



Bratislava, 10.03.2025

Výzva na predloženie ponuky

v rámci DNS zriadeného v súlade s § 58 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa

Názov organizácie: Univerzita Komenského v Bratislave
Adresa organizácie: Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava
IČO: 00397865
Profil verejného obstarávateľa: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/1045>
Kontaktná osoba: Mgr. Erik Ďuriš
Odborný referent, oddelenie centrálného obstarávania
zákaziek
+ 421 918 110 043
erik.duris@uniba.sk

Odkaz na internetovú adresu, na ktorej sú dostupné súťažné podklady podľa § 43 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/41672/summary>

Odkaz na uverejnené oznámenie o vyhlásení VO:

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/1273396?cHash=8226a94f87a308d05baa7e9f23053cb7>

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/oznamenia/496775?cHash=292d2aaab6e9a564a62e34252a6bcoba>

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/1305302?cHash=54bbed9efc8827d534e6863a059468ca>

Odkaz na dokument, v ktorom sú uvedené doklady vyžadované na preukázanie splnenia podmienok účasti:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/41672/summary>

Adresa, na ktorú sa majú predkladať ponuky:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/65129/summary>



II. Identifikácia dynamického nákupného systému

Názov dynamického nákupného systému:

„Architektonické, projekčné a inžinierske služby - DNS“

Zverejnené v:

VVO č. 26/2024 zo dňa 06.02. 2024, 3811 – MUS

V Európskom vestníku: 2024/S 25-75849 z 05.02.2024

III. Predmet zákazky

Názov zákazky:

Výkon činnosti stáleho stavebného dozoru investora pre stavbu: modernizácia a obnova výškových budov – blok B VMLŠ Mlyny, UK BA

CPV:

- **712:** 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby
- **713:** 71300000-1 Inžinierske služby
- **715:** 71500000-3 Služby týkajúce sa výstavby

Doplňujúci CPV

71315300-2	Služby stavebného dozoru
71520000-9	Stavebný dozor
71521000-6	Stavebný dozor na stavenisku

Opis predmetu zákazky:

Bližšia špecifikácia je uvedená v prílohe č.1 Opis predmetu zákazky tejto výzvy.

Podmienky poskytnutia služby sú uvedené v prílohe č.2 Zmluva o poskytnutí služby.

Záujemca o predloženie ponuky, je plne oboznámený so skutočnosťou, že predmet zákazky je realizovaný v rámci mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.

Z dôvodu, že predmet kúpy bude financovaný z prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, bude poskytovateľ povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiacich s predmetom zmluvy, a tiež bude povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a to oprávneným osobám v zmysle prílohy č. 1 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti sú považovaní najmä:

- a) Vykonávateľ,
- b) Sprostredkovateľ,
- c) NIKA,
- d) Úrad vládneho auditu,
- e) Ministerstvo financií SR,
- f) Najvyšší kontrolný úrad SR,

- g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- h) Protimonopolný úrad SR,
- i) Európska komisia,
- j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
- l) Európsky dvor auditorov (EDA),
- m) Európska prokuratúra (EPPO),
- n) Úrad pre verejné obstarávanie,
- o) a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právnym rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov.

IV. Administratívne informácie

Lehota poskytnutia služby:

Predpokladaná doba výkonu činnosti stavebného dozoru začína plynúť dňom uvedeným v písomnej výzve Objednávateľa v súlade so Zmluvou o dielo, a končí riadnym protokolárnym prevzatím diela bez väd a nedorobkov objednávateľom, v trvaní 15 mesiacov, a v prípade uplatnenia trojmesačnej opcie v trvaní 18 mesiacov.

Predpokladaná hodnota zákazky:

PHZ je stanovená rozsahom poskytnutia služby.

Obhliadka miesta poskytnutia služby predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ odporúča obhliadku miesta poskytnutia služby predmetu zákazky.

Termín obhliadky je potrebné dohodnúť vopred s kontaktnou osobou:

Meno a priezvisko: Ján Blaho, tel. č.: +421 918 110 013; jan.blaho@uniba.sk

Počas obhliadky bude sprístupnené len miesto realizácie predmetu zákazky, verejný obstarávateľ nebude poskytovať usmernenia ani odpovede na otázky týkajúce sa predmetu zákazky.

Zdroj financovania:

1. Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti projektu 8101-20-V07-00008 s názvom: Modernizácia a obnova výškových budov – blok B VM Ľ. Štúra Mlyny, UK
2. Preddavok sa neposkytuje.
3. Predmet zákazky bude uhrádzaný bezhotovostným prevodom na základe faktúry.
4. Súčasťou faktúry bude preberací protokol, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej predloženia a odsúhlasenia verejným obstarávateľom.

Spôsob určenia ceny:

1. Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Navrhovaná cena musí byť v súlade s § 2 citovaného zákona o cenách.
2. Cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s poskytnutím predmetu zákazky a bude vyjadrená ako konečná cena.
3. Navrhovaná cena musí byť vyjadrená v mene Euro v súlade so zákonom č. 659/2007 Z. z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Celková cena za predmet zákazky musí byť zaokrúhlená najviac na 2 desatinné miesta.

