



Bratislava, 19.03.2025

## Výzva na predloženie ponuky

v rámci DNS zriadeného v súlade s § 58 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

### I. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa

**Názov organizácie:** Univerzita Komenského v Bratislave  
**Adresa organizácie:** Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava  
**IČO:** 00397865  
**Profil verejného obstarávateľa:** <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/1045>  
**Kontaktná osoba:** Mgr. Erik Ďuriš  
Odborný referent, oddelenie centrálného obstarávania zákaziek  
+ 421 918 110 043  
[erik.duris@uniba.sk](mailto:erik.duris@uniba.sk)

**Odkaz na internetovú adresu, na ktorej sú dostupné súťažné podklady podľa § 43 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:**

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/41672/summary>

**Odkaz na uverejnené oznámenie o vyhlásení VO:**

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/1273396?cHash=8226a94f87a308d05baa7e9f23053cb7>

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/oznamenia/496775?cHash=292d2aaab6e9a564a62e34252a6bcoba>

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/1305302?cHash=54bbed9efc8827d534e6863a059468ca>

**Odkaz na dokument, v ktorom sú uvedené doklady vyžadované na preukázanie splnenia podmienok účasti:**

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/41672/summary>

**Adresa, na ktorú sa majú predkladať ponuky:**

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/65463/summary>



## II. Identifikácia dynamického nákupného systému

**Názov dynamického nákupného systému:**

„Architektonické, projekčné a inžinierske služby - DNS“

**Zverejnené v:**

VVO č. 26/2024 zo dňa 06.02. 2024, 3811 – MUS

V Európskom vestníku: 2024/S 25-75849 z 05.02.2024

## III. Predmet zákazky

**Názov zákazky:**

Znalecký posudok na stanovenie VŠH a nájmu pozemku

**CPV:**

- **712:** 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby
- **713:** 71300000-1 Inžinierske služby
- **715:** 71500000-3 Služby týkajúce sa výstavby

**Doplňujúci CPV**

71319000-7	Služby znalcov (expertíza)
------------	----------------------------

**Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie VŠH (všeobecnej hodnoty) a nájmu pozemku, pozemok – parcela registra „C“, č. 2146/11, k.ú. Staré Mesto, obec BA – m.č. Staré Mesto, okres Bratislava 1 o celkovej výmere 44 m<sup>2</sup> pre účely vysporiadania majetkoprávných vzťahov.

Podmienky poskytnutia služby sú uvedené v prílohe č.2 – Všeobecné obchodné podmienky.

## IV. Administratívne informácie

**Lehota poskytnutia služby:**

do 2 mesiacov odo dňa obojstranne podpísanej objednávky (zaslanej elektronickou formou).

**Predpokladaná hodnota zákazky:**

350,00 EUR bez DPH

**Obhliadka miesta poskytnutia služby predmetu zákazky**

Verejný obstarávateľ odporúča obhliadku miest poskytnutia služby predmetu zákazky.

Termín obhliadky je potrebné dohodnúť vopred s kontaktnou osobou:

Meno a priezvisko: p. Mgr. Silvia Miklášová, +421 2 9010 2095, [silvia.miklasova@uniba.sk](mailto:silvia.miklasova@uniba.sk)

Počas obhliadky bude sprístupnené len miesto realizácie predmetu zákazky, verejný obstarávateľ nebude poskytovať usmernenia ani odpovede na otázky týkajúce sa predmetu zákazky.

**Zdroj financovania:**

1. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov Univerzity Komenského v Bratislave.
2. Preddavok sa neposkytuje.
3. Predmet zákazky bude uhrádzaný bezhotovostným prevodom na základe faktúry.
4. Súčasťou faktúry bude preberací protokol, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej predloženia a odsúhlasenia verejným obstarávateľom.

