

wellnetdesign s.r.o. Wellnerova 134/7, 779 00 Olomouc Tel.: 608 784 477, e-mail: projekce@wellnetdesign.cz IČ: 02660296		Část dokumentace D	Vyhotovení
Název zakázky : „Modernizace ZŠ Loděnice“ p.č. 71, k.ú. Loděnice u Moravského Krumlova			Stupeň dokumentace DSP/DPS
Seznam dokumentace : D.1.1.1 Technická zpráva			Datum 8/2023
Vypracoval : Ing. Radim Ondra	Autorizace : Ing. Daniela Diblíková Vláčilová	Počet stran 9	

Projektová dokumentace řeší rozšíření šaten v suterénu a vybudování družiny v místech stávajícího zaměstnaneckého bytu v 1. NP. V rámci stavebních úprav řešených částí proběhne výměna rozvodů otopné soustavy, která bude v modernizovaných místnostech nahrazena podlahovým topením, výměna elektroinstalace, osvětlení, zdravotnických a instalace větracích jednotek.

Dále bude proveden otluk omítek, odstranění podlahových souvrství, zasekání nových rozvodů do konstrukcí a budou provedeny nové okenní otvory, které se projeví na jihovýchodní fasádě v suterénu a v 1. NP.

Budou provedeny nové skladby podlah, omítky, obklady a akustické podhledy, výplně vnitřních dveří. V rámci navrhovaných úprav dojde ke změně využití stávajícího zaměstnaneckého bytu na vybudování družiny s hygienickým zázemím. Dále bude v modernizovaných učebnách a přílehlých chodbách proveden otluk omítek, budou provedeny nové omítky, výmalba, obklady stěn a nové podhledy.

D.1.1 Architektonicko stavební řešení

D.1.1.1 Architektonické řešení

Jedná se o stávající budovu základní školy postavenou v roce 1924 uprostřed obce Loděnice. Objekt prošel v roce 2013 stavebními úpravami, které se týkaly snížení energetické náročnosti budovy. Jednalo se o zateplení fasády, zateplení stropních konstrukcí mezi posledním podlažím a nevytápěným prostorem půdy a výměnu okenních a dveřních výplní otvorů.

Škola je rozdělena na 3 části. Středová část je třípodlažní a jižní se severní částí jsou dvoupodlažní. Většina budovy je podsklepena. Zastřešení objektu je valbovou střechou.

Stavební úpravy zasahují do vnějšího vzhledu budovy drobnými úpravami. Hlavní viditelnou změnou je odstranění stávajícího vstupu pro zaměstnanecký byt, který již nebude potřebný. Dále budou na fasádě vlivem změny vnitřní dispozice vytvořena 3 nová okna a jedno okno bude odstraněno. Vedle odstraněného vstupu do zaměstnaneckého bytu bude na fasádě kotveno přívodní a odvodní potrubí vzduchotechniky.

Projektová dokumentace ale hlavně řeší vnitřní úpravy pro rozšíření šaten v suterénu a vybudování družiny v místě zaměstnaneckého bytu skládající se z nově provedených skladeb podlah, omítek, obkladů, akustických podhledů a výplní vnitřních dveří. Dále budou v modernizovaných učebnách a přílehlých chodbách provedeny otluky omítek, provedeny nové omítky, výmalba, obklady stěn a nové podhledy.

Finální nášlapná vrstva v družině v 1. NP je navržena z odolné homogenní vinylové podlahové krytiny ve světlém odstínu žluté (viz výkresová dokumentace), v šatnách v 1. PP v odstínu světlé šedé. Stávající stropní konstrukce v družině (102) a chodbou (101) budou opatřeny novým zavěšeným akustickým sádkartonovým podhledem s příměsí zeolitu a samočisticím efektem. Podhled bude shora opatřen černou absorpční tkaninou a minerální izolací tl. 20 mm, min. výška svěšení podhledu je 200 mm. Jsou navrženy SDK desky o rozměrech 1200x1875 mm tl. 12,5 mm s rozptýleným děrováním 12/20/35 mm. Desky budou z pohledové strany opatřené ionitovou minerální bílou barvou pro interiéry ve dvou vrstvách. Ve skladu družiny bude proveden klasický podhled SDK. Na WC (103) bude proveden kazetový strop z SDK desek tl. 12,5 mm. Rozměry jednotlivých polí 1200x600. Desky opatřeny barvou pro interiéry ve 2 vrstvách. Stropy družiny budou tvořeny soliterními akustickými zavěšenými panely. Samotné stropy budou opatřeny vápenocementovými jádrovými omítkami s finální štukovou omítkou v bílé barvě.

V šatnách budou provedena úprava parapetního zdiva oken a budou osazeny nové parapetní desky.

V místnosti družiny v 1. NP bude proveden vinylový obklad zdiva. V družině bude instalována interaktivní tabule a bude instalován nový školní nábytek. Dále zde bude instalováno nové umyvadlo včetně doplňků (zrcadlo, nerezový závěsný dávkovač mýdla, nerezový závěsný zásobník skládaných ručníků, nerezový odpadkový koš s nášlapným mechanismem). Na WC u družiny budou provedeny keramické obklady.

