ: 26595575
DIČ: CZ26595575

Zhotovitel:
ALLKON s.r.o.

IČ: 25008196
DIČ: CZ25008196

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 977 393,49
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 977 393,49	625 252,63
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 602 646,12
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Sa23008 VZ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Místo: Datum: 30.07.2025

Zadavatel: MOSTĚČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 977 393,49	3 602 646,12	
ZL04	ZL č.4 - vícepráce	2 977 393,49	3 602 646,12	STA
01	Stavební práce - vícepráce ZL č.4	979 673,98	1 185 405,52	Soupis
02	Elektroinstalace - EPS vícepráce ZL č.4	206 278,00	249 596,38	Soupis
03	Elektroinstalace - hromosvod vícepráce ZL č.4	108 630,73	131 443,18	Soupis
04	Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce ZL č.4	679 093,82	821 703,52	Soupis
05	Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce ZL č.4	69 549,99	84 155,49	Soupis
06	Stavební práce - zemní práce hromosvod vícepráce ZL č.4	75 582,57	91 454,91	Soupis
07	Elektroinstalace - vícepráce ZL č.4	115 983,45	140 339,97	Soupis
08	Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce ZL č.4	7 560,22	9 147,87	Soupis
09	Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce ZL č.4	23 863,48	28 874,81	Soupis
10	Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce ZL č.4	119 863,09	145 034,34	Soupis
11	Stavební část - vícepráce ZL č.4	452 152,36	547 104,36	Soupis
12	ZTI a kanalizace - vícepráce ZL č.4 PBR- hasiči	83 102,60	100 554,15	Soupis
13	přístroje,požár.ucpávky,požár.detektory,revize - vícepráce ZL č.4	56 059,20	67 831,63	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

01 - Stavební práce - vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

979 673,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	979 673,98	21,00%	205 731,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 185 405,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **01 - Stavební práce - vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: **MOSŤÁČEK CZ z.s.**
Zhotovitel: **ALLKON s.r.o.**

Datum: 30.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	979 673,98
vícepráce - Vícepráce	979 673,98
3 - Svislé a kompletní konstrukce	20 211,18
4 - Vodorovné konstrukce	12 112,22
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	649 291,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 613,08
762 - Konstrukce tesařské	1 458,30
766 - Konstrukce truhlářské	1 444,19
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 586,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 165,80
997 - Přesun sutě	96 923,28
998 - Přesun hmot	44 120,71
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	38 747,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

01 - Stavební práce - vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

979 673,98

D vícepráce

Vícepráce

979 673,98

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

20 211,18

26	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	4,000	1 473,80	5 895,20
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

P

Poznámka k položce:
Dozdívka pro usazení umyvadla v místnosti č. 211.
Zazdívka výklenku pod oknem v míst. č. 212 a 213

1	K	342272235	Příčky z párobratkových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	15,663	914,00	14 315,98
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

W

1.NP -záměna za příčku tl.100mm (pro kanalizační potrubí)-
místnost č.118,119

W

3,45*4,54

15,663

W

Součet

15,663

D 4

Vodorovné konstrukce

12 112,22

34	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,424	4 504,51	1 909,91
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

P

Poznámka k položce:
Pro konstrukci krovu na výtahové šachtě doplněn věnec pod pozednicí.

W

0,25*0,25*(2,41+2,41+1,96)

0,424

W

Součet

0,424

2	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	3,390	738,00	2 501,82
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--------	----------

W

6,78*2*0,25

3,390

3	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	3,390	142,00	481,38
---	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	--------	--------

36	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,138	52 312,38	7 219,11
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

W

doplněné množství

W

30*0,39/1000

0,012

W

(48+16+16)*1,58/1000

0,126

W

Součet

0,138

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

649 291,26

4	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací mýstek nanášený ručně stěn	m2	932,519	114,00	106 307,17
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

W

1pp

W

2*(1,58*2,69-0,9*2+1,75*2,65-2*0,7)

11,375

W

1np

W

2*(3,45*(4,54+0,9+1,8+1,43+3*1+3*3,15+2*2,03)-3*0,8*2-4*0,7*2)

152,942

W

2*1,5*3,45*2

20,700

W

2*3,45*(4,89+4,64+4,47+7,22+2,62+2,8+4,54+4,32+4,11+4,0

431,802

W

1+4,73+3,15+4,48+2,03+4,57)

W

-14*0,8*2

-22,400

W

2np

W

2*3,45*(2*12,1+2*5,1+3,9+2*3,1+4,5)

338,100

W

Součet

932,519

5	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	932,519	296,00	276 025,62
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

6	K	612325401	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	932,519	112,00	104 442,13
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

W

Oprava uražených rohů a nesoudržných omítek , oprava po rozvodech vnitřních instalací

W

1pp

W

2*(1,58*2,69-0,9*2+1,75*2,65-2*0,7)

11,375

W

1np

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2*(3,45*(4,54+0,9+1,8+1,43+3*1+3*3,15+2*2,03)-3*0,8*2-4*0,7*2)		152,942		
	W		2*1,5*3,45*2		20,700		
	W		2*3,45*(4,89+4,64+4,47+7,22+2,62+2,8+4,54+4,32+4,11+4,01+4,73+3,15+4,48+2,03+4,57)		431,802		
	W		-14*0,8*2		-22,400		
	W		2np				
	W		2*3,45*(2*12,1+2*5,1+3,9+2*3,1+4,5)		338,100		
	W		Součet		932,519		
7	K	631341141	Mazanina z lehkého keramického betonu ze suchých směsí tl. přes 50 do 80 mm tř. LAC 4	m3	2,662	8 540,00	22 733,48
	W		Betonová podlaha z odlehčeného betonu chodba 2.NP - místnost č.207, 218, 201				
	W		5,7*2*0,15		1,710		
	W		Pod voštinou (dřevěné podlahy)				
	W		3,1*1,95*0,08		0,484		
	W		3,11*1,88*0,08		0,468		
	W		Součet		2,662		
74	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	11,519	5 372,04	61 880,53
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311116				
	W		1.NP				
	W		130,12*0,08		10,410		
	W		Upravená výška betonu pro pokládku vinylu				
	W		(18,09+12,71+20,47+22,64)*0,015		1,109		
	W		Součet		11,519		
74	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	5,370	5 372,04	28 847,85
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311116				
	P		Poznámka k položce: V PD tl. betonu je 80mm v původním rozpočtu napočítáno jenom 6 cm - doplněno na průměrnou vrstvu ve sklepě.				
	W		1.PP				
	W		89,494*0,06 "Přepočtené koeficientem množství		5,370		
	W		Součet		5,370		
75	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	16,889	1 211,40	20 459,33
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319011				
	W		11,519+5,37		16,889		
	W		Součet		16,889		
76	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny lať před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	16,889	367,91	6 213,63
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319171				
77	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,290	35 511,75	10 298,41
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021				
	W		1.PP				
	W		115/6*1,2*12,63/1000		0,290		
	W		Součet		0,290		
78	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	109,930	19,05	2 094,17
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481213				
	W		1.PP				
	W		109,93		109,930		
	W		Součet		109,930		
79	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	90,940	24,62	2 238,94
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634112113				
	W		1NP				
	W		4,48+4,48+4,57+4,57+4,01+4,01+4,11+4,11+4,57+4,57+3,15+3,15+4,89+4,89+4,64+4,64+4,54+4,54+4,64+4,64+1,87+1,87		90,940		
	W		Součet		90,940		
8	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	1 550,00	7 750,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121				
	P		Poznámka k položce: zárubně osazovány dodatečně do stávajících otvorů				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 613,08
9	K	963023611	Výbourání schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých ze zdi kamenné jednostranně	m	1,000	771,00	771,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963023611				
	W		poslední schod v 1.PP				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	11,832	3 440,00	40 702,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043441				
		W	3*4,8*0,21*6,208"		3,024		
		W	"č.202,206,210"1,95*11,85*0,21		4,853		
		W	vybourání chodby v 1.NP č.113,112,107,106				
		W	4,64*2,03*0,1		0,942		
		W	(2,74+1,7+0,15)*1,7*0,1		0,780		
		W	č.118 a 119				
		W	(12,71+9,62)*0,1		2,233		
		W	Součet		11,832		
11	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	2,000	3 570,00	7 140,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151119				
		W	1.PP - z místn. č. 004 , 005 pro VZT				
		W	2		2,000		
		W	Součet		2,000		
D	762		Konstrukce tesařské				1 458,30
12	K	762713230	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného pomocí tesařských spojů s vyztužením ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	1,500	419,00	628,50
		P	Poznámka k položce: Podskojkování vaznice				
		W	podstojkování vaznice před přerušením vazného trámu - 3.NP				
		W	1,5		1,500		
		W	Součet		1,500		
13	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,090	9 220,00	829,80
D	766		Konstrukce truhlářské				1 444,19
14	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	20,900	69,10	1 444,19
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811				
		W	19*1,1		20,900		
		W	Součet		20,900		
D	783		Dokončovací práce - nátěry				27 586,96
15	K	783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru	m2	48,360	5,05	244,22
		P	Poznámka k položce: Schodiště				
16	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	48,360	16,40	793,10
		P	Poznámka k položce: Schodiště				
17	K	783933171	Penetrační epoxidový nátěr hrubých betonových podlah	m2	48,360	195,00	9 430,20
		P	Poznámka k položce: Schodiště				
18	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	48,360	354,00	17 119,44
		P	Poznámka k položce: Schodiště				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				39 165,80
19	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	932,519	42,00	39 165,80
		W	1pp				
		W	2*(1,58*2,69-0,9*2+1,75*2,65-2*0,7)		11,375		
		W	1np				
		W	2*(3,45*(4,54+0,9+1,8+1,43+3*1+3*3,15+2*2,03)-3*0,8*2-4*0,7*2)		152,942		
		W	2*1,5*3,45*2		20,700		
		W	2*3,45*(4,89+4,64+4,47+7,22+2,62+2,8+4,54+4,32+4,11+4,01+4,73+3,15+4,48+2,03+4,57)		431,802		
		W	-14*0,8*2		-22,400		
		W	2np				
		W	2*3,45*(2*12,1+2*5,1+3,9+2*3,1+4,5)		338,100		
		W	Součet		932,519		
D	997		Přesun sutě				96 923,28
121	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	25,186	1 214,98	30 600,49
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152				
		P	Poznámka k položce: Bourání betonové podlahy 2.NP chodba a koupelna 208,206,210,202				
		W	26,741-1,555		25,186		
		W	Součet		25,186		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
122	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	503,720	12,27	6 180,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
		P	Poznámka k položce:				
		W	Bourání betonové podlahy 2.NP chodba a koupelna 208,206,210,202		503,720		
		W	25,186*20 "Přepočtené koeficientem množství		503,720		
		W	Součet				
123	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	25,186	402,42	10 135,35
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013511				
		P	Poznámka k položce:				
			Bourání betonové podlahy 2.NP chodba a koupelna 208,206,210,202				
124	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	25,186	1 985,50	50 006,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
		P	Poznámka k položce:				
			Bourání betonové podlahy 2.NP chodba a koupelna 208,206,210,202				
	D	998	Přesun hmot				44 120,71
126	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	28,394	1 387,00	39 382,48
		W	59,845-29,162-2,289		28,394		
		W	Součet		28,394		
20	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,289	2 070,00	4 738,23
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				38 747,00
21	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	80,000	300,00	24 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1292				
		W	Oprava podbytí u ocelových nosníků (použity stávající prkna, přebrání a odhřebikování)				
		W	48		48,000		
		W	Připomoc k zámečnickovy (vazný trám + SDK - místn.č.221,218 -navaření pásoviny na IPE profil pro uchycení kce sdk)				
		W	16		16,000		
		W	Požární hlídka				
		W	16		16,000		
		W	Součet		80,000		
22	M	13010818	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 120	t	0,162	33 500,00	5 427,00
23	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod	20,000	466,00	9 320,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2131				
		P	Poznámka k položce:				
			výztuhy k vaznímu trámu v podkroví, k IPE vazníkům ve 2.NP navařeny pomocné konstrukce, navaření pomocných praporek k IPE vazníkům pro sdk konstrukce				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

