



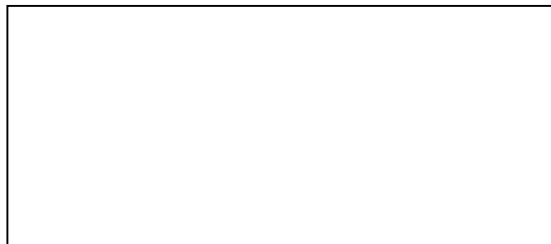
MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

Č.J.: MUBPH 4685/2020
SP. ZN.: OVS 12/2020 Pe
VYŘIZUJE: Renata Pechová
ODDĚLENÍ: evidence majetku a nakupování
TEL: +420 573 501 941
MOB: +420 773 048 534
E-MAIL: renata.pechova@mubph.cz
DATUM: 25.02.2020



Výzva k podání nabídky

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, vypisuje podle § 27 zákona č.134/2016 Sb., - o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn (dále jen „ZZVZ“) zadávací řízení na akci s názvem „**Zámek Bystřice pod Hostýnem, východní křídlo – sanace dřevěných stropů a krovu – 2. etapa**“. Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Na základě § 31 ZZVZ není zadavatel povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu, je však **povinen dodržet zásady** (transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace) uvedené v § 6 ZZVZ.

Tímto si Vás dovoluujeme pozvat k účasti v zadávacím řízení, které se uskuteční elektronickou formou. Výzva spolu s přílohami je dostupná na webové adrese <https://josephine.proebiz.com>. **Nabídku lze podat pouze elektronicky**, tzn. vložení příloh a ceny do prostředí elektronického nástroje JOSEPHINE.

Zadavatel sděluje, že **komunikace mezi účastníkem a zadavatelem bude probíhat výlučně elektronickými prostředky**, a to **prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE** (josephine.proebiz.com). Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v **Příloze č. 11 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR**. Zadavatel současně sděluje, že v této veřejné zakázce malého rozsahu nestanovil povinnost elektronického podpisu.

1. INFORMACE O ZADAVATELI:

Zadavatel: Město Bystřice pod Hostýnem
Sídlo: Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž č.ú. 86-2999550217/0100
IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113

Kontaktní osoba zadavatele:

Zástupce ve věcech smluvních – statutární zástupce:

Mgr. Zdeněk Pánek - starosta města, tel.: +420 573 501 912

Zástupce ve věcech technických:

Aleš Winkler, vedoucí oddělení správy majetku a investic; tel.: +420 573 501 939, +420 603 169 611



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Administrátor zadávacího řízení:

Renata Pechová, vedoucí oddělení evidence majetku a nakupování; tel.: +420 573 501 941, +420 773 048 534

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

2.1. Název veřejné zakázky:

Zámek Bystřice pod Hostýnem, východní křídlo – sanace dřevěných stropů a krovu – 2. etapa

2.2. Popis předmětu plnění veřejné zakázky:

Předmět plnění řeší 2. etapu konstrukční sanace části krovu a stropů nad 3. NP východního křídla hlavní zámecké budovy zámku Bystřice pod Hostýnem, kde byla odborným průzkumem diagnostikována ložiska biotických činitelů, a to dřevokazného hmyzu – tesaříka krovového v celé konstrukci krovu a dřevokazné houby – dřevomorky domácí ve stropu 3. NP a v pozednici. Navržená 2. etapa konstrukční sanace má za cíl nahradit degradované dřevěné historické konstrukce krovu a stropů 3. NP, tak aby bylo postupně zamezeno dalšímu šíření biotického napadení a zachráněny byly dosud nenapadené či pouze částečně napadené konstrukce. Kromě tesařských prací, ať už výměn dřevěných konstrukcí v celém rozsahu, či ve vybraných případech protéz (náhrad) dřevěných prvků, zahrnují stavební práce i bourací práce vč. demontáže stávající střešní krytiny z keramických bobrovek vč. nezbytných klempířských prvků a střešních výlezů. Po sanaci bude proveden nový střešní plášť s předpokladem využití zdravých kusů původní střešní krytiny. Podrobně je předmět plnění specifikován v Příloze č. 4 – 10.

Předmět plnění je spolufinancován Ministerstvem kultury ČR z Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2020.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE:

3.1. Místo plnění veřejné zakázky:

Zámek Bystřice pod Hostýnem, Pod Platany č. p. 1, parc. č. 34/2, k. ú. Bystřice pod Hostýnem. Zámek Bystřice pod Hostýnem je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 25835/7-5896.

3.2. Doba plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení plnění: **22.06.2020**

Termín ukončení plnění: **06.11.2020**

3.3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:

Prohlídka místa plnění je stanovena na **středu 04.03.2020 v 09:00 hodin** se srazem uchazečů na **2. nádvoří zámku Bystřice pod Hostýnem**.

Kontaktní osoba zadavatele pro prohlídku místa plnění je pan Aleš Winkler, tel. 573 501 939, mobil: 603 169 611.

3.4. Žádosti o dodatečné informace:

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají **výlučně elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) a to **nejméně 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Veškeré informace týkající se



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

elektronické komunikace jsou uvedeny v **Příloze č. 11** – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR. Zadavatel zodpoví dodatečné informace **do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas vysvětlení poskytnout, nemusí dodržet stanovenou lhůtu.

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČE:

Uchazeč je povinen v souladu s požadavky vyhlášovatele zakázky prokázat splnění požadavků na kvalifikaci, která je předpokladem hodnocení nabídek. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být vždy podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (statutárním orgánem uchazeče). Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže:

4.1. Základní způsobilost

- předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou veřejným zadavatelem (uchazeč může použít přílohu č. 2 - Čestné prohlášení).

4.2. Profesní způsobilost

- předložením (ne staršího než 90 dnů ke dni podání nabídky):

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo **výpisu z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán **a současně**
- b) **výpisu z živnostenského rejstříku**, pokud je v něm zapsán.

Zadavatel požaduje doložit profesní způsobilost předmětem podnikání **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** nebo **Pokryvačství, tesařství**.

Výpisy lze pořídit na terminálech CzechPoint - městský úřad, živnostenský úřad, pošta, notář apod., nekládejte výpisy stažené z internetu, které mají pouze informativní charakter (resp. které nejsou opatřeny zaručeným elektronickým podpisem). Nevkládejte kopie vašich živnostenských listů!

4.3. Technickou kvalifikaci

- předložením **reference významných realizovaných prací** (min. 2 zakázky obdobného charakteru v posledních 5 letech, každá v hodnotě min. 500.000 Kč bez DPH) - uchazeč může použít Přílohu č. 3. V případě, že uchazeč tuto přílohu nepoužije, musí uvést všechny údaje dle Přílohy č. 3. Reference budou podepsány oprávněnou osobou uchazeče (statutárním orgánem).

Všechny výše uvedené doklady **budou vloženy elektronicky prostřednictvím nástroje JOSEPHINE** v souladu s bodem 6.3 této Výzvy.

5. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

Zadavatel stanovuje obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky.

5.1. Obchodní podmínky:

Uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo bude vložen elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE v souladu s odst. 6.3 této Výzvy.

Návrh smlouvy bude podepsán oprávněnou osobou - statutárním orgánem a opatřený datem podpisu. Uchazeč **použije Přílohu č. 4** - Návrh smlouvy o dílo. Vzorové znění návrhu smlouvy o dílo je součástí zadávacích podmínek. Vzorové znění návrhu smlouvy o dílo nesmí účastník



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

měnit, doplňovat ani nijak upravovat, pokud není v zadávacích podmínkách výslovně stanoveno jinak (uchazeč doplní své identifikační údaje, nabídkovou cenu, místo podpisu, datum, jméno a příjmení osoby a podpis). **V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy o dílo v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena z dalšího hodnocení.**

5.2. Platební podmínky:

Platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, článek V. PLATEBNÍ PODMÍNKY. Faktury za předmět plnění budou vystaveny s minimálně 30denní splatností. Zálohová platba nebude prováděna.

5.3. Záruční podmínky:

Zadavatel stanovuje dobu záruky za dílo v souladu s článkem X. ZÁRUKA návrhu smlouvy o dílo, a to **60 měsíců** na dílo jako celek.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY:

Nabídka bude předložena v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK.

Nabídková cena bude zpracována ve struktuře dle **Přílohy č. 1 – Krycí list nabídky** a v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude do systému vložena **formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní elektronického nástroje JOSEPHINE** (josephine.proebiz.com). Konkrétně, účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ a do sousedního sloupce označeného textem „Vyplnit DPH“ uvede hodnotu sazby DPH uvedenou v %. Cena uvedená ve sloupci „Kritérium hodnocení“ bude cenou určenou pro hodnocení nabídek. Vyplněná Příloha č. 1 – Krycí list nabídky tak bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky ani předložení nabídek na dílčí plnění.

V případě, že bude uchazeč realizovat veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele, zadavatel upozorňuje, že zvolený **subdodavatel nesmí zároveň vystupovat jako uchazeč** a naopak. V takovém případě **musí subdodavatel splňovat všechny požadavky** jako jsou kladeny na uchazeče.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že pokud se v podkladech tohoto zadávacího řízení objevuje obchodní název produktu nebo odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, jedná se pouze o vymezení předpokládaného minimálního standardu a uchazeč je oprávněn nabídnout jiný produkt či navrhnout jiné řešení, ale technicky a kvalitativně srovnatelné.

6.1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Pro zpracování nabídkové ceny uchazeč vyplní a předloží formulář nabídkové ceny - **Příloha č.1 - Krycí list nabídky**. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena zpracovaná podle požadavků této výzvy, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat (statutárního orgánu).



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

6.2. Cenová nabídka bude zpracována jako celek

Nabídková cena musí krýt celou hodnotu díla včetně všech případných nákladů a výdajů vyžadovaný pro realizaci příslušného díla včetně všech obecných rizik, povinností a závazků výslovně stanovených nebo implicitně zahrnutých v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Předpokládá se, že náklady na zařízení, zisk a rezervy na všechny závazky jsou zahrnuty do uvedené ceny.

Zadavatel požaduje **nacenit všechny položky výkazu výměr!** Pokud tak uchazeč neučiní, bude nabídka s takovým položkovým rozpočtem brána jako **neúplná, a jako taková bude vyřazena z dalšího hodnocení.** Při zpracování položkového rozpočtu **je nutno zachovat členění jednotlivých položek dle výkazu výměr.** V tomto výkazu nesmí být provedena žádná změna, vyjma doplnění jednotkových cen. Položkový rozpočet bude přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude stanovena jako **nejvýše přípustná po celou dobu plnění** předmětu veřejné zakázky. Vybranému uchazeči bude dohodnutá cena uhrazena na základě fakturace dle skutečně dodaného předmětu plnění odsouhlaseného zadavatelem. Fakturována bude cena bez DPH.

Město Bystřice pod Hostýnem bude při realizaci díla dle smlouvy o dílo **osobou povinnou k dani z přidané hodnoty** a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění této smlouvy o dílo investorem. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli do 3 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e ZDPH za každý den prodlení.

