

TECHNICKÁ SPRÁVA

PODPORA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU BIO FARMA – PAUČO

k.ú. Korytárky, parc.č.: 25481/7, 25385/7, 25385/8, 25385/9, 25399/1, 25400, 25401/1

Názov PD	:	Podpora poľnohospodárskeho podniku BIO farma – Paučo
Miesto stavby	:	k.ú. Korytárky, parc.č.: 25481/7, 25385/7, 25385/8, 25385/9, 25399/1, 25400, 25401/1
Investor	:	Ján Paučo Námestie Cyrila a Metoda 9023/5 960 01 Zvolen
Generálny projektant	:	PPARCH s.r.o. Ľudovíta Štúra 46 960 01 Zvolen +421 908 599 745
Autor projektu	:	ING. ARCH. PETER PAĽKO Autorizovaný architekt 2658 AA
Stupeň	:	Projekt pre ohlásenie drobnej stavby
Profesia	:	Architektonické riešenie stavieb
Stavebný objekt	:	SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05, SO 06, SO 07
Časť	:	Technická správa
Zodpovedný projektant	:	ING. ARCH. PETER PAĽKO
Dátum	:	03/2023

1.	ÚVOD	3
2.	STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY.....	3
2.1.	Zemné práce	3
2.2.	Zakladanie.....	3
2.3.	Zvislé nosné konštrukcie	3
2.4.	Vodorovné nosné konštrukcie.....	4
2.5.	Konštrukcie pre vertikálnu dopravu – rampa a schody.....	4
2.6.	Strešné konštrukcie	4
2.7.	Hydroizolácie	4
2.8.	Tepelné izolácie	5
2.9.	Výplne otvorov	5
2.10.	Povrchové úpravy.....	5
2.11.	Doplňkové konštrukcie	6
2.12.	Spevnené plochy	6
3.	STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI.....	7
4.	ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE :	8

1. ÚVOD

Projektová dokumentácia rieši výstavbu štyroch rovnakých samostatne stojacich stavebných objektov SO 01, SO 02, SO 05, SO 06 a výstavbu ďalších dvoch rovnakých stavebných objektov SO 03 a SO 04, vid' výkresová časť dokumentácie. Projektová dokumentácia taktiež rieši výstavbu stavebného objektu SO 07 spevnená plocha. Objekty sú umiestnené v obci Korytárky.

Dva stavebné objekty SO 01 a SO 02 budú určené pre využitie ako včelíny a štyri stavebné objekty SO 03, SO 04, SO 05 a SO 06 budú určené pre využitie ako sklady.

Stavebné objekty budú jednopodlažné s pôdorysnými rozmermi 6 x 4 m. Konštrukčne budú riešené ako drevená stĺpiková konštrukcia s klasickým dreveným krovom so sedlovou strechou. Objekty budú založené na základových pätkách.

Stavebné objekty nebudú pripojené na žiadne inžinierske siete.

2. STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1. Zemné práce

Pred zahájením zemných prác sa vytýči poloha navrhovaných stavebných objektov. Takisto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky. Vlastné zemné práce sa začnú vyčistením povrchu pôvodnej vrstvy. Hĺbka odstránenej ornice je 0,250m. Ornica bude deponovaná na stavenisku a po dokončení hrubých terénnych úprav znovu rozprestretá na pozemku. Samotné výkopové práce sa budú realizovať strojovo s ručným začistením základovej škáry. Základová škára je v úrovni vždy minimálne 1200 mm pod okolitým terénom. Ustálená hladina podzemnej vody sa predpokladá pod úrovňou základových škár. Vyťažená zemina sa ponechá na stavenisku na spätné násypy a úpravu okolitého terénu.

Pod objektom sa na teréne pod jeho pôdorysnou plochou zrealizuje násyp z kameniva alebo štrku hr. 100 mm. Pod násyp sa uloží geotextília.

2.2. Zakladanie

Úpravy základovej škáry – dohutnenie, podsypy apod. sú riešené podľa konkrétnych podmienok umiestnenej stavby. Po vykonaní strojného výkopu musí byť základová škára ručne začistená. Pred betonážou je treba zeminu v základovej škáre riadne dohutniť.

Základová škára sa musí nachádzať v nezamrznej hĺbke, to jest min. 1200 mm pod terén. Základové konštrukcie musia byť uložené minimálne 500mm v pôvodnom (rastlom) teréne.

Zakladanie stavebného objektu je riešené na základových pätkách pôdorysných rozmerov 1000 x 1000 mm, výšky min. 600 mm. Druhý stupeň pätiiek bude riešený ako železobetónové stĺpy prierezu 400 x 400 mm vystužené betonárskou výstužou. Výška druhého stupňa sa zrealizuje v závislosti od terénu.

2.3. Zvislé nosné konštrukcie

Nosný systém objektu je navrhnutý ako drevený stĺpikový nosný systém.

Steny stavebného objektu sú riešené ako stĺpiková konštrukcia z drevených hranolov 50/150 mm vyhotovených z rasteného reziva.

