

**Umowa nr ZP - ...../2024**

W dniu .....r. w **Gniewkowie** pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Gniewkowo** z siedzibą w Gniewkowie („Zamawiający”)  
ul. Dworcowa 10;  
88-140 Gniewkowo  
NIP **556-000-91-57**,  
reprezentowanym przez:  
**p. Bartosza Pewniaka**– Nadleśniczego,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ..... („Wykonawca”) ul....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP .....; REGON .....

działającym osobiście  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

***w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”),  
złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na  
„Wykonywanie usług leśnych z zakresu pozyskania i zrywki drewna na terenie  
Nadleśnictwa Gniewkowo”***

nr SA.270.13.2024.WK przeprowadzonym w trybie podstawowym – wariantcie I („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.– „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## § 1

### Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonaniu zamówienia pn. „Wykonywanie usług leśnych z zakresu pozyskania i zrywki drewna na terenie Nadleśnictwa Gniewkowo”
2. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ” .
3. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy przedstawionym w Ofercie oraz obowiązującymi przepisami.
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
5. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej.
6. Wykonawca obowiązany jest do wzięcia udziału w akcji mającej na celu zlikwidowanie istniejącego zagrożenia powstałego na skutek pożaru oraz udostępnienia sprzętu i osób do zabezpieczenia pożarzyska i wsparcia w akcji gaśniczej, zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej. Koszty związane z ww. czynnościami pokrywa Zamawiający.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w zakresie realizowanego przedmiotu umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie tych wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do składania pisemnych informacji o stanie zawansowania usług na każde wezwania Zamawiającego.

## § 2

### Okres realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie zostanie zrealizowany w terminie **warunek konieczności wykonania minimum 70% zadania do 31 sierpnia 2024 roku począwszy od podpisania umowy oraz po uprzednim oczyszczeniu terenu przez Wojsko i protokolarnym przekazaniu terenu. Data obowiązywania umowy od dnia podpisania do dnia 31.12.2024 roku.** W terminie 2 dni od dnia zawarcia Umowy Strony sporządzą protokół przekazania terenu. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usług w terminie 2 dni od dnia sporządzenia protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

## § 3

### Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
  - 1) współpracować z Wykonawcą w niezbędnym zakresie w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 2) do przekazania Wykonawcy w ciągu 3 dni od dnia podpisania Umowy terenu, na których będą wykonywane prace;
  - 3) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - 4) uczestniczenia w odbiorach prac zrealizowanych i zgłaszanych przez Wykonawcę;
  - 5) dokonaniu odbioru końcowego;
  - 6) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
2. W ramach zawartej Umowy Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania realizacji Przedmiotu

Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu realizacji Przedmiotu Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie: wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym postanowień zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich usunięcia.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### **w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) spełniać, przez cały okres ich użytkowania, minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy;
  - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
  - 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia, na każde żądanie Zamawiającego niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy w odniesieniu do stosowanych materiałów, protokołów, sprawozdań zawierających wyniki badań oraz prób dotyczących przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia propozycji rozwiązań równoważnych w przypadku uzasadnionej konieczności zmiany materiałów lub technologii wykonania usługi z zastrzeżeniem, że zmiana będzie możliwa do zaakceptowania przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia oraz ponownego wykonania na własny koszt dowolnej części usługi, jeżeli materiały lub jakość wykonania robót nie spełniają wymagań Zamawiającego lub obowiązujących przepisów prawa.

## § 7

### Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu wykonywanych prac.
3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących usługi, jeżeli czynności te polegają na świadczeniu pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320), wchodzące w skład przedmiotu zamówienia („Obowiązek zatrudnienia”), tj. . osób wykonujących czynności w zakresie obsługi maszyn rolniczych.
4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności wchodzące w skład Przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w ust. 3 są zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia następujące dokumenty:
  - a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
  - c) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

## § 8

## Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
  - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
  - 4) dokumentów wskazanych w § 7 ust. 5 Umowy dotyczących osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

## § 9

### Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:  
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:  
.....
3. Zamawiający dodatkowo ustanawia swojego przedstawiciela w osobie:  
**p. Michał Szypura**

## § 10

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 3, wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę ..... **zł brutto, tj. .... zł netto**. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).
2. Wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy i nie podlega waloryzacji.
3. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

