



Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 13 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	„Stavebné úpravy a rekonštrukcia priestorov Strednej odbornej školy drevárskej vo Zvolene,,
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 253/2024 dňa 27.12.2024 pod značkou oznámenia 32017 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ zo dňa 23.12.2024 pod č. oznámenia 788404-2024
Predkladanie ponúk:	26.03.2025 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom systému Josephine
Otváranie ponúk:	26.03.2025 o 10:00 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk – systém Josephine webová adresa: https://josephine.proebiz.com/sk

Splnenie podmienok účasti uchádzačov Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Mgr. Dominika Cvečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Pavel Laššák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. DOMSTAV Slovakia EU, sro, Horný Val 8/17, 010 01 Žilina, IČO: 52496244
2. I.S.O.N. spol.s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280
3. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9 , 080 01 Prešov, IČO: 44886021
4. BAUMANN Nitra s.r.o., Šenkovská 189, 951 36 Lehota, IČO: 47240768
5. SIROŇ plus s.r.o., M.R.Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073
6. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor IČO: 46881140
7. SimKor s.r.o., Trate mládeže 9/A 25 , 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354
8. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
9. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti.

Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti podľa § 40 ZVO vyhodnocovala uchádzača I.S.O.N. spol.s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280,

keďže tento uchádzač sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ponuka tohto uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Proces vyhodnotenia ponúk je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

I.S.O.N. spol.s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2022/11-PO-F1633, pričom platnosť zápisu je od 18.11.2022 do 18.11.2025. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložil zoznam stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený odkazom na stránku Úradu pre verejné obstarávanie na jednotlivé referencie. V zozname stavebných prác sú uvedené viaceré stavby, z ktorých je možné akceptovať napr. nasledovné stavby:

- Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ SO-03 Telocvičňa Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu telocvične- zateplenie stien, podlahy, strechy, výmena otvorových konštrukcií, osadenie rekuperačných jednotiek a s tým súvisiace práce, v hodnote 335 070,00 € bez DPH, objednávateľ: Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička 198, 965 01 Stará Kremnička, realizácia: 05/2022 – 09/2022,
- Rekonštrukcia troch stavebných objektov v správe Strednej odbornej školy služieb a lesníctva Banská Štiavnica, v hodnote 1 236 052,84 € bez DPH, objednávateľ: Stredná odborná škola služieb a lesníctva, Kolopašská 158/69, 969 00 Banská Štiavnica, realizácia: 07/2028 – 07/2023
- Kompletná rekonštrukcia objektu „Slobodáreň“ JUGO 600“, v hodnote 1 325 249,21 € bez DPH, objednávateľ: Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 48 Bratislava, realizácia 15/2020 – 04/2022
- Zníženie energetickej náročnosti objektu obecného úradu a kultúrneho domu v obci Stará Kremnička, v hodnote 664 166,52 € bez DPH, objednávateľ: Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička 198, 965 01 Stará Kremnička, realizácia 03/2020 – 09/2020....

Úspešný uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci – Ing. Slavomír Rozenberg, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia.
Profesijný životopis osoby vo funkcii stavbyvedúceho so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax:
- I.S.O. spol. s r.o., Zvolenská Slatina, stavbyvedúci, Za obdobie 02/2020- súčasnosť
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Banská Bystrica, stavebný dozor, Za obdobie: 2013-01/2020
- NSM, s.r.o. Banská Bystrica, stavbyvedúci, stavebný technik, Za obdobie: 2011-2013
- Doprastav, a.s. závod Zvolen, stavbyvedúci, Za obdobie: 2006-2011.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že úspešná ponuka uchádzača **I.S.O.N. spol.s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280** splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti. Ponuka uchádzača bola z hľadiska plnenia kritéria (najnižšia cena) vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazky subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, resp. z vyhodnotenia ponúk.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiaden uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 08.04.2025

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Dominika Cvečková (potvrdené elektronicky)

Ing. Matúš Kutlák (potvrdené elektronicky)

Ing. Pavel Laššák (potvrdené elektronicky)