Stĺpiky budú z vonkajšej aj vnútornej strany opláštené drevenými doskami.

Steny budú v rohoch zavetrené drevenými vzperami, prípadne aj oceľovými zavetrovacími pásmi.

2.4. Vodorovné nosné konštrukcie

Nosná konštrukcia podlahy stavebného objektu je navrhnutá z drevených trámov 100/200 mm vyhotovených z rasteňného reziva.

Drevený rám podlahovej konštrukcie bude uložený na železobetónových pilieroch základových pätiiek.

Medzi železobetónom a drevom bude umiestnený hydroizolačný materiál napr. lepenka.

2.5. Konštrukcie pre vertikálnu dopravu – rampa a schody

V priestore pred vstupom do objektu bude umiestnená oceľová rampa a oceľové schody.

2.6. Strešné konštrukcie

Stavebný objekt bude zastrešený sedlovou strechou so sklonom 45° s plechovou strešnou krytinou imitujúcou škridlu. Nosná konštrukcia zastrešenia sedlovej strechy bude zrealizovaná ako klasický drevený krov z drevených prvkov vyhotovených z rasteňného reziva.

Na pozdĺžnych stenách bude uložená pomúrnicia 150/150 mm. Krov bude zrealizovaný z krokiev 100/150 mm. Nad pomúrniciami budú zrealizované jednostranné klieštiny („väzné trámy“) 100/200 mm.

Voda zo strechy objektu bude odvedená cez strešné žľaby a zvody a likvidovaná povrchovým vsakovaním.

Pri realizovaní šikmej strechy musia byť dodržané všetky systémové požiadavky danej HI. Všetky prestupy cez strešnú konštrukciu musia byť detailne vyriešené podľa danej hydroizolácie, aby sa zamedzilo prieniku vody do tepelnej izolácie či interiéru.

Je bezpodmienečne nutné venovať zvýšenú pozornosť odbornej realizácii všetkých strešných plášťov objektu, dodržať všetky technologické postupy výrobcov a dôslednému vypracovaniu vzniknutých detailov.

2.7. Hydroizolácie

V mieste uloženia drevených trámov na betónové pätky je nutné medzi betón a drevo umiestniť hydroizolačný materiál napr. lepenku.

V strešnej konštrukcii sedlovej strechy je na krokách navrhnutá kontaktná paropriepustná fólia, ktorá slúži ako doplnková poistná hydroizolačná fólia pod strešnú krytinu.

Z vnútornej strany bude pod strešnou konštrukciou nad opláštením zrealizovaná paronepriepustná fólia.

Na obvodových stenách bude z vonkajšej strany pod opláštením zrealizovaná paropriepustná fólia a z vnútornej strany bude pod opláštením zrealizovaná paronepriepustná fólia.

Pod podlahovou konštrukciou bude z vonkajšej strany nad opláštením zrealizovaná paropriepustná fólia a z vnútornej strany bude na podlahovej konštrukcii pod záklopom zrealizovaná paronepriepustná fólia.

Pri realizácii je nutné riadiť sa technologickými postupmi výrobcov.

2.8. Tepelné izolácie

Celý stavebný objekt bude zateplený tepelným izolantom na báze drevovláknitej izolácie.

Strecha objektu bude zateplená medzi krokvmi drevovláknitými tepelnoizolačnými doskami hr. 150 mm.

Steny objektu budú zateplené medzi stĺpikmi drevovláknitými tepelnoizolačnými doskami hr. 150 mm.

Podlaha objektu bude zateplená medzi trámami drevovláknitými tepelnoizolačnými doskami hr. 200 mm.

2.9. Výplne otvorov

• Exteriérové Okenné otvory a dvere

Výplne okenných otvorov sú navrhnuté z drevených profilov. Ako zasklenie budú použité izolačné dvojsklá. V šikmej streche bude zrealizované strešné okno.

Na okenných konštrukciách budú z vonkajšej strany zrealizované drevené okenice.

Vchodové dvere sú navrhnuté z drevených profilov.

Montáž okien/dverí do otvorov a utesnenia styku medzi okenným/ dverným rámom a stavebnou konštrukciou musí byť zrealizovaný podľa technologického predpisu výrobcu okien/ dverí a musia spĺňať požiadavky platných STN, tzn. styk musí byť navrhnutý a zrealizovaný ako paropriepustný na vonkajšej strane a paronepriepustný na vnútornej strane. Súčasťou dodávky je aj vnútorný parapet. Typ kovaní, spôsob otvárania krídiel a ostatné technické parametre budú presne definované v ďalšom stupni PD.

• Interiérové dvere

V objekte SO 03 a SO 04 sú vo dvernom otvore navrhnuté interiérové drevené dvere s obložkovou zárubňou.

2.10. Povrchové úpravy

● Vnútorne povrchy

Strešná konštrukcia bude z vnútornej strany opláštená drevenými hobľovanými doskami. Dosky budú ošetrené ochranným náterom vhodným do interiéru.

Stenové konštrukcie budú z vnútornej strany opláštené drevenými hobľovanými doskami. Dosky budú ošetrené ochranným náterom vhodným do interiéru.