D.1.1.2 Dispoziční řešení

Jedná se o stávající budovu základní školy, hlavní vstup je umístěn v severním průčelí v severní dvoupodlažní části objektu. Na levé straně od hlavního vstupu se v 1. NP nachází modernizovaná odborná učebna s kabinetem. V západní části budovy se nachází schodiště, které zajišťuje vertikální komunikaci do 2. a 3. NP. Ve 3. NP u jižního průčelí se nachází modernizovaná jazyková učebna.

D.1.1.3 Stavební řešení

Navrhované stavební úpravy řeší rozšíření užívání kompletní rekonstrukci učebny s kabinetem v 1. NP a učebny ve 3. NP. Bude proveden otluk omítek, odstranění nášlapných vrstev a podkladních betonových mazanin. Nově budou provedeny omítky stěn a ostění oken se dvěma nátěry interiérové bílé malby s ionizačním efektem.

Stávající podlahy v 1.PP budou odstraněny včetně podkladního betonu a budou provedeny nové podlahy s podlahovým topením. Z podlahy v družině v 1.NP budou odstraněny vrstvy až po stávající nosnou část betonového stropu a budou zde provedeny nové podlahy s podlahovým topením. Nášlapná vrstva je navržena z homogenního vinylu. Stěny budou opatřeny novou omítkou a vinylovými obklady.

Ze stropní konstrukce v 1.PP bude odstraněna omítka a budou provedeny nové vápenocementové omítky + štuk. Na stropní konstrukci budou zavěšovány atypické akustické solitérní prvky ze skelných vláken. Upravované stropy v 1.NP v místnosti družiny budou opatřeny akustickým děrovaným sádrokartonovým podhledem s příměsí zeolitu se vzduch čistícím efektem. Desky budou kotveny do zavěšeného pozinkovaného roštu a budou opatřeny černou absorpční tkaninou. Z horního líce budou dále opatřeny akustickou izolací z minerální vlny a z pohledové strany budou opatřeny nátěrem interiérovou bílou malbou s ionizačním efektem. Na WC u družiny bude na stropě proveden kazetový podhled ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm, rozměr jednoho pole je 1200x600mm. Desky jsou opatřeny barvou pro interiéry ve dvou vrstvách. Nad těmito podhledy je proveden požární podhled ze sádrokartonových desek 2x tl.12,5 mm RED, standardní rozměry 1250x2000 mm.

Nosný rošt SDK podhledu bude kotven do nosných prvků stropu. Kotevní prvky SDK podhledů budou dimenzovány podle požadavků konkrétního výrobce.

V řešených místnostech budou provedeny nové podlahy jsou navrženy rozvody podlahového topení a stávající otopná tělesa v místnostech budou odstraněna. Dále bude v rámci všech modernizovaných místností provedena kompletní výměna rozvodů silnoproudé a slaboproudé elektřiny. Stávající zařizovací předměty v bytě správce budou odstraněny a budou provedeny nové zařizovací předměty a vedení dle požadavků nové dispozice. V podlaze šaten bude instalována nová podlahová vpusť.

D.1.2 Konstrukční a stavební technické řešení

D.1.2.1 Bourací práce

D.1.2.1.1 Vodorovné konstrukce

V řešených místnostech šaten budou odstraněny stávající podlahy včetně podkladního betonu. V 1.NP budou odstraněny stávající podlahy bytu správce až po nosnou betonovou část stropní konstrukce.

V místnostech 101 až 103 bude ze stropní konstrukce odstraněna stávající rákosová omítka a podbití.

Bude odstraněna stropní a podlahová konstrukce jednopodlažní přístavby sloužící jako vstup do zaměstnaneckého bytu společně se základy.

D.1.2.1.2 Vnitřní stěny

Stávající vnitřní zdivo tvořící dispozici zaměstnaneckého bytu bude odstraněno. V rámci změny dispozice budou vybourány i otvory pro nové vnitřní dveře.

Stávající dělicí zdivo místností skladů 003 a 004 bude v rámci dispozičních změn, kdy z těchto místností vznikne jedna odstraněno.

D.1.2.1.2 Okna

Stávající vnitřní zdivo tvořící dispozici zaměstnaneckého bytu bude odstraněno. V rámci změny dispozice budou vybourány i otvory pro nové vnitřní dveře.

D.1.2.1.2 Vnější zdivo

Zdivo stávající přístavby sloužící jako vstup do bytu správce bude odstraněno.

D.1.2.1.2 Dveře

Budou odstraněny všechny stávající dveře v místě rušeného zaměstnaneckého bytu a z odstraňované přístavby vstupu něj.

Stávající dveře na chodbě 1.NP (m.č. 100) budou odstraněny z důvodu nahrazení dveřmi s požární odolností.

Budou odstraněny všechny dveře v 1.PP, které se nachází na chodbě (m.č. 002).