## § 11

### Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10, płatne będzie po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 21 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Protokół Odbioru Robót Końcowych.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy lub podwykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku realizacji Robót przy udziale podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów potwierdzających zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy należnego mu wynagrodzenia oraz protokołu odbioru usług wykonanych przez konkretnego podwykonawcę podpisanego przez Zamawiającego, Wykonawcę i podwykonawcę.
5. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
6. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 5, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.  
Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: **Rodzaj adresu/ typ numeru PEPPOL – NIP Numer PEPPOL - 5560009157**
7. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie

- chwile wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy,  
o których mowa w ust. 5 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
8. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona na adres Zamawiającego.  
Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
  9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
  10. Zapłata:
    - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
    - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy,  
zgodny z elektronicznym wykazem podatników prowadzonym przez Ministerstwo Finansów  
w trybie art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług;
  11. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”) tj. .... **zł**
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonane
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 Umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;



- 2) za każdy dzień zwłoki w osiągnięciu stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 2 Umowy w terminie do 31.08.2024 r. – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 4) w przypadku stwierdzenia, że:
    - a) Wykonawca wprowadził podwykonawcę lub dalszych podwykonawców na teren prac i powierzył im do wykonania usługi objęte zakresem Umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
    - b) część lub całość usług realizowana jest przez innego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niż podwykonawca lub dalszy podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
    - c) podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykonuje usług inne niż określone w umowie o podwykonawstwo- karę w wysokości 1% Wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 5) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Obowiązku Zatrudnienia – w wysokości 1.000 zł;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto niewykonanego do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 2.500 zł.
  3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
  4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
  5. Strony określają limit kar umownych naliczonych łącznie na podstawie ust. 1-2 na 30% Wynagrodzenia brutto.

## **§ 14**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - a. przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy;
  - b. brak podjęcia przez Wykonawcę robót na danym placu budowy w ciągu 4 dni od daty przekazania terenu prac, mimo dodatkowego wezwania do podjęcia prac wystosowanego przez Zamawiającego;
  - c. wykonywania przez Wykonawcę usług niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami – o ile te niezgodności są istotne, po uprzednim pisemnym wyznaczeniu przez Zamawiającego terminu usunięcia tych nieprawidłowości i jego bezskutecznym upływie;
  - d. przerwy w wykonywaniu prac z winy Wykonawcy, trwającej ponad 4 dni.
  - e. naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wynagrodzenia brutto.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 21 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynia uzasadniającej dokonanie

- odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
    - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku (wg stanu na dzień odstąpienia) i przekaze go Zamawiającemu;
    - b. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych prac w zakresie uzgodnionym przez Strony, na koszt tej Strony, która od umowy odstąpiła;
    - c. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu terenu prac w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy; na dzień przekazania Zamawiającemu terenu prac Wykonawca obowiązany jest do usunięcia z terenu wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz zabezpieczenia i uporządkowania terenu;
    - d. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, do zapłaty wynagrodzenia za wykonane usługi oraz do przejęcia od Wykonawcy terenów prac, a w sytuacji gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu Umowy.
  5. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady zrealizowanej części prac, która została wykonana w okresie obowiązywania Umowy.

## § 15

### Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy w sytuacji wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej terminową realizację Przedmiotu Umowy, w szczególności w razie wystąpienia wojen, strajków, epidemii i warunków pogodowych mających wpływ na brak możliwości wykonywania robót budowlanych np. długotrwałe, nieprzerwane, intensywne opady deszczu o okres odpowiadający okresowi trwania siły wyższej uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy.
  - 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania (technologii) Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
    - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;
    - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
    - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym

niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.

Żadna ze zmian wskazanych w lit. a) – c) nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

- 4) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania większej liczby odbiorów, jeśli nie zmniejszy to standardu usług będących przedmiotem Umowy i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego.
  - 5) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 6) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się wskazanie członka lub członków konsorcjum upoważnionych do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

## **§ 16**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:                    Nadleśnictwo Gniewkowo

Adres:                            Ul. Dworcowa 10, 88-140 Gniewkowo

Telefon:                         (52) 3510 259

Fax:                                (52) 3510 228

e-mail:                            gniewkowo@torun.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko                .....

Adres:                             .....

Telefon:                         .....

Fax:                                .....

e-mail:

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## **§ 17**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.

2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej ze Stron do drugiej ze Stron z pisemnym żądaniem zawierającym roszczenie związane z realizacją Umowy, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 18**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część: Załącznik nr 1 -SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami); Załącznik nr 2 - Oferta wykonawcy;

Zamawiający:

Wykonawca: