

Záznam z rokovania

Dátum:	18.04.2024 13:30
Miesto:	Záporožská 5 Bratislava, zasadacia miestnosť
Obsah rokovania:	Podľa záznamu z rokovania
Téma rokovania:	Pracovné rokovanie k projektu „ Bratislava, MČ Devín – PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremel'skej ul. v Devíne”

Dňa 18.04.2024 sa uskutočnilo pracovné rokovanie medzi zástupcami investora a projektanta ohľadom akcie „Bratislava, MČ Devín – PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremel'skej ul. v Devíne”. Rokovanie inicioval investor z cieľom oboznámiť projektanta so zisteniami za posledný mesiac a určiť požadovaný postup prác a spôsob odovzdávania zákazky. Účelom rokovania bolo nastaviť procesy tak, aby do konca roka bola prvá etapa stavby zrealizovaná.

Priebeh rokovania:

Bod 1. V úvode projektant predstavil aktuálny stav. PD DUR aj vrátane inžinierskej činnosti bola spracovaná a dodaná ešte minulý rok. Nakoľko napriek prerokovaniam z dotknutými orgánmi a pravidelným rokovaniam s investorom technické riešenie stavby bolo v procese schvaľovania čiastočne odmietnuté. Investor v posledných mesiacoch intenzívne interne rokoval o možných riešeniach a za účelom sfinalizovania výsledného konceptu. Cestárska časť PD je v pokročilom stupni rozpracovanosti a od budúceho týždňa budú na tomto základe spracovované ostatné objekty stavby.

Bod 2. Predstavenie záverov upravených požiadaviek investorom po interných rokovaníach:

1. Z časových a ekonomických dôvodov investor požaduje rozdelenie stavby do 2 etáp. V 2 etapách bude prebiehať povolenie stavby a následne v 2 etapách bude prebiehať realizácia stavby. Rozdelenie do 2 etáp je potrebné realizovať rozdelením všetkých objektov na 2 objekty spadajúce do príslušných etáp výstavby. Taktiež odovzdanie 2 násobku výťahov kvôli samostatnému povoľovaniu etáp ako kvázi samostatných stavieb a následnej individuálnej realizácie.
2. Investor navyše požaduje spracovanie extra PD etapy 1 na vybavenie ohlásenia stavebných úprav. Táto PD má byť zjednodušená, len pre potreby povolenia stavby.
3. Spracovať projekt v zrýchlenom režime tak, aby bolo možné prvú etapu tento rok vyprojektovať, následne vybaviť IČ, následne povolenie stavby, paralelne vysúť ažiť dodávateľa stavebných prác a následne zrealizovať prvú etapu.
4. Hranicu etáp určil investor ako záver z interných rokovaní. V rámci 1. etapy investor požaduje vybudovanie chodníka od Hadej ulice po prechod pre chodcov, samotný prechod a verejné osvetlenie prechodu.
5. Investor požaduje v samostatnom kroku odovzdanie PD verejného osvetlenia za účelom vybavenia samostatného stavebného povolenia pre verejné osvetlenie.
6. Investor plánuje druhú etapu zrealizovať v kalendárnom roku 2025.

Závery:

Projektant zapracuje všetky požiadavky vznesené počas rokovania do PD DSPRS. V prípade rozporu v zadaniach, požiadavkách a pod platia posledné požiadavky z rokovania. projektant pripomenul chýbajúce informácie potrebné pre riadne spracovanie PD (napr. od OSK, ODI, OHD atď.)

Zapísal Ing. Antol

V Bratislave, dňa 18.04.2024



HADE s.r.o.
Jarabinková 8D, 821 09 Bratislava