

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK26/35523–WYP/2

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
24.01.2020

Vec:

VYSVETLENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM "Rekonštrukcia školy 1. etapa"

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto poskytuje vysvetlenie súťažných podkladov podlimitnej zákazky na výber zhotoviteľa stavby s názvom "**Rekonštrukcia školy 1. etapa**" vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 257/2019 zo dňa 18.12.2019 pod značkou 35523-WYP nasledovne:

Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

Žiadame verejného obstarávateľa o špecifikáciu technických parametrov svietidiel a doplnenie schémy rozvádzača RPJ.

Odpoveď č. 1

Požadované schémy doplníme.

Otázka č. 2

V SP v časti "Obsah a predkladanie ponuky" je uvedené "Ponuka musí obsahovať (uchádzač vloží elektronicky do systému) aj - Detailná technická a cenová špecifikácia predmetu zákazky. Vypracovaná podľa pokynov uvedených v časti E. Opis predmetu zákazky. Táto detailná technická a cenová špecifikácia sa stane prílohou zmluvy uzavretej medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Detailnú technickú a cenovú špecifikáciu predmetu zákazky uchádzač nahrá do časti „Prílohy k ponuke“. V časti E Opis predmetu zákazky je pod detailnou technickou a cenovou špecifikáciou predmetu zákazky uvedený ocenený výkaz výmer (Príloha E.2 - Výkaz výmer) a jeho spôsob vyplnenia. Avšak v tejto časti SP sú aj ďalšie skryté požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré ale nie sú uvedené v SP v časti "Obsah a predkladanie ponuky" Žiadame verejného obstarávateľa a jednoznačné určenie požadovaných dokumentov a dokladov, ktoré požaduje predložiť v časti "Obsah a predkladanie ponuky".

Odpoveď č. 2

V časti B. Obsah a predkladanie ponuky predmetných súťažných podkladov je o. i. požiadavka na predloženie:

- Detailná technická a cenová špecifikácia predmetu zákazky. Vypracovaná podľa pokynov uvedených v časti E. Opis predmetu zákazky. Táto detailná technická a cenová špecifikácia sa stane prílohou zmluvy uzavretej medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom.

Detailnú technickú a cenovú špecifikáciu predmetu zákazky uchádzač nahrá do časti „Prílohy k ponuke“.

Táto požiadavka v zmysle časti E. Opis predmetu zákazky predmetných súťažných podkladov zahŕňa:

- Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov (vrátane príloh – vid'. požiadavky na str. 10 – 11 súťažných podkladov)
- Ocenený výkaz výmer
- Vecný, časový, finančný harmonogram stavebných prác
- Popis opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty vnútorných priestorov školy, verejných priestranstiev a komunikácií
- Popis opatrení, skúšok a kontrol určených na zabezpečenie kvality
- Plán ochrany zdravia pracovníkov, študentov, zamestnancov a návštevníkov školy
- Plán likvidácie a zhodnotenia odpadu

Otázka č. 3

V SP je uvedené "Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami." Žiadame verejného obstarávateľa aby presne definoval akými výsledkami ?

Odpoveď č. 3

Funkčnú ekvivalentnosť preukáže uchádzač certifikátom resp. skúšobným protokolom stavebných materiálov a výrobkov.

Otázka č. 4

Chceli by sme verejného obstarávateľa požiadať o doplnenie PD v časti Elektroinštalácia, konkrétne o špecifikáciu svietidiel (výkres svetelných okruhov) a špecifikáciu (výkres) rozvádzača.

Odpoveď č. 4

Požadované schémy doplníme.

Otázka č. 5

Pýtame sa verejného obstarávateľa, či bude akceptovať, ak certifikáty, resp. skúšobné protokoly, ktoré majú byť prílohou zoznamu kľúčových stavebných materiálov a výrobkov budú aj v inom jazyku ako v slovenskom alebo v českom.

Odpoveď č. 5

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov v slovenskom alebo českom jazyku. V prípade iného jazyka žiada doklad v pôvodnom jazyku a súčasne úradný preklad takýchto dokladov do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je preklad v slovenskom jazyku.

Otázka č. 6

Pýtame sa verejného obstarávateľa, z akých zdrojov bude zákazka financovaná?

