

F. STAVENISKO A REALIZÁCIA VÝSTAVBY

1. TECHNICKÁ SPRÁVA

1.1. Charakteristika staveniska

Stavenisko k stavebným úpravám objektov farmy dojníc je situované na hospodárskom dvore Lada. Hospodársky dvor sa nachádza v intraviláne obce Lada.

Prístavba a stavebné úpravy prístrešku pre ustajnenie sucho stojacích kráv bude realizované na pozemkoch parcelné čísla : 841/102, 842/102, 843/102.

Sklad slamy na hospodárskom dvore Lada je vybudovaný ako samostatný jednopodlažný objekt, sklad je vybudovaný v prelúke medzi kravínom K2, K3 v zadnej časti kravína K3 na jeho západnej strane.

Sprístupnenie objektu z dopravného hľadiska je z cesty 1. triedy č.18 Prešov- Lipníky-Vranov nad Topľou. s napojením miestnu komunikáciu a prístupové komunikácie hospodárskeho dvora.

Stavenisko - hospodársky dvor je oplotený a zastavaný výrobnými, skladovacími a pomocnými objektmi. V rámci hospodárskeho dvora sú vybudované príslušné inžinierske siete, vodovod, kanalizácia, rozvod elektrickej energie, vonkajšie osvetlenie, cesty a spevnené plochy. Odkanalizovanie stávajúcich objektov živočíšnej výroby na hospodárskom dvore je do nepriepustných žump. Vstup na hospodársky dvor je z miestnej komunikácie príjazdovou spevnenou komunikáciou s betónovým povrchom. Podľa vyjadrenia investora v záujmovom priestore navrhovaného staveniska neprechádzajú žiadne cudzie podzemné vedenia a diaľkové káble. Vlastné vedenia sú zistené len informatívne a preto je pred realizáciou potrebné ich presné zameranie a vyznačenie. Zásobovanie hospodárskeho dvora vodou je z verejného vodovodu rozvodom vody po hospodárskom dvore vodovodnými prípojkami s napojením do jednotlivých objektov. Zásobovanie hospodárskeho dvora elektrickou energiou je z existujúcej trafostanice na hospodárskom dvore.

1.2.Kapacita a využitie objektov na účely zariadenia staveniska

Pre potreby zariadenia staveniska bude slúžiť existujúce sociálne zariadenie, ktoré sa nachádzajú v areáli hospodárskeho dvora. Na skládku materiálu sa využijú plochy rekonštruovaného objektu, voľné skládky stavebného materiálu sa umiestnia pri rekonštruovanom objekte. Stavebné práce budú realizované za prevádzky hospodárskeho dvora.

1.3. Spoločné objekty a zariadenia priamych dodávateľov

Spoločnými objektmi je príjazdová komunikácia a spoločné sú tiež rozvody vody a elektrickej energie pre účely realizácie stavebných úprav objektu

1.4. Zaistenie prívodu vody a elektrickej energie na stavenisko

Pre stavebné účely sa využije rozvod vody k objektu. Elektrická energia pre výstavbu sa odoberie z rozvodnej skrine existujúceho objektu cez staveniskový rozvádzač.

1.5. Údaje o dopravných trasách

Príjazd ku stavenisku je po vnútorných komunikáciách areálu hospodárskeho dvora, ktoré sú napojené na miestnu komunikáciu.

1.6. Počet pracovníkov pri výstavbe a ich sociálne zabezpečenie

Počas výstavby sa uvažuje s 10 pracovníkmi. Títo budú využívať existujúce sociálne zariadenie vybudované na hospodárskom dvore.

1.7. Údaje o osobitných opatreniach pri výstavbe

Stavba si nevyžaduje osobitné opatrenia, časová koordinácia prác má byť v takom slede, aby nedochádzalo k ohrozeniu jednotlivých stavebno-montážnych činností. V prípade potreby zásahu lekárskej pomoci sa využijú služby polikliniky, prípadne nemocnice v Prešove. Telefónne spojenie je možné z vrátnice hospodárskeho dvora Lada, alebo z mobilného telefónu.

1.8. Vplyv prevádzania stavby na životné prostredie

Počas prác na stavenisku nebude dochádzať k vývinu žiadnych škodlivín ani k produkovaniu odpadov, ktoré by negatívne vplývali na okolité životné prostredie.

2. PODMIENKY A NÁROKY VÝSTAVBY

2.1. Uvedenie do prevádzky

Modernizovaný objekt sa uvedie do prevádzky postupne po prevedení stavebných prác a dôkladnej kontrole prevedených prác, po stránke stavebno-technickej (technológia, el. inštalácia, zdravotná inštalácia, slaboprúdové rozvody) a po odstránení zistených kolaudačných závad, prípadne nedorobkov .

2.2. Určenie stavebných objektov a zariadení , ktoré je nutné predbežne uviesť do prevádzky alebo užívania

Objekt bude do užívania uvedený osobitne ako jeden celok.

2.3. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

Investor (dodávateľ) je povinný urobiť likvidáciu dočasných skládok spolu s vyčistením staveniska do 30 dní od odovzdania stavby do prevádzky.