

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1361691

Dátum odoslania: 29.07.2025

Zverejnené vo vestníku: **155/2025** pod číslom **12655 - VUS**

Dátum zverejnenia: 01.08.2025

1. Základné údaje

Organizácia: Banskobystrický samosprávny kraj (ID: 8495)

Zákazka: Výkon činnosti stavebného dozoru investora (ID: 487688)

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o výsledku koncesie

Typ formulára: Výsledok

Identifikátor postupu: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Identifikátor verzie oznámenia: ba4f8a5f-f483-4eca-b233-ff2204190fe5

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia (UBL): eforms-sdk-1.11

Podtyp oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Banskobystrický samosprávny kraj (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Banskobystrický samosprávny kraj (ORG-0002)

Názov organizácie: Banskobystrický samosprávny kraj

IČO: 37828100

DIČ: 2021627333

2.2.1 Adresa

Ulica: Námestie SNP

Číslo: 23

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: beata.fulneckova@zdielanesluzby.sk

Telefónne číslo: +421949014600

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Áno

2.3 Ing. Robert Biro - INPRO (ORG-0003)

Názov organizácie: Ing. Robert Biro - INPRO
IČO: 14158361
DIČ: 1029413462

2.3.1 Adresa

Ulica: Severná
Číslo: 15
Mesto: Banská Bystrica
PSČ: 97401
Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj
Krajina: Slovensko

2.3.2 Kontaktné údaje

E-mail: birorob@gmail.com
Telefónne číslo: +421905325939

2.3.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Mikropodnik

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Banskobystrický samosprávny kraj)
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby
Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)
Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: 10631/2023/ODDVO-17

Názov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Opis: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na:

Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Kategória č. 2 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“

Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov:

- Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská),
- ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422,
- právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa).

Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO.

Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve.

V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov.

Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE.

Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Druh zákazky: Služby

4.1.3 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 1 144 480 EUR

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 71315300

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 71520000,71521000

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

4.2 Informácie o postupe

4.2.1 Postup

Druh postupu: Užšia súťaž

4.2.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke s názvom: Výkon činnosti stavebného dozoru pre stavbu: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“ (Výzva č. 17), zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj, konkrétne v kategórii č. 1.

Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary>

Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia je možné stiahnuť bez akýchkoľvek obmedzení v elektronickom systéme JOSEPHINE. Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne "Zariadenie sociálnych služieb DETVAN". Bližšie informácie sa nachádzajú v zákazke.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora
field|name|DL-Number-Lot: 1

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: 10631/2023/ODDVO-17

Názov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Opis: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP. Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“.

Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 250/2024 dňa 19.12.2024 pod zn. oznámenia 31363-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 246/2024 zo dňa 18.12.2024 pod č. oznámenia 775448-2024.

Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“ je zverejnená na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/61966/summary>

Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/61966/summary>

Stavebno - technický dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných väd a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov.

Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP. Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov.

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nie však skôr ako nadobudne účinnosť Zmluva so zhotoviteľom stavby.

Záujemca sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s poskytnutými Prostriedkami mechanizmu, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, a to aj po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú

najmä: a) Vykonávateľ, b) sprostredkovateľ podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov, c) NIKA, d) Úrad vládneho auditu, e) Ministerstvo financií SR, f) Najvyšší kontrolný úrad SR, g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, h) Protimonopolný úrad SR, i) Európska komisia, j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ, k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF), l) Európsky dvor audítorov (EDA), m) Európska prokuratúra (EPPO), n) Úrad pre verejné obstarávanie, a/alebo každá osoba poverená v súlade s právnym rámcem niektorým z vyššie uvedených subjektov.

Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny.

Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené.

Minimálne požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom ako aj podrobné vymedzenie predmetu zákazky sú uvedené v jednotlivých prílohách týchto súťažných podkladov.

Druh zákazky: Služby

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 480 000 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 71315300

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 71520000,71521000

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

Predpokladané trvanie

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 48

Obdobie: Mesiac

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Áno

Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): Nie

Využitie prostriedkov z fondov EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Aplikácia rámcovej dohody (ND-LotFAContractingSystem)

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický systém obstarávania (ND-LotDPSCContractingSystem)

Dynamický nákupný systém: Dynamický nákupný systém, použiteľný aj pre kupujúcich neuvedených v tomto oznámení

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke s názvom: Výkon činnosti stavebného dozoru pre stavbu: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“ (Výzva č. 17), zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj, konkrétne v kategórii č. 1.

Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary>

Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia je možné stiahnuť bez akýchkoľvek obmedzení v elektronickom systéme JOSEPHINE. Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne "Zariadenie sociálnych služieb DETVAN". Bližšie informácie sa nachádzajú v zákazke.

Súťažné podmienky

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH/Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

Parametre kritéria

Váhové hodnotiace kritérium (ND-LotAwardWeightCriterionParameter)

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (percentá, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Preskúmanie

Lehoty na preskúmanie

Opis lehôt na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Výsledok

6.1 Informácie o výsledkoch častí

6.1.1 Zoznam výsledkov častí

Výsledok časti (RES-0001)

Informácia o výbere víťaza

Informácia, či bol vybraný víťaz: Bol vybraný aspoň jeden víťaz

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001 (Výkon činnosti stavebného dozoru investora)

Posudzovaná ponuka (ND-LotResultTenderReference)

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

Zmluva po rozhodnutí o udelení (ND-LotResultContractReference)

ID zmluvy: CON-0001

Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

Ukončenie dynamického nákupného systému: Nie

Hodnota ponúk

Ponuka s najnižšou hodnotou (BT-710-LotResult)

Hodnota: 7 300.00 EUR

Ponuka s najvyššou hodnotou (BT-711-LotResult)

Hodnota: 90 000.00 EUR

Štatistické údaje o ponukách

Údaj 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet: 16

Údaj 2

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet: 0

Údaj 3

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet: 16

Údaj 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet: 0

Údaj 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet: 0

Údaj 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet: 0

Údaj 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet: 16

Údaj 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné
Počet: 0

Údaj 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov
Počet: 0

6.2 Informácie o uchádzačoch

6.2.1 Zoznam uchádzačov

Uchádzač (TPA-0001)

Názov uchádzača: Ing. Robert Biro -INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14158361 SK

Zoznam členov

Člen 1

ID uchádzača: ORG-0003 (Ing. Robert Biro - INPRO)

6.3 Informácie o ponukách

6.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 12

Ponuka bola zaradená do poradia: Áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: Nie

Hodnota ponuky (BT-720-Tender)

Hodnota: 10 200.00 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001 (Výkon činnosti stavebného dozoru investora)

ID uchádzača: TPA-0001 (Ing. Robert Biro - INPRO)

Využitie subdodávateľov

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

6.4 Informácie o zmluvách

6.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: 11107204

Dátum výberu víťaza: 08.07.2025

Dátum uzavretia zmluvy: 23.07.2025

Názov: Zmluva o výkone Stavebného dozoru

Odkaz na zverejnenú zmluvu (URL):

<https://www.crz.gov.sk/zmluva/11107204/?csrt=14945805546664527681>

Vítazná ponuka (ND-SettledContractTenderReference)

Identifikátor úspešnej ponuky: TEN-0001

Financovanie zmluvy z prostriedkov EÚ

Prostriedky EÚ

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ, z ktorých sa financuje projekt/zmluva: Kód výzvy:13I01-22-V03, Komponent:13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť, Reforma/investícia: Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti, Názov projektu: Zvýšenie kvality a zabezpečenie prístupnosti ambulantných služieb v ZSS Detvan, Kód žiadosti o poskytnutie príspevku:13I01-22-V03-00052, Číslo zmluvy o poskytnutí PPM: 13I01-22-V03-00052-Z01
Názov programu alebo fondu EÚ financujúceho projekt/zmluvu: Mechanizmus na podporu obnovy a odolnosti (vrátane Nástroja technickej podpory) (2021 – 2027))
Viac podrobností o finančných prostriedkoch EÚ: Plán obnovy a odolnosti

6.5 Celková hodnota

6.5.1 Celková hodnota oznámenia (BT-161-NoticeResult)

Hodnota: 10 200.00 EUR