

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1352997

Dátum odoslania: 12.06.2025

Zverejnené vo vestníku: **119/2025** pod číslom **9798 - VSP**

Dátum zverejnenia: 16.06.2025

1. Základné údaje

Organizácia: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ID: 20276)

Zákazka:

Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu

(ID: 525410)

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o výsledku koncesie

Typ formulára: Výsledok

Identifikátor postupu: 03e01a67-ee44-4b78-bdbf-7896a155e3a8

Identifikátor verzie oznámenia: 0ad4a224-9afc-46d7-83cd-22a99c0acc77

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia (UBL): eforms-sdk-1.11

Podtyp oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ORG-0002)

Názov organizácie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

IČO: 00151866

DIČ: 2020571520

2.2.1 Adresa

Ulica: Pribinova

Číslo: 2

Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

PSČ: 81272

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: maria.kacincova@minv.sk

Telefónne číslo: +421250944469

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich:

Nie

2.3 SIROŇ plus s.r.o. (ORG-0003)

Názov organizácie: SIROŇ plus s.r.o.

IČO: 36004073

DIČ: 2020473851

2.3.1 Adresa

Ulica: M.R.Štefánika

Číslo: 2

Mesto: Detva

PSČ: 96212

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.3.2 Kontaktné údaje

E-mail: fekiac@sironplus.sk

Telefónne číslo: +421905436456

2.3.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

2.4 ReviElektro s. r. o. (ORG-0004)

Názov organizácie: ReviElektro s. r. o.

IČO: 51268892

DIČ: 2120654679

2.4.1 Adresa

Ulica: P. Jilemnického

Číslo: 1269/30

Mesto: Detva

PSČ: 962 12

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.4.2 Kontaktné údaje

E-mail: revielektro@revielektro.sk

Telefónne číslo: +421907268904

2.4.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

2.5 Stavomontáže Inštalácie s.r.o. (ORG-0005)

Názov organizácie: Stavomontáže Inštalácie s.r.o.

IČO: 31628222

DIČ: 2020456284

2.5.1 Adresa

Ulica: Majerská cesta

Číslo: 36

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97474

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.5.2 Kontaktné údaje

E-mail: instalacie@stavomontazebb.sk

Telefónne číslo: +421484155973

2.5.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Stredný podnik

2.6 FMR SERVICE, s.r.o. (ORG-0006)

Názov organizácie: FMR SERVICE, s.r.o.

IČO: 48117366

DIČ: 2120068148

2.6.1 Adresa

Ulica: Boľkovce

Číslo: 281

Mesto: Boľkovce

PSČ: 98401

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.6.2 Kontaktné údaje

E-mail: fekiac@sironplus.sk

Telefónne číslo: +421917305841

2.6.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

2.7 PLAST- MONT, s.r.o. (ORG-0007)

Názov organizácie: PLAST- MONT, s.r.o.

IČO: 36056588

DIČ: 2021694906

2.7.1 Adresa

Ulica: Pekárenská

Číslo: 2

Mesto: Lučenec

PSČ: 98401

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.7.2 Kontaktné údaje

E-mail: plastmont@plast-mont.sk

Telefónne číslo: +421474333238

2.7.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia kontrolovaná orgánom ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: SVO-RVO1-2025/000533

Názov:

Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu

Opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia a modernizácia objektu Obvodného oddelenia Policajného zboru v Poltári v rozsahu spracovaného projektu stavby.