Na podlahovej konštrukcii bude z vnútornej strany zrealizovaný záklop z drevených hobľovaných dosiek. Dosky budú ošetrené ochranným náterom určeným na podlahy a vhodným do interiéru.

● Vonkajšie povrchy

Strešná konštrukcia bude z vonkajšej strany opláštená plechovou strešnou krytinou imitujúcou škridlu.

Stenové konštrukcie budú z vonkajšej strany opláštené drevenými doskami. Dosky budú ošetrené ochranným náterom vhodným do exteriéru.

Podlahová konštrukcia bude z vonkajšej strany opláštená drevenými doskami. Dosky budú ošetrené ochranným náterom vhodným do exteriéru.

2.11. Doplňkové konštrukcie

Zámočnícke výrobky

- Oceľová rampa a schody pred vstupom do objektu
- oceľové zábradlie okolo rampy a schodov

Všetky zámočnicke výrobky musia byť po namontovaní počas výstavby opatrené ochranným prekrytím alebo iným spôsobom zabezpečené proti poškodeniu inou stavebnou činnosťou (hlavne žiarovo pozinkované konštrukcie). Všetky zvary zámočnických výrobkov musia byť zabrúsené do roviny základného materiálu a zrealizované bez vizuálnych defektov!

Všetky zábradlia budú navrhnuté a zrealizované v zmysle ustanovení STN 74 3305 Ochranné zábradlia, základné ustanovenia.

Klampiarske výrobky

- Exteriérové parapety otvorových konštrukcií (dodávka okenných konštrukcií)
- dažďové žľaby a dažďové zvody.
- Strešná konštrukcia a všetky jej časti, prvky, úchytky, konzoly, systémové aj nesystémové prvky.

Klampiarske výrobky sú navrhnuté podľa STN 73 3610

Stolárske výrobky

- Interiérové parapety otvorových konštrukcií (dodávka okenných konštrukcií)
- Drevené okenice na okenných konštrukciách
- Drevené interiérové dvere s obložkovou zárubňou

2.12. Spevnené plochy

Spevnené plochy budú zrealizované z betónovej zámkovej dlažby ukladanej do lôžka z drveného kameniva. Podklad sa pripraví zo zhutnených štrkodrvinových násypov, vid' skladba spevnenej plochy.

3. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI

Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa a rešpektovať zákony:

- Zákon 124/2006 Z. z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predpis č. 147/2013 Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
 - Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (čiastka 52/2006) a v Nariadení vlády SR č. 387/2006 Z. z., v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a v Nariadení vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami a č. 596/2002 Z. z. - Úplné znenie zákona NR SR o ochrane zdravia ľudí č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí (čiastka 229/2002).
 - Zákon č. 59/1982 Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce, ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení všeobecne platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter prác a vyhl. Č. 484/1990 Zb.
 - 311/2001 Z. z. Zákonník práce
 - **147/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností**
 - zákon č. 96/1992 Z.z. o starostlivosti o zdravie ľudu
 - **zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov**
 - zákon č. 596/2002 Úplné znenie zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí
 - zákon č. 508/2009 Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
 - bezpečnostné predpisy vyplývajúce z platných STN
- Pri stavebných prácach bude zhotoviteľ stavby rešpektovať dohodu o bezpečnosti práce a zdravia č. 155/81 Zb. Medzinárodnej organizácie práce ES, novelu Zákonníka práce z 20.10.1993, ako i zákon NR SR č. 311/2001 Z.z. v súlade s vyhláškou MPSV a R SR.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE :

Všetky hlavné a pomocné stavebné práce je bezpodmienečne nutné vykonávať podľa platných technologických predpisov, pracovných postupov a ustanovení STN vzťahujúcim sa k tej ktorej činnosti.

Všetky prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s hlavným projektantom stavby. Ich realizácia je možná iba na základe jeho písomného súhlasu! Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez písomného súhlasu projektanta !!!

Projektované rozmery všetkých stavebných výrobkov je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

Prípadné nejasnosti resp. zistené nezrovnalosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť hlavnému projektantovi stavby!

Dodávateľ stavby je povinný realizovať všetky práce podľa platných STN a dodržaním technologických a bezpečnostných postupov, dodržiavať všetky odporúčania výrobcov a dodávateľov stavebných materiálov rešpektovať STN o prípustných rozmerových odchýlkach realizovaných konštrukcií od projektovaného stavu. Najmä je dôležité aby sa dodávateľ vyvaroval zabudovania stavebnej vlhkosti.

Dodávateľ stavby je povinný pri realizácii stavebných prác dodržiavať Vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Táto technická správa je neoddeliteľnou súčasťou projektovej dokumentácie.

Projekt nenahrádza dokumentáciu pre stavebné povolenie ani realizačnú dokumentáciu ani výrobnú a dielenskú dokumentáciu zhotoviteľa stavby!!!

03/2023

Vypracoval:

Ing. Jaroslav Kobulnický

Zodpovedný projektant:

Ing. arch. Peter Paľko