

DOPRAVOPROJEKT, a.s.

Kominárska 141/2,4

832 03 Bratislava 3

Váš list číslo/zo dňa
1877/2024-2210/7859-00

Naše číslo
Z -01839/2024/2320

Vybavuje/linka
Ing. Viera Plešková/ 0918 937 729

Bratislava
21.02.2024

Vec: Trolejbusové trate v Bratislave, Nová trolejbusová trať Patrónka-Riviéra – zaslanie stanoviska

Listom doručeným dňa 07.02.2024 ste zaslali podniku VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š. p. (ďalej iba „podnik VV, š. p.“) žiadosť o opätovné stanovisko k dokumentácii pre územné rozhodnutie ku stavbe: Trolejbusové trate v Bratislave, Nová trolejbusová trať Patrónka- Riviéra. Stavebníkom je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval kolektív spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava 3 v 11/2023.

Výstavba stavebných objektov č. SO 601 Trolejbusové vedenie a č. SO 604 Ochranné opatrenia zariadení nachádzajúcich sa v zóne TV bude realizovaná na pozemkoch parcela č. 874/6 a 874/2 vo vlastníctve SR správe VV, š. p. s dočasným ako aj trvalým záberom.

S dokumentáciou pre územné rozhodnutie na stavbu Trolejbusové trate v Bratislave, Nová trolejbusová trať Patrónka-Riviéra podnik VV, š. p. súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Pri dočasnom zábere pozemkov, podnik VV, š. p. požaduje uzavrieť nájomnú zmluvu ku dňu podania žiadosti o stavebné povolenie (nájomné požadujeme v zmysle harmonogramu stavebných prác za obdobie od začatia stavebných prác až do uvedenia pozemkov do pôvodného stavu), pričom výška nájmu bude určená na základe aktuálneho znaleckého posudku (ďalej len ako „ZP“), pričom náklady za vyhotovenie ZP bude znášať v plnej miere žiadateľ.
2. Pri trvalom zábere pozemkov formou vecného bremena, podnik VV, š. p. požaduje uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena a to najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby. Rozsah vecného bremena vrátane ochranných pásiem bude

stanovený na základe geometrického plánu zamerania skutočného vyhotovenia stavby, ktorý zabezpečí na vlastné náklady žiadateľ. Geometrický plán požadujeme pred overením zaslať na podnik VV, š. p. na schválenie. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu, pričom výška jednorazovej odplaty bude stanovená na základe aktuálneho ZP.

3. Na parcele č. 874/6 v správe VV, š.p. za predpolím AB Karloveská 2 sa nachádza oporný nosný múr s izoláciou, pri ktorom podnik požaduje ručné výkopové práce.
4. Podnik VV, š. p. požaduje počas realizácie prác zabezpečiť plynulý voľný výjazd a výjazd vozidiel na parkovisko nachádzajúce sa na parcele č. 874/2 v správe VV, š.p..
5. Prípadné škody na majetku v správe podniku VV, š. p. odstráni stavebník predmetnej stavby na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby.
6. Podnik VV, š. p. požaduje dotknuté pozemky v správe VV, š.p. uviesť do pôvodného stavu na náklady stavebníka a to najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby.
7. Zároveň podnik VV, š. p. požaduje dodržať ostatné podmienky stanovené vo vyjadrení č: Z-011483/2022/2320 zo dňa 19.09.2022.

S pozdravom

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA
ŠTÁTNY PODNIK
P.O.BOX 45, Karloveská 2
842 04 Bratislava



Mgr. Karol Kažimír

-30- dočasne poverený riadením úseku investičného

Na vedomie:

1. VV, š. p. – odbor 1400
2. VV, š. p. – odbor 6200