Predmetom stavebných prác je realizovanie opatrení na zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy pre zníženie energetickej náročnosti budovy v rozsahu: opatrenia na zabránenie vzliňavej vlhkosti stien vrátane iniektáže muriva, zateplenie obvodového plášťa nad aj pod upraveným terénom, zateplenie stropu nad najvyšším podlažím, výmena otvorových konštrukcií, zateplenie stropu nevykurovaného suterénu, komplexná výmena vykurovacieho systému, rekonštrukcia systému prípravy teplej vody, komplexná výmena rozvodov NN zásuvkových aj svetelných vrátane výmeny svietidiel. Súčasťou je čiastočná rekonštrukcia hygienických zariadení ako aj vybudovanie hygienického zariadenia a vstupu do objektu pre občanov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Druh zákazky: Stavebné práce

4.1.3 Rozsah obstarávania

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45216111

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Objekt Obvodného oddelenia PZ, Kanadská 229, 987 01

Poltár.(zapísaný na LV číslo 1916, parcelné číslo C 863, 864/1 katastrálne územie Poltár).

4.2 Informácie o postupe

4.2.1 Postup

Druh postupu: Verejná súťaž

4.2.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Doplnujúce informácie: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia §66 ods.7 písm. b)

zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu, môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o

vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa.

3. Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/61824/summary>

4. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.

5. Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicke v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE.

6. Podľa ust. § 20 ods. 4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 03.03.2025 od 10:00 hod. na adrese: Objekt Obvodného oddelenia PZ, Kanadská 229, 987 01 Poltár. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 28.02.2025 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese marek.durovka@minv.sk; tel: +421 961 605404. Na základe zoznamu záujemcov, bude každému záujemcovi pridelený presný čas účasti na obhliadke.

8. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov.

9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 12 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu
field|name|DL-Number-Lot: 1

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: SVO-RVO1-2025/000533

Názov: Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu

Opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia a modernizácia objektu Obvodného oddelenia Policajného zboru v Poltári v rozsahu spracovaného projektu stavby.

Predmetom stavebných prác je realizovanie opatrení na zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy pre zníženie energetickej náročnosti budovy v rozsahu: opatrenia na zabránenie vzliňavej vlhkosti stien vrátane injektáže muriva, zateplenie obvodového plášťa nad aj pod upraveným terénom, zateplenie stropu nad najvyšším podlažím, výmena otvorových konštrukcií, zateplenie stropu nevykurovaného suterénu, komplexná výmena vykurovacieho systému, rekonštrukcia systému prípravy teplej vody, komplexná výmena rozvodov NN zásuvkových aj svetelných vrátane výmeny svietidiel. Súčasťou je čiastočná rekonštrukcia hygienických zariadení ako aj vybudovanie hygienického zariadenia a vstupu do objektu pre občanov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Druh zákazky: Stavebné práce

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 801 960.61 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45216111

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky**Dodatočná klasifikácia**

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní**Environmentálny vplyv obstarávania (ND-LotEnvironmentalImpactType)**

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmierňovanie klimatických zmien

Sociálny cieľ obstarávania (ND-LotSocialObjectiveType)

Podporované sociálne hľadisko: Spravodlivé pracovné podmienky

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní**Cieľ strategického verejného obstarávania 1**

Strategické verejné obstarávanie: Zelené verejné obstarávanie

Opis strategického verejného obstarávania: Zníženie energetickej náročnosti budovy

Cieľ strategického verejného obstarávania 2

Strategické verejné obstarávanie: Obstarávanie zamerané na sociálne aspekty

Opis strategického verejného obstarávania: Zabezpečenie právnej istoty v rámci dodávateľských reťazcov

Informácie o mieste plnenia**Miesto plnenia**

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Objekt Obvodného oddelenia PZ, Kanadská 229, 987 01 Poltár. (zapísaný na LV číslo 1916, parcelné číslo C 863, 864/1 katastrálne územie Poltár).

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA).: Nie

Využitie prostriedkov z fondov EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme**Aplikácia rámcovej dohody (ND-LotFACContractingSystem)**

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický systém obstarávania (ND-LotDPSCContractingSystem)

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Súťažné podmienky**Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: Oddiel PSV.