02 - Elektroinstalace - EPS vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

IČ:

DIČ:

26595575

CZ26595575

IČ:

DIČ:

25008196

CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

206 278,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	206 278,00	21,00%	43 318,38
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

249 596,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: **02 - Elektroinstalace - EPS vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025

Zadavatel: MOSTĚÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

206 278,00

21-M - Elektromontáže

206 278,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

02 - Elektroinstalace - EPS vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

206 278,00

D	21-M	Elektromontáže	206 278,00				
1	K	Pol1	datový rozvaděč nástěbný 19" vybavený, napájení	kus	1,000	12 450,00	12 450,00
2	K	Pol2	switch poe GB 16 SFP	kus	1,000	8 900,00	8 900,00
3	K	Pol3	kamera 5MPX smart dual light	kus	4,000	7 325,00	29 300,00
4	K	Pol4	pouzdro pod kameru diecast - hliník	kus	4,000	450,00	1 800,00
5	K	Pol5	NVR pro 16 kamer 8MPX	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
6	K	Pol6	HDD surveillance pro provoz 24/7 4TB	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
7	K	Pol7	Monitor 24"	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
8	K	Pol8	WI FI ap MASCH	kus	4,000	2 800,00	11 200,00
9	K	Pol9	řídící modul s kamerou a 1-tlač., IP LAN verze, nerez	kus	1,000	4 780,00	4 780,00
10	K	Pol10	přídavný tlačítkový modul , nerez	kus	1,000	1 890,00	1 890,00
11	K	Pol11	modul RFID čtečky EMmarine (125 KHz	kus	1,000	1 862,00	1 862,00
12	K	Pol12	zápustná instalační krabice s rámečkem pro 3 moduly, nerez	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
13	K	Pol13	stříška nerez	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
14	K	Pol14	Monitor 7" Hik	kus	3,000	4 718,00	14 154,00
15	K	Pol15	krabice ku hluboké	kus	12,000	56,00	672,00
16	K	Pol16	kabel LAN UTP Cat 6 LSZH	m	900,000	10,00	9 000,00
17	K	Pol17	chránička 20mm ohebná	m	300,000	8,00	2 400,00
18	K	Pol18	chránička 50mm	m	50,000	25,00	1 250,00
19	K	Pol19	instalace kabeláže	m	900,000	37,00	33 300,00
23	K	Pol23	modulární PP vč keystone	kus	2,000	1 980,00	3 960,00
24	K	Pol24	datová dvozásuvka včetně keystone	kus	12,000	380,00	4 560,00
25	K	Pol25	koax.kabel	m	100,000	10,00	1 000,00
26	K	Pol26	uchyty rošty lišty	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
27	K	Pol27	osazení a instalace racku, zapojení kabeláže PP a DZ	kus	30,000	500,00	15 000,00
28	K	Pol28	instalace a oživení CCTV konfigurace	kus	30,000	500,00	15 000,00
29	K	Pol29	přesuny materiálu, přepravy apod	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
31	K	Pol31	instalace kotvícího materiálu a navedení kabelů	h	20,000	500,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

108 630,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	108 630,73	21,00%	22 812,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

131 443,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: **03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: MOSTĚČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

108 630,73

D1 - Elektromontáže - Hromosvod a uzemnění

108 630,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
 Soupis: **03 - Elektroinstalace - hromosvod vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

108 630,73

D	D1	Elektromontáže - Hromosvod a uzemnění					108 630,73
1	K Pol1	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	20,000	115,97	2 319,40	
2	K Pol2	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	46,000	139,16	6 401,36	
3	K Pol3	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky do 1,4 m	ks	2,000	57,96	115,92	
4	K Pol4	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě v zemi	m	82,000	173,95	14 263,90	
5	M Pol5	pásek FeZn 30x4	kg	86,000	67,26	5 784,36	
6	K Pol6	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	22,000	139,16	3 061,52	
7	M Pol7	svorka páska/páska SR2b	ks	10,000	44,07	440,70	
8	M Pol8	svorka páska/drát SR3b	ks	12,000	44,07	528,84	
9	K Pol9	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	5,000	579,93	2 899,65	
10	M Pol10	Drát zemní 10 FeZn/PVC	kg	21,000	171,63	3 604,23	
11	M Pol11	OT 1,7 N ochranná trubka	ks	5,000	371,10	1 855,50	
12	M Pol12	držák trubky a zaváděcí tyče k okapovému svodu DTT N	ks	10,000	96,25	962,50	
13	K Pol13	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	ks	1,000	127,57	127,57	
14	M Pol14	jímač na hřeben JR PV 15	ks	1,000	324,71	324,71	
15	K Pol15	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	ks	1,000	173,95	173,95	
16	M Pol16	jímač na izolovanou tyč JR 1,5 AlMgSi	ks	1,000	395,45	395,45	
17	K Pol17	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	ks	2,000	985,74	1 971,48	
18	M Pol18	izolovaná tyč ITJc	ks	2,000	208,74	417,48	
19	M Pol19	svorka k jímací tyči SJ 1b AlMgSi	ks	1,000	278,33	278,33	
20	M Pol20	držák izolované tyče DOHT N	ks	2,000	110,17	220,34	
21	K Pol21	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	130,000	231,94	30 152,20	
22	M Pol22	drát AlMgSi 8	kg	17,600	244,69	4 306,54	
23	M Pol23	svorka zkušební SZb	ks	5,000	63,78	318,90	
24	M Pol24	označení svodu číslem 1-5	ks	5,000	24,35	121,75	
25	M Pol25	svorka univerzální SU N	ks	6,000	59,14	354,84	
26	M Pol26	svorka spojovací SS N	ks	24,000	41,75	1 002,00	
27	M Pol27	svorka na okapové svody ST N	ks	18,000	86,98	1 565,64	
28	M Pol28	podpěra vedení do zdiva-šedá PV 1p-55s	ks	40,000	40,59	1 623,60	
29	M Pol29	podpěra vedení na hřeben PV 15e N	ks	52,000	150,76	7 839,52	
30	M Pol30	podpěra vedení pod tašky PV 11b N	ks	10,000	74,22	742,20	
31	K Pol31	PPV	%	2,000	941,75	1 883,50	
32	K Pol32	nespecifikovaný montážní materiál	%	5,000	937,39	4 686,93	

Poznámka k položce:
 Nespecifikovaným montážním materiálem jsou myšleny hmoždinky, vruty, šrouby, kabelová oka, dutinky, svazovací pásy, přichytky pro vodiče a kabely, pomocná ocelová konstrukce a další výše nespecifikovaný materiál potřebný ke zdánlivému a funkčnímu dokončení díla

33	K Pol33	výchozí revizní zpráva hromosvodu	hod	8,000	985,74	7 885,92
----	---------	-----------------------------------	-----	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

04 - Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

679 093,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	679 093,82	21,00%	142 609,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

821 703,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: **04 - Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: MOSTĀČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	679 093,82
Vícepráce - Podlahové konstrukce - vícepráce	679 093,82
713 - Izolace tepelné	26 285,14
762 - Konstrukce tesařské	508 272,19
776 - Podlahy povlakové	144 536,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: **04 - Stavební práce - podlahové konstrukce vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 679 093,82

D Vícepráce Podlahové konstrukce - vícepráce 679 093,82

D 713 Izolace tepelné 26 285,14

1	K	713121311	Montáž tepelné izolace podlah izolačním zásypaním volně sypaným, tloušťky vrstvy do 50 mm	m2	144,270	37,00	5 337,99
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121311

W		2.NP					
W		204 pokoj S3			12,14		
W		12,14					
W		207 pokoj S4			12,00		
W		12,0					
W		210 pokoj S5			14,06		
W		14,06					
W		215 pokoj s6			13,88		
W		13,88					
W		218 pokoj S2			11,95		
W		11,95					
W		221 pokoj S1			12,07		
W		12,07					
W		3.NP					
W		301 chodba			6,14		
W		6,14					
W		304 denní místnost			22,33		
W		22,33					
W		306 kancelář			20,88		
W		20,88					
W		308 šatna personál			14,90		
W		14,9					
W		309 chodba			3,92		
W		3,92					
W		Součet			144,270		

2	M	FMC.78011	Vyrovnávací podsyp fermacell 0-4 mm, 50 l pytel (20kg)	balení	22,000	377,14	8 297,08
---	---	-----------	--	--------	--------	--------	----------

W 20,952380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 22,000

3	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	144,270	22,70	3 274,93
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121211

W		2.NP			76,100		
W		76,1					
W		3.NP			68,170		
W		68,17					
W		Součet			144,270		

4	M	FMC.79076	Okrajová izolační páska MW, 1000 x 100 x 10 mm, 30 bm v balení	balení	6,000	1 361,41	8 168,46
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

131	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,552	1 540,48	850,34
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------

132	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,552	645,54	356,34
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

D 762 Konstrukce tesařské 508 272,19

5	K	762511227	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm	m2	144,270	514,00	74 154,78
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511227