Odpoveď č. 6

Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa vyčlenených na tento účel. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade nedostatočného finančného krytia

súťaž zrušiť. Predmetné obstarávanie sa netýka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie.

Otázka č. 7

Pýtame sa verejného obstarávateľa, kedy bude úspešný uchádzač vyzvaný na podpis zmluvy o dielo? Pred schválením verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu alebo až po schválení verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu?

Odpoveď č. 7

Predmetné obstarávanie sa netýka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie, preto k podpisu zmluvy môže dôjsť po vyhodnotení ponúk a uplynutí lehôt na revízne postupy. Presný termín nie je v súčasnosti známy.

Otázka č. 8

Rozumieme správne, že ceny za jednotlivé položky výkazu výmer sa zaokrúhľujú na tri desatinné miesta?

Odpoveď č. 8

Postačuje zaokrúhlenie na dve desatinné miesta.

Otázka č. 9

Rozumieme správne, že verejný obstarávateľ nepožaduje, aby súčasťou ponuky bol návrh technického riešenia a projektový plán, ktoré tvoria prílohu č. 2 návrhu zmluvy o dielo?

Odpoveď č. 9

Súčasťou ponuky bude projektový plán (podľa požiadaviek uvedených v bode 3. Popis opatrení a plánov na str. 11 a 12 predmetných súťažných podkladov), technické riešenie (podľa požiadaviek uvedených v bode 1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov a ocenený výkaz výmer na str. 10 a 11 predmetných súťažných podkladov) a podrobný časový plán výstavby (podľa požiadaviek uvedených v bode 2. Denný vecný a časový harmonogram prác pre celú stavbu na str. 11 predmetných súťažných podkladov).

Otázka č. 10

Rozumieme správne, že v návrhu zmluvy o dielo článok IX. bod 9.3, nemusí uchádzač v rámci ponuky dopĺňať meno hlavného stavbyvedúceho? Že túto povinnosť bude mať len úspešný uchádzač?

Odpoveď č. 10

Verejný obstarávateľ žiada záujemcov alebo uchádzačov o vyplnenie bodu 9.3 zmluvy vzhľadom na požiadavku uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky uvedenú v bode III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky predmetnej výzvy na predkladanie ponúk.

Otázka č. 11

Pre časť výkazu výmer: 02.6 - Elektroinštalácia potrebujeme podrobnejší výpis koncových prvkov ako typ svietidiel, jednorámček, dvojrámček, ich rozloženie a presnú špecifikáciu rozvádzača, poskytnuté podklady sú nedostačujúce.

Odpoveď č. 11

Podľa vyjadrenia projektanta sú všetky rámčeky a typy svietidiel vo výkaze výmer špecifikované, aj ich poloha v projektovej dokumentácii. Špecifikované nie sú iba prvky, ktoré sú typové, kde značka resp. výrobca nie sú dôležité, napr. káble a iné doplnky, ale tam sú dané technické parametre IP, V, A atď.

Otázka č. 12

Žiadame verejného obstarávateľa o poskytnutie Projektovej dokumentácie - elektro pre osvetlenie, prípadne bližšiu špecifikáciu svietidiel.

Odpoveď č. 12

Požadované schémy doplníme.

Otázka č. 13

Žiadame VO o vysvetlenie s akého dôvodu požaduje predložiť Skúšobný protokol/osvedčenie v Zozname kľúčových stavebných materiálov a výrobkov napr. "Teplomer TR100 0-120 60mm s teplomerovým púzdom" ktorý v nákupe má hodnotu 9,81 € bez DPH. Ako môže toto môže byť "kľúčový materiál v celkovej hodnote 10ks* 9,81€ = 98,10 € z predpokladanej hodnoty zákazky 2 224 797,12 € ? Alebo D - Prísadné svietidlo LED 120 24W, 230V, 50Hz, IP20 v nákupnej hodnote cca 20€ - to má byť ďalší kľúčový materiál stavby v hodnote 2 milióny.? Žiadame VO odstránenie týchto nezmyslov, máme za to že kľúčové materiály tejto stavebnej zákazky sa v projekte a zadaní nachádzajú úplne niekde inde.

Odpoveď č. 13

Verejný obstarávateľ má za to, že v rámci predmetnej zákazky môže považovať za kľúčové aj tie výrobky a materiály, ktorých predpokladaná jednotková cena neprevyšuje 10 EUR.