Parametre kritéria

Váhové hodnotiace kritérium (ND-LotAwardWeightCriterionParameter)

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Hodnota kritéria je typ váhy: Poradie dôležitosti

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Preskúmanie

Lehoty na preskúmanie

Opis lehôt na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Výsledok

6.1 Informácie o výsledkoch častí

6.1.1 Zoznam výsledkov častí

Výsledok časti (RES-0001)

Informácia o výbere víťaza

Informácia, či bol vybraný víťaz: Bol vybraný aspoň jeden víťaz

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001 (Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu)

Posudzovaná ponuka (ND-LotResultTenderReference)

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

Zmluva po rozhodnutí o udelení (ND-LotResultContractReference)

ID zmluvy: CON-0001

Hodnota ponúk

Ponuka s najnižšou hodnotou (BT-710-LotResult)

Hodnota: 626 199.86 EUR

Ponuka s najvyššou hodnotou (BT-711-LotResult)

Hodnota: 779 363.61 EUR

Štatistické údaje o ponukách

Údaj 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet: 7

Údaj 2

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť
Počet: 7

Údaj 3

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky
Počet: 7

Údaj 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru
Počet: 0

Údaj 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné
Počet: 0

Údaj 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho
Počet: 0

Údaj 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi
Počet: 7

Údaj 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné
Počet: 0

Údaj 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov
Počet: 0

6.2 Informácie o uchádzačoch**6.2.1 Zoznam uchádzačov****Uchádzač (TPA-0001)****Zoznam členov****Člen 1**

ID uchádzača: ORG-0003 (SIROŇ plus s.r.o.)

Zoznam subdodávateľov**Subdodávateľ 1**

ID subdodávateľa: ORG-0004 (ReviElektro s. r. o.)

Hlavný dodávateľ (ND-SubContractorTakerReference)

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003 (SIROŇ plus s.r.o.)

Subdodávateľ 2

ID subdodávateľa: ORG-0005 (Stavomontáže Inštalácie s.r.o.)

Hlavný dodávateľ (ND-SubContractorTakerReference)

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003 (SIROŇ plus s.r.o.)

Subdodávateľ 3

ID subdodávateľa: ORG-0006 (FMR SERVICE, s.r.o.)

Hlavný dodávateľ (ND-SubContractorTakerReference)

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003 (SIROŇ plus s.r.o.)

Subdodávateľ 4

ID subdodávateľa: ORG-0007 (PLAST- MONT, s.r.o.)

Hlavný dodávateľ (ND-SubContractorTakerReference)

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003 (SIROŇ plus s.r.o.)

6.3 Informácie o ponukách

6.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: ponuka č.3

Ponuka bola zaradená do poradia: Áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: Nie

Hodnota ponuky (BT-720-Tender)

Hodnota: 626 199.86 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001 (Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu)

ID uchádzača: TPA-0001 (SIROŇ plus s.r.o.)

Využitie subdodávateľov

Hodnota subdodávky (BT-553-Tender)

Hodnota: 541 205.46 EUR

Percentuálny podiel subdodávok: 86.43

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Predpokladaná hodnota časti zákazky, ktorú dodávateľ zadá subdodávateľom: Áno

Predpokladaný percentuálny podiel subdodávok: Áno

6.4 Informácie o zmluvách

6.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: č. SVO-RVO1-2025/000533-015

Dátum uzavretia zmluvy: 11.06.2025

Názov: ZoD Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu

Odkaz na zverejnenú zmluvu (URL): <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10910911/>

Vítazná ponuka (ND-SettledContractTenderReference)

Identifikátor úspešnej ponuky: TEN-0001

Financovanie zmluvy z prostriedkov EÚ

Prostriedky EÚ

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ, z ktorých sa financuje projekt/zmluva:

PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR/DYR9

Názov programu alebo fondu EÚ financujúceho projekt/zmluvu: Európsky fond regionálneho rozvoja (EFRR)

6.5 Celková hodnota

6.5.1 Celková hodnota oznámenia (BT-161-NoticeResult)

Hodnota: 626 199.86 EUR