

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1370850

Dátum odoslania: 10.10.2025

Zverejnené vo vestníku: **207/2025** pod číslom **16286 - VSP**

Dátum zverejnenia: 14.10.2025

1. Základné údaje

Organizácia: Spojená škola Samuela Mikovíniho, Akademická 13, Banská Štiavnica (ID: 81506)

Zákazka: Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici (ID: 532080)

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o výsledku koncesie

Typ formulára: Výsledok

Identifikátor postupu: ad74f7b1-aca6-4b30-88b3-ca6dc21fe7ae

Identifikátor verzie oznámenia: 4f16c413-c8e2-44b0-ab56-b36d0162aafa

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia (UBL): eforms-sdk-1.13

Podtyp oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

Internetová adresa (URL): www.uvo.gov.sk

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Spojená škola Samuela Mikovíniho, Akademická 13, Banská Štiavnica (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Spojená škola Samuela Mikovíniho, Akademická 13, Banská Štiavnica (ORG-0002)

Názov organizácie: Spojená škola Samuela Mikovíniho, Akademická 13, Banská Štiavnica

IČO: 55609210

2.2.1 Adresa

Ulica: Akademická

Číslo: 13

Mesto: Banská Štiavnica

PSČ: 96915

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: beata.fulneckova@bbsk.sk

Telefónne číslo: +421949014600

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

2.3 LejonGrupp s.r.o. (ORG-0003)

Názov organizácie: LejonGrupp s.r.o.
IČO: 51638037
DIČ: 2120736563

2.3.1 Adresa

Ulica: Bečov
Číslo: 140
Mesto: Predajná
PSČ: 97663
Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj
Krajina: Slovensko

2.3.2 Kontaktné údaje

E-mail: zahradnicekjiri@gmail.com
Telefónne číslo: +421907843574

2.3.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Stredný podnik

2.4 J.A.G. STAV s. r. o. (ORG-0004)

Názov organizácie: J.A.G. STAV s. r. o.
IČO: 53116607
DIČ: 2121271702

2.4.1 Adresa

Ulica: Partizánska
Číslo: 1323/8
Mesto: Čierny Balog
PSČ: 97652
Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj
Krajina: Slovensko

2.4.2 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Malý podnik

2.5 Peter Pančík - ZVAROS (ORG-0005)

Názov organizácie: Peter Pančík - ZVAROS
IČO: 17064155
DIČ: 1020567559

2.5.1 Adresa

Ulica: Poľná
Číslo: 15A
Mesto: Brezno
PSČ: 97703
Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj
Krajina: Slovensko

2.5.2 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Malý podnik

2.6 BUILDARY s.r.o. (ORG-0006)

Názov organizácie: BUILDARY s.r.o.
IČO: 56113994

2.6.1 Adresa

Ulica: Moyzesova
Číslo: 262/23
Mesto: Brezno

PSČ: 97701

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.6.2 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Malý podnik

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Spojená škola Samuela Mikovíniho, Akademická 13, Banská Štiavnica)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/21748>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: VO-000555

Názov: Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici

Opis: Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác zameraných na vybudovanie vodozádržných opatrení, ktoré budú zachytávať zrážkovú vodu s cieľom zmiernenia negatívnych dôsledkov zmeny klímy v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici a na uskutočnenie stavebných prác zameraných na čiastočnú sanáciu základových pásov budov SŠ S. Mikovíniho v B. Štiavnici.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky v súťažných podkladoch a v ich prílohách.

Druh zákazky: Stavebné práce

4.1.3 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 871 792.00 EUR

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45214200

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45261420

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Akademická 13
Mesto: Banská Štiavnica
PSČ: 969 15
Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj
Krajina: Slovensko

4.2 Informácie o postupe

4.2.1 Postup

Druh postupu: Verejná súťaž

4.2.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác zameraných na vybudovanie vodozádržných opatrení, ktoré budú zachytávať zrážkovú vodu s cieľom zmiernenia negatívnych dôsledkov zmeny klímy v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici. Bližšie informácie týkajúce sa opisu predmetu zákazky sú uvedené v súťažných podkladoch, predovšetkým v časti B. Opis predmetu zákazky týchto SP a v prílohách týchto SP.

Na základe uvedených skutočností verejný obstarávateľ pristupuje k predmetnému uskutočneniu stavby ako k jednoliatej stavbe, aby sa minimalizovalo riziko kolízie zhotoviteľov. Vzhľadom na komplexnosť uskutočnenia stavby nie je možné ani vhodné rozdeliť zákazku na časti, keďže takéto rozdelenie by mohlo výrazne sťažiť, prípadne úplne znemožniť plynulé a efektívne uskutočnenie stavby - vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici.

