

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Objednávateľ: HADO Investments, s.r.o.
so sídlom Pražská 11, 811 04 Bratislava
IČO: 50266535
IČ DPH: SK2120269888
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: SK8711000000002947022965
zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel
Sro, vložka číslo 111237/B
(v ďalšom len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
so sídlom
IČO:
IČ DPH:
číslo účtu v tvare IBAN:
banka:
zapísaný v registri, č.:
zastúpený:
(v ďalšom len „objednávateľ“)

(v ďalšom len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“ v príslušných pádoch)

Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu ako výsledok obstarávania v súlade s Usmernením Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 v aktuálnom znení k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020

1. Predmet zmluvy a určenie diela

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je špecifikácia diela a stanovenie práv a povinností zmluvných strán týkajúcich sa zhotovenia a vykonania diela ako aj ďalších postupov a pravidiel, ktoré sa týkajú plnenia záväzkov a realizácie práv podľa tejto zmluvy.
- 1.2. Dielom sa na účely tejto zmluvy označuje zhotovenie stavby „Spracovateľská hala s predajňou“. Stavba je realizovaná na pozemkoch parc. č. 372/6, 372/10, 372/11, 372/12, 372/13, 372/14, 372/15 v katastrálnom území Blahová, ktorých je objednávateľ vlastníkom.
- 1.3. Vykonanie diela zahŕňa aj dodávku stavebného materiálu, inštalačného materiálu, materiálu rozvodov elektriny, podlahového kúrenia s tepelným čerpadlom, vody, odpadových vôd, klimatizácie a prípadných ďalších funkcií stavby a prípadných ďalších zariadení, tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii, zariadení a vecí potrebných na vykonanie diela, vyčistenie staveniska a odvoz a likvidáciu všetkých vzniknutých odpadov, preskúšanie funkčnosti jednotlivých súčastí stavby a jej technologických celkov ako aj zariadení a zabezpečenie úspešného vykonania všetkých predpísaných technických preskúšaní a schválení, vrátane vydania písomných podkladov o takých skutočnostiach a zastupovanie objednávateľa v takých konaniach a procesoch a zastupovanie objednávateľa ako stavebníka v kolaudačnom

konaní a vykonanie všetkých úkonov a právnych úkonov súvisiacich s a smerujúcich k obdržaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo za podmienok daných touto zmluvou vykonať a objednávateľ vyhlasuje, že s vykonaním diela súhlasí a zaväzuje sa riadne vykonané dielo prevziať a uhradiť zaň zhotoviteľovi cenu diela v zmysle čl. 7 tejto zmluvy.

2. Spôsob, termín a miesto vykonania diela

- 2.1. Objednávateľ ešte pred podpisom tejto zmluvy zhotoviteľovi sprístupnil všetky relevantné technické podklady potrebné na vykonanie diela, umožnil a zariadil, aby zhotoviteľ si mohol miesto stavby osobne prehliadnúť a navštíviť a prejednať s objednávateľom spôsob realizácie a časový harmonogram vykonania diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má dostatočné kapacity na riadne a včasné vykonanie diela, že disponuje tímom schopných a odborne vyškolených zamestnancov ako aj osôb plniacich pre neho na základe iného ako pracovnoprávneho vzťahu, v každom prípade však zmluvného vzťahu (najmä v subdodávke), ktorí po odbornej stránke ako aj po stránke koordinácie a včasnosti zvládnu dielo vykonať bez väd a nedorobkov a ktorí si vedia poradiť aj s nepredvídateľnými okolnosťami, ktoré pri vykonávaní diela spravidla môžu nastať, okrem prípadov vyššej moci a objednávateľ sa na také vyhlásenie spolieha. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol informovaný, že termíny uvedené v tejto zmluve sa musia bezpodmienečne dodržať.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s podkladmi podľa príloh tejto zmluvy a ďalej v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa zadanými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponukou zhotoviteľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, technologickými postupmi výrobcov zabudovávaných materiálov, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podklady na vykonanie diela sú mu v celom rozsahu známe, že sú mu známe aj následky plynúce z týchto podkladov, že podklady sú dostatočné za účelom riadneho a včasného vykonania diela a že je plne uzrozumený s požadovaným výsledkom a so spôsobmi realizácie a vykonania diela, s týmito súhlasí a vyhlasuje, že je schopný dielo riadne a včas.
- 2.3. Zhotoviteľ vykoná dielo najneskôr do 31.5.2025.**
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje do termínu určeného objednávateľom protokolárne od objednávateľa prevziať stavenisko (pozemky, na ktorých sa bude zhotovovať stavba); Objednávateľ zároveň protokolárne odovzdá zhotoviteľovi odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa a potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom.
- 2.5. Bezodkladne, najneskôr však do 14 dní po podpise protokolu podľa ods. 2.4 zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom, zabezpečí viditeľné označenie stavby a zabezpečí príjazd a výjazd vozidiel na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s výstavbou stavby najneskôr do 28 dní odo dňa podpisu protokolu podľa ods. 2.4. Pre prípad porušenia povinnosti stanovenej v tomto odseku zmluvné strany dojednávajú v prospech objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a zároveň v takom prípade sa má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť s účinkami *ex tunc* aj bez stanovenia akejkoľvek dodatočnej lehoty.

