

MESTO BANSKÁ BYSTRICA

ČSA 26, Banská Bystrica

Toto rozhodnutie bolo prijaté

dňa: 21. 04. 2006

V Banskej Bystrici

21. 04. 2006

ÚR/18091/2005/DKS/Mal
ev.č.:7/2006

Dňa: 10.03.2006

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Králikom CSc., ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon / a podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov /ďalej len cestný zákon /, v súčinnosti so zákonom č.534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, posúdil v uskutočnenom stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona návrh stavebníka MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, o vydanie stavebného povolenia na stavbu "Základná technická vybavenosť - Pršianska terasa, Banská Bystrica - II. etapa, 3. stavba, "SO 002-Zberná komunikácia, SO 003 Zárubný múr v km 0,145-0,25 a SO 004 Zárubný múr v km 0,71-0,825". Na základe vykonaného konania so známymi účastníkmi stavebného konania a dotknutými orgánmi štátnej správy tunajší úrad takto rozhodol:

Stavba: "Základná technická vybavenosť - Pršianska terasa, Banská Bystrica - II. etapa, 3. stavba, "SO 002-Zberná komunikácia, SO 003 Zárubný múr v km 0,145-0,25 a SO 004 Zárubný múr v km 0,71-0,825" na pozemku parc.č. 3681/3 v katastrálnom území Radvan sa podľa § 66 stavebného zákona a § 16 cestného zákona a v súčinnosti s § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona pre stavebníka MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

p o v o ľ u j e .

Na uvedenú stavbu bolo Mestským národným výborom, odborom územného plánovania Banská Bystrica vydané územné rozhodnutie č.j. ÚP 7467/88, ev.č. 127/88 dňa 30.12.1988, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.1989.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie, ktoré je vzhľadom na veľký počet účastníkov konania - súčasne účastníkom konania oznámené verejnou vyhláškou.

Druh a účel stavby:

Objekt SO 002 patrí do časti Zberná komunikácia – smer Kremnička a rieši prístup z cesty III/066 24 do pripravovaného obytného súboru Pršianska terasa. Napojenie na cestu III/066 24 ako aj cca polovica zbernej komunikácie je už vybudovaná. Začiatok úseku je situovaný na hranici objektu SO 601 – Rekonštrukcia Pršianskej cesty III/066 26 I. etapy tejto stavby v križovatke, ktorá predurčuje smerovanie projektovanej zbernej komunikácie za spomínanou križovatkou na Malachov. Projektovaný úsek zbernej komunikácie končí na konci už postavenej komunikácie, vychádzajúcej z cesty III/066 24 za prudkým smerovým oblúkom. V km 0,0908 sa nachádza priečná križovatka s obslužnými komunikáciami na trase zbernej komunikácie. Úsek cestnej komunikácie po križovatku bude kategórie MZ 14/50 s parkovacím pruhom rozdeleným vodorovným dopravným značením na pozdĺžne parkovacie státie dĺžky 6m. Celkový počet státí je 23.

Úsek zbernej komunikácie od spomínanej križovatky po koniec úseku je kategórie MZ 9/50(35) s prídavným pruhom pre pomalé vozidlá, ktorý sa ukončí v mieste križovatky ako samostatný pruh pre odbočenie vpravo.

Projektovaná komunikácia je funkčnej triedy C. Celková dĺžka projektovanej trasy je 900,3m.

Šírkové usporiadanie zbernej komunikácie je odvodené od kategórie cestnej komunikácie. Tá je v km 0,000-0,0908 kategórie MZ 14/50 s dvomi jazdnými pruhmi šírky 3,5 m, vodiaci prúžok 2x0,25 m, parkovací pruh 2x2,75 m, bezpečnostný odstup 2x0,5 m s prídavným pruhom pre pomalé vozidla šírky 3,5 m. Po oboch stranách uvedenej komunikácie je navrhnutý chodník pre peších šírky 3,0 m s šírkou pre peších 2,5 m. Cesta v km 0,0908-0,9003 kategórie MZ 9/50 (35) s dvomi jazdnými pruhmi šírky 3,5 m, vodiaci prúžok 2x0,25 m, bezpečnostný odstup 2x0,5 m s prídavným pruhom pre pomalé vozidlá šírky 3,5 m. Prídavný pruh končí v križovatke ako samostatný pruh pre odbočenie vpravo. Usmernenie dopravy pred križovatkou sa vykoná vhodným dopravným značením. Na ľavej strane komunikácie kategórie MZ 9 za obrubníkom nesleduje zelený pás šírky 1,5 m a chodník šírky 1,5 m. Šírky obslužných komunikácií, ktoré križujú alebo sa napájajú na hlavnú cestu sú v jednotnej kategórii MO 8/60 šírky 7 m medzi obrubami s prípadným rozšírením.

Odvodnenie povrchu vozovky je riešené jej 2% priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky k obrubníkom a následne cez uličné vpuste do kanalizácie.

V km 0,133 95 – 0,257 24 a v km 0,708 47 – 0,826 78 vľavo sa vybudujú zárubné múry, ktoré zabezpečia ochranu cestnej komunikácie a zmenšia záber pôdy. Zárubné múry budú tvorené drôteno – kamennými košmi.

Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto stavebného povolenia. Projektovú dokumentáciu spracoval Ing. Michal Dúbravský, ISPO spol. s r.o., Ižinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov č. oprávnenia 2807*Z*4-21.

Prípadné zmeny nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou, alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné technické normy a požiadavky z nich vyplývajúce.

