

Urząd Gminy Niegowa stwierdza,  
że niniejsza decyzja uprawomocniła się  
dnia 22.10.2008 r. 19 .....  
..... podpis

Niegowa, dn. 24.09.2008 r.

## DECYZJA

WÓJT GMINY NIEGOWA  
mgr Krzysztof Motyl

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), w związku z art. 46 ust 1 pkt 1, art. 46a ust 1 i 7 pkt 4 oraz art. 56 ust. 2 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.), a także § 3 ust 1 pkt 56, pkt 63, pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Inżynierii Środowiska „EKOSAN” S.C. 42 – 200 Częstochowa, al. Armii Krajowej 60/62 i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

## OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na :

- A. „Budowie dróg osiedlowych wraz z odwodnieniem ulicznym na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie”.
- B. „Budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie poprzez rozbudowę wodociągu przy ul. Mirowskiej w Niegowie.”
- C. „Budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niegowa na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie.”
- D. „Budowie zasilania siecią elektroenergetyczną niskiego napięcia wraz z oświetleniem ulicznym dla Osiedla domów jednorodzinnych w Niegowie.”

### 1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegać na:

1. Budowie dróg osiedlowych wraz z odwodnieniem ulicznym na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie. Projektowane drogi będą drogami klasy „L” dla kategorii ruchu KR2 o przekroju ulicznym. Jezdnie o szerokości 5,0 m dwupasowe, dwukierunkowe z obustronnymi krawężnikami betonowymi 15 x 30 cm ułożonymi na ławie betonowej z oporem. Nawierzchnia jezdni będzie wykonana z betonu asfaltowego, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego 25 cm. Chodniki obustronne o szer. 1,5 m każdy, usytuowane przy krawężnikach a po stronie zewnętrznej obramowane obrzeżem betonowym 8x30 cm, wykonane z kostki betonowej 8 cm ułożonej na podsypce cementowo – piaskowej 3cm, na podbudowie z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego, warstwa 15 cm. Odwodnienie jezdni i chodników powierzchniowo za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do wpustów ulicznych.

2. Budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie poprzez rozbudowę wodociągu przy ul. Mirowskiej w Niegowie. Inwestycja będzie polegała na wcięciu do istniejącego wodociągu na ul. Szkolnej na wysokości skrzyżowania z ul. Mirowską do ostatniego istniejącego budynku na ul. Mirowskiej i dalej drogą lokalną D – 183/2 do skrzyżowania z drogą wojewódzką Lelów – Żarki. Na wysokości skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 789 i drogi lokalnej D-183/2 będzie wykonany przewiert pod drogą wojewódzką i wodociąg będzie posadowiony w stalowej rurze osłonowej. Dalej wodociąg będzie poprowadzony w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 789 do skrzyżowania z pierwszą drogą lokalną. Drogami lokalnymi doprowadzony do osiedla i rozprowadzony na pozostałe ulice osiedla domów jednorodzinnych. Długość wodociągu ok. 1600 m, posadowiony na głębokości 1,70 m, wykonany z rur PCV Ø110/5,3 mm.

3. Budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niegowa na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie z rur PCV Ø 200/5,9 mm o długości ok. 1000,00 m wraz ze studzienkami przyłączeniowymi i rewizyjnymi, budowie przyłączy domowych z rur PCV Ø 150 mm, budowie przepompowni. Kanalizacja deszczowa rozpocznie się od projektowanego osiedla i prowadzona będzie poprzez separator koalescencyjny do projektowanego zbiornika retencyjnego (ogrodzonego) na terenie osiedla.

4. Budowie zasilania siecią elektroenergetyczną niskiego napięcia wraz z oświetleniem ulicznym dla Osiedla domów jednorodzinnych w Niegowie.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w miejscowości Niegowa, na terenie powiatu myśkowskiego, w województwie śląskim po stronie południowej drogi wojewódzkiej DW 789 relacji Żarki – Lelów na terenie nieużytków rolnych na wysokości przystanku autobusowego. Teren przeznaczony pod zaprojektowane osiedle podzielono na działki budowlane, wyznaczając jednocześnie pasy pod projektowane drogi wewnętrzne osiedla.

Inwestycja obejmuje działki o nr geod.: 35/5, 35/6, 38/1, 38/2, 39/1, 40/1, 41/1, 42/1, 43/1, 44/1, 48, 51, 61, 159, 161, 162, 163/4, 178, 181/2, 183/1, 183/2, 184/2, 1240/4, 1241/4, 1242/4, 1243/4, 1244/1, 1244/4, 1245/1, 1245/2, 1246/1, 1246/2, 1387/3, 1387/4, 2671/2, 2671/5, 2671/5, 2671/6, 2671/7, 2671/8, 2671/9, 2671/12, 2671/15, 2671/16, 2671/17, 2671/18, 2671/19, 2671/20, 2671/21, 2671/23, 2671/24, 2671/25, 2671/26, 2671/27, 2671/28, 2671/29, 2671/31, 2671/33, 2671/34, 2671/35, 2671/37, 2671/38, 2671/39, 2671/40, 2671/41, 2671/42, 2671/43, 2671/44, 2671/45,