3. Stavebný dozor

- 3.1. Objednávateľ bude vykonávať na stavbe (pri vykonávaní diela) stavebný dozor, a to sám alebo prostredníctvom zmluvného partnera. V priebehu vykonávania diela bude osoba vykonávajúca stavebný dozor sledovať najmä to, či sa práce vykonávajú podľa platnej projektovej dokumentácie, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov v súlade s rozhodnutiami štátnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bezodkladne osoba vykonávajúca stavebný dozor upozorní zápisom do stavebného denníka.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bezodkladne nedostatky, ktoré stavebný dozor zapísal do stavebného denníka. Pojem „bezodkladne“ na účely tohto odseku treba vykladať tak, že uplynú tri dni; ak však časový rámec vykonávania diela a plynulosť vykonávania diela umožnia dlhší čas, je výnimočne možné túto lehotu primerane predĺžiť.

4. Niektoré práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi plniť v časoch v danej lokalite obvyklých.
- 4.2. Objednávateľ nepreberá zodpovednosť na vnesených veciach zhotoviteľa a nie je v pozícii uschovateľa, skladovateľa alebo prevádzkovateľa prevádzky, s ktorou je spravidla spojené odkladanie vecí.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať svoje pracovisko a stavenisko v súlade s požiadavkami stanovenými príslušnými predpismi.
- 4.4. Na stavenisko môžu vstupovať len štatutárne orgány zhotoviteľa, zamestnanci zhotoviteľa a zmluvní partneri, ktorí plnia pre zhotoviteľa v subdodávke, štatutárne orgány objednávateľa, poverené osoby objednávateľa, osoba vykonávajúca stavebný dozor a poverené osoby príslušných organizácií vykonávajúcich štátny stavebný dohľad, dohľad nad bezpečnosťou práce, resp. poverené osoby kontrolných orgánov PPA.
- 4.5. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a zabezpečiť dodržiavanie a rešpektovanie zákazu pohybu akýchkoľvek osôb dodávateľa (či už zamestnancov dodávateľa alebo jeho subdodávateľov) v areáli mimo priestoru staveniska a prístupovej cesty k stavbe.
- 4.6. Zhotoviteľ zodpovedá za udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté svojou činnosťou vrátane prilahlých priestorov v okolí staveniska po celú dobu vykonávania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 4.7. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- 4.8. Zhotoviteľ zabezpečí a uhradí umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách.
- 4.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť pri vykonávaní diela stavebný denník v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, údaje, ktoré sú dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje, ktoré sú potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Objednávateľ alebo osoba vykonávajúca stavebný dozor je povinný denne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku, vyjadrovať sa k nim, čo potvrdí svojim podpisom poverená osoba objednávateľa alebo osoba vykonávajúca stavebný dozor. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný.