6.3 Rekapitulace nezbytných součástí nabídky uchazeče:

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v elektronickém nástroji JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou níže uvedených příloh:

- a) **Krycí list nabídky.** Uchazeč může použít Přílohu č. 1 - Krycí list nabídky.
- b) **Prokázání základní způsobilosti.** Uchazeč může použít Přílohu č. 2 - **Čestné prohlášení.**
Toto prohlášení musí být podepsané oprávněnou osobou (statutárním orgánem).
- c) **Prokázání profesní způsobilosti** – viz. odst. 4.2.
- d) Prokázání technické kvalifikace formou **seznamu významných zakázek - reference** – viz. odst. 4.3. - Uchazeč může použít Přílohu č.3
- e) **Návrh smlouvy o dílo** – podepsaný oprávněnou osobou uchazeče.
- f) **Položkový rozpočet**, zpracovaný na podkladu Výkazu výměr – Příloha č. 7

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA:

Zadavatel stanovuje pro toto zadávací řízení jediné hodnotící kritérium, a to **nejnižší nabídkovou cenu bez DPH** (váha 100 %).

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH.

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že celková nabídková cena je **cenou konečnou** určenou pro hodnocení nabídek a **nebude probíhat jednání o nabídkách** (elektronická aukce).



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

8. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY:

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

9. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI VÁZÁNI SVOU NABÍDKOU:

Uchazeči jsou vázáni svou nabídkou do **02.05.2020**.

10. TERMÍN, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v Kč. Nabídka **bude podána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE**, který je umístěný na webové adrese <https://josephine.proebiz.com>. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 11 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Termín pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE je do **středy 11.03.2020 do 10:00:00 hodin**. Nabídky, které budou podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou zadavateli zpřístupněny a dodavatel bude o této skutečnosti vyrozuměn notifikačním e-mailem. Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti uchazečů.

11. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

11.1. Práva zadavatele a podmínky zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (do doby uzavření smluv) bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od uchazeče **písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny**.

Zadavatel si před podpisem smluv vyhrazuje právo upravit rozsah veřejné zakázky v návaznosti na finanční prostředky města.

Zadavatel je povinen zadávací řízení zrušit:

- jestliže nebyla podána žádná nabídka
- jestliže všichni uchazeči byli vyloučeni z důvodu nesplnění kvalifikace,
- v důsledku podstatné změny okolností, které zadavatel nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, pominuly důvody pro pokračování zadávacího řízení.

Pokud zadavatel uplatní právo na zrušení zadávacího řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Město Bystřice pod Hostýnem **předpokládá, že mu na realizaci díla bude poskytnuta dotace** Ministerstva kultury ČR z Programu zachrany architektonického dědictví pro rok 2020. V případě, že objednatel tuto **dotaci nezíská, vyhrazuje si právo** kdykoliv (před i v průběhu stavby) **odstoupit od smlouvy**, případně právo upravit rozsah stavebních prací. Odstoupení objednatele z tohoto důvodu nezakládá právo zhotovitele na uplatnění jakékoli smluvní či zákonné sankce či náhrady škody (viz. článek XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ návrhu smlouvy o dílo).



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

11.2. Jednotliví uchazeči jsou **povinni zdržet se** jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.

11.3. Podáním nabídky uchazeč **uznává bez výhrad** všechny podmínky zadávacího řízení a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny jemu nejasné body podmínek zadávacího řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele.

11.4. Uchazeč **nemá nárok na úhradu nákladů**, které mu vznikly v souvislosti s účastí v elektronické aukci. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním, předložením a předvedením nabídky nese uchazeč.

11.5. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

12. OSTATNÍ PODMÍNKY:

Uchazeč o veřejnou zakázku musí splnit všechny podmínky obsažené v této Výzvě.

otisk úředního razítka

Mgr. Zdeněk Pánek, v. r.
starosta města Bystřice pod Hostýnem

Přílohy:

- Příloha č.1 - Krycí list nabídky
- Příloha č.2 - Čestné prohlášení
- Příloha č.3 - Technická kvalifikace - reference
- Příloha č.4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č.5 - Příloha č.2 návrhu smlouvy o dílo
- Příloha č.6 - Projektová dokumentace
- Příloha č.7 - Výkaz výměr
- Příloha č.8 - Závazné stanovisko
- Příloha č.9 - Odborný posudek
- Příloha č.10 - Stavební povolení
- Příloha č.11 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR