

## 1. 01 Zníženie energetickej náročnosti budovy mestského úradu Zlaté Moravce

### A Zateplenie obvodového plášťa

#### Otázka č. 1:

**1.1.** Položka č.5 - v texte položky je uvedená materiálová báza úpravy ostenia MW a v rozbore XPS, čo teda platí?

5	R	6252	Úprava ostení okien a dverí vrátane detailov a fasádnej úpravy TI <b>minerál hr.=30mm</b>	m2	33,29
			ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm		
			- ZÁKLADNÝ NÁTER		
			- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm		
			- <b>FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - EXTRUDOVANÝ POLYSTYRÉN 30mm</b>		
			- LEPIACA MALTA		

#### Odpoveď:

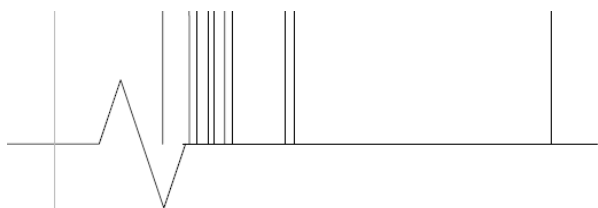
Platí výkaz výmer

#### Úprava č. 1

Správny materiál pre položku č. 5 (hárok a- zatepl obv. plášťa ) je EPS polystyrén 30mm. Vid' príloha riešenie detailov (výkresová časť projektovej dokumentácie – Riešenie detailov – DETAIL OSTENIA). Verejný obstarávateľ upravil chybný údaj uvádzaný vo výkaze výmer -položka (č. 5 – hárok a- zatepl obv. plášťa ):

5	R	6252	Úprava ostení okien a dverí vrátane detailov a fasádnej úpravy TI EPS hr.=30mm	m2	33,29
			ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm		
			- ZÁKLADNÝ NÁTER		
			- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm		
			- <b>FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - EPS POLYSTYRÉN 30mm</b>		
			- LEPIACA MALTA		

#### DETAIL OSTENIA:



- ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2 mm
- ZÁKLADNÝ NÁTER
- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5 mm
- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - **EPS POLYSTYRÉN 30mm**
- LEPIACA MALTA
- OBVODOVÁ STENA (DEBNENIE+MONOLIT+POLYSTYRÉN) 240mm

**Otázka č. 2:**

**1.2. Položka č.6 - nie je duplicitná položka ohľadom výmery balkóna, nakoľko skladba balkóna vr. fasádnej časti je položka č.13-skladba balkónovej dosky S5? Nikde v PD sa neuvádza skladba S5, iba OS5.**

6	R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=50 mm vrátane detailov (markíza+balkón+komíny nad strešnou rovinou)	m2	61,11
---	---	------	--	----	-------

ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm

- ZÁKLADNÝ NÁTER
- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm
- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - NOBASIL 50mm
- LEPIACA MALTA

OS5 - SKLADBA VRSTIEV DOSKY BALKÓNA

- |  |                |
|--|----------------|
| - KERAMICKÁ MRAZUVZDORNÁ DLAŽBA 250x250  | hr.10mm        |
| - ELASTICKÉ LEPIDLO  | hr.5mm         |
| - TEKUTÁ HYDROIZOLÁCIA + PÁSKY<br>(PODKLAD ČISTÝ, BEZ NEČISTÔT, ŠKÁR A TRHLÍN) | hr. min. 2,0mm |
| - LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU  | hr. 5 mm       |
| - EXTRUDOVANÝ POLYSTYRÉN (HR.UPRESNĚNÍ NA STAVBE)                              | hr.40mm        |
| - ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA   | hr.240mm       |
| - LEPIACA MALTA  |                |
| - TEPELNÁ IZOLÁCIA NOBASIL FKD   | hr.50mm        |
| - LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU  | hr.5 mm        |
| - ZÁKLADNÝ NÁTER   |                |
| - ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ)   | hr.2 mm        |

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ odstránil duplicitu v položkách č. 6 a č. 13 (hárok a- zatepl obv. plášť'a) a upravil chybný údaj uvádzaný vo výkaze výmer. V položke č. 6 (hárok a- zatepl obv. plášť'a) sa nevyžaduje nacenit' balkón:

6	R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=50 mm vrátane detailov (markíza + komíny nad strešnou rovinou)
---	---	------	---

**Otázka č. 3:**

**1.3 Položka č.13 – nikde v PD sa neuvádza skladba S5, iba OS5 ale to je v rozpore s položkou č.6**

13	R	6254	Skladba balkónovej dosky, skladba S5, D+M	m2	2,950
----	---	------	---	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Skladba OS5 znamená opis S5 na rezoch (čiže S5=OS5), v položke č 6 (hárok a- zatepl obv. plášť'a) nevyžadujeme nacenit' balkón.