**Spôsob určenia ceny:**

1. Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Navrhovaná cena musí byť v súlade s § 2 citovaného zákona o cenách.
2. Cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s poskytnutím predmetu zákazky a bude vyjadrená ako konečná cena.
3. Navrhovaná cena musí byť vyjadrená v mene Euro v súlade so zákonom č. 659/2007 Z. z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Celková cena za predmet zákazky musí byť zaokrúhlená najviac na 2 desatinné miesta.

**Typ zmluvy:**

Objednávka so všeobecnými obchodnými podmienkami v súlade so zákonom č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „VOP“).

Znenie všeobecných obchodných podmienok k objednávke je záväzné a nemenné, uchádzači nie sú oprávnení ho meniť a tvoria Prílohu č. 2 tejto výzvy.

V prípade pripomienok k všeobecným obchodným podmienkam je potrebné, aby uchádzači využili inštitúty uvedené v zákone (žiadosť o vysvetlenie a pod.).

**Miesto dodania predmetu zákazky:**

Univerzita Komenského v Bratislave  
Oddelenie nájomov a podnikateľskej činnosti  
Šafárikovo námestie 6  
P.O.BOX 440  
814 99 Bratislava 1

**Lehota na predkladanie ponúk a spôsob predkladania ponúk:**

do 31.03.2025, do 10:00 hod.

Ponuky žiadame predložiť elektronicky v súlade s § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom systému JOSEPHINE na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.

Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude verejný obstarávateľ prihliadať.

Ponuky sa predkladajú v štátnom jazyku. Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj ponuku predloženú v českom jazyku.

### **Kritérium na vyhodnotenie ponúk:**

Najnižšia cena v EUR bez DPH

Daň z pridanej hodnoty bude vysporiadaná podľa platných právnych predpisov Európskej únie

Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorého ponuka sa umiestni na prvom mieste v poradí, pričom vyhovuje všetkým požiadavkám verejného obstarávateľa uvedených v tejto výzve.

## **V. Obsah ponuky**

1. vyplnený **návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk/ Cenová ponuka**, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy, *Verejný obstarávateľ požaduje predložiť vyplnený, podpísaný Návrh na plnenie kritéria (pdf.) zároveň aj o jeho predloženie v editovateľnej podobe.*

Nižšie uvedený doklad bude verejný obstarávateľ požadovať predložiť od úspešného uchádzača pred podpisom objednávky. Úspešný uchádzač predloží:

***oprávnenie na výkon činnosti odhadcu resp. znalca k stanoveniu všeobecnej hodnoty majetku***

37 09 01 Odhad hodnoty nehnuteľností

*alebo iný ekvivalentný doklad vydaný podľa platných právnych predpisov členských štátov EÚ.*

Úspešný uchádzač sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu zákazky podieľal vyššie uvedený odhadca/znalec.

Úspešný uchádzač predloží verejnému obstarávateľovi pred podpisom zmluvy *vyplnené a podpísané čestné vyhlásenie*, ktoré tvorí Prílohu č.3 tejto Výzvy.

## **VI. Ostatné**

1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku v rámci tejto zákazky alebo zrušiť zákazku, pokiaľ sa zmenili okolnosti, za ktorých bola vyhlásená.
2. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledok.
3. Verejný obstarávateľ bude pri vyhodnocovaní ponúk postupovať tzv. „superrevertným spôsobom“ čiže vyhodnocovanie bude prebiehať podľa poradia predložených návrhov na plnenie kritéria. Verejný obstarávateľ sa bude zaoberať ponukou najskôr prvého v poradí podľa vyššie uvedeného spôsobu, následne, ak prvý v poradí nesplní požiadavky verejného obstarávateľa, bude sa zaoberať ponukou druhého, prípadne aj ďalšími v poradí.

Veríme, že nám predložíte ponuku na požadovaný predmet zákazky v súlade s touto výzvou v nami požadovanom termíne.

### **Zoznam príloh:**

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk/Cenová ponuka

Príloha č. 2 – Objednávka a všeobecné obchodné podmienky

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie

.....  
Mgr. Martin Dufala, PhD.  
vedúci OCOZ RUK