

Dodatok č.1 k Zmluve o výkone stavebného dozoru

uzatvorenej v zmysle § 269 ods. 2 a § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)
(ďalej len ako „Dodatok“)

evidenčné číslo objednávateľa: 87(187/2025/ODDPS) evidenčné číslo poskytovateľa:

Výkon stavebného dozoru pre stavbu s názvom:
„Stavebné úpravy a rekonštrukcia priestorov Strednej zdravotníckej školy vo Zvolene – Výzva č. 21“
(Výzva č. 25)
(ďalej len ako „stavba“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO: 37 828 100
DIČ: 2021627333

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach Zmluvy:

Ing. Matúš Kutlák, vedúci oddelenia pozemných stavieb Úradu
Banskobystrického samosprávneho kraja

Osoby oprávnené rokovať
v technických
(realizačných) veciach:

Ing. Matúš Kutlák, vedúci oddelenia pozemných stavieb Úradu
Banskobystrického samosprávneho kraja
Bc. Ivana Fraňová, odborná referentka pre investície oddelenia
pozemných stavieb Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja
Ing. Denisa Vetráková, projektová manažérka oddelenia
implementácie projektov Úradu Banskobystrického samosprávneho
kraja
Mgr. Peter Hrnčiar, riaditeľ školy, Stredná zdravotnícka škola, J.
Kozáčeka 4, 960 01 Zvolen (IČO: 00 606 995)

Telefón/fax:

048/4325 111, 0910 847 017, 0948 944 607, 045/5203711

E-mail:

podatelna@bbsk.sk, matus.kutlak@bbsk.sk, ivana.franova@bbsk.sk,
denisa.vetrakova@bbsk.sk, peter.hrnciar@szszv.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno:

Ing. Peter Kamiač – IPK PROJEKT


Sídlo:

P. O. Hviezdoslava 320, 962 33 Budča

Zápis:

v Živnostenskom registri Okresného úradu Zvolen,
odbor živnostenského podnikania, č. živnostenského registra: 611-
11065

Osoba oprávnená rokovať

vo veciach technických: Ing. Peter Kamiač
Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvy: Ing. Peter Kamiač
IČO: 40240550
DIČ: 1044471175
Bankové spojenie: 
Číslo účtu:
Telefón/ fax: +421 907 831 019
(ďalej len ako „poskytovateľ“)

(objednávateľ spolu s poskytovateľom ďalej len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.01.2026 Zmluvu o výkone stavebného dozoru, ev. č. objednávateľa: 187/2025/ODDPS, na výkon stavebného dozoru (SD) pre stavbu s názvom: „Stavebné úpravy a rekonštrukcia priestorov Strednej zdravotnickej školy vo Zvolene“, ktorá nadobudla účinnosť dňa 29.01.2026 (ďalej len ako „Zmluva“).
2. V zmysle čl. I ods. 2 Zmluvy sa na základe výsledkov verejného obstarávania objednávateľa stala obchodná spoločnosť KALORIM s.r.o., so sídlom: 023 41 Nesluša 759, IČO: 50 625 781, úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na zhotoviteľa stavby (ďalej len ako „Pôvodný zhotoviteľ“) a s Pôvodným zhotoviteľom bola preto dňa 4.12.2025 uzatvorená zmluva o dielo s ev. č. objednávateľa 1694/2024/ODDPS, ktorá nadobudla účinnosť 11.12.2025, predmetom ktorej bol záväzok Pôvodného zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavbu (ďalej len ako „Pôvodná zmluva so zhotoviteľom“).
3. Keďže objednávateľ odstúpením od Pôvodnej zmluvy so zhotoviteľom ukončil Pôvodnú zmluvu so zhotoviteľom, rozhodol sa objednávateľ pokračovať v stavebnej realizácii stavby na základe novej zmluvy o dielo s novým zhotoviteľom, a to na základe zadania in-house zákazky v zmysle § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o VO“).
4. Zmluvné strany v záujme odstránenia prípadných výkladových nejasností potvrdzujú, že dohodnuté trvanie plnenia zmluvy v zmysle čl. IV ods. 1 Zmluvy je spojené s úspešným dokončením, vykonaním, odovzdaním a prevzatím stavby tak, ako je vymedzená podľa Pôvodnej zmluvy so zhotoviteľom aj v novej zmluve so zhotoviteľom uzatvorenej v zmysle bodu 3 vyššie, preto zmena v osobe zhotoviteľa a ukončenie Pôvodnej zmluvy so zhotoviteľom nemá vplyv na zmluvne dohodnuté trvanie plnenia zmluvy podľa čl. IV ods. 1 Zmluvy.
5. S ohľadom na skutočnosti uvedené vyššie, v súlade s čl. XI bod 11.2 Zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku v rozsahu uvedenom v čl. 1 Dodatku.
6. Zmeny Zmluvy v rozsahu čl. I Dodatku sa uskutočňujú na základe § 18 ods. 1 písm. e) zákona o VO, keďže týmito zmenami nedochádza k podstatnej zmene Zmluvy.

Čl. 1

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je dohoda zmluvných strán na nasledujúcej zmene Zmluvy:

Čl. I bod 1.2 Zmluvy sa s účinnosťou odo dňa, kedy nadobudne účinnosť tento Dodatok, v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„1.2 Realizácia stavby sa uskutočňuje na základe zmluvy o dielo, ev. č. objednávateľa: 1042/2026/ODDPS, uzatvorenej dňa 24.04.2026 medzi objednávateľom a obchodnou spoločnosťou Rozvojové služby BBSK, s.r.o., registrovaný sociálny podnik, so sídlom Lazovná 43, 974

01 Banská Bystrica, IČO: 52 123 553 (ďalej len ako „Zhotoviteľ“) (ďalej len ako „Zmluva so zhotoviteľom“). Poskytovateľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s obsahom Zmluvy so zhotoviteľom, ktorá tvorí právny a vecný podklad pre výkon stavebného dozoru, voči jej zneniu nemá žiadne výhrady a je pripravený a schopný (najmä odborne, technicky a kapacitne) zabezpečiť všetky činnosti stavebného dozoru v rozsahu a spôsobom predpokladaným touto zmluvou.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre poskytovateľa.
4. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre Zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

Banská Bystrica , dňa 29.04.2026

Budča, dňa 29.04.2026

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Ondrej Lunter
predseda

Ing. Peter Kamiač – IPK PROJEKT