Typ zmluvy:

Zmluva o poskytnutí služby podľa §269 odsek 2 a nasl. zákona 513/1991 Zb. obchodného zákonníka

Znenie zmluvy je záväzné a nemenné, uchádzači nie sú oprávnení ho meniť a tvorí Prílohu č. 2 tejto Výzvy.

V prípade pripomienok k zmluve, je potrebné, aby uchádzači využili inštitúty uvedené v zákone (žiadosť o vysvetlenie a pod.).

Verejný obstarávateľ nepožaduje predložiť podpísaný návrh Zmluvy, ako súčasť ponuky, pričom uchádzač berie na vedomie, že predložením ponuky súhlasí so zmluvnými podmienkami, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2.

Miesto poskytnutia predmetu zákazky:

Univerzita Komenského v Bratislave
Mlyny UK, VB blok B,
Staré grunty 36,
841 04 Bratislava

Umiestnenie staveniska: Univerzita Komenského v Bratislave - Mlyny UK, VB blok B, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava, katastrálne územie č. 805211- Karlova Vec, parcela registra C, č. 2934, súpisné č. stavby 211/36, list vlastníctva č. 727

Lehota na predkladanie ponúk a spôsob predkladania ponúk:

Do 21.03.2025, do 10:00 hod.

Ponuky žiadame predložiť elektronicky v súlade s § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom systému JOSEPHINE na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.

Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude verejný obstarávateľ prihliadať.

Ponuky sa predkladajú v štátnom jazyku. Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj ponuku predloženú v českom jazyku.

Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Najlepší pomer ceny a kvality

Určenie kritérií a pravidiel ich výpočtu:

Stanovené kritériá a ich relatívna váha:

Kritérium č.1 (K1): Celková cena v EUR bez DPH za predmet zákazky - max. 40 bodov (váha 40%)

Navrhovaná cena uvedená v Návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk musí zahŕňať všetky náklady, ktoré súvisia, resp. vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zákazky.

Spôsob výpočtu:

Počet bodov ponuky za toto kritérium sa vypočíta ako pomer medzi najnižšou predloženou ponukou vo vzťahu k tomuto kritériu a vyhodnocovanou ponukou vynásobený váhou kritéria.

Počet bodov uchádzača za jeho ponukovú cenu sa určí na základe nasledovného vzorca:

$$K_1 = 40 * \frac{\text{najnižšia ponuka v EUR bez DPH}}{\text{vyhodnocovaná ponuka v EUR bez DPH}}$$

K₁ – počet bodov, ktoré uchádzač získa za dané kritérium

Uchádzač vyplní kritérium K₁ v prílohe č. 3 tejto Výzvy.

Kritérium č. 2 (K₂): Skúsenosti stavebného dozoru v m² – max. 30 bodov (váha 30%)

V rámci kritéria bude hodnotené vykonávanie činnosti stavebného dozoru pri dozorovaní zákazky, ktorej predmetom boli stavebné práce na **pozemnej stavbe**, a to v objemovom vyjadrení - v m² dozorovanej zákazky. Uchádzač musí preukázať dané kritérium iba jednou skúsenosťou, predmetom ktorej bolo vykonávanie stavebného dozoru.

nad 14 000 m²..... 30 bodov
 od 10 001 m² do 14 000 m².....20 bodov
 od 6 001 m² do 10 000 m².....10 bodov
 Do 6 000 m².....0 bodov

Spôsob hodnotenia a priradovania bodov:

Verejný obstarávateľ pridelí body podľa vyššie uvedenej škály za m² predloženej skúsenosti, ktorú uchádzač uvedie v prílohe č. 3 tejto Výzvy.

Kritérium č. 3 (K₃): Skúsenosti stavebného dozoru vo finančnom vyjadrení – max. 30 bodov (váha 30%)

V rámci kritéria bude hodnotené vykonávanie činnosti stavebného dozoru pri dozorovaní zákazky, ktorej predmetom boli stavebné práce na **pozemnej stavbe**, a to vo finančnom vyjadrení - v Eur bez DPH (hodnota dozorovanej zákazky). Toto kritérium môžu uchádzači preukázať iba jednou skúsenosťou, pričom to môže byť skúsenosť uvedená pre kritérium č. 2 (K₂), prípadne aj iná skúsenosť.

od 4 500 001 Eur bez DPH a vyššie30 bodov
 od 3 000 001 Eur bez DPH do 4 500 000 EUR bez DPH.....20 bodov
 od 1 500 001 Eur bez DPH do 3 000 000 EUR bez DPH..... 10 bodov
 do 1 500 000 Eur bez DPH0 bodov

Spôsob hodnotenia a priradovania bodov:

Verejný obstarávateľ pridelí body podľa vyššie uvedenej škály za hodnotu v Eur bez DPH predloženej skúsenosti, ktorú uchádzač uvedie v prílohe č. 3 tejto Výzvy.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť reálnosť informácií uvedených uchádzačom v Prílohe č. 3, teda uchádzačom deklarováný počet bodov nemusí byť konečný a môže sa v priebehu hodnotenia ponúk zmeniť.