**Otázka č. 4:**

1.4 Položka č. 8 – nikde v projektovej dokumentácii sa neuvádza hrúbka 15cm - MW zateplenie komína pod strešnou rovinou. Iba hrúbka 5cm - MW. Čo teda platí. Treba zjednotiť PD a výkaz výmer.

8	R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=150 mm vrátane detailov (komíny pod strešnou rovinou)	m2	56,18
---	---	------	--	----	-------

**Komínové telesá**

Existujúce komínové telesá musia byť vyspravené. Škáry muriva vyškrabať do hĺbky min. 1cm, odstrániť nesúdržné časti a vyrovnať. Podklad vyrovnať vápenno-cementovou omietkou (resp. sanačnou) a zatepliť tepelnou izoláciou **Nobasil hr.50mm**, zasieťkovať. A OMIETNUŤ.

Skladba:

- ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2 mm
- ZÁKLADNÝ NÁTER
- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5 mm
- NOBASIL
- LEPIACA MALTA **50mm**
- EXISTUJÚCE KOMÍNOVÉ MURIVO - VYSRAVENÉ

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ upravil chybný údaj uvádzaný vo výkaze výmer vid' pol č. 8 (hárok a- zatepl. obv. plášťa). Správna hrúbka tepelnej izolácie je 50mm.

8	R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=50 mm vrátane detailov (komíny pod strešnou rovinou)
			- MAL'BA
			- ZÁKLADNÝ NÁTER
			- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm
			- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - NOBASIL 50mm
			- LEPIACA MALTA

**Otázka č. 5:**

1.5 Položka č. 10- vo výkresovej časti je skladba sokla uvedená 1x lep. stierka so sieťovinou, ale vo výkaze položky 2x lep. stierka so sieťovinou. Čo platí, treba zjednotiť výkresovú a textovú časť.

10	R	6254	Zateplenie sokla vrátane detailov hr.80mm (pod úrovňou soklu/terénu)	m2	43,26
			- ZÁKLADNÝ NÁTER		
			- 2xLEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm		
			- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - extrudovaný polystyrén hr.80mm		
			- LEPIACA MALTA		

055 - SKLADBA VRSTIEV SOKLA

- ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA 2 mm
- ZÁKLADNÝ NÁTER
- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5 mm
- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY -
- XPS EXTRUDOVANÝ POLYSTYRÉN 80mm
- LEPIACA MALTA
- PÔVODNÁ MUROVANÁ STENA 450mm
- VNÚTORNÁ VÁPENNOCEMENTOVÁ OMIETKA 10mm

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Správny údaj je uvádzaný vo výkaze výmer - 2x lepiaca stierka so sieťovinou s celkovou hrúbkou 5mm. To je v súlade s popisom „Na dosky sa dva krát nanesie lepiaca stierka so sieťkou zo sklenených vlákien.“ (viď technická správa časť 3.2.8 Sokel).

**3.2.8 Sokel**

Na výšku existujúceho sokla sa použije ako tepená izolácia extrudovaný polystyrén hr. 80mm. Dosky budú k podkladu lepené hydroizolačným lepidlom (napr. stoFlexyl) zmiešaným s portlandským cementom v pomere 1:1 na leme šírky 55mm a terčoch ø110mm a mechanicky kotevné šraubovanými, tanierovými hmoždinkami so skrutkou z pozinkovanej ocele s hlavou T 30 v počte 6 ks/m<sup>2</sup>. Na dosky sa dva krát nanesie lepiaca stierka so sieťkou zo sklenených vlákien. Tento povrch sa opatrí základným náterom vo farbe povrchovej úpravy. Povrchová úprava soklu zo silikónovoživičnej omietky, resp. keramického obkladu. Presná definícia farby a členenie fasády je zrejmá z výkresovej dokumentácie farebných variácií. V detailoch kútov, rohov, ostení a nadpraží budú použité príslušné oceľové (resp. plastové) lišty a v týchto miestach bude armovacia sieťka preložená z oboch strán na dĺžke min. 150 mm. V mieste betónového okapového chodníka je nutné extrudovaný polystyrén uložiť až na spodnú hranu okapového chodníka. V priestore pri stene je preto nutné okapový chodník vybúrať, vsunúť tepelnú izoláciu a späťne upraviť (zaliť) tesniacou maltou. Predpoklad je, že pod okapových chodníkom sa nachádza prímurovka s hydroizoláciou, ktoré nemôže byť poškodená.

**Otázka č. 6:**

**1.6 Nikde vo VV sa nenachádza položka zahŕňajúca RZ-nie je predmetom riešenia? Ak áno, potreba doplniť do výkazu. Nie je ani zakreslená v pôdoryse, iba v pohľade.**

**RZ** - Pôvodné plechové dvierka skrinky na fasáde je nutné vybrúsiť a natrieť základným náterom + 2x syntetickým náterom odolným voči atmosferickým vplyvom - farbu určí investor,  
betónové časti - osekať nesúdržné časti, vyspraviť, zatepliť  
extrudovaným polystyrénom hr. 20mm, zasieťkovať a omietnuť.

**Odpoveď:**

RZ sa nebude realizovať, nie je predmetom zákazky.

**Otázka č. 7:**

**1.7 Vo výkaze sa nikde nenachádzajú lišty (rohové, okapové, APU, soklové). Majú byť obsiahnuté v JC v rámci detailov pri jednotlivých položkách?**

**Odpoveď:**

Lišty a ostatný materiál musia byť súčasťou jednotkových cien.

**Úprava č. 1**

**Verejný obstarávateľ sa odkazuje na technickú správu projektovej dokumentácie, kde je to jasne napísané:**

**3.2.9. Ostenie „Styk omietky s okenným rámom bude zabezpečený omietkovou lištou alebo akrylátovým tmelom. V mieste rohu sa použije oceľová (resp. plastová) rohová lišta.“**

**3.2.10. Nadpražie „Styk omietky s okenným rámom bude zabezpečený omietkovou lištou alebo akrylátovým tmelom. V mieste rohu sa použije oceľová (resp. plastová) lišta s okapovým nosom.“**

**3.2.9. Ostenie**

Ostenie otvorových konštrukcií je navrhnuté z minerálnej vlny Nobasil FKD. Hrúbka tepelnej izolácie je 30 mm (20mm ak by to šírka rámu nedovolila). Dosky budú k podkladu celoplošne lepené lepidlom. Na dosky sa nanesie lepiaca stierka so sieťkou zo sklenených vlákien. Tento povrch sa opatrí základným náterom vo farbe omietky. Povrchovú úpravu bude tvoriť silikónovoživičná omietka so zrnitosťou 2mm. Styk omietky s okenným rámom bude zabezpečený omietkovou lištou alebo akrylátovým tmelom. V mieste rohu sa použije oceľová (resp. plastová) rohová lišta.

**3.2.10. Nadpražie**

Nadpražie otvorových konštrukcií je navrhnuté z minerálnej vlny Nobasil FKD. Hrúbka tepelnej izolácie je 30 mm (20mm ak by to šírka rámu nedovolila). Dosky budú k podkladu celoplošne lepené lepidlom. Na dosky sa nanesie lepiaca stierka so sieťkou zo sklenených vlákien. Tento povrch sa opatrí základným náterom vo farbe omietky. Povrchovú úpravu bude tvoriť silikónovoživičná omietka so zrnitosťou 2mm. Styk omietky s okenným rámom bude zabezpečený omietkovou lištou alebo akrylátovým tmelom. V mieste rohu sa použije oceľová (resp. plastová) lišta s okapovým nosom.

#### Otázka č. 8:

**1.8** V technickej správe B-súhrnná je uvedená iná hrúbka okapového chodníka ako v ostatnej PD. Čo platí, potreba zosúladiť výkresovú a textovú časť PD.

TS: strana 8

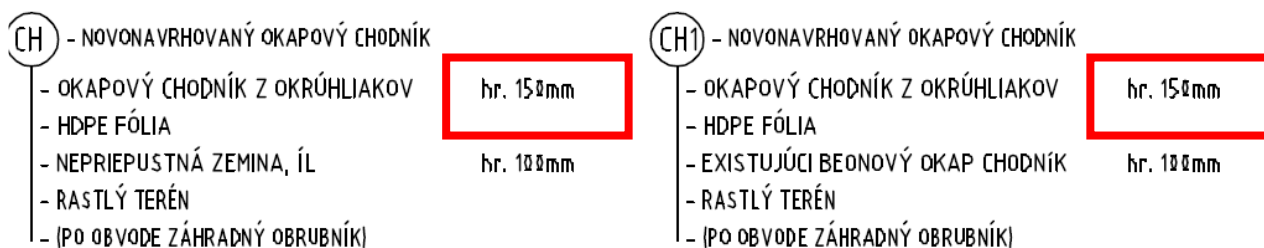
### 3.8. Okapový chodník

Existujúci okapový chodník z betónu bude ponechaný, odstránené budú jeho nesúdržné časti a časť pri stene. Po uložení extrudovaného polystyrénu bude zvyšný priestor medzi pôvodným betónom a tepelnou izoláciou vyplnený tesniacov maltou. Nový okapový chodník bude lemovaný záhradnými obrubníkmi a opatrený zásypom z okruhliakov fr. 32 až 63mm.

Skladba okapového chodníku CH1:

- OKAPOVÝ CHODNÍK Z OKRÚHLIAKOV **hr. 100mm**
- HDPE fólia
- NEPRIEPUSTNÁ ZEMINA, ÍL **hr. 100mm**
- RASTLÝ TERÉN + PO OBVODE ZÁHRADNÝ OBRUBNÍK

Skladba okapových chodníkov z pôdorysu 1.PP



#### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

#### Úprava č. 1

**Verejný obstarávateľ vyžaduje hrúbku okapového chodníka 150 mm. Uvádzame, že správne znenie chybných častí:**

Skladba okapového chodníku CH1:

- OKAPOVÝ CHODNÍK Z OKRÚHLIAKOV **hr. 150mm**
- HDPE fólia
- NEPRIEPUSTNÁ ZEMINA, ÍL **hr. 100mm**
- RASTLÝ TERÉN + PO OBVODE ZÁHRADNÝ OBRUBNÍK

## B Zateplenie strešného

### Otázka č. 9:

**1.1** Položka č. 1-zlá výmera, nakoľko celková plocha komínových telies uvedená hárku zatep. obv. plášťa je vyššia (položky 6,7,8)

1	011	R pol	Vyspravenie komínových telies	m2	106,400
---	-----	-------	-------------------------------	----	---------

### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

### Úprava č. 1

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie určenia výmery 106,40 m2 uvádza nasledovné: vyspravenie sa bude realizovať len na poškodených častiach komína, nie na celej ploche, ktorá sa zatepluje. Vyspravuje sa preto plocha 106,4m2.

### Otázka č. 10:

**1.2** Položka č. 2 – Uvedené číslo cenníkovej položky je pre jednovrstvovú izoláciu. Treba upraviť nielen v texte, ale aj číslo položky, nakoľko ňu nadväzuje materiálová položka, ktorá má z tohto dôvodu uvedenú zlú výmeru.

2	713	713122111	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, trojvrstvová	m2	426,900
---	-----	-----------	---	----	---------

### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

### Úprava č. 1

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie uvádza: pri nacenení položky č. 2 treba hľadiť na položku č. 3 (hárok b-zateplenie strešného pl), tieto položky spolu súvisia a plne popisujú realizáciu. Popis položky č. 2 je úplne jasný - predstavuje montáž izolácie, ktorá má tri vrstvy. K tomu zodpovedá aj materiál (pol č.3) , ktorý je jasne napísaný EPS 150S Stabil penový polystyrén hrúbka 3x100 mm. Teda nie 1x 100mm ale 3x 100mm. Tak aj výmera je správna a nie 3 násobná.

2	713	713122111	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, trojvrstvová	m2	426,900
3	283	2837653447	EPS 150S Stabil penový polystyrén hrúbka 3x100 mm	m2	469,500

**Otázka č. 11:**

**1.3** Položka č. 3 – Zle zadaná výmera, nakoľko má byť v množstve uvedená trojnásobná výmera,  $3x=469,5*3$ .

3	283	2837653447	EPS 150S Stabil penový polystyrén hrúbka 3x100 mm	m2	469,500
---	-----	------------	---	----	---------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie uvádza: hrúbka je daná popisom položky 3x100mm s výmerou 469,5m2, množstvo je vrátane prekrytia a stratného.

**Otázka č. 12:**

**1.4** Položka č. 38 - v krytine nie sú vyšpecifikované prvky- doplnky, ak projektant trvá napr. na snehových zábranách, je potrebné ich množstvo a typ došpecifikovať do výkazu. Rozpočtový program tieto položky obsahuje.

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer - v jednotkovej cene za dodávku a montáž krytiny musia byť obsiahnuté všetky prvky potrebné k realizácii krytiny.

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie upravil vo výkaze výmer položku č. 37 a č. 38 (hárok b-zateplenie strešného pl), aby bolo zrejmé, čo v danej položke vyžaduje naceniť:

37	765	765311111R00	Zastrešenie striech pultových, na sucho, vrátane všetkých detailov, doplnkov ktoré sú podľa dodávky konkrétneho typu bobrovky	m2	646,950
38	765	pc	Škridla keramická Bobrovka vrátane všetkých doplnkov, snehových zábran, hrebenáčov podľa typu použitej bobrovky	m2	646,95



**C Výmena otvorových konštrukcií****Otázka č. 13:****1.1** Položka č. 3 – je v rozpore s položkou 37 (duplicita)

3		R pol	B1 - Demontovanie okennej konštrukcie	ks	103,000
---	--	-------	---------------------------------------	----	---------

**B1** – DEMONTÁŽ PÔVODNEJ DREVENEJ (OCELOVEJ) OKENNEJ KONŠTRUKCIE VRÁTANE VONKAJŠIEHO A VNÚTORNÉHO PARAPETU A VRÁTANE OCHRANNÝCH OCELOVÝCH MREŽÍ A EXTERIÉROVÝCH ŽALÚZIÍ

- V texte položky sa píše vrátane vonkajšie parapetu. Demontáž vonkajších parapetov sú však predmetom položky č. 37

37	PK	76400004	Demontáž oplechovania okenných parapetov	bm	155,000
----	----	----------	--	----	---------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ vyžaduje nacenit' položku č. 3 (hárok c-výmena otvorových konštr) v súlade s opisom uvedeným v B1. Verejný obstarávateľ upravil a odstránil duplicitu, teda vynuloval položku č. 37 (hárok c-výmena otvorových konštr) výkazu výmer:

37	PK	76400004	Demontáž oplechovania okenných parapetov	bm	0,000
----	----	----------	--	----	-------

**Otázka č. 14:****1.2** Položka č. 13 - Prečo dĺžka 1050 keď šírka okna/ostenia je 1000 (O17), je potreba zmenit' aj ostatné okná?

13	PK	76400004	K9 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1050mm D+M	ks	4,000
----	----	----------	--	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ upravil veľkosť parapetu vo výkaze výmer:

13	PK	76400004	K9 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1000mm D+M	ks	4,000
----	----	----------	--	----	-------

**Otázka č. 15:****1.3** Položka č. 16,38 – nie je duplicitná?Prečo je 2x K12, je výmera správna nakoľko rozmery balkóna podľa pôdorysu= $2*0,82+2,9=4,54\text{bm}$ 

16	PK	76400004	K12 Oplechovanie okapu balkónovej dosky D+M	bm	6,900
38	PK	76400004	K12 Oplechovanie okapu balkónovej dosky D+M	bm	6,900

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ upravil a odstránil duplicitu. Položka č. 38 (hárok c-výmena otvorových konštr) je duplicitná, preto jej množstvo vo výkaze výmer vynuloval:

38	PK	76400004	K12 Oplechovanie okapu balkónovej dosky D+M	bm	0,000
----	----	----------	---	----	-------

Verejný obstarávateľ upravil aj rozmery položky č. 16 (hárok c-výmena otvorových konštr) nasledovne:

16	PK	76400004	K12 Oplechovanie okapu balkónovej dosky D+M	bm	4,540
----	----	----------	---	----	-------

**Otázka č. 16:****1.4** Položka č. 39 - pôdorysné rozmery markízy  $4,92*0,82=4,03\text{m}^2$ , podľa rš= $4,92*1,2=6\text{m}^2$ ...čo platí? V texte položky je 5m2. Má byť nacených 5m2m?

39	PK	76400004	K13 Oplechovanie markízy, r.š.=1200mm, <b>pl=5,0m2</b> , D+M	ks	1,000
----	----	----------	--	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**Plech na markíze je odsadený a je aj ohýbaný. Preto sa používa rozvinutá šírka. Správny výpočet je  $4,92*1,2=5,904\text{m}^2$ , upravené vo výkaze výmer v položke č. 39 (hárok c-výmena otvorových konštr):

39	PK	76400004	K13 Oplechovanie markízy, r.š.=1200mm, pl=5,904m2, D+M	ks	1,000
----	----	----------	--	----	-------

**Otázka č. 17:**

**1.5** Položka č.41 - v pôdoryse daná striedka nie je zakreslená, iba v pohľadoch. Je teda predmetom realizácie?  
Ak áno, treba do pôdorysu zakresliť.

41	PK	76400004	K15 Oplechovanie markízy, r.š.=850mm, pl=1,5m2, D+M	ks	1,000
----	----	----------	---	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer - poloha pre realizáciu je dostatočná

**Úprava č. 1**

Oplechovanie markízy je zakreslené v pohľade a vykázané v klampiarskych výrobkoch ako K15. Markíza je predmetom dodávky.

**Otázka č. 18:**

**1.6** Vo výkaze chýba presun hmôt pre klampiarske konštrukcie, detto zámočnicke konštrukcie

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer - presuny hmôt sú súčasťou jednotkových cien.

**Úprava č. 1**

Platí výkaz výmer - presuny hmôt sú súčasťou jednotkových cien materiálov. V cene materiálu musí byť kalkulovaný presun hmôt tak isto ako aj ostatné vedľajšie náklady.

**Otázka č. 19:****1.7 766-stolárske konštrukcie**

- je nutné presne vyšpecifikovať materiálovú bázu okien, či projektant trvá na drevených, alebo môžu byť aj plastové pri zachovaní Uf (materiálová báza nie je nikde vyšpecifikovaná-ani vo výpise, ani v technickej správe, pohľadoch, energ. hodnotení). V prípade, že je myslený EURO profil ako drevený rám, tak je treba upraviť výkaz dverí: kde sú v popise exteriérové dvere z plastových profilov, ale zárubňa a rám je uvedená opäť EUROPORFIL. Čo teda platí? Ani na jedných dverách nie je požiadavka na požiaru odolnosť? Interiérové parapety sú požadované drevené. Je možné ich zameniť za plast, resp. drevotriesku?

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer- okná a dvere musia byť drevené. Riešené sú vonkajšie dvere, ktoré sú bez požiarnej odolnosti.

**Úprava č. 1**

Okná a dvere musia byť drevené /EUROPORFIL/ je to požiadavka KPU Nitra.

Dvere sú drevené /EUROPORFIL/ v drevenej zárubni.

Dvere sú bez požiarnej odolnosti. Jedná sa o vonkajšie dvere.

Interiérové parapety drevené.

**Otázka č. 20:****1.8** Položka č. 31 – V pôdoryse je kóta šírky okna 1450, čo platí?

31		76658	OK13 Okno z EURO profilu $U_f=1,26$ , $U_g=0,6$ , trojsklo 1300/600 biele d+m+vnútorný parapet+vnútorná žalúzia	ks	1,000
----	--	-------	--	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre upresnenie udáva, že v pôdoryse je kótovaná šírka otvoru.

**Otázka č. 21:****1.9** Položka č. 35 – podľa pohľadov a pôdorysov sú 4ks (vo výpise chýba okno na 1.PP)

35		76658	OK17 Okno z EURO profilu $U_f=1,26$ , $U_g=0,6$ , trojsklo 1000/1450 biele d+m+vnútorný parapet+vnútorná žalúzia	ks	3,000
----	--	-------	---	----	-------

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ uvádza, že správny počet okien je uvedený v pohľadoch a pôdorysoch – t.j. 4 ks. Upravil dané vo výkaze výmer (navýšil položku č. 35 (hárok c-výmena otvorových konštr) o 1ks):

35		76658	OK17 Okno z EURO profilu $U_f=1,26$ , $U_g=0,6$ , trojsklo 1000/1450 biele d+m+vnútorný parapet+vnútorná žalúzia	ks	4,000
----	--	-------	---	----	-------

**Otázka č. 22:**

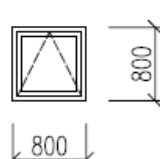
**1.10** Položka č. 37 - vo výpise okien nie je uvedená mat. báza plast-iba vo výkaze výmer. Vo výkaze okien je uvedený EUROPROFIL-čo teda platí?

37	76658	OK19 Okno <b>plastové</b> 6 komorové $U_f=1,2$ $U_g=0,6$ , trojsklo 800/800, biele d+m+vnútorný parapet+vnútorná žalúzia	ks	3,000
----	-------	--	----	-------

POLOŽKA	OK19	POPIS:
ROZMER OKNA /mm/	800 / 800	JEDNOKRÍDLOVÉ SKLOPNÉ
OKNO	JEDNOKRÍDLOVÉ	POVRCHOVÁ ÚPRAVA: BIELA

SCHÉMA VÝROBKU

POHLAD Z EXTERIÉRU



		POČET				CELKOM (KS)
		1.PP	1.NP	2.NP	3.NP	
POLOHA: NP		-	2	1	-	3
RÁM		EURO PROFIL, U <sub>t</sub> = 1,26 W/m <sup>2</sup> K				

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer okná a dvere drevené.

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie upravil aj popis k položke č. 37 (hárok c-výmena otvorových konštr):

37	76658	OK19 Okno z EURO profilu $U_f=1,26$ , $U_g=0,6$ , trojsklo 800/800 biele d+m+vnútorný parapet+vnútorná žalúzia	ks	3,000
----	-------	--	----	-------

**Otázka č. 23:**

**1.11** Položka č. 41 – Vo výpise sú uvedené dva rozmery šírky 1340,1370mm-čo platí? (v pôdoryse je 1450mm)

Umiestnenie dvier D1,2 sú na pôdorysoch 1.PP – vo výkaze sa uvádza poloha 1.NP

41	76658	D2 Dvere z EURO profilu, trojsklo , 1340/2200, d+m	ks	1,000
----	-------	--	----	-------


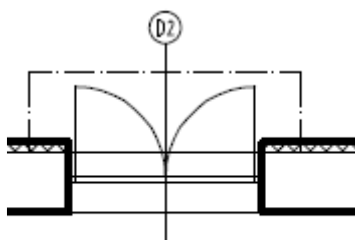
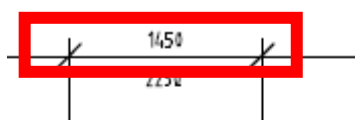
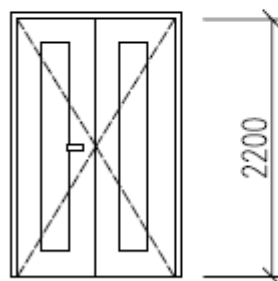
POLOŽKA		POPIS:
ROZMER DVERÍ /mm/	1370 / 2200	EXTERIÉROVÉ DVERE Z PLASTOVÝCH PROFILOV
DVERE	EXTERIÉROVÉ DVOJKRÍDLOVÉ	POVRCHOVÁ ÚPRAVA: BIELA

SCHÉMA VÝROBKU  
POHLAD Z EXTERIÉRU

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Platí výkaz výmer - rozmer 1340/2200 d+m.

41	76658	D2 Dvere z EURO profilu, trojsklo , 1340/2200, d+m	ks	1,000
----	-------	--	----	-------

## D1 Elektroinštalácia

Takmer všetky položky sú uvedené iba montážne. Máme to brať tak, že investor materiál dodá, alebo treba materiál doceniť. V prípade, že ho treba doceniť, je treba špecifikovať ako-či do JC uvedených montážnych R-položiek, resp. pod čiaru ako materiál navyše. Potrebné prípadné doplnenie výkazu výmer.

### Úprava č. 1

**Elektroinštalácia je vrátane materiálu. Táto skutočnosť je uvedená v popisoch položiek.**

## D4 UK

### Otázka č. 24:

**1.1 Položky 5,6,8 - nesúlad-celkovej dĺžky izolovaného potrubia a montovaného potrubia (647m), podľa predloženej PD sú označené všetky potrubia ako izolované**

5	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	270,000
6	K	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38	m	119,000
8	K	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 42-70	m	80,000

Spolu izolácia potrubia = 270+119+80=469 bm – dĺžka potrubia je 647bm. **Ktoré potrubie nie je izolované?**

17	K	733111213	Potrubie z rúrok závitových zosilnených stredotlakových DN 15	m	443,000
16	K	733111214	Potrubie z rúrok závitových zosilnených stredotlakových DN 20	m	69,000
18	K	733111215	Potrubie z rúrok závitových zosilnených stredotlakových DN 25	m	55,000
17	K	733111216	Potrubie z rúrok závitových zosilnených stredotlakových DN 32	m	50,000
19	K	733111217	Potrubie z rúrok závitových zosilnených stredotlakových DN 40	m	30,000

### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

### Úprava č. 1

**Potrubie bude izolované v časti 1.pp a prechodoch stupačiek cez stropné konštrukcie. Stupačky vo vykurovaných priestoroch nebudú izolované.**

**Otázka č. 25:**

**1.2** Položky č. 24,25,26,27,29,31- chyba materiálová položka k montáži-špecifikovaná položka je len montáž (resp. nesúlad s množstvom montážnych a materiálových položiek)

24	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	117,000
26	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	192,000
25	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	14,000
27	K	734209117	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	4,000
29	K	734412115	Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 63 mm dĺžka 50 mm	ks	4,000
31	K	734423130	Tlakomer kontaktný č. 03393 priem. 160	ks	4,000

Materiál investor dodá?, ak nie, je potrebné ho doplniť do výkazu.

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

**Položky sú vrátane materiálu, čo sme upravili a označili aj vo výkaze výmer.**

24	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2 d+m	ks	117,000
26	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2 d+m	ks	192,000
25	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4 d+m	ks	14,000
27	K	734209117	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4 d+m	ks	4,000
29	K	734412115	Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 63 mm dĺžka 50 mm d+m	ks	4,000
31	K	734423130	Tlakomer kontaktný č. 03393 priem. 160 d+m	ks	4,000



**Otázka č. 26****1.3 735-Vykurovacie telesá**

Nesúlad medzi montážnymi položkami : spolu montážnymi a materiálnymi . Montáži je dokopy vykúr. telies=87ks, ale dodávka len 77ks

33	K	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	10,000
35	K	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	35,000
34	K	735154042	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	17,000
36	K	735154043	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	19,000
35	K	735154140	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000
37	K	735154141	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000
36	K	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000

Spolu montáž=10+35+17+19+2+3+1=87ks

41	M	4845366620	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600x0600</i>	ks	10,000
40	M	4845366640	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600x0800</i>	ks	25,000
42	M	4845366660	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600X1000</i>	ks	8,000
41	M	4845366680	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600X1200</i>	ks	9,000
43	M	4845366690	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600x1300</i>	ks	9,000
42	M	4845366700	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600X1400</i>	ks	8,000
44	M	4845366720	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 11K s jedným panelom a jedným konvektorom 600x1600</i>	ks	2,000
43	M	4845380350	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0600 AAA</i>	ks	2,000
45	M	4845380450	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0800 AAA</i>	ks	2,000
44	M	4845380500	<i>Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0900 AAA</i>	ks	1,000

46	M	4845380550	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1000 AAA	ks	1,000
----	---	------------	---	----	-------

Spolu dodaný vykurovacie telesá(VT)= 10+25+8+9+9+8+2+2+2+1+1=77 ks

Ostatné VT dodá investor? Ak nie, je treba doplniť výkaz výmer.

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie určenia uvádza, že 10 ks má k dispozícii.

## 2. Stavebné úpravy po rekonštrukčných prácach

### Otázka č. 27:

**2.1.** Konštrukcie stolárske-prečo sa montuje len 89ks dvier, keď sa dodáva 93ks.

31	611720000200	Dvere vnútorné dvojkrídlové 1500mm d+m atip	ks	4,00
32	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	89,00
34		Dverné krídlo CPL , DTD , plné 38dB s dreveným prahom s tesnením d+m š.600-1000mm	ks	89,00

### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

### Úprava č. 1

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie uvádza: položka č. 31 predstavuje atypické dvere, ktoré sú uvedené vrátane montáže. Dvere jednokrídlové sú vykázané zvlášť (položka č. 34) a montáž zvlášť (položka č. 32).

### Otázka č. 28:

**2.2.** Požadujeme predložiť výpis stolárskych prvkov, nakoľko sa jedná o atyp aj s prípadnou požiadavkou na požiarnu odolnosť.

34		Dverné krídlo CPL , DTD , plné 38dB s dreveným prahom s tesnením d+m š.600-1000mm	ks	89,00
31	611720000200	Dvere vnútorné dvojkrídlové 1500mm d+m atip	ks	4,00

### Odpoveď:

Platí výkaz výmer

### Úprava č. 1

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie prikladá výpis k atypickým dverám. Všetky vnútorné dvere sú bez požiarnej ochrany.

**Otázka č. 29:**

2.3 Naozaj sa jedná o batérie drezové? Ak áno, nechýbajú vo výkaze umývadlové batérie (nakoľko sa menia umývadlá)?

68	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	10,00
69	551450000300	Batéria drezová nástenná rozteč 100-150mm, chróm,	ks	10,00

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ upravil chybný údaj uvádzaný vo výkaze výmer:

69	551450000300	Batéria umývadlová nástenná rozteč 100-150mm, chróm,	ks	10,00
----	--------------	--	----	-------

**Otázka č. 30:**

2.4 Z PD nie je zrejmé, aké typy podláh sú v ktorých miestnostiach (PVC, dlažba, plávajúca podlaha). **Žiadame doplniť legendu miestností**, aby bolo možné adekvátne naceniť jednotlivé typy podláh vr. soklov.

**Odpoveď:**

Súčasťou projektovej dokumentácie je aj označenie miestností.

**Úprava č. 1**

Súčasťou pôdorysov projektovej dokumentácie je aj označenie miestností – vid' výkres č. 1,2,3,4 časti stavebné úpravy po rekonštrukčných prácach. V technickej správe je určený typ podláh: kancelárie – homogénne PVC, Chodby, sociálne priestory – dlažba.

**Povrchové úpravy – nášľapné vrstvy - NV**

**Búranie:** odstránenie nášľapných vrstiev podláh v celom rozsahu miestnosti (dlažba a pvc, linoleum), pôvodný podkl. betón vyspraviť a vybrúsiť

**Nový stav:** na upravený betón realizovať samonivelizačný poter a finálnu nášľapnú vrstvu, a to: sociálne priestory a chodby - keramická dlažba, kancelárie a ostat. priestory - homogénne pvc

**Otázka č. 31:**

1.12 V PD sa píše o nášľapnej vrstve schodiska -bez zmeny. S akou nášľapnou vrstvou je zvyšok (mezipodesta, podstupnice)?

**Odpoveď:**

Platí výkaz výmer

**Úprava č. 1**

Verejný obstarávateľ pre lepšie pochopenie uvádza: medzipodesty sú súčasťou schodišť a bez zmeny.