Verejný obstarávateľ poukazuje aj na výkladové stanovisko ÚVO č. 2/2018, kde sa uvádza, že „pri konkrétnych prípadoch môžu existovať aj dôvody technického charakteru, ktoré neumožňujú alebo sťažujú rozdelenie zákazky na časti. Existujú rôzne dôvody, ktoré môžu brániť rozdeleniu zákazky.“

Po dôkladnom posúdení všetkých aspektov verejný obstarávateľ dospel k záveru, že rozdelenie zákazky by bolo kontraproduktívne, a to najmä z dôvodov, že:

- rozdelenie zákazky na časti by pri uskutočnení stavebných prác spôsobovalo časové, personálne, organizačné a právne prekážky, ktoré by sťažovali uskutočniť stavebné práce;
- oslabila by sa pozícia verejného obstarávateľa pri uplatňovaní záruky a vymáhania zodpovednosti u zhotoviteľov.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ nepovažuje za vhodné deliť predmet zákazky, pretože zabezpečenie komplexného a neoddeliteľného uskutočnenia stavby, konkrétne uskutočnenia stavebných prác (vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici) je nevyhnutné.

Okrem iných rizík by rozdelenie zákazky viedlo k potrebe koordinácie viacerých zhotoviteľov, čo by mohlo ohroziť riadne plnenie zákazky a vyvolať nejasnosti pri určovaní zodpovednosti v prípade škodovej udalosti.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici

Číslo časti: 1

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: VO-000555

Názov: Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici

Opis: Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác zameraných na vybudovanie vodozádržných opatrení, ktoré budú zachytávať zrážkovú vodu s cieľom zmiernenia negatívnych dôsledkov zmeny klímy

v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici a na uskutočnenie stavebných prác zameraných na čiastočnú sanáciu základových pásov budov SŠ S. Mikovíniho v B. Štiavnici.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky v súťažných podkladoch a v ich prílohách.

Druh zákazky: Stavebné práce

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 871 792.00 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45214200

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o spoločensky zodpovednom verejnom obstarávaní

Environmentálny vplyv obstarávania

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iný

Podrobnosti o kritériách zeleného obstarávania

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania

Sociálny cieľ obstarávania

Podporované sociálne hľadisko: Iné

Ciele spoločensky zodpovedného verejného obstarávania

Cieľ spoločensky zodpovedného verejného obstarávania 1

Spoločensky zodpovedné verejné obstarávanie: Obstarávanie zamerané na sociálne aspekty

Opis spoločensky zodpovedného verejného obstarávania: V tomto obstarávaní je zohľadnený v rámci uskutočnenia stavebných prác a v rámci dodávateľsko-odberateľských vzťahov (povinnosť zhotoviteľa zriadiť si transparentný účet a uhrádzať z neho svoje záväzky voči subdodávateľom), pričom je bližšie uvedený v bode 22. časti A v súťažných podkladoch a v Zmluve o dielo, konkrétne v bode 10.4., písm. (b) čl. 10. Cena, platobné a fakturačné podmienky.

Cieľ spoločensky zodpovedného verejného obstarávania 2

Spoločensky zodpovedné verejné obstarávanie: Zelené verejné obstarávanie

Opis spoločensky zodpovedného verejného obstarávania: Toto obstarávanie je zelené verejné obstarávanie, ktoré je bližšie špecifikované v Zmluve o dielo, konkrétne v bode 5.2., písm. (c) (iii) čl. 5. Všeobecné požiadavky na vykonanie diela a v projektovej dokumentácii (Príloha č. 4 k SP)

Ide o recykláciu odpadu (zvyšovanie kvality života a ochrana zdravia) a o hospodárenie so zrážkovými vodami, ich vyriešenie a využitie vzhľadom na zmenu klímy a potrebu pri starostlivosti o okolitú parkovú zeleň.

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Akademická 13

Mesto: Banská Štiavnica

PSČ: 969 15

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA).: Nie

Využitie prostriedkov z fondov EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Aplikácia rámcovej dohody

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický systém obstarávania

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Súťažné podmienky

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny. Pod cenou sa rozumie celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, ktorá je výsledkom vyplnenia výkazu výmer vypracovaného uchádzačom, v zmysle špecifikácie predmetu zákazky uvedenej v časti B. Opis predmetu zákazky a v prílohách SP (porovnávaci parameter – najnižšia cena). Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH.

Parametre kritéria

Váhové hodnotiace kritérium

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (percentá, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH

Údaje o uplatnení nariadenia o zahraničných subvenciách (FSR)

Uplatnenie nariadenia o zahraničných subvenciách: Nie

Preskúmanie

Lehoty na preskúmanie

Opis lehôt na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Výsledok

6.1 Informácie o výsledkoch častí

6.1.1 Zoznam výsledkov častí

Výsledok časti (RES-0001)

Informácia o výbere víťaza

Informácia, či bol vybraný víťaz: Bol vybraný aspoň jeden víťaz

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001 (Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici)

Posudzovaná ponuka

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

Zmluva po rozhodnutí o udelení

ID zmluvy: CON-0001

Hodnota ponúk

Ponuka s najnižšou hodnotou (BT-710-LotResult)

Hodnota: 839 712.21 EUR

Ponuka s najvyššou hodnotou (BT-711-LotResult)

Hodnota: 983 694.14 EUR

Štatistické údaje o ponukách

Údaj 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet: 4

Údaj 2

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet: 0

Údaj 3

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet: 4

Údaj 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet: 0

Údaj 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet: 0

Údaj 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet: 0

Údaj 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet: 4

Údaj 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet: 0

Údaj 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet: 0

6.2 Informácie o uchádzačoch

6.2.1 Zoznam uchádzačov

Uchádzač (TPA-0001)

Názov uchádzača: 3. LejonGrupp s.r.o., Bečov, 976 63 Predajná, IČO: 51638037 SK

Zoznam členov

Člen 1

ID uchádzača: ORG-0003 (LejonGrupp s.r.o.)

Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ 1

ID subdodávateľa: ORG-0004

Hlavný dodávateľ

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003

Subdodávateľ 2

ID subdodávateľa: ORG-0005

Hlavný dodávateľ

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003

Subdodávateľ 3

ID subdodávateľa: ORG-0006

Hlavný dodávateľ

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003

6.3 Informácie o ponukách

6.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 3

Ponuka bola zaradená do poradia: Áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: Nie

Hodnota ponuky (BT-720-Tender)

Hodnota: 839 712.21 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001 (Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici)

ID uchádzača: TPA-0001 (LejonGrupp s.r.o.) (3. LejonGrupp s.r.o., Bečov, 976 63 Predajná, IČO: 51638037 SK)

Využitie subdodávateľov

Opis subdodávky: Výkopové práce, ZTI, stavebné práce

Percentuálny podiel subdodávok: 52

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Predpokladaná hodnota časti zákazky, ktorú dodávateľ zadá subdodávateľom: Nie

Predpokladaný percentuálny podiel subdodávok: Áno

6.4 Informácie o zmluvách

6.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: 11371594

Dátum výberu víťaza: 25.08.2025

Dátum uzavretia zmluvy: 26.09.2025

Názov: Zmluva o dielo

Odkaz na zverejnenú zmluvu (URL):

<https://www.crz.gov.sk/zmluva/11371594/?csrt=18286426816378485671&undefined=undefined>

Vítazná ponuka

Identifikátor úspešnej ponuky: TEN-0001

Financovanie zmluvy z prostriedkov EÚ

Prostriedky EÚ

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ, z ktorých sa financuje projekt/zmluva: Kód projektu-401202FLD9. Názov projektu-SPŠ Samuela Mikovíniho Banská Štiavnica-stavebná obnova-vodozádržné opatrenia

Názov programu alebo fondu EÚ financujúceho projekt/zmluvu: Kohézny fond (CF) (2021/2027)

Viac podrobností o finančných prostriedkoch EÚ: Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. MZP-PSK-401202FLD9 uzatvorená dňa 9.12.2024 medzi Objednávatelom a poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na základe Výzvy, v rámci projektu, Spolufinancovaný fondom: KF - Kohézny fond (2021-2027), Názov Výzvy - kód Výzvy: Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami / PSK-MZP-003-2023-DV-KF, Kód projektu: 401202FLD9d) Názov projektu: SPŠ Samuela Mikovíniho Banská Štiavnica - stavebná obnova - vodozádržné opatrenia, Link výzvy: <https://portal.itms21.sk/vyhlasena-vyzva/?id=29106>

6.5 Celková hodnota

6.5.1 Celková hodnota oznámenia (BT-161-NoticeResult)

Hodnota: 839 712.21 EUR