## **2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

W rejonie lokalizacji inwestycji nie stwierdza się potrzeby ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków, ponieważ takie tam nie występują.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

a) w trakcie realizacji przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu do środowiska będą sprzęt budowlany oraz samochody ciężarowe i dostawcze. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Należy je tak zorganizować, aby uciążliwość hałasową ograniczyć do osiągalnego minimum a także zastosować sprzęt budowlany sprawny technicznie i spełniający normy w zakresie emisji hałasu oraz emisji do powietrza.

b) w przypadku wystąpienia awarii sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu zanieczyszczoną glebę należy zebrać i unieszkodliwić zgodnie z zasadami wynikającymi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

c) prace ziemne prowadzić w taki sposób aby bilans mas ziemnych był bliski zeru. Zebraną warstwę humusu składować oddzielnie i następnie wykorzystać przy urządzeniu i zagospodarowaniu terenu.

d) w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy o odpadach (Dz. U. nr 62, poz. 628 z 2001r. z późn. zm.). W trakcie budowy głównie powstawać będą odpady z grupy 17. tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Powstałe odpady w fazie realizacji przedsięwzięcia należy selektywnie gromadzić z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Prace z odpadami musi prowadzić firma posiadająca odpowiednie decyzje z zakresu ustawy o odpadach. W trakcie prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego. Zabrania się podejmowania prac remontowych sprzętu budowlanego, takiego jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz ewentualne zanieczyszczenie środowiska.

e) ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

f) w trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzewostanu.

g) wody z płukania i dezynfekcji wodociągu w miarę możliwości należy odprowadzić do kanalizacji sanitarnej.

h) przed uruchomieniem instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności.

### **3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

a) Kanały sanitarne, studzienki mają zostać wykonane w sposób zapewniający szczelność konstrukcji, uniemożliwiając przenikanie zanieczyszczeń do gruntu celem ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem na środowisko.

b) Zastosowane wyroby budowlane powinny posiadać aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobowanej stwierdzającą o dopuszczeniu ich do obrotu i stosowania.

c) Przy układaniu sieci kanalizacyjnej i wodociągowej należy zachować odpowiednie odległości od przewodów podziemnych. Wszystkie napotkane przewody na trasie

wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

d) Po zakończeniu robót budowlanych teren ma zostać doprowadzony do stanu pierwotnego.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**

Nie dotyczy.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie dotyczy.

**6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami/ – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**

Nie dotyczy.

### **Uzasadnienie**

W dniu 23 czerwca 2008 roku Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska „EKOSAN” s.c. wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Niegowa z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.:

A. „Budowie dróg osiedlowych wraz z odwodnieniem ulicznym na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie”.

B. „Budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie poprzez rozbudowę wodociągu przy ul. Mirowskiej w Niegowie.”

C. „Budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niegowa na Osiedlu domów jednorodzinnych w Niegowie.”

D. „Budowie zasilania siecią elektroenergetyczną niskiego napięcia wraz z oświetleniem ulicznym dla Osiedla domów jednorodzinnych w Niegowie.”

Zgodnie z art. 46a, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz 150 z późn. zm. ) strony postępowania zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu administracyjnym poprzez zamieszczenie jego treści w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na terenie planowanej inwestycji tj. na terenie sołectwa Niegowa, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Niegowie. W terminie podanym w zawiadomieniu nie wpłynęły uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Zamierzone przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1, pkt 56, pkt 63 i pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych

uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 09 lipca 2008 roku tutejszy organ wystąpił o opinię do Starosty Myszkowskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie w przedmiocie obowiązku sporządzenia przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Starosta Myszkowski postanowieniem Nr OŚR.7633/39/2008 z dnia 18 lipca 2008 roku stwierdził konieczność wykonania raportu, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Myszkowie postanowieniem Nr NS/NZ/523/39/08 z dnia 24 lipca 2008 roku uznał, że przedsięwzięcie nie wymaga opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ostatecznym postanowieniem Nr RG.III – 7610/5/08 z dnia 11 sierpnia 2008 roku w oparciu o opinie zawarte w w/w postanowieniach tutejszy organ stwierdził brak obowiązku sporządzenia przez inwestora raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem Nr RG.III –7610/5/08 z dnia 26 sierpnia 2008 roku tutejszy organ wystąpił do Starosty Myszkowskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie o uzgodnienie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Starosta Myszkowski postanowieniem Nr OŚR 7633/39-1/2008 z dnia 11 września 2008 roku i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Myszkowie postanowieniem Nr NS/NZ/524/37/08 z dnia 15 września 2008 roku przedłożyły uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawowe orzeczono jak w sentencji decyzji.

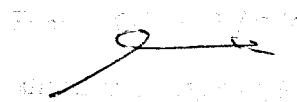
### **Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie Al. Niepodległości 20/22 za moim pośrednictwem w terminie 14-stu dni od daty jej otrzymania.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie uprawnia do wycinki drzew.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.46, ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska, przy czym wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 2 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

  
Miejsce i data: \_\_\_\_\_

**Otrzymują:**

1. EKOSAN S.C. P.I.Ś.  
Al. Armii Krajowej 60/62, 42 – 200 C Z Ę S T O C H O W A
2. Sołtys wsi Niegowa (tablica ogłoszeń).
3. Urząd Gminy w miejscu (tablica ogłoszeń).
4. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatowe w Myszkowie  
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
ul. Pułaskiego 6 42- 300 M Y S Z K Ó W
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Myszkowie  
ul. Sikorskiego 12A 42-300 M Y S Z K Ó W