

**Názov zákazky: „Zmena využitia skladov na dielňu pre stolárske opravy a repas nábytku-
vypracovanie PD“**

1. **Miesto stavby:** Manželské internáty, blok J, parc. č. 2940/245, k.ú. Karlová Ves
Miesto dodania: Študentský domov – Mlyny UK, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava
na úrovni dokumentácie pre stavebné konanie v podrobnostiach realizácie stavby

2. **Základný opis predmetu zákazky:**

Vypracovanie projektovej dokumentácie na úrovni dokumentácie pre stavebné konanie (ďalej len „DSP“) na konanie o zmene v užívaní stavby – *do 45 kalendárnych dní od doručenia výzvy na začatie prác.*

Verejný obstarávateľ (v zmluvnom vzťahu objednávateľ) zároveň požaduje súčinnosť úspešného uchádzača (v zmluvnom vzťahu zhotoviteľ) počas výkonu inžinieringu vykonávaného verejným obstarávateľom a konania o zmene v užívaní stavby zhotoviteľa predmetu PD. Vysvetlenie, resp. odpovede je úspešný uchádzač povinný vypracovať a doručiť verejnému obstarávateľovi bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní tak, aby ich mohol verejný obstarávateľ preukázateľne oznámiť, resp. zaslať dotknutým úradom požadované stanovisko/vysvetlenie v čo najkratšej lehote.

Cena za túto činnosť je zahrnutá v celkovej cene za predmet zákazky.

3. **Spôsob dodania:**

PD dodať v tlačenej forme v 6 vyhotoveniach a elektronicky 1ks na CD/USB nosiči v prepisovateľnom DWG formáte (výkresová časť) a Excel, Word textová časť. Zároveň bude celá PD dodaná v PDF formáte.

Požiadavka na dodanie:

- objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu projektovej dokumentácie (ďalej ako „PD“) počas jej riešenia, za účelom kontroly plnenia a zapracovania požiadaviek objednávateľa,
- víťazný uchádzač je povinný najneskôr 7 dní pred konečným odovzdaním PD, predložiť ju v štádiu finalizácie na kontrolu objednávateľovi. Zistené nedostatky a novovyplyvajúce požiadavky je nutné zapracovať. Čas potrebný na kontrolu objednávateľom nebude započítaný do času potrebného na zhotovenie PD.

4. **Požiadavky na projektovú dokumentáciu:**

- projektová dokumentácia na úrovni dokumentácie pre stavebné konanie (ďalej len „DSP“) na konanie o zmene v užívaní stavby bude slúžiť pre zabezpečenia ohlásenia/konania „Zmena

využitia skladov na dielňu pre stolárske opravy a repas nábytku". DSPRS musí byť v rozsahu podľa aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA,

- rozpočet a výkaz výmer musia byť vypracované položkovite so špecifikovaním požadovaných prác a dodávok (výkaz výmer a rozpočet musí byť spracovaný v súlade s § 42 ZVO, t. j. bez odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobného postupu, obchodného označenia, patentu, typu, oblasti alebo miesta pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ s určením požadovaných minimálnych technických štandardov),
- úspešnému uchádzačovi bude poskytnutá pôvodná dostupná PD v tlačenej forme, resp. v PDF a DWG formáte ako aj návrh rozmiestnenia vyšpecifikovaných strojných zariadení k navrhovanej zmene užívania objektu na stolársku dielňu. Pred vypracovaním PD si úspešný uchádzač zameria skutočné rozmery, kóty a stav objektu,
- projektová dokumentácia zdokumentuje súčasný jestvúci stav priestorov, prípadne navrhne nutné úpravy/opatrenia pre zabezpečenie bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- projektová dokumentácia bude zahŕňať bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s platnými stavebnými a technickými normami.

Požiadavky na inžiniersku činnosť:

- v prípade potreby verejný obstarávateľ (v zmluvnom vzťahu objednávateľ) požaduje súčinnosť úspešného uchádzača, predmetu PD (v zmluvnom vzťahu zhotoviteľ), počas výkonu inžinieringu vykonávaného verejným obstarávateľom a konania o zmene v užívaní stavby.

5. Základné údaje stavby:

Opis budovy

Objekt, blok J je súčasťou zoskupenia objektov manželských internátov v Mlyny UK, Bratislava, parc. č. 2940/245, k.ú. Karlová Ves.

Stávajúca budova – objekt je s jedným NP a jedným PP. Pôvodná funkcia objektu bola kuchyňa a jedáleň pre potreby ubytovaných a obslužný personál areálu Mlyny UK so skladovým zázemím v I.PP a so sociálnym zázemím pre pôvodný účel zariadenia. V súčasnosti sú priestory bez využitia.

6. Nedostatky súčasného stavu:

Jestvujúci stav I.PP v objekte pôvodne slúžil ako zázemie pre prevádzku kuchyňa a jedáleň, takto je zdokumentovaný a povolený rozhodnutím o povolení užívania stavby.

7. Obsah a rozsah projektovej dokumentácie:

Minimálny obsah požadovaného projektu:

- Súhrnné časti projektu
- Architektonické riešenie /zdokumentovanie/ a dispozično-prevádzkové riešenie – stavebná časť
- Statické posúdenie
- TS stolárska dielňa
- Začleniť do projektovej dokumentácie časti elektroinštalácia a Požiarna ochrana, ktorých spracovateľom/dodávateľom je objednávateľ.
- Výkaz výmer
- Rozpočet

Obhliadka:

Pred vyhotovením cenovej ponuky odporúčame vykonať obhliadku riešeného objektu. Termín obhliadky je potrebné dohodnúť vopred:

Ing. Dagmar Mizeráková

Mobil: +421 0903 431 079

e-mail: dagmar.mizerakova@uniba.sk