5. Stavba bude dokončená do : **január 2008.**

6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky organizáciou na to oprávnenou, názov a sídlo dodávateľa stavebník písomne oznámi špeciálnemu stavebnému úradu pred začatím realizácie stavby podľa § 62 ods.1 písm. d/ stavebného zákona.

7. Pred začatím prác požiadať o vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma, STN v súbehu a križovaní. Dodržať vyjadrenia jednotlivých správcov inžinierskych sietí k projektovej dokumentácii.

8. Dodržať vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Bystrici, Skuteckého 19, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 14.01.2005, č. 2004/02364/BA.

– Ku kolaudácii objektu doložiť doklad o využití a zneškodnení odpadu z výstavby.

Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Bystrici, Skuteckého 19, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 28.12.2004, č. 2004/02366/KP.

Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Bystrici, Skuteckého 19, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 20.12.2005, č. 2005/02659/DJ.

Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, Skuteckého 19, 97401 Banská Bystrica zo dňa 28.12.2004, č. 2004/03178.

Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 02.02.2005, č. 974-b/2005/OD.

– Zberná komunikácia navrhovaná v PD nebude vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, nebude zaradená do siete ciest II. A III. triedy.

Okresného riaditeľstva policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu, Okružná 19, Banská Bystrica zo dňa 07.02.2005, č.p. ORP – 30/DI-2005.

Regionálnej správy ciest, Majerská cesta č. 94, 974 96 Banská Bystrica zo dňa 20.01.2005, č. RSC/1917/2004-1120.

Technickej inšpekcie, Partizánska cesta č. 71, 974 00 Banská Bystrica zo dňa 24.01.2005, č. 008/PP/TI/REV-5.

Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica zo dňa 24.01.2005, č. ÚR-22299/04-Bi.

Mestský úrad Banská Bystrica, odd. Územného rozvoja a komunálnych vecí, ref. D a KS, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica zo dňa 10.01.2005, č. ÚR/22599/DKS/2004/My.

Stredoslovenskej energetiky a.s., Švantnerova 9, Banská Bystrica zo dňa 09.09.2004, č. BBC22501-04-0323-A.

Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Banská Bystrica zo dňa 12.01.2005, č. 8733, 8734/04-823 a zo dňa 11.10.2004, č. 6208-889/2004, 6209-888/2004.

Slovenských telekomunikácií a.s., Horná 71, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 05.2005, č.BBB6701/2005-TD.

Slovak Telecom, a.s., Wolkerova 34, 974 00 Banská Bystrica zo dňa 04.02.2005.

Slovenského plynárenského priemyslu a.s., Lieskovská cesta 1418/5, Zvolen zo dňa 15.02.2005, č. BB1848/2005.

9. Stavebník je povinný opraviť, alebo dať do pôvodného stavu poškodené objekty, prípadne uhradiť škody na cudzom majetku, ku ktorým dôjde počas výstavby.

10. Stavebník aj zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 100 stavebného zákona:

umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

bezodkladne ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu závary na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb, alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.

11. Stavebník zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu skutočného vyhotovenia po realizácii stavby.

12. Ku kolaudácii objektu doložiť doklad o zneškodnení resp. využití odpadov z výstavby a súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom.

13. So stavbou môže byť začaté, až keď stavebné povolenie nadobudne právoplatnosť.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a nenahrádza povolenia podľa iných predpisov.

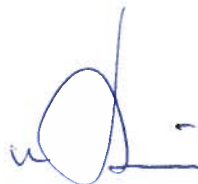
Odôvodnenie :

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predložený návrh stavebníka - **MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica** na vydanie stavebného povolenia na stavbu "**Základná technická vybavenosť - Pršíanska terasa, Banská Bystrica - II. etapa, 3. stavba, "SO 002-Zberná komunikácia, SO 003 Zárubný múr v km 0,145-0,25 a SO 004 Zárubný múr v km 0,71-0,825"**".

V konaní bolo zistené, že uskutočnením / ani budúcim užívaním/ stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia uvedené.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia na tunajší úrad. Po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Ing. Ján Králik CSc.
primátor mesta



Doručí sa:

1. MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
2. HPK engineering a.s., Nemcovej 30, 042 18 Košice
3. Ing. Michal Dúbravský, ISPO spol. s r.o., Ižinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov

Na vedomie:

4. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. GR Banská Bystrica , Partizánska cesta 5, 97400 Banská Bystrica
5. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska 73, 974 79 Banská Bystrica
6. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Lieskovská cesta 1418/5, 961 50 Zvolen
7. Slovak telecom a.s., Horná 77, 974 00Banská Bystrica
8. Stredoslovenská energetika a.s., Švantnerova 9, 974 01 Banská Bystrica
9. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Okružná 19, 974 04 Banská Bystrica
10. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Skuteckého 19, 974 01 Banská Bystrica
11. Technická inšpekcia SR, Partizánska 71, 974 00 Banská Bystrica
12. Slovak Telecom, a.s., Wolkerova 34, Banská Bystrica
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, Banská Bystrica
14. Obvodný úrad životného prostredia - ochrana prírody a krajiny, Skuteckého 19, Banská Bystrica
15. Obvodný úrad životného prostredia - odpadové hospodárstvo , Skuteckého 19, Banská Bystrica
16. Obvodný úrad životného prostredia - štátna vodná správa , Skuteckého 19, Banská Bystrica
17. Mesto BB, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica
18. BSSK, odbor dopravy, Nám. SNP 23, Banská Bystrica
19. Regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, Banská Bystrica