W		2.NP					
W		204 pokoj S3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		12,14		12,140		
	W		207 pokoj S4				
	W		12,0		12,000		
	W		210 pokoj S5				
	W		14,06		14,060		
	W		215 pokoj s6				
	W		13,88		13,880		
	W		218 pokoj S2				
	W		11,95		11,950		
	W		221 pokoj S1				
	W		12,07		12,070		
	W		3.NP				
	W		301 chodba				
	W		6,14		6,140		
	W		304 denní místnost				
	W		22,33		22,330		
	W		306 kancelář				
	W		20,88		20,880		
	W		308 šatna personál				
	W		14,9		14,900		
	W		309 chodba				
	W		3,92		3,920		
	W		Součet		144,270		
6	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	1 122,440	65,80	73 856,55
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762512261				
	W		2.NP - příložky na trámy				
	W		76,1*4		304,400		
	W		3.NP-příložky na trámy				
	W		68,17*4		272,680		
	W		68,17*8		545,360		
	W		Součet		1 122,440		
7	M	61223262	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x60-280mm nepohledový	m3	2,694	15 900,00	42 834,60
	W		(304,4+272,68+545,36)*0,04*0,06		2,694		
	W		Součet		2,694		
8	K	762512235	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný přibíjením	m2	432,810	120,00	51 937,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762512235				
	W		2.NP				
	W		76,1*3		228,300		
	W		3.NP				
	W		68,17*3		204,510		
	W		Součet		432,810		
9	M	60715159	deska dřevovláknitá středně tvrdá DHF tl 20mm	m2	171,393	405,00	69 414,17
	W		2.NP				
	W		76,1*1,1		83,710		
	W		3.NP				
	W		68,17*1,1		74,987		
	W		Součet		158,697		
	W		158,697*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		171,393		
10	M	FMC.76141	2 E 22 (EE 25) podlahový prvek fermacell, 1500 x 500 x 25 mm	m2	155,812	685,38	106 790,43
	W		2.NP				
	W		76,1*1,08		82,188		
	W		3.NP				
	W		68,17*1,08		73,624		
	W		Součet		155,812		
11	M	FMC.79036	Podlahová voština fermacell, 1500 x 1000 x 30 mm	kus	96,180	437,39	42 068,17
	W		2.NP				
	W		76,1/1,5		50,733		
	W		3.NP				
	W		68,17/1,5		45,447		
	W		Součet		96,180		
160	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	577,080	37,36	21 559,71
	W		144,27+432,81		577,080		
	W		Součet		577,080		
161	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,305	2 058,33	19 152,76
162	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	9,305	698,96	6 503,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	222,010	33,30	7 392,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111115				
		WV	1.NP				
		WV	104 společenská místnost				
		WV	22,64		22,640		
		WV	107 spojovací chodba				
		WV	3,84		3,840		
		WV	108 společenská místnost				
		WV	20,47		20,470		
		WV	116 jídelna				
		WV	18,08		18,080		
		WV	119 šatna stacionář				
		WV	12,71		12,710		
		WV	Mezisosoučet		77,740		
		WV	2.NP				
		WV	204 pokoj S3				
		WV	12,14		12,140		
		WV	207 pokoj S4				
		WV	12,0		12,000		
		WV	210 pokoj S5				
		WV	14,06		14,060		
		WV	215 pokoj s6				
		WV	13,88		13,880		
		WV	218 pokoj S2				
		WV	11,95		11,950		
		WV	221 pokoj S1				
		WV	12,07		12,070		
		WV	Mezisosoučet		76,100		
		WV	3.NP				
		WV	301 chodba				
		WV	6,14		6,140		
		WV	304 denní místnost				
		WV	22,33		22,330		
		WV	306 kancelář				
		WV	20,88		20,880		
		WV	308 šatna personál				
		WV	14,9		14,900		
		WV	309 chodba				
		WV	3,92		3,920		
		WV	Mezisosoučet		68,170		
		WV	Součet		222,010		
13	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	222,010	17,30	3 840,77
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311				
		WV	1.NP				
		WV	104 společenská místnost				
		WV	22,64		22,640		
		WV	107 spojovací chodba				
		WV	3,84		3,840		
		WV	108 společenská místnost				
		WV	20,47		20,470		
		WV	116 jídelna				
		WV	18,08		18,080		
		WV	119 šatna stacionář				
		WV	12,71		12,710		
		WV	2.NP				
		WV	204 pokoj S3				
		WV	12,14		12,140		
		WV	207 pokoj S4				
		WV	12,0		12,000		
		WV	210 pokoj S5				
		WV	14,06		14,060		
		WV	215 pokoj s6				
		WV	13,88		13,880		
		WV	218 pokoj S2				
		WV	11,95		11,950		
		WV	221 pokoj S1				
		WV	12,07		12,070		
		WV	3.NP				
		WV	301 chodba				
		WV	6,14		6,140		
		WV	304 denní místnost				
		WV	22,33		22,330		
		WV	306 kancelář				
		WV	20,88		20,880		
		WV	308 šatna personál				
		WV	14,9		14,900		
		WV	309 chodba				
		WV	3,92		3,920		
		WV	Součet		222,010		
14	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	222,010	44,80	9 946,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112				
			1.NP				
			104 společenská místnost				
			22,64		22,640		
			107 spojovací chodba				
			3,84		3,840		
			108 společenská místnost				
			20,47		20,470		
			116 jídelna				
			18,08		18,080		
			119 šatna stacionář				
			12,71		12,710		
			2.NP				
			204 pokoj S3				
			12,14		12,140		
			207 pokoj S4				
			12,0		12,000		
			210 pokoj S5				
			14,06		14,060		
			215 pokoj s6				
			13,88		13,880		
			218 pokoj S2				
			11,95		11,950		
			221 pokoj S1				
			12,07		12,070		
			3.NP				
			301 chodba				
			6,14		6,140		
			304 denní místnost				
			22,33		22,330		
			306 kancelář				
			20,88		20,880		
			308 šatna personál				
			14,9		14,900		
			309 chodba				
			3,92		3,920		
			Součet		222,010		
15	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	222,010	332,00	73 707,32

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141122				
			1.NP				
			104 společenská místnost				
			22,64		22,640		
			107 spojovací chodba				
			3,84		3,840		
			108 společenská místnost				
			20,47		20,470		
			116 jídelna				
			18,08		18,080		
			119 šatna stacionář				
			12,71		12,710		
			2.NP				
			204 pokoj S3				
			12,14		12,140		
			207 pokoj S4				
			12,0		12,000		
			210 pokoj S5				
			14,06		14,060		
			215 pokoj s6				
			13,88		13,880		
			218 pokoj S2				
			11,95		11,950		
			221 pokoj S1				
			12,07		12,070		
			3.NP				
			301 chodba				
			6,14		6,140		
			304 denní místnost				
			22,33		22,330		
			306 kancelář				
			20,88		20,880		
			308 šatna personál				
			14,9		14,900		
			309 chodba				
			3,92		3,920		
			Součet		222,010		
16	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	144,270	332,00	47 897,64

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111				
			2.NP				
			204 pokoj S3				
			12,14		12,140		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		207 pokoj S4				
	W		12,0		12,000		
	W		210 pokoj S5				
	W		14,06		14,060		
	W		215 pokoj s6				
	W		13,88		13,880		
	W		218 pokoj S2				
	W		11,95		11,950		
	W		221 pokoj S1				
	W		12,07		12,070		
	W		3.NP				
	W		301 chodba				
	W		6,14		6,140		
	W		304 denní místnost				
	W		22,33		22,330		
	W		306 kancelář				
	W		20,88		20,880		
	W		308 šatna personál				
	W		14,9		14,900		
	W		309 chodba				
	W		3,92		3,920		
	W		Součet		144,270		
272	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,689	591,97	999,84
273	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,689	445,20	751,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			69 549,99
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 549,99	21,00%	14 605,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	84 155,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: 05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce ZL č.4

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	69 549,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 542,40
998 - Přesun hmot	395,30
762 - Konstrukce tesařské	13 117,02
764 - Konstrukce klempířské	504,26
765 - Krytina skládaná	20 027,20
766 - Konstrukce truhlářské	26 908,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 055,78

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
 Soupis: **05 - Stavební práce - střešní konstrukce vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

69 549,99

D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			6 542,40	
1	K	985411111	Beztlakové zalití trhlin a dutin aktivovanou maltou	m3	0,174	37 600,00	6 542,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985411111				
VV			oprava střešní krytiny - zalití dutin maltou				
VV			(3,2+5,1+1,8+1,5)*0,3*0,05				
VV			Součet				
D 998			Přesun hmot			395,30	
126	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,285	1 387,00	395,30
D 762			Konstrukce tesařské			13 117,02	
2	K	762751110	Montáž prostorových konstrukcí vázaných na sraz (na hladko - bez zářezů) z žeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	30,000	167,00	5 010,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762751110				
VV			látka				
VV			30				
VV			Součet				
3	M	60515111	žezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,150	8 180,00	1 227,00
VV			látka				
VV			6*0,025				
VV			Součet				
4	M	60512125	hranol stavební žezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,600	8 570,00	5 142,00
VV			látka				
VV			0,6				
VV			Součet				
5	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	0,750	1 140,00	855,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762795000				
VV			0,15+0,6				
VV			Součet				
162	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,429	2 058,33	883,02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762102				
D 764			Konstrukce klempířské			504,26	
6	K	764203151	Montáž oplechování střešních prvků střešního výlezu střechy s krytinou preizovou nebo vlnitou	kus	1,000	427,00	427,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764203151				
195	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,021	2 454,69	51,55
196	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	1 224,30	25,71
D 765			Krytina skládaná			20 027,20	
7	K	765111261	Montáž krytiny keramické hřebene nevětraného zplna do malty	m	2,500	956,00	2 390,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765111261				
VV			oprava střechy				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2,5		2,500		
	W		Součet		2,500		
8	K	765121914	Vyspravení krytiny betonové na sucho sklonu do 30°, počet tašek přes 8 ks/m ² , v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%	m ²	45,000	271,00	12 195,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765121914				
	W		oprava střechy				
	W		45		45,000		
	W		Součet		45,000		
9	K	765125302	Montáž střešních doplňků krytiny betonové střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m ²	kus	1,000	690,00	690,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765125302				
10	M	BTP.38200581	Střešní výlez Betonpres 600 x 600 mm	kus	1,000	3 448,50	3 448,50
211	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,585	1 560,75	913,04
212	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,585	667,80	390,66
D 766			Konstrukce truhlářské				26 908,03
11	K	766231914	Výměna sklápěcích schodů na půdu včetně kompletizace	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231914				
12	M	61233168	schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, pro výšku max. 280cm, 12 schodnic EI 15, 120x70cm	kus	1,000	24 500,00	24 500,00
287	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,030	1 288,54	38,66
288	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,030	645,54	19,37
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 055,78
285	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m ²	6,000	50,57	303,42
	W		impregnace trámů na lávku				
	W		6		6,000		
	W		Součet		6,000		
286	K	783214121	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný stříkáním	m ²	6,000	292,06	1 752,36
	W		impregnace trámů na lávku				
	W		6		6,000		
	W		Součet		6,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