Otázka č. 14

Žiadame VO o doplnenie SP - určenie požadovanej RAL farebnosti vonkajšej omietky fasády.

Odpoveď č. 14

Farebnosť nebola presne určená. Predpokladá sa biela a svetlo šedá farba. Na cenu to však nemá vplyv. Farebnosť sa nebude určovať v RAL, ale podľa „vzorkovníka“ výrobcu.

Otázka č. 15

Máme do výkazu výmer v časti Zdravotechnika, Vykurovanie a Elektroinštalácia oceniť jednotkové ceny aj položiek s nulovým množstvom ?

Odpoveď č. 15

Podľa vyjadrenia projektanta sa nulové položky nebudú oceňovať, nakoľko po vynásobení jednotkovej ceny nulovým množstvom výrobkov, alebo materiálu, by bol výsledok nula.

Otázka č. 16

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie kódov položiek v dokumente EXCEL "Priloha_E2_Vykaz_vymer" Oceňovať výkaz výmer bez príslušných kódov jednotlivých položiek je zložité a v prípade realizácie práce na základy výkazu výmer bez presných kódov položiek by mohlo dochádzať k sporným situáciám ohľadom rozsahu jednotlivých požadovaných položiek. Prosíme Vás aby sme nám nepísali odpoveď že nedisponujete uvedenými kódmi položiek. Projektant ktorý vytváral uvedený výkaz výmer predsa tiež musel nejako dospieť k jednotlivým položkám na základe bežne používaných kódov položiek buď od fy. Kros alebo Odis.

Odpoveď č. 16

Podľa vyjadrenia projektanta program CenKros je síce program najviac rozšírený, ale nie je dokonalý, preto sa vo výkaze výmer vyskytujú položky, ktoré nie sú štandardne ani v CenKrose.

Otázka č. 17

Žiadame VO o vysvetlenie kde vo výkaze výmer sa nachádza položka vyspravenia celej fasády po odstránení vonkajšieho obkladu tak ako to je uvedené Súhrnnej technickej správe strana 6 "Celá fasáda sa podľa potreby v poškodených častiach vyspraví."

Odpoveď č. 17

Podľa vyjadrenia projektanta je na správne ocenenie výkazu výmer nevyhnutné podrobné naštudovanie projektovej dokumentácie.

Otázka č. 18

Žiadame verejného obstarávateľa o predloženie

1. Pôdorys 1. NP s legendou objektu SO 02 Jedáleň a kuchyňa – búracie práce a nový stav
2. výkres rezov objektu
3. skladby podláh
4. výpis okien a dverí
5. špecifikácie pultu na výdaj jedál (Pu) a pultu na výdaj v bufete (Bu) v časti 02.3 – množstvo 1 kpl

Odpoveď č. 18

Špecifikácia pre body 1 – 4. otázky je súčasťou projektovej dokumentácie v časti „navrhovaný stav“. Pre bod 5. nie je k dispozícii podrobnejšia špecifikácia.

Otázka č. 19

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

Odpoveď č. 19

Výkazy výmer boli spracované na základe projektovej dokumentácie. Tá bola spracovaná na základe jestvujúcich projektov.

Otázka č. 20

Žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie schémy rozvádzača RPJ v časti 02.6 Elektroinštalácia položka č.60. 60 Rozvádzač RPJ ks 1,000.

Odpoveď č. 20

Požadované schémy doplníme.

Otázka č. 21

Žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie Projektovej dokumentácie pre osvetlenie, a to výkresy č. E03, E04, E06, E08, E10, E12 a zásuvkové výkresy E02, E05, E07, E09, E11 z popisu vid'. Technická správa.

Odpoveď č. 22

Požadované schémy doplníme.

Lehota na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk:

Pôvodná lehota *31.01.2020 do 08:00 hodiny* sa predlžuje do **07.02.2020 do 08:00 hodiny**.

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk:

Pôvodný termín *31.01.2020 o 09:00 hodine* sa aktualizuje na **07.02.2020 o 09:00 hodine**.

Všetky ostatné podmienky uvedené v predmetnej zákazke zostali nezmenené.

Všetky ostatné podmienky uvedené v predmetnej zákazke zostali nezmenené.

S pozdravom,



Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 35523-WYP