- 4.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť mesačne evidenčné listy odpadov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a objednávateľovi predložiť všetky doklady súvisiace s nakladaním s odpadmi na stavbe, ktoré musia byť v súlade s evidenčnými listami odpadov a v súlade s podmienkami určenými v projektovej dokumentácii a stavebnom povolení.
- 4.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby osoby plniace túto zmluvu v jeho mene boli riadne a zodpovedajúco kvalifikované, aby dodržiavali zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, aby dodržiavali pravidlá a usmernenia určené objednávateľom a aby svojou činnosťou zbytočne neobmedzovali ostatné osoby v susedstve pozemkov, na ktorých sa realizuje stavba, aby pri plnení tejto zmluvy nepoživali alkoholické nápoje ani iné psychotropné alebo omamné látky alebo sa nenachádzali pod ich vplyvom, aby používali zodpovedajúci pracovný odev a aby svojou činnosťou neporušovali všeobecne záväzné právne predpisy. Pri porušení týchto povinností ktoroukoľvek osobou plniacou túto zmluvu v mene zhotoviteľa zodpovedná zhotoviteľ objednávateľovi za škodu, ktorá tým bude objednávateľovi spôsobená.
- 4.12. Objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za akúkoľvek škodu alebo ujmu, ktorá vznikne pri plnení tejto zmluvy ktorejkoľvek osobe plniacej v mene zhotoviteľa.
- 4.13. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať priebežnú kontrolu vykonávaných prác a použitého materiálu. V denníku a zároveň písomne vyzve zhotoviteľ objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, môže zhotoviteľ pokračovať v prácach. V prípade porušenia povinnosti ustanovenej v druhej vete tohto odseku je zhotoviteľ povinný na svoje náklady vrátiť dielo do stavu umožňujúceho vykonanie kontroly.
- 4.14. Po ukončení diela zhotoviteľ stavenisko úplne uvoľní a vyprace v lehote do 3 dní po odovzdaní diela; o splnení tejto povinnosti bude spísaný protokol ako podklad na fakturáciu časti ceny diela.
- 4.15. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom zverili nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany ani tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 4.16. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s vykonávaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP (nenávratného finančného príspevku), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 4.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať priebežnú fotodokumentáciu postupu stavby s geografickými údajmi a skeny stavebného denníka v súlade s kapitolou 14. Príručky pre prijímateľa nenávratného finančného príspevku z PRV SR 2014 – 2022 v aktuálnom znení. Znenie platné ku dňu podpisu tejto zmluvy je prílohou tejto zmluvy.

5. Bezpečnosť a ochrana zdravia

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov (zákony, vyhlášky, STN) za zabezpečovanie v plnom rozsahu úloh a povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany (BOZP a PO).
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné predpisy, zabezpečiť školenie svojich zamestnancov ako aj osôb plniacich pre neho alebo v jeho mene z prevádzkových, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok na stavenisku, ako aj za škody, ktoré by v prípade ich požívania vznikli.

- 5.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, urýchlene odstraňovať odpady, ktoré pri jeho činnosti vznikajú.
- 5.4. Zmluvné strany sú povinné pri svojej činnosti dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacími predpismi ako aj zákonom č. 314/2001Z.z. v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacími predpismi.

6. Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom do stavebného denníka a písomne na prevzatie diela (preberacie konanie), a to minimálne 3 pracovné dni pred navrhovaným dňom uskutočnenia preberacieho konania.
- 6.2. Objednávateľ prevezme vykonané dielo len v prípade, že
 - 6.2.1. je vykonané včas;
 - 6.2.2. je vykonané riadne, teda nevykazuje akékoľvek vady, nedorobky alebo nedostatky oproti schválenému technickému riešeniu realizácie diela, čo je potvrdené osobou vykonávajúcou stavebný dozor;
 - 6.2.3. boli úspešne vykonané všetky predpísané a ku kolaudácii a užívaniu nutné a nevyhnutné skúšky, o čom sú objednávateľovi predložené protokoly alebo dokumentácia;
 - 6.2.4. zhotoviteľ úplne odstránil zo stavby ako aj pozemkov objednávateľa a z okolia všetky jeho činnosťou vzniknuté odpady a zlikvidoval ich v súlade s požiadavkami kladenými platnou a účinnou legislatívou.
- 6.3. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Objednávateľ má povinnosť podpísať preberací protokol len vtedy, ak je dielo vykonané tak, ako je uvedené v ods. 6.2. Dňom podpisu tohto protokolu, sa dielo považuje za odovzdané a prevzaté. Vlastnícke právo k stavbe ako aj celému dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela na objednávateľa; týmto dojednaním zmluvné strany výslovne vylučujú aplikáciu ust. §542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 6.4. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá :
 - 6.4.1. stavebný denník,
 - 6.4.2. osvedčenia akosti, záručné listy, atesty a návody na obsluhu,
 - 6.4.3. revízne správy u vyhradených technických zariadení,
 - 6.4.4. ďalšie doklady, ktorých potreba vyplynie z predmetu zmluvy, právnych predpisov alebo technických noriem

7. Cena diela a platobné podmienky

- 7.1. Cena za vykonanie diela je dojednaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume EUR bez DPH. Cena diela je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním diela vzniknú alebo vznikli.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny diela tak, že, zhotoviteľ má právo fakturovať platby v priebehu stavby priebežne na základe faktúr so splatnosťou 14 dní vždy po ukončení jednotlivých častí diela
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúr v trvaní 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že daň z pridanej hodnoty bude zhotoviteľ fakturovať v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vystavenia faktúry.
- 7.4. Objednávateľ môže vrátiť faktúru v prípadoch, keď faktúra
 - 7.4.1. nebude mať náležitosti vyžadované právnym predpisom platným a účinným v čase vystavenia faktúry alebo sa nebude čo do sumy zhodovať so schváleným

- rozpočtom alebo nebude obsahovať ako prílohu súpis všetkých dodávok, ktoré musia zodpovedať schválenému rozpočtu
- 7.4.2. bude obsahovať zjavné chyby v písaní alebo počítaní.
 - 7.4.3. bude vystavená bezdôvodne, t.j. bez toho, aby na jej vystavenie vzniklo zhotoviteľovi právo podľa tejto zmluvy.
 - 7.4.4. nebude potvrdená stavebným dozorom alebo inou oprávnenou osobou objednávateľa.

8. Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka. Vadou sa pre potreby tejto zmluvy rozumie taká skutočnosť, že vykonanie diela nezodpovedá dohodnutému výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá objednávateľovi za to, že odovzdané dielo je plne spôsobilé k účelu, na ktorý je svojou stavebnou, technickou a technologickou povahou určené. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že dielo bude vykonané a zhotovené podľa schválenej dokumentácie, v súlade s podmienkami tejto zmluvy, platnými STN a že stavebné materiály budú zabudované v súlade s technologickými postupmi ich výrobcov.
- 8.2. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku v trvaní 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa prevzatia diela v zmysle ustanovenia ods. 6.3 a na zabudované spotrebiče (najmä svietidlá, vypínače, ventily a pod.) záruku 24 mesiacov alebo dlhšiu záruku v prípade, že dodávateľ príslušného spotrebiča poskytol zhotoviteľovi záruku v dlhšom trvaní, a to v trvaní dodávateľom príslušného spotrebiča poskytnutej záruky.
- 8.3. Objednávateľ je povinný vady diela zistené v rámci plynutia záručnej doby písomne oznámiť zhotoviteľovi po tom, čo ich zistí.
- 8.4. Pre prípad výskytu neodstrániteľnej vady počas záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vymeniť vadnú vec za vec bezvadnú. Pre prípad výskytu odstrániteľnej vady počas záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vadu odstrániť opravou alebo vymeniť vadnú vec za vec bezvadnú, podľa toho, čo uzná za vhodné.

9. Omeškanie, sankcie a následky porušenia zmluvy

- 9.1. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou splatnej faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania v sadzbe 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, má objednávateľ právo uplatniť úrok z omeškania v sadzbe 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať uplatnený úrok z omeškania oproti svojej povinnosti hrať cenu diela, či už sú tieto pohľadávky splatné alebo nie.
- 9.3. V prípade, že zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela o viac ako 30 dní má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50% z celkovej ceny diela. V takomto prípade má objednávateľ zmluvy právo od tejto zmluvy odstúpiť s účinkami *ex tunc* aj bez stanovenia akejkoľvek dodatočnej lehoty.