06 - Stavební práce - zemní práce hromosvod vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

75 582,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 582,57	21,00%	15 872,34
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

91 454,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

06 - Stavební práce - zemní práce hromosvod vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

75 582,57

HSV - Práce a dodávky HSV

64 322,57

1 - Zemní práce

26 821,33

5 - Komunikace pozemní

24 269,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 889,00

997 - Přesun sutě

8 833,84

998 - Přesun hmot

1 508,76

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 260,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis: 06 - Stavební práce - zemní práce hromosvod vícepráce ZL č.4

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							75 582,57
D		HSV	Práce a dodávky HSV				64 322,57
D		1	Zemní práce				26 821,33
1	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	3,000	54,06	162,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111		3,000		
		VV	3*1				
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	23,000	110,44	2 540,12
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123		23,000		
		VV	13+10				
3	K	460911122	Očištění vybouraných prvků z vozovek a chodníků kostek nebo dlaždic od spojovacího materiálu s původní výplní spár kamenivem, s odklizením a uložením na vzdálenost 3 m dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových	m2	23,000	97,90	2 251,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460911122				
4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	12,480	1 510,00	18 844,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131		12,480		
		VV	{{(4*13)*0,6}*0,4}				
23	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	12,480	242,19	3 022,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101				
D		5	Komunikace pozemní				24 269,64
5	K	572360112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovou směsí aplikovanou za studena, po zhutnění tl. přes 40 do 60 mm	m2	3,000	4 650,23	13 950,69
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/572360112				
6	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	23,000	448,65	10 318,95
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 889,00
7	K	916231212	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého bez boční opěry, do lože z betonu prostého	m	3,000	258,06	774,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231212				
8	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	3,060	197,00	602,82
		VV	3*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		3,060		
9	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,300	5 040,00	1 512,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042131		0,300		
		VV	1*3*0,1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997			Přesun sutě				8 833,84
14	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	5,196	1 214,98	6 313,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013152				
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	13,200	12,27	161,96
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509				
	VV		0,66*20		13,200		
	VV		Součet		13,200		
16	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,660	434,00	286,44
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013511				
10	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,660	3 140,00	2 072,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013645				
D 998			Přesun hmot				1 508,76
11	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlážděným	t	2,926	515,64	1 508,76
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998229112				
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				11 260,00
12	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	32,000	300,00	9 600,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1292				
	VV		zakrytí fasády, oken a komunikace proti znečištění		32,000		
	VV		4*8		32,000		
	VV		Součet				
13	M	28329203	plachta krycí olemovaná s oky 140g/m2	m2	100,000	16,60	1 660,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

07 - Elektroinstalace - vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

115 983,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115 983,45	21,00%	24 356,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

140 339,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **07 - Elektroinstalace - vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025
Zadavatel: MOSTĚÁČEK CZ z.s. Projektant:
Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	115 983,45
R1 - Jističe	3 088,90
R3 - Rozváděč	30 411,45
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	59 874,10
742 - Elektroinstalace - slaboprúd	3 816,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	10 869,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 924,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
 Soupis: 07 - Elektroinstalace - vícepráce ZL č.4

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 115 983,45

D	R1	Jističe					3 088,90
67	K	MOR1	Montáže a protokly	kpl	3,000	250,00	750,00
	W		jistič pro výměník - požadavek dodavatele		1,000		
	W		1				
	W		jistič pro vrátnici		1,000		
	W		1				
	W		přidání jističe do rozvodnice R3 - varná deska		1,000		
	W		1				
	W		Součet		3,000		
62	M	263391	PL7-B25/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=25A	ks	1,000	826,50	826,50
	W		jistič pro výměník - požadavek dodavatele		1,000		
	W		1				
	W		Součet		1,000		
63	M	263389	PL7-B16/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	2,000	756,20	1 512,40
	W		jistič pro vrátnici		1,000		
	W		1				
	W		přidání jističe do rozvodnice R3 - varná deska		1,000		
	W		1				
	W		Součet		2,000		

D	R3	Rozváděč					30 411,45
86	K	MOR3	Montáže a protokly	kpl	13,000	250,00	3 250,00
	W		dovyzbrojení rozváděče R2		2,000		
	W		2				
	W		úpravy v rozvodnici R3 nedostatečné místo ,výměna				
	W		2polových chráničů za 1 polové		11,000		
	W		5+6				
	W		Součet		13,000		
83	M	263434	PFL7-10/1N/B/003 Chránič s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=10A	ks	7,000	2 218,25	15 527,75
	W		dovyzbrojení rozváděče R2		2,000		
	W		2				
	W		úpravy v rozvodnici R3 nedostatečné místo ,výměna				
	W		2polových chráničů za 1 polové		5,000		
	W		5				
	W		Součet		7,000		
82	M	263534	PFL7-16/1N/B/003 Chránič s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=16A	ks	6,000	1 938,95	11 633,70
	W		úpravy v rozvodnici R3 nedostatečné místo ,výměna				
	W		2polových chráničů za 1 polové		6,000		
	W		6				
	W		Součet		6,000		

D	741	Elektroinstalace - silnoproud					59 874,10
50	K	220182022	Uložení trubky HDPE do výkopu pro optický kabel bez zřízení lože a bez krytí průměru do 20 mm	m	30,000	61,96	1 858,80
	W		chránička na kabely		30,000		
	W		30				
	W		Součet		30,000		
51	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/20mm	m	30,000	21,85	655,50
	W		chránička na kabely		30,000		
	W		30				
	W		Součet		30,000		
1	K	220182039	Uložení trubky HDPE do výkopu pro optický kabel bez zřízení lože a bez krytí průměru přes 20 mm	m	113,000	79,10	8 938,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		chránička na kabely		6,000		
	W		5				
	W		chránička pro druhou etapu		100,000		
	W		100				
	W		chránička pro výtah.šachtu - dle požadavku zhotovitele		7,000		
	W		7		113,000		
	W		Součet				
2	M	34571158	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 48mm	m	106,000	79,40	8 416,40
	W		chránička na kabely		6,000		
	W		6				
	W		chránička pro druhou etapu		100,000		
	W		100		106,000		
	W		Součet				
3	M	34571358	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 136/160mm, HDPE+LDPE	m	7,000	109,00	763,00
10	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	6,000	39,51	237,06
	W		doplnění zásuvek dle požadavku investora - kuchyně ohříváč jídla		6,000		
	W		6		6,000		
	W		Součet				
11	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	6,000	28,98	173,88
	W		doplnění zásuvek dle požadavku investora - kuchyně ohříváč jídla		6,000		
	W		6		6,000		
	W		Součet				
38	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	116,000	37,68	4 370,88
	W		kabeláž k ventilátorům		116,000		
	W		116		116,000		
	W		Součet				
39	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	116,000	15,30	1 774,80
	W		kabeláž k ventilátorům		116,000		
	W		116		116,000		
	W		Součet				
40	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	54,000	39,52	2 134,08
	W		přívod pro výměník		12,000		
	W		12				
	W		přívod pro vrátnici		18,000		
	W		18				
	W		kabel pro výtah		24,000		
	W		24		54,000		
	W		Součet				
4	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	54,000	103,00	5 562,00
	W		přívod pro výměník		12,000		
	W		12				
	W		přívod pro vrátnici		18,000		
	W		18				
	W		kabel pro výtah		24,000		
	W		24		54,000		
	W		Součet				
29	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	6,000	128,96	773,76
	W		doplnění zásuvek dle požadavku investora - kuchyně ohříváč jídla		6,000		
	W		6		6,000		
	W		Součet				
30	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	6,000	125,40	752,40
	W		doplnění zásuvek dle požadavku investora - kuchyně ohříváč jídla		6,000		
	W		6		6,000		
	W		Součet				
5	K	741372076	Montáž svídel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových s pohybovým čidlem, plochy do 0,09 m2	kus	3,000	408,00	1 224,00
	W		Online PSC				
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372076				
	W		nástupiště výtahu 1.NP, 2.NP, vstup		3,000		
	W		3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		3,000		
6	M	34825054	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1900lm s pohybovým čidlem	kus	3,000	722,00	2 166,00
48	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	36,000	27,59	993,24
	W		přívod pro čidlo výměníku				
	W		36		36,000		
	W		Součet		36,000		
7	M	34123055	kabel datový optický OS univerzální 24 vláken 9/125 plášť FR-LSOH	m	36,000	25,00	900,00
	W		přívod pro čidlo výměníku				
	W		36		36,000		
	W		Součet		36,000		
8	K	220260701	Montáž žlabu kabelového ocelového včetně zhotovení a upevnění 50 x 25 mm	m	18,000	1 010,00	18 180,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220260701				
	W		uložení kabelů v 1.PP - ukotvení do stropu				
	W		18		18,000		
	W		Součet		18,000		
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				3 816,00
9	K	742360162	Montáž systému pacient-sestra signalizačních prvků táhla nouzového volání s tlačítkem	kus	1,000	183,00	183,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742360162				
	W		wc pro tělesné postižené - 1.NP požadavek investora				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
10	M	ADI.0035981.URS	Sestava pro nouzové přivolání pomoci pro bezbariérová WC, šatny apod.	kus	1,000	3 633,00	3 633,00
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				10 869,00
11	K	460671111	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 10 do 20 cm	m	50,000	16,10	805,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460671111				
	W		výstražná fólie do výkopu pro druhou etapu				
	W		50		50,000		
	W		Součet		50,000		
12	K	468091343	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevnic prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikostí plochy přes 0,16 do 0,25 m2 a hloubky přes 30 do 45 cm	kus	16,000	629,00	10 064,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468091343				
	W		zednické přípomoci				
	W		16		16,000		
	W		Součet		16,000		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 924,00
13	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	14,000	566,00	7 924,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2231				
	W		úpravy v rozvodnici - předráťování rozvodnice R2				
	W		2		2,000		
	W		úpravy v rozvodnici - předráťování rozvodnice R1				
	W		2		2,000		
	W		kabelová spojka - převrtaný kabel ve zdivu				
	W		3		3,000		
	W		zapojení ventilátorů axiálních , radiálních				
	W		7		7,000		
	W		Součet		14,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

08 - Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			7 560,22
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 560,22	21,00%	1 587,65
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	9 147,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **08 - Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	7 560,22
PSV - Vícepráce	7 560,22
763 - Konstrukce suché výstavby	7 560,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: 08 - Stavební část - SDK v 1.NP vícepráce ZL č.4

Místo:
Zadavatel: MOSTĚÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 560,22
D	PSV		Vícepráce				7 560,22
D	763		Konstrukce suché výstavby				7 560,22
1	K	763121441.KNF	SDK stěna předsazená W625 tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1x RED PIANO (DF) 15 TI 40 mm 40 kg/m3 EI 30	m2	3,150	1 013,25	3 191,74
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
W			<i>Poznámka k položce: místnost č. 105</i>		3,150		
W			<i>1*3,15</i>		3,150		
W			<i>Součet</i>				
2	K	763164515	Obklad konstrukci sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m	6,200	580,33	3 598,05
			<i>Online PSC</i>				
			<i>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164515</i>				
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: místnost 118 - špalety u okna</i>				
3	K	763164516	Obklad konstrukci sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m	1,300	592,64	770,43
			<i>Online PSC</i>				
			<i>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164516</i>				
P			<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: místnost č. 101</i>				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

09 - Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

23 863,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	23 863,48	21,00%	5 011,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

28 874,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

09 - Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĀČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

23 863,48

PSV - Vícepráce

23 863,48

762 - Konstrukce tesařské

1 247,67

763 - Konstrukce suché výstavby

22 615,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
 Soupis: 09 - Stavební část - SDK v 2.NP vícepráce ZL č.4

Místo:
 Zadavatel: MOŠŤÁČEK CZ z.s.
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025

Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							23 863,48
D	PSV		Vícepráce				23 863,48
D	762		Konstrukce tesařské				1 247,67
1	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	3,000	170,49	511,47
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762523104 Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost č. 222 - pomocná koe pro výstavbu příčky				
2	M	60515111	žezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,090	8 180,00	736,20
D	763		Konstrukce suché výstavby				22 615,81
3	K	763121441	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 65 mm, profil 50	m2	12,160	910,09	11 066,69
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121441 Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost č. 217 a 216				
4	K	763164515	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m	9,600	580,33	5 571,17
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164515 Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost číslo 206,219,204 - zakrytí kanalizace				
5	K	763164532	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm	m	1,400	807,49	1 130,49
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164532 Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost 222 - u výtahu				
6	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	2,000	1 213,73	2 427,46
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763173111 Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost 217 a 214				
7	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	2,000	1 210,00	2 420,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

10 - Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ: 26595575

DIČ: CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ: 25008196

DIČ: CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

119 863,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	119 863,09	21,00%	25 171,25
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

145 034,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **10 - Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	119 863,09
PSV - Vícepráce	119 863,09
762 - Konstrukce tesařské	5 952,93
763 - Konstrukce suché výstavby	113 910,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

10 - Stavební část - SDK v 3.NP vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

119 863,09

D PSV Vícepráce 119 863,09

D 762 Konstrukce tesařské 5 952,93

1	K	762511213	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na sraz, tloušťky desky 15 mm	m2	14,000	336,09	4 705,26
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511213

Poznámka k položce:

P Poznámka k položce: doplnění chybějících podlah v mrtvých rozích pro možnost založení sdk příčky - 3.NP

2	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	3,000	170,49	511,47
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762523104

Poznámka k položce:

P Poznámka k položce: pomocná kce pro příčku v okolí výtahové šachty ve výklenku pod výtah. rozvaděčem

3	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,090	8 180,00	736,20
---	---	----------	---------------------------------------	----	-------	----------	--------

D 763 Konstrukce suché výstavby 113 910,16

4	K	763121431.RGS	SDK stěna předsazená OK 11 tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x RFI (DFH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 12 dB	m2	21,000	924,48	19 414,08
---	---	---------------	--	----	--------	--------	-----------

3.NP - zaklopení výklenků předstěnou u pozednice

W 21 21,000

W Součet 21,000

5	K	763121441	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 65 mm, profil 50	m2	35,200	910,09	32 035,17
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121441

W obložení schodišť.šachty a výklenků - 3.NP

W 35,2 35,200

W Součet 35,200

6	K	763131412	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	14,000	1 131,89	15 846,46
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131412

Poznámka k položce:

P Poznámka k položce: místnost č. 300

W strop schodiště u vstupu do 3.NP- zakrytí rákosového stropu

W 14 14,000

W Součet 14,000

7	K	763164515	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m	5,200	580,33	3 017,72
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164515

Poznámka k položce:

P Poznámka k položce: místnost č. 305 a 306

8	K	763164532	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm	m	24,000	807,49	19 379,76
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164532

Poznámka k položce:

P Poznámka k položce: obložení trámů zavřených rohových prostor

W 3*8 24,000

W Součet 24,000

9	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	6,000	1 213,73	7 282,38
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763173111

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost 306 a 304				
10	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	6,000	1 210,00	7 260,00
11	K	763173111 2	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	2,000	1 213,73	2 427,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763173111_2				
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost č.302 a 304				
12	K	763173112	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro pisoár	kus	3,000	1 185,71	3 557,13
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763173112				
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: místnost č. 304				
13	M	59030728	konstrukce pro uchycení pisoáru osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	3,000	1 230,00	3 690,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

11 - Stavební část - vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			452 152,36
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	452 152,36	21,00%	94 952,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	547 104,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **11 - Stavební část - vícepráce ZL č.4**

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum: 30.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	452 152,36
HSV - Vícepráce	452 152,36
1 - Zemní práce	19 361,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 327,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	121 406,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 345,23
5 - Komunikace pozemní	10 871,16
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	3 901,80
997 - Přesun sutě	18 289,01
767 - Konstrukce zámečnické	25 084,08
766 - Konstrukce truhlářské	80 099,00
771 - Podlahy z dlaždic	5 055,70
781 - Dokončovací práce - obklady	28 954,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	71 187,88
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	4 327,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	31 941,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
 Soupis: 11 - Stavební část - vícepráce ZL č.4

Místo: Datum: 30.07.2025
 Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s. Projektant:
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 452 152,36

D HSV Vícepráce 452 152,36

D 1 Zemní práce 19 361,59

1	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	12,000	78,27	939,24
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107322
 P Poznámka k položce:
 Pro kabel do garáže

2	K	113107343	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	12,000	151,66	1 819,92
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107343
 WV 15*0,8 12,000

3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	2,250	1 514,09	3 406,70
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131
 WV 15*0,3*0,5 "dokopání pro kabel u vrátnice" 2,250

4	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	10,800	1 101,10	11 891,88
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101
 WV 0,9*0,8*15 10,800

5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,300	157,09	1 303,85
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101
 W -2,5 "písek" -2,500
 W 10,8 10,800
 W Součet 8,300

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 6 327,04

23	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	4,800	704,05	3 379,44
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

P Poznámka k položce:
 Příčka mezi místnostmi č.118 a č.119 nebude z 10 cmm ale z 125mm z důvodu rozvodu kanalizace.
 W Zazdívková výklenku v č.118 1,5*2 3,000
 W Zazdívková výklenku v č. 119 1,2*1,5 1,800
 W Součet 4,800

26	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	2,000	1 473,80	2 947,60
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

W Dozdění špalet u oken v soc. 1 a 2.NP 0,5*4 2,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 121 406,59

6	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	33,780	346,93	11 719,30
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001
 W ramena schodišť 4,5*1,3*4 23,400
 W "zádveř" 6,6 6,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		"podsta mezi 1.NP a 2.NP" 2,7*1,4		3,780		
	WV		Součet		33,780		
7	K	611311135	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	33,780	255,37	8 626,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611311135				
8	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	17,560	104,99	1 843,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131101				
9	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	58,240	75,33	4 387,22
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121				
	P		Poznámka k položce: Výtah				
	WV		8,96*(2+2,25+2,25)		58,240		
10	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	58,240	295,73	17 223,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001				
	P		Poznámka k položce: Výtah				
42	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	17,562	280,40	4 924,38
	WV		1,96*8,96		17,562		
43	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	35,120	85,01	2 985,55
	WV		úprava stávající obvod. zdi v místě napojení výtah. šachty na objekt				
	WV		2*17,56		35,120		
	WV		Součet		35,120		
11	K	622645001	Kamenické opracování pemrlováním povrchu pohledového betonu nebo tvrdého kamene stěn	m2	48,360	1 310,00	63 351,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622645001				
	WV		pemrlování schodišť.stupňů - odstranění nátěrů schodnic				
	WV		48,36		48,360		
	WV		Součet		48,360		
12	K	632682111	Vyspravení povrchu betonových schodišť rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení stupňů a podest tl. do 10 mm	m2	5,076	1 250,04	6 345,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632682111				
	WV		(12*5)*(0,3+0,17)*1,2		33,840		
	WV		Mezisoučet		33,840		
	WV		33,84*0,15 "15% oprava schodů"		5,076		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 345,23
13	K	919735113	Rezáni stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	30,000	164,63	4 938,90
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735113				
14	K	953961214	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	13,000	154,00	2 002,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953961214				
	WV		kořvení zábradlí				
	WV		13		13,000		
	WV		Součet		13,000		
15	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	5,239	421,00	2 205,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082016				
	WV		0,6*1,93		1,158		
	WV		0,45*1,93		0,869		
	WV		1,48*2,17		3,212		
	WV		Součet		5,239		
16	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,800	3 573,15	2 858,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151119				
	P		Poznámka k položce: Vrt pro VZT - v místnosti 221				
17	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	0,600	5 549,45	3 329,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151124				
	P		Poznámka k položce: 2x větrací otvor ve výtahové šachtě pod střechou				
18	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	48,360	207,00	10 010,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131311 pemrování schodišť.stupňů - odstranění nátěrů schodnic 48,36 Součet	48,360 48,360
	D	5	Komunikace pozemní				10 871,16
19	K	564851011	Podklad ze žtěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	12,000	237,42	2 849,04
			Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851011 15*0,8	12,000
20	K	567120109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 1,5/2,0 (SC II), po zhutnění tl. 100 mm	m2	12,000	278,52	3 342,24
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/567120109	
21	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I (ACO 11+), po zhutnění tl. 50 mm	m2	12,000	389,99	4 679,88
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577144111	
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				3 901,80
22	K	871273120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 125	m	15,000	105,62	1 584,30
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871273120	
23	M	28611127	trubka kanalizační PVC DN 125x2000mm SN4	m	15,450	150,00	2 317,50
			VV			15*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"	15,450
	D	997	Přesun sutě				18 289,01
121	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	3,632	1 243,29	4 515,63
123	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,632	406,83	1 477,61
122	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	72,640	12,27	891,29
			VV			3,632*20 "Přepočtené koeficientem množství"	72,640
24	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	3,632	3 140,00	11 404,48
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221645	
	D	767	Konstrukce zámečnické				25 084,08
25	K	767220410	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	12,800	321,00	4 108,80
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767220410	
26	M	14031019	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 33,7x3mm	m	12,800	85,10	1 089,28
			VV			12,8	12,800
			VV			Součet	12,800
27	M	31630465	oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 33,7mm tl 2,6mm	kus	8,000	30,20	241,60
28	K	767531211	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m2	kus	1,000	170,00	170,00
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767531211	
29	M	69752070	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. Kartáčky	m2	0,440	7 510,00	3 304,40
			VV			0,5*0,8	0,400
			VV			Součet	0,400
			VV			0,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	0,440
30	K	767893116	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky přes 1,50 do 2,00 m	kus	1,000	2 970,00	2 970,00
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767893116	
31	M	1819100280	Stříška vchodová Guttavordach BS 3D-LINE 1 600x900 mm - požadavek investora	kus	1,000	13 200,00	13 200,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				80 099,00
32	K	7666001R	M+D okno plastové 599x1930 s fixním nadsvětlikem , OS, výplň dvojsklo kůra čirá , barva rámu bílá	kus	2,000	7 755,00	15 510,00
33	K	7666002R	M+D okno plastové 599x1930 s fixním nadsvětlikem , OS, výplň dvojsklo kůra čirá, barva rámu bílá	kus	2,000	6 147,00	12 294,00
34	K	7666003R	M+D dveře dvoukřídlové plastové 1480v2170mm , výplň trojsklo kůra čirá, barva rámu bílá	kus	1,000	52 295,00	52 295,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	771	Podlahy z dlaždic				5 055,70
243	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	5,000	59,64	298,20
35	K	771554113	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/ m2	m2	5,000	436,70	2 183,50
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771554113						
36	M	59247374	dlaždice teracová 300x300x35mm	m2	5,500	468,00	2 574,00
	WV		5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,500		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				28 954,50
276	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	150,000	193,03	28 954,50
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131264						
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				71 187,88
37	K	784215101	Provedení malby ze standardních hmot dvojnásobné za mokra oděruvzdorné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	424,000	58,91	24 977,84
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784215101						
38	M	RMAT0001	SILEXCOLOR PITTURA	litr	190,000	162,50	30 875,00
39	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	22,820	672,00	15 335,04
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660101						
	WV		místnost č.119				
	WV		22,82		22,820		
	WV		Součet		22,820		
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				4 327,50
40	K	460661114	Kabelové lože z písku včetně podsypu, ztuhnutí a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 65 do 80 cm	m	15,000	288,50	4 327,50
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460661114						
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				31 941,28
41	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	32,000	462,79	14 809,28
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1301						
	P		Poznámka k položce: Opravy omítek po elektrických a vodoinstalaci - u kuchyňské linky v 1.NP + přívod bidelové sprchy 1.NP (wc)				
	WV		dodatečný požadavek investora				
	WV		32		32,000		
	WV		Součet		32,000		
42	K	HZS2122	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář odborný	hod	2,000	566,00	1 132,00
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2122						
43	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod	32,000	500,00	16 000,00
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2131						
	WV		výroba zábradlí, dokotvení stavajících schodišťového zábradlí				
	WV		8*4		32,000		
	WV		Součet		32,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

12 - ZTI a kanalizace - vícepráce ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			83 102,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	83 102,60	21,00%	17 451,55
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	100 554,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL04 - ZL č.4 - vícepráce
Soupis: **12 - ZTI a kanalizace - vícepráce ZL č.4**

Místo: Datum: 30.07.2025
Zadavatel: MOSTĀČEK CZ z.s. Projektant:
Zhotovitel: ALLKON s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	83 102,60
vícepráce - VÍCEPRÁCE	83 102,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 592,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	23 764,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	56 745,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

12 - ZTI a kanalizace - vícepráce ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

83 102,60

D vícepráce VÍCEPRÁCE 83 102,60

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 592,00

1	K	953991111	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdíva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm	kus	80,000	32,40	2 592,00
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953991111

W			zásobník na ručníky 4x14*4		56,000		
W			zásobník na sáčky 12*2		24,000		
W			Součet		80,000		

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 23 764,80

2	K	722229101	Armatury s jedním závitěm montáž vodovodních armatur s jedním závitěm ostatních typů G 1/2"	kus	12,000	56,60	679,20
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722229101

W			dle požadavku investora 12		12,000		
W			Součet		12,000		

3	M	28654323	T-kus s kovovým vnitřním závitěm PPR D 20x1/2"	kus	12,000	80,00	960,00
---	---	----------	--	-----	--------	-------	--------

4	K	722232011	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 1/2"	kus	19,000	564,00	10 716,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232011

W			dle požadavku investora 19		19,000		
W			Součet		19,000		

5	K	722232013	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 1"	kus	4,000	1 050,00	4 200,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232013

W			dle požadavku investora 4		4,000		
W			Součet		4,000		

6	K	722232061	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"	kus	8,000	450,00	3 600,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232061

W			dle požadavku investora 8		8,000		
W			Součet		8,000		

7	K	722239101	Armatury se dvěma závitě montáž vodovodních armatur se dvěma závitě ostatních typů G 1/2"	kus	24,000	108,00	2 592,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722239101

W			dle požadavku investora 24		24,000		
W			Součet		24,000		

8	M	5511121R	Vsuvka 1552G 1/2" x 1/2" mosazná	kus	24,000	42,40	1 017,60
---	---	----------	----------------------------------	-----	--------	-------	----------

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 56 745,80

9	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 360,00	6 360,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112171

W			dle požadavku investora 1		1,000		
W			Součet		1,000		

10	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	26,000	210,00	5 460,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725291654

W			dle požadavku investora 14+12		26,000		
W			Součet		26,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	55431086	zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý	kus	14,000	1 300,00	18 200,00
	W		dle požadavku investora				
	W		"místn. 302 " 1		1,000		
	W		"místn. 202 " 1		1,000		
	W		"místn. 205 " 1		1,000		
	W		"místn. 208 " 1		1,000		
	W		"místn. 211 " 1		1,000		
	W		"místn. 214 " 1		1,000		
	W		"místn. 217 "1		1,000		
	W		"místn. 220 " 1		1,000		
	W		"místn. 106 "1		1,000		
	W		"místn. 115 " 1		1,000		
	W		"místn. 114 " 1		1,000		
	W		"místn. 111 " 1		1,000		
	W		"místn. 118 " 1		1,000		
	W		"místn. 116 "1		1,000		
	W		Součet		14,000		
12	M	AZP.Z911	Z 911 Zásobník hyg. sáčků WC BAG - K plast chrom	kus	12,000	350,00	4 200,00
	W		dle požadavku investora				
	W		"místn. 303 " 1		1,000		
	W		"místn. 206 " 1		1,000		
	W		"místn. 209 "1		1,000		
	W		"místn. 203 "1		1,000		
	W		"místn. 212 "1		1,000		
	W		"místn. 213 "1		1,000		
	W		"místn. 216 " 1		1,000		
	W		"místn. 219 " 1		1,000		
	W		"místn.105 "1		1,000		
	W		"místn.113"1		1,000		
	W		"místn. 114 " 1		1,000		
	W		"místn. 112 " 1		1,000		
	W		Součet		12,000		
13	M	55431079	koš odpadkový nášlapný plastový 6L	kus	14,000	531,00	7 434,00
	W		dle požadavku investora				
	W		"místn. 302 "1		1,000		
	W		"místn. 202 "1		1,000		
	W		"místn. 205 "1		1,000		
	W		"místn. 208 "1		1,000		
	W		"místn. 211 "1		1,000		
	W		"místn. 214 " 1		1,000		
	W		"místn. 217 " 1		1,000		
	W		"místn. 220 "1		1,000		
	W		"místn. 106 "1		1,000		
	W		"místn. 115 " 1		1,000		
	W		"místn. 114 "1		1,000		
	W		"místn. 111 "1		1,000		
	W		"místn. 118 "1		1,000		
	W		"místn. 116 "1		1,000		
	W		Součet		14,000		
14	K	725829141	Baterie bidetové montáž ostatních typů stojánkových pákových souprav	kus	12,000	117,94	1 415,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725829141				
15	M	55145.R	IDEAL STANDARD IDEALSPRAY bidetová sprška, s hadicí, chrom	kus	12,000	881,00	10 572,00
	W		dle požadavku investora				
	W		"místn. 303 "1		1,000		
	W		"místn. 206 "1		1,000		
	W		"místn. 209 "1		1,000		
	W		"místn. 203 " 1		1,000		
	W		"místn. 212 " 1		1,000		
	W		"místn. 213 "1		1,000		
	W		"místn. 216 " 1		1,000		
	W		"místn. 219 " 1		1,000		
	W		"místn.105 "1		1,000		
	W		"místn.113 "1		1,000		
	W		"místn. 114 " 1		1,000		
	W		"místn.112"1		1,000		
	W		Součet		12,000		
16	K	725839202	Baterie kombinované montáž baterií kombinovaných ostatních typů pro vanu a sprchu	soubor	1,000	544,52	544,52
	W		dle požadavku investora				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
17	M	551440.R	CONCEPT 100 sprchová nástěnná termostatická baterie, chrom	kus	1,000	2 560,00	2 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

13 - PBŘ- hasicí přístroje,požár.ucpávky,požár.detektory,revize - vícepráce

ZL č.4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

56 059,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	56 059,20	21,00%	11 772,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

67 831,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

13 - PBŘ- hasicí přístroje,požár.ucpávky,požár.detektory,revize - vícepráce
ZL č.4

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

56 059,20

vícepráce - VÍCEPRÁCE

48 559,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

37 215,20

727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana

3 610,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

7 734,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN9 - Ostatní náklady

7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL04 - ZL č.4 - vícepráce

Soupis:

**13 - PBŘ- hasicí přístroje,požár.ucpávky,požár.defektory,revize - vícepráce
ZL č.4**

Místo:

Datum: 30.07.2025

Zadavatel:

MOSTĚČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							56 059,20
D vícepráce VÍCEPRÁCE							48 559,20
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							37 215,20
1	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	8,000	214,00	1 712,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953943211				
VV			1+7		8,000		
VV			Součet		8,000		
2	M	44932415	přístroj hasicí ruční pěnový nástěnný hasební schopnost 21A, 75F	kus	1,000	2 680,00	2 680,00
3	M	44932001	přístroj hasicí ruční práškový hasební schopnost 21A, 113B, C	kus	7,000	4 180,00	29 260,00
4	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky plastové nebo smaltované přivrtáním na zdivo	kus	20,000	144,00	2 880,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953993326				
VV			12+8		20,000		
VV			Součet		20,000		
5	M	73534530	tabulka bezpečnostní plastová s tiskem 2 barvy A5 148x210mm	kus	12,000	30,60	367,20
6	M	73534510	tabulka bezpečnostní plastová s tiskem 2 barvy A4 210x297mm	kus	8,000	39,50	316,00
D 727 Zdravotechnika - protipožární ochrana							3 610,00
7	K	727213229	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí vstup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 120 D 160	kus	1,000	3 610,00	3 610,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/727213229				
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							7 734,00
8	K	742220232	Montáž příslušenství pro PZTS detektor na stěnu nebo na strop	kus	6,000	528,00	3 168,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220232				
9	M	40461080	čidlo teplotní připojitelné ke sběrníkovým modulům PZTS/EKV	kus	6,000	331,00	1 986,00
10	K	742220511	Zkoušky a revize PZTS revize výchozí systému PZTS	kus	1,000	2 580,00	2 580,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220511				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							7 500,00
D VRN9 Ostatní náklady							7 500,00
11	K	091803001	Vypracování protokolu o montáži hasicích přístrojů včetně revize	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
12	K	091803002	Vypracování protokolu o montáži požárních sdk včetně revize	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
13	K	091803003	Vypracování protokolu o montáži požárních schodů včetně revize	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Sa23008_VZ
Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	26595575
MOSTĀČEK CZ z.s.		DIČ:	CZ26595575
Zhotovitel:		IČ:	25008196
ALLKON s.r.o.		DIČ:	CZ25008196
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			-2 331 757,89
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-1 932 370,51	-489 669,16
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-2 821 427,05

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Sa23008 VZ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Místo: Datum:

Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-2 331 757,89	-2 821 427,05	
ZL05	ZL č.5 - méněpráce	-2 331 757,89	-2 821 427,05	STA
01	Stavební část - méněpráce ZL č.5	-332 584,03	-402 426,68	Soupis
02	ZTI a kanalizace - méněpráce ZL č.5	-25 776,70	-31 189,81	Soupis
03	Stavební práce - méněpráce ZL č.5	-771 244,01	-933 205,25	Soupis
04	Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce ZL č.5	-495 064,25	-599 027,74	Soupis
05	Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce ZL č.5	-20 701,52	-25 048,84	Soupis
06	Stavební část - méněpráce VRN ZL č.5	-287 000,00	-347 270,00	Soupis
07	Stavební část - méněpráce ZL č.6	-399 387,38	-483 258,73	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

01 - Stavební část - méněpráce ZL č.5

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-332 584,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-332 584,03	21,00%	-69 842,65
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-402 426,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis: **01 - Stavební část - méněpráce ZL č.5**

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-332 584,03
PSV - Méněpráce	-332 584,03
771 - Podlahy z dlaždic	-29 905,58
781 - Dokončovací práce - obklady	-262 486,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-40 191,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce
 Soupis: 01 - Stavební část - méněpráce ZL č.5

Místo:
 Zadavatel: MOSTĀČEK CZ z.s.
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -332 584,03

D PSV Méněpráce -332 584,03

D 771 Podlahy z dlaždic -29 905,58

52	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	-45,000	159,80	-7 191,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV Výtah
 VV -45 -45,000

53	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-15,000	645,86	-9 687,90
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

54	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-16,000	673,55	-10 776,80
----	---	----------	--	----	---------	--------	------------

55	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	-1,323	741,09	-980,46
----	---	-----------	--	---	--------	--------	---------

56	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-1,323	959,50	-1 269,42
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

D 781 Dokončovací práce - obklady -262 486,54

277	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	-193,000	716,18	-138 222,74
-----	---	-----------	---	----	----------	--------	-------------

VV 1.PP
 VV -93 -93,000
 VV odečet z rozpočtu
 VV -100 -100,000
 VV Součet -193,000

278	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	-212,000	586,15	-124 263,80
-----	---	----------	--	----	----------	--------	-------------

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety -40 191,91

295	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-446,825	89,95	-40 191,91
-----	---	-----------	--	----	----------	-------	------------

P Poznámka k položce:
 Odečteno z důvodu použití sanační barvy dle výběru AD.
 VV 1np
 VV -2*1,5*3,45 -10,350
 VV -
 VV 2*3,45*(4,89+4,64+4,47+7,22+2,62+2,8+4+1,25+4,54+4,32+4,11+4,01+4,48+2,03+4,57) -413,655
 VV sokl latexem - m.č.119
 VV -22,82
 VV Součet -446,825

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

02 - ZTI a kanalizace - méněpráce ZL č.5

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 26595575

DIČ: CZ26595575

IČ: 25008196

DIČ: CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-25 776,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-25 776,70	21,00%	-5 413,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-31 189,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

02 - ZTI a kanalizace - méněpráce ZL č.5

Místo:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-25 776,70

méněpráce - MÉNĚPRÁCE

-25 776,70

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

-25 776,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis: **02 - ZTI a kanalizace - méněpráce ZL č.5**

Místo:
Zadavatel: MOSTĚPĚK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-25 776,70
	D		méněpráce MĚNĚPRÁCE				-25 776,70
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				-25 776,70
45	K	725112313	Zařízení záchodů klozety nerezové s hlubokým splachováním závěsné s montážní deskou	soubor	-1,000	25 776,70	-25 776,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

03 - Stavební práce - méněpráce ZL č.5

KSO:

Místo:

CC:CZ:

Datum:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-771 244,01

DPH základní
snížená

Základ daně

-771 244,01

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-161 961,24

0,00

Cena s DPH

v CZK

-933 205,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce
Soupis: **03 - Stavební práce - méněpráce ZL č.5**

Místo:
Zadavatel: MOSTĚÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-771 244,01
méněpráce - Méněpráce	-771 244,01
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-361 935,96
771 - Podlahy z dlaždic	-235 455,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	-173 852,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu
 Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce
 Soupis: 03 - Stavební práce - méněpráce ZL č.5

Místo:
 Zadavatel: MOSTĀČEK CZ z.s.
 Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -771 244,01

D méněpráce Méněpráce -771 244,01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -361 935,96

23	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	-15,663	704,05	-11 027,54
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272225

P Poznámka k položce:
 Příčka mezi místností č.118 a č.119 nebude z 10 cmm ale z 125mm z důvodu rozvodu kanalizace.

W 1.NP
 W -3,45*4,54 -15,663

42	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-652,719	280,40	-183 022,41
----	---	-----------	--	----	----------	--------	-------------

W 279,8-932,519 -652,719
 W Součet -652,719

43	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	-338,100	85,01	-28 741,88
----	---	-----------	--	----	----------	-------	------------

W 409,402-747,502 -338,100
 W Součet -338,100

73	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	-5,370	5 186,13	-27 849,52
----	---	-----------	---	----	--------	----------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115

P Poznámka k položce:
 V původním rozpočtu dvě položky s betonáží do 1.PP dle PD jenom jedna vrstva - tato položka odečtena a načtena bude nová s výměrou pro 1.NP

W -89,494*0,06 "Přepočtené koeficientem množství -5,370
 W Součet -5,370

80	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	-5,000	422,45	-2 112,25
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

W 1pp
 W -5 -5,000

94	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	-119,054	172,05	-20 483,24
----	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965046111

W 1np
 W -
 W (6,66+7,46+1,53+15,47+12,71+4,01+4,11+4,73*3,15+20,47+2,64+4,48*2,03) -119,054
 W Součet -119,054

95	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	-119,054	78,45	-9 339,79
----	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

118	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-747,502	104,49	-78 106,48
-----	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

W -747,502 -747,502
 W Součet -747,502

109	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	-0,864	1 450,06	-1 252,85
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

W úpravy podkrovní pro výtah
 W -1,2*1,2*0,6 -0,864
 W Součet -0,864

D 771 Podlahy z dlaždic -235 455,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
247	K	771161022	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro schodové hrany a ukončení dlažby	m	-93,750	111,30	-10 434,38
	W		1pp				
	W		-14*1,25		-17,500		
	W		1np				
	W		-13*1,25		-16,250		
	W		2np				
	W		-24*1,25		-30,000		
	W		3np				
	W		-24*1,25		-30,000		
	W		Součet		-93,750		
248	M	59054144	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 11x1000mm	m	-103,125	505,40	-52 119,38
	W		-93,75*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-103,125		
	W		Součet		-103,125		
249	K	771274113	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 250 do 300 mm	m	-93,750	371,22	-34 801,88
	W		1pp				
	W		-14*1,25		-17,500		
	W		1np				
	W		-13*1,25		-16,250		
	W		2np				
	W		-24*1,25		-30,000		
	W		3np				
	W		-24*1,25		-30,000		
	W		Součet		-93,750		
250	M	59761097	schodovka keramická mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm dl přes 400 do 600mm	m	-93,214	807,50	-75 270,31
	W		-155,357*0,6 "Přepočtené koeficientem množství		-93,214		
	W		Součet		-93,214		
251	K	771274243	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic reliéfních nebo z dekorů, výšky přes 200 do 250 mm	m	-93,750	268,30	-25 153,13
252	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-18,750	673,55	-12 629,06
	W		-93,75*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		-18,750		
	W		Součet		-18,750		
255	K	771474134	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 120 do 150 mm	m	-78,900	209,69	-16 544,54
	W		1pp				
	W		-2*14*0,5		-14,000		
	W		1np				
	W		-2*13*0,65		-16,900		
	W		2np				
	W		-2*24*0,5		-24,000		
	W		3np				
	W		-2*24*0,5		-24,000		
	W		Součet		-78,900		
256	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-12,624	673,55	-8 502,90
	W		-78,9*0,16 "Přepočtené koeficientem množství		-12,624		
	W		Součet		-12,624		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-173 852,47
287	K	783226101	Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní	m2	-427,429	406,74	-173 852,47
	W		2np podlaha				
	W		-(132+132/0,7*0,4)		-207,429		
	W		3np podlaha				
	W		-(140+140/0,7*0,4)		-220,000		
	W		Součet		-427,429		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

04 - Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce ZL č.5

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

IČ: 26595575

DIČ: CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ: 25008196

DIČ: CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-495 064,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-495 064,25	21,00%	-103 963,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-599 027,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt: ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis: **04 - Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce ZL č.5**

Místo:
Zadavatel: MOSTÁČEK CZ z.s.
Zhotovitel: ALLKON s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-495 064,25
Méněpráce - Podlahové konstrukce - méněpráce	-495 064,25
713 - Izolace tepelné	-179 897,34
762 - Konstrukce tesařské	-280 005,88
776 - Podlahy povlakové	-35 161,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

04 - Stavební práce - podlahové konstrukce méněpráce ZL č.5

Místo:

Datum:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-495 064,25

D Méněpráce Podlahové konstrukce - méněpráce -495 064,25

D 713 Izolace tepelné -179 897,34

129	K	713121122	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá mezi trámy nebo rošt	m2	-218,104	147,64	-32 200,87
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

W			2np				
W			-0,8*(12,1*12,1-5,1*2,7)		-106,112		
W			3np				
W			-0,8*(12,4*12,4-5,1*2,7)		-111,992		
W			Součet		-218,104		

130	M	63152099	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	-458,018	316,35	-144 893,99
-----	---	----------	---	----	----------	--------	-------------

W			-218,104*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		-458,018		
W			Součet		-458,018		

131	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	-1,282	1 540,48	-1 974,90
-----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

132	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-1,282	645,54	-827,58
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	---------

D 762 Konstrukce tesařské -280 005,88

156	K	762511282	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x12 mm	m2	-272,630	721,79	-196 781,61
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	-------------

W			2np				
W			-(12,1*12,1-5,1*2,7)		-132,640		
W			3np				
W			-(12,4*12,4-5,1*2,7)		-139,990		
W			Součet		-272,630		

158	K	762526110	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 65 cm	m2	-272,630	129,84	-35 398,28
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

W			2np				
W			-(12,1*12,1-5,1*2,7)		-132,640		
W			3np				
W			-(12,4*12,4-5,1*2,7)		-139,990		
W			Součet		-272,630		

159	M	60512127	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes dl 8m	m3	-1,963	11 590,00	-22 751,17
-----	---	----------	---	----	--------	-----------	------------

W			-272,63*0,0072 "Přepočtené koeficientem množství		-1,963		
---	--	--	--	--	--------	--	--

160	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	-272,630	37,36	-10 185,46
-----	---	-----------	--	----	----------	-------	------------

W			2np				
W			-(12,1*12,1-5,1*2,7)		-132,640		
W			3np				
W			-(12,4*12,4-5,1*2,7)		-139,990		
W			Součet		-272,630		

161	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-5,400	2 058,33	-11 114,98
-----	---	-----------	---	---	--------	----------	------------

162	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-5,400	698,96	-3 774,38
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

D 776 Podlahy povlakové

-35 161,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
267	K	776141113	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	-77,560	440,89	-34 195,43
	W		1np				
	W		-(22,46+3,84+20,47+18,08+12,71)		-77,560		
	W		Součet		-77,560		
272	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,931	591,97	-551,12
273	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,931	445,20	-414,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

05 - Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce ZL č.5

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MOSTĀČEK CZ z.s.

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 26595575

DIČ: CZ26595575

IČ: 25008196

DIČ: CZ25008196

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-20 701,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-20 701,52	21,00%	-4 347,32
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-25 048,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

05 - Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce ZL č.5

Místo:

Datum:

Zadavatel:

MOSTĀČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-20 701,52

Méněpráce - Méněpráce - střešní konstrukce

-20 701,52

762 - Konstrukce tesařské

-4 671,48

765 - Krytina skládaná

-16 030,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

05 - Stavební práce - střešní konstrukce méněpráce ZL č.5

Místo:

Datum:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-20 701,52

D Méněpráce Méněpráce - střešní konstrukce

-20 701,52

D 762

Konstrukce tesařské

-4 671,48

134	K	762082120	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	-32,000	45,35	-1 451,20
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet pro SOD				
	W		-(7*2+12*4)		-62,000		
	W		skutečnost - úpravy podkroví pro výtah				
	W		30		30,000		
	W		Součet		-32,000		
151	K	762342314	Montáž laťování střešních sklónu do 60° při osové vzdálenosti laťí přes 150 do 360 mm	m2	-12,250	73,68	-902,58
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-(4,5*4,5+2*2*5)		-40,250		
	W		skutečnost				
	W		28		28,000		
	W		Součet		-12,250		
152	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	-0,123	8 274,50	-1 017,76
	W		-12,25*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		-0,123		
	W		Součet		-0,123		
153	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	-12,000	15,82	-189,84
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-50		-50,000		
	W		skutečnost				
	W		38		38,000		
	W		Součet		-12,000		
154	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	-0,030	8 274,50	-248,24
	W		-12*0,0025 "Přepočtené koeficientem množství		-0,030		
155	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	-0,375	1 614,50	-605,44
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-(0,403+0,125)		-0,528		
	W		skutečnost				
	W		0,123+0,03		0,153		
	W		Součet		-0,375		
162	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,093	2 058,33	-191,42
163	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,093	698,96	-65,00
	D	765	Krytina skládaná				-16 030,04
197	K	765115451	Montáž střešních doplňků krytiny keramické zabarvení řezu	m	-2,000	67,42	-134,84
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-(2*2,5*4)		-20,000		
	W		skutečnost				
	W		18		18,000		
	W		Součet		-2,000		
201	K	765123012	Krytina betonová drážková skládaná na sucho sklónu střešy do 30° z tašek s povrchovou úpravou	m2	-17,000	738,82	-12 559,94
	W		úpravy podkroví pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-(5*5+2*2*5)		-45,000		
	W		skutečnost				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		28		28,000		
	W		Součet		-17,000		
209	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve	m2	-17,000	46,83	-796,11
	W		úpravy podkrovní pro výtah - rozpočet k SOD				
	W		-(5*5+2*2*5)		-45,000		
	W		skutečnost				
	W		28		28,000		
	W		Součet		-17,000		
210	M	63150818	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s reflexní a funkční vrstvou tl 0,175mm	m2	-18,700	41,04	-767,45
	W		-17*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-18,700		
	W		Součet		-18,700		
211	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,795	1 560,75	-1 240,80
212	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,795	667,80	-530,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

06 - Stavební část - méněpráce VRN ZL č.5

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

MOSTÁČEK CZ z.s.

IČ:

26595575

DIČ:

CZ26595575

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

IČ:

25008196

DIČ:

CZ25008196

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-287 000,00
---------------------	--	--	--	--------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-287 000,00	21,00%	-60 270,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-347 270,00
-------------------	----------	------------	--------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

06 - Stavební část - méněpráce VRN ZL č.5

Místo:

Datum:

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-287 000,00

Méněpráce - Méněpráce

-287 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-287 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

-287 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Denní stacionář pro klienty s poruchou autismu

Objekt:

ZL05 - ZL č.5 - méněpráce

Soupis:

06 - Stavební část - méněpráce VRN ZL č.5

Místo:

Datum:

Zadavatel:

MOSTĚÁČEK CZ z.s.

Projektant:

Zhotovitel:

ALLKON s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-287 000,00
D		Méněpráce	Méněpráce				-287 000,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-287 000,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-287 000,00
296	K	013224000	Dokumentace pro stavební povolení	kpl	1,000	-67 000,00	-67 000,00
297	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	-220 000,00	-220 000,00

Stavební část

-222 538,12

-117 933,18

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
	M	28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm 364,80/2	m2	-501,215	182,40	-91 421,62
	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňených hmoždinkami	m	-51,500	142,72	-7 350,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252001				
	VV		KZS				
	VV		4*14-4,5		51,500		
	M	59051659	profil základací Al tl 1,0mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	-54,075	354,35	-19 161,48
	D	762	Konstrukce tesařské				-9 339,24
	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	-14,000	40,72	-570,08
	VV		úpravy podkrovní pro výťah				
	VV		7*2		14,000		
	M	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	-4,900	61,75	-302,58
	VV		14*0,35 'Přepočtené koeficientem množství		4,900		
	M	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	-0,500	247,95	-123,98
	VV		1*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		0,500		
	M	31121004	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 12mm	100 kus	-0,500	497,80	-248,90
	VV		1*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		0,500		
	K	762085122	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) styčnickových desek půdorysné plochy přes 100 do 200 cm2	kus	-8,000	60,98	-487,84
	VV		úpravy podkrovní pro výťah				
	VV		8		8,000		
	M	54825412	kování tesařské děrovaná styčnicková deska 80x160x2,0mm	kus	-8,000	24,13	-193,04
145	K	762332531	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 50 do 120 cm2	m	-16,950	215,01	-3 644,42
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332531				
	VV		úpravy podkrovní pro výťah				
	VV		56,5/5*0,3		16,950		
146	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	-0,153	7 628,50	-1 167,16
	VV		0,509*0,3		0,153		
147	K	762332532	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	-3,450	272,94	-941,64
	VV		úpravy podkrovní pro výťah				
	VV		11,5*0,3		3,450		
148	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-0,069	8 759,00	-604,37
	VV		0,23*0,3		0,069		
149	K	762341914	Vyřezání otvorů v latování střech bez rozebrání krytiny průřezové plochy latí do 25 cm2, otvoru plochy jednotlivě přes 4 m2	m2	-20,250	52,11	-1 055,23
	D	764	Konstrukce klempířské				-13 469,81
	K	764141301	Krytina ze svítků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 500 mm, sklon střechy do 30°	m2	-7,290	1 847,71	-13 469,81
	D	765	Krytina skládaná				-12 189,40
200	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	-25,000	158,59	-3 964,75
	VV		5,5		25,000		
	K	765123411	Krytina betonová drážková skládaná na sucho sklonu střechy do 30° úžlabí ze systémového pásu s barevnou povrchovou úpravou	m	-5,000	1 644,93	-8 224,65
	D	771	Podlahy z dlaždic				-24 606,49
257	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	-17,744	645,86	-11 460,14
	VV		238,704-220,96		17,744		

258	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 17,744*1,1	m2	-19,518	673,55	-13 146,35
						19,518	

D VRN4 Inženýrská činnost -45 000,00

259	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl	-1,000	45 000,00	-45 000,00
-----	---	-----------	----------------------------	-----	--------	-----------	------------

ZTI -59 847,10

D 727 Zdravotecnika - požární ochrana -51 597,10

70	K	727212118	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 D 125	kus	-1,000	3 345,76	-3 345,76
71	K	727223105	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 110	kus	-18,000	2 680,63	-48 251,34

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce -8 250,00

72	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	-0,500	16 500,00	-8 250,00
----	---	-----------	--	-----	--------	-----------	-----------

Vytápění -13 900,00

D VRN4 Inženýrská činnost -13 900,00

72	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl	-1,000	2 500,00	-2 500,00
73	K	041203000	Technický dozor investora	kpl	-1,000	2 500,00	-2 500,00
74	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	kus	-1,000	8 900,00	-8 900,00

Výtah -27 444,78

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -27 444,78

29	K	311272141	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 na pero a drážku 82,5*0,20	m2	-16,500	1 663,32	-27 444,78
						16,5	

Elektro -75 657,38

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -75 657,38

100	K	00R00	Likvidace odpadu, odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku,	kpl	-1,000	33 090,91	-33 090,91
101	K	071103000	Provoz investora	%	-1,500	13 782,98	-20 674,47
100	K	202R00	Zednické výpomoci	%	-2,500	8 756,80	-21 892,00