Pravidlá uplatnenia kritérií:

Ponuky budú hodnotené podľa súčtu bodov za všetky kritériá, na základe ktorého bude zostavené zostupné poradie všetkých hodnotených ponúk. Ponuka s najvyšším počtom získaných bodov bude zaradená na prvé miesto poradia, ďalšie ponuky budú zoradené v zostupnom poradí, pričom ponuka s najnižším počtom bodov bude zaradená na posledné miesto. Ponuku uchádzača, ktorú verejný obstarávateľ označí za prvú a bude zároveň spĺňať všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, bude považovaná za úspešnú ponuku.

V prípade rovnosti počtu bodov za všetky kritériá u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia cena v EUR bez DPH (K₁).

V. Obsah ponuky

1. vyplnený **návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk**, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto výzvy, verejný obstarávateľ požaduje predložiť vyplnený, podpísaný Návrh na plnenie kritéria (pdf.), zároveň aj o jeho predloženie v editovateľnej podobe.

Do prílohy č. 3 uchádzač uvedie odborníka (stavebný dozor – 10 pozemné stavby), ktorý sa podieľal pri plnení dozorovanej zákazky v požadovanom oprávnení. **V kritériu K2, K3 uchádzač uvedie rovnakého odborníka (stavebný dozor – 10 pozemné stavby).** Verejný obstarávateľ neumožňuje uviesť kombináciu rôznych mien odborníkov oprávnením (stavebný dozor - 10 pozemné stavby) pri uvedených dozorovaných zákazkách ktoré uviedol v prílohe č. 3 tejto Výzvy.

Verejný obstarávateľ bude požadovať predložiť oprávnenia v rámci súčinnosti na uzavretie zmluvy od úspešného uchádzača v lehote stanovenej verejným obstarávateľom:

- a) **autorizačné osvedčenie odbornej spôsobilosti na výkon činnosti / stavebný dozor** podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, podkategória:
 - 10 Pozemné stavby (osvedčenie na osobu, ktorá bola uvedená v cenovej ponuke)
 - 24 Potrubné, energetické a iné líniové stavby

Úspešný uchádzač sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu zákazky podieľali vyššie uvedení odborníci, následne budú uvedení v zmluve o poskytnutí služby, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto Výzvy.

Úspešný uchádzač predloží verejnemu obstarávateľovi pred podpisom zmluvy *vyplnené a podpísané čestné vyhlásenie*, ktoré tvorí Prílohu č. 4 tejto Výzvy.

VI. Ostatné

1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku v rámci tejto zákazky alebo zrušiť zákazku, pokiaľ sa zmenili okolnosti, za ktorých bola vyhlásená.
2. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledok.
3. Verejný obstarávateľ bude pri vyhodnocovaní ponúk postupovať tzv. „superrevertným spôsobom“ čiže vyhodnocovanie bude prebiehať podľa poradia predložených návrhov na plnenie kritéria. Verejný obstarávateľ sa bude zaoberať ponukou najskôr prvého v poradí podľa vyššie uvedeného spôsobu, následne, ak prvý v poradí nesplní požiadavky verejného obstarávateľa, bude sa zaoberať ponukou druhého, prípadne aj ďalšími v poradí.
4. *Verejný obstarávateľ bude požadovať od úspešného uchádzača predloženie uzatvoreného poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov a/alebo subdodávateľov, kryjúcu prípadné škody spôsobené pri príprave a realizácií predmetu tejto zmluvy a pri plnení s predmetom tejto zmluvy súvisiacimi záväzkami, a to na výšku poistnej sumy najmenej 150 000,00 EUR. Poistnú zmluvu (resp. jej fotokópiu, scan) vrátane dokladu o úhrade poistného (fotokópiu, scan) je povinný úspešný uchádzač predložiť verejnemu obstarávateľovi najneskôr v čase podpisu zmluvy a opätovne kedykoľvek počas vykonávania predmetu zmluvy, pokiaľ o to verejný obstarávateľ požiada. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy*

Veríme, že nám predložíte ponuku na požadovaný predmet zákazky v súlade s touto výzvou v nami požadovanom termíne.

Zoznam príloh:

- Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2: Návrh Zmluvy o poskytnutí služby
 - Formulár mesačnej správy Stavebného dozoru (bude prílohou zmluvy)
 - Zoznam subdodávateľov (bude prílohou zmluvy)
- Príloha č. 3: Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk/Cenová ponuka
- Príloha č. 4: Čestné vyhlásenie

.....
Mgr. Martin Dufala, PhD.
vedúci OCOZ RUK