10. Ustanovenia o doručovaní

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú počas trvania zmluvného vzťahu ako aj počas plynutia všetkých lehôt uvedených v tejto zmluve alebo zákone po splnení tejto zmluvy preberať zásielky odosielané druhou zmluvnou stranou a v prípade zmeny kontaktných údajov na doručovanie o takejto zmene okamžite, najneskôr do siedmych dní písomne informovať druhú zmluvnú stranu; zároveň sa zmluvná strana, ktorá zmenila kontaktné údaje na doručovanie zaväzuje vykonať všetky primerané opatrenia na to, aby mohli byť zásielky adresované na pôvodnú adresu doručené na novú adresu, napr. dohodnúť

- s poštovým podnikom doposielanie zásielok, pričom za primeranú dobu doposielania strany rozumejú obdobie šiestich mesiacov za predpokladu, že v tom čase dôjde k splneniu povinnosti podľa prvej vety tohto odseku.
- 10.2. Ak v zmluve nie je stanovené inak vykonáva sa doručovanie písomností súvisiacich s touto zmluvou na adresu sídla zmluvnej strany; doručovanie medzi stranami sa vykonáva prostredníctvom poštového podniku, kuriérom alebo osobne. Zásielky doručované poštovým podnikom sa podávajú s odbernou lehotou sedem dní a viac.
- 10.3. Ak u niektorej zmluvnej strany dôjde k zmene sídla, doručuje sa na poslednú známu adresu až do oznámenia zmeny druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručенú dňom, keď
- 10.4.1. je jej adresátom fyzicky prijatá;
- 10.4.2. sa dostane do sféry dispozície adresáta, hoci ten si ju fyzicky neprevezme
- 10.4.3. bezdôvodne odmietne ju prijať
- 10.5. Na všetky prípady uvedené v tejto zmluve okrem prípadu podľa ods. 2.3 platí, že zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak ju pošta vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako nedoručenú z akéhokolvek dôvodu, hoci tá ju doručovala na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy; zásielka sa v tomto prípade považuje za doručенú uplynutím 3. dňa po dni jej odoslania.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán vyhotovenou v písomnej forme; v prípade zmeny pôjde o dodatok, ktorý musí byť vzostupne číslovaný. Prílohy tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.2. Táto Zmluva je uzavretá a nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 11.3. Ak
- 11.3.1. nastanú zmeny pravidiel týkajúcich sa podpory v zmysle PRV alebo
- 11.3.2. v Zmluve o poskytnutí NFS sú uvedené nejaké povinnosti pre objednávateľa ako žiadateľa,
- ktoré skutočnosti nie sú zohľadnené v tejto zmluve, zaväzujú sa zmluvné strany rokovať o dodatkovanie tejto zmluvy tak, aby boli skutočnosti uvedené v odsekoch 11.3.1 alebo 11.3.2 minimálne v takom rozsahu prevzaté do tejto zmluvy v čo najkratšom čase. Ak strany nedosiahnu v tejto otázke dohodu, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť s účinkami *ex tunc*.
- 11.4. Ak vznikne objednávateľovi v konkrétnom prípade škoda, ktorá prevyšuje zmluvnú pokutu, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa aj náhrady škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 11.5. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že PPA neschváli proces verejného obstarávania, na základe ktorého bola uzavretá táto zmluva.
- 11.6. Slová „*ex nunc*“ a „*ex tunc*“ odkazujú na časové účinky odstúpenia, pričom „*ex nunc*“ znamená „odteraz“, teda sa vykladá, že odstúpením sa zmluva zrušuje od okamihu doručenia a „*ex tunc*“ znamená „odvtedy“, teda sa vykladá, že odstúpením sa zmluva zrušuje od samého počiatku.
- 11.7. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 11.8. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatné alebo neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú vec.

11.9. Obe strany súhlasia s tým, že Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.“

11.10. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie objednávateľ.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V dňa

V dňa

.....

.....

Prílohy:

č. 1: ocenený výkaz výmer

č. 2: zoznam subdodávateľov

č. 3: znenie kapitoly 14. Príručky pre prijímateľa nenávratného finančného príspevku z PRV SR 2014 - 2022