



Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava zadáva zákazku s názvom „Park Muchovo námestie“. Kompletné informácie o predmetnej zákazke nájdete na tejto adrese:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/62891/summary>

Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je výber dodávateľa materiálu, stavebných prác, sadových a parkových úprav, vrátane dodania mobiliáru podľa projektu Park Muchovo.

Zoznam príslušných CPV kódov:

45236250-7	Stavebné práce na stavbe plôch pre parky
45112711-2	Terénne úpravy parkov
45112300-8	Vyplňovanie a rekultivačné práce
77310000-6	Výsadba a údržba zelených plôch
31527200-8	Vonkajšie svetlá
45262200-3	Základové práce a vrtanie vodných studní

Lehota dodania

Predmet zákazky je potrebné dodať najneskôr do 6 mesiacov odo dna nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

Podrobný opis predmetu zákazky:

Park je situovaný na pozemku s parcelným číslom 4691/90, k.ú. Petržalka. Výstavba parku je pokračovaním a priamo nadväzuje na výstavbu bytového domu pre nájomné a náhradné bývanie, ktorého investorom je Hlavné mesto Bratislava. Pozemok parku je zo západu ohraničený novostavbou nájomného bytového domu. Zo severnej strany susedí s budovou Metro a.s. a jej pozemkom, ktorá je v súčasnosti v procese zámény s Hlavným mestom Bratislava. Na tejto parcele je v budúcnosti plánovaná výstavba II. fázy nájomného bytového domu a rozšírenie predmetného parku. Z východnej strany susedí park s bytovým domom postaveným v roku 2017 a jeho pozemkom. Z južnej strany je pozemok ohraničený parkovacou plochou supermarketu Billa. Park bude voľne prístupný z parkoviska Billa, popri novostavbe nájomného bytového domu a budovy Metro a.s., zo strany existujúceho BD bude park z dôvodu výškového rozdielu prístupný cez vyrovnávacie schodisko.

V súčasnosti pozemok slúži ako stavenisko pre novostavbu BD, je rovinatý a väčšina pozemku je pokrytá betónovými panelmi, ktoré je potrebné zlikvidovať. Na riešenej ploche sa nenachádzajú žiadne dreviny, ktoré je potrebné vyrúbať. V tesnej blízkosti parku na pozemkoch Billa sa nachádzajú vzrastlé stromy, ktoré je potrebné pri výstavbe rešpektovať. Na parcele v rámci výstavby BD budú vysadené nové stromy, ktoré bude nutné pri výstavbe ochrániť.

Súčasťou projektu výstavby parku sú nasledovné časti:

- Likvidácia súčasnej betónovej plochy o rozlohe 1716m²



- Výkopové a zemné práce
- Tvorba spevnených plôch:
 - Bratislavská dlažba 450,00 m²
 - Mlatový povrch 389,36 m²
 - EPDM povrch 18,50 m²
 - Štrkové plochy 147,80 m²
 - Pieskové plochy 5,30 m²
 - SPOLU: 1 001,46 m²**
- Tvorba nespevnených plôch:
 - Trávnikové plochy 866,66 m²
 - Trvalkové záhony 402,30 m²
 - Krovové plochy 297,13 m²
 - SPOLU 1 566,09 m²**
- Výsadba stromov: 52ks
- Dodanie a montáž stožiarov verejného osvetlenia s osvetľovacím telesom: 11ks
- Realizácia studne s ponorným čerpadlom
- Realizácia komplexného systému zavlažovania
- Dodávka mobiliáru:
 - Lavička bez operadla z masívneho drev.roštu 4ks
 - Lavička s operadlom z masívneho drev.roštu 3ks
 - Oválny piknikový stol pre 6 osob 2ks
 - Kruhový piknikový stol pre 6 osob 1ks
 - Jednoduchý odpadkový koš 50l 2ks
 - Jednoduchý odpadkový koš 3x50l 2ks
 - Tieniaca plachta 1ks
 - Vyvýšený záhon 8ks
 - Kompostér 2000x1000x700 2ks
 - Kompostér 1000x1000x700 1ks
 - Uzatváracia truhlica rozmeru 2040x1000x700 1ks
 - Vodovodný ventil/kohútik 1ks
 - Informačná tabuľa ihrisko 1ks
 - Informačná tabuľa kompostovanie 1ks
 - Nášľapné betónové kocky rozmeru 400x400 74ks
 - Súbor hojdačiek 1ks
 - Lanová preliezka 1ks
 - pieskovisko – bezberierové 1ks
 - Multifunkčné bloky na sedenie 18ks
 - Hmyzí hotel 7ks

Zámer výstavby parku je schválený na portfóliovom grémiu v rámci projektového zámeru Bytový dom Muchovo námestie ID223/2024.

Právoplatné stavebné povolenie v čase vyhlásenia VO je v procese posudzovania, žiadosť bola podaná dňa 11.9.2024, predpoklad nadobudnutia je do 31.3.2025.



Ekvivalent

Uchádzačom ponúkané tovary/výrobky musia spĺňať príslušné minimálne technické parametre podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer uvedených v prílohách Výzvy. Všade kde je pri konkrétnom tovare/výrobku uvedený v prílohách Výzvy názov výrobku/tovaru prípadne výrobcu, môže uchádzač ponúknuť aj ekvivalent daného tovaru/výrobku pri zachovaní stanovených rozmerov/min. špecifikácií ak sú uvedené, t. j. tovar/výrobok s ekvivalentnými, resp. vyššími kvalitatívnymi parametrami ako sú požadované.

Ekvivalent k prvkom uvedeným v katalógu mobiliáru:

Uchádzači môžu predložiť ekvivalenty. Za ekvivalentné riešenie bude považované také riešenie, ktoré spĺňa požiadavky na:

- bezpečnostný certifikát
- kotvenie
- materiál
- vekovú kategóriu
- výšku voľného pádu

Uchádzač sa môže odchýliť od požiadaviek na:

- farebné vyhotovenie
- herné prvky uvedené na ilustračných obrázkoch (musí byť dodržaný iba ich tvar, napr. v prípade mostíka tvar oblúka)
- rozmery herných prvkov a dopadové plochy max. +/- 15% ako je uvedené v špecifikácii a vizuáloch ako orientačné rozmery.

Ekvivalentnosť navrhnutých prvkov sa bude posudzovať nasledovne. Jednotlivé hracie prvky budú rozložené tak, ako je uvedené vo vizuáloch, ktoré sú súčasťou Prílohy 2124 E201 – Katalóg mobiliáru 24.2.25 + referenčné prvky.

Hracie prvky musia mať také rozmery, aby bola zabezpečená funkčnosť hracích prvkov a aby rozloženie hracích prvkov bolo v súlade s príslušnými normami.