

## Príloha č. 1b – Opis predmetu zákazky

### Časť č. 2 – Mimoriadne upratovacie služby

Predmetom zákazky je nepravidelné, mimoriadne poskytovanie upratovacích, čistiacich a s nimi súvisiacich služieb priestorov v objektoch verejného obstarávateľa. Medzi priestormi sú zaradené – ubytovacie priestory pre študentov, chodby a schodiská, sociálne zariadenia, kuchynky, výťahy, učebne, študovne, telocvične, kancelárie a iné prevádzkové priestory.

Mimoriadne upratovacie služby budú poskytované na základe vystavenej čiastkovej zmluvy/objednávky podľa aktuálnej potreby verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ nie je povinný vyčerpať celý objem rámcovej dohody, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania. Mimoriadne upratovacie služby môžu byť poskytované na adresách:

- Univerzita Komenského v Bratislave – Rektorát, Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava
- Mlyny UK, Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava
- Družba UK, Botanická 25, 841 04 Bratislava
- Staré Grunty 55, 841 05 Bratislava
- Profesorský dom UK, Botanická 27 – 29, 841 04 Bratislava
- Drotárska cesta 41, 811 02 Bratislava
- Žižkova 10, 812 02 Bratislava

Verejný obstarávateľ v prílohe č. 2b – Návrh na plnenie kritérií a cenová ponuka uvádza v stĺpci „B“ zoznam činností, ktoré sa požadujú vykonať ako mimoriadne upratovacie služby. Jednotlivé činnosti sú označené číslom v zátvorke, toto číslo odkazuje na podrobný popis činnosti, ktorý je uvedený v hárku „Opis činností“.

V cene poskytovaných služieb sú zahrnuté všetky oprávnené náklady poskytovateľa vrátane ceny za spotrebný materiál potrebný na poskytovanie služieb (čistiace a dezinfekčné prostriedky, stroje a vybavenie, technické pomôcky) a náklady na personálne zabezpečenie poskytovania služieb.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby poskytované mimoriadne upratovacie služby spĺňali definíciu ekologického upratovania. **Hlavnými znakmi ekologicky šetrného upratovania je:**

1. Kladenie dôrazu na mechanické pôsobenie pri čistení, čas pôsobenia a správnu teplotu, čo vedie k obmedzeniu používania chemických prostriedkov. Chemické prostriedky je nevyhnutné používať podľa miery znečistenia a voliť správne a vhodné účinné látky.
2. Obmedzenie škály používaných výrobkov a centrálné skladovanie používaných výrobkov. Nevyhnutné je dodržiavanie presných inštrukcií na úsporné a efektívne používanie čistiacich prostriedkov (vrátane ich dokumentácie a kontroly skutočnej spotreby) personálom poskytovateľa služieb pri rozdeľovaní čistiacich prostriedkov. Z chemických prostriedkov sú uprednostňované tie spĺňajúce maximum kritérií ekologickej šetrnosti.
3. Používanie čistiacich výrobkov s čo možno najnižšou koncentráciou látok škodlivých pre zdravie a životné prostredie, uprednostnené musia byť čistiace prostriedky disponujúce environmentálnym označením výrobku (napr. EU Ecolabel, Environmentálne vhodný produkt, Ekologicky šetrný výrobek a iné), vyššia koncentrácia účinných látok v koncentrácii určenom na riedenie a možnosť recyklovať obal. Medzi preferované prostriedky v prípade, ak je to možné patrí čistá voda (využitie jej teploty), 8% roztok kyseliny octovej alebo roztok kyseliny citrónovej.
4. V prípade, kde to nie je nevyhnutné sa nepoužívajú dezinfekčné prostriedky na báze chlornanu sodného.
5. Nevyhnutné je presné dávkovanie čistiacich prostriedkov len v takých množstvách, aké sú skutočne potrebné a nevyhnutné pre zaistenie dostatočného čistiacieho účinku a splnenie hygienických štandardov. S tým súvisí používanie presných dávkovacích pomôcok (dávkovacie fľaše, uzávery a pod.).

6. Používanie upratovacích pomôcok, ktoré pomáhajú nižšej spotrebe a celkovej potrebe chemických prípravkov, ako sú napr. utierky a mopy z mikrovlákna.