Všechny dveře budou odstraněny včetně zárubní a prahů.

D.1.2.1.3 Povrchové úpravy

V řešených místnostech v 1.PP a 1.NP budou provedeny otluky stávajících omítek včetně ostění všech okenních a dveřních otvorů a keramické obklady.

Dále budou vysekány drážky pro nové rozvody elektroinstalace, vytápění a rozvody ZTI.

D.1.2.1.4 Mobiliář

Veškerý pevně připevněný mobiliář v řešených místnostech bude demontován.

D.1.2.1.5 Ostatní

Ve všech řešených místnostech bude odstraněno stávající osvětlení. A po ověření budou demontovány nepotřebné či nahrazované rozvody instalací.

V zaměstnaneckém bytu budou odstraněny všechna umyvadla, dřezy, vany a kuchyňská linka. Dále bude odstraněn stávající ohřívač vody sloužící pro zaměstnanecký byt. Dále budou v bytě odstraněna stávající topná tělesa.

D.1.2.1.6 Prostupy

Ve svislých konstrukcích budou provedeny drážky pro elektroinstalace, rozvody topení a ZTI. Dále budou provedeny prostupy ve stěnových konstrukcích pro rozvody VZT.

D.1.2.2 Vodorovné konstrukce

D.1.2.2.1 Podlaha

V 1.PP v nových i stávajících místnostech šaten budou provedeny nové skladby podlah. Po odstranění stávajících podlah bude provedena nová skladba složená z šterkového hutněného podsypu, podkladního betonu vyztuženého KARI sítí tl. 100 mm, asfaltové penetrační emulze (obsah asfaltu > 48%), hydroizolačního a protiradonového pásu z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4 mm (s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny 200 g/m² se separačním posypem na horním povrchu, součinitelem difuze radonu $1,4 \cdot 10^{-11}$ m²/s, množství SBS modifikované asfaltové hmoty 3000 g/m², bodově nataveného na penetrovaný podklad), tepelné izolace z grafitového EPS 150S se součinitelem tepelné vodivosti λ_D 0,030 W/mK tl. 70 mm, separační folie pod podlahové topení tl. 1 mm, betonové mazaniny 20 MPa tl. 64 mm se systémem podlahového topení, penetrace, stěrky tl. 2 mm a nášlapné vrstvy z vysoce odolné homogenní vinylové podlahové krytiny o tloušťce 2 mm (s 3D efektem obsahujícím granule z čistého transparentního vinylu, ošetřenou laserem tvrzenou povrchovou úpravou Evercare nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Váha 2850 g/m², hodnota otěru dle EN 660.2 < 2,0 mm³, skupina T, třída zátěže 34/43, kluznost pro veřejné prostory DS, reakce ba oheň max. Bfl-s1. TVOC po 28 dnech < 10µg/m³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH). Barevné řešení dle legendy.) lepené na lepidlo dle požadavků výrobce podlahové krytiny.

V místnosti družiny bude provedena nová skladba podlah provedená na stávající železobetonové nosné konstrukci stropu. Nová skladba bude složena z kročejové izolace z minerální vlny tl. 40 mm, separační folie pod podlahové topení tl. 1 mm, Betonové mazaniny 20 MPa tl. 64 mm se systémem podlahového topení, penetrace, stěrky tl. 2 mm a vysoce odolné homogenní vinylové podlahové krytiny o tloušťce 2 mm (v rolích s

3D efektem obsahující granule z čistého transparentního vinylu, ošetřená laserem tvrzenou povrchovou úpravou Evercare nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Váha 2850 g/m², hodnota otěru dle EN 660.2 ≤ 2.0 mm³, skupina T, třída zátěže 34/43, kluznost pro veřejné prostory DS, reakce na oheň max. Bfl-s1. TVOC po 28 dnech < 10µg/ m³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH) na lepidlo dle požadavků výrobce podlahové krytiny. Barevné řešení dle legendy.

Na nově vzniklém WC bude provedena podlaha na stávající železobetonové nosné konstrukci stropu složená z kročejové izolace z minerální vlny tl. 40 mm, separační fólie pod podlahové topení tl. 1 mm, betonové mazaniny 20 MPa tl. 59 mm se systémem podlahového topení, penetrace, lepidla tl. 2 mm a keramické dlažby tl. 8 mm.

Povrchové úpravy všech podlah musí být v souladu ČSN 73 4505 Podlahy - společná ustanovení a s Vyhl. 398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Součinitel smykového tření všech podlah za mokra musí být min. 0,5, úhel kluzu min. 10°.

Rozsah odstranění vrstev podlah a tloušťky navrhovaných nových skladeb ve všech místnostech budou koordinovány s úrovní podlah chodeb.

Napojení nášlapné vrstvy podlah na stěny bude řešeno soklem výšky 70 mm z eloxovaného hliníku s broušeným povrchem.

D.1.2.2.2 Strop

Ze stropní konstrukce nad řešenými místnostmi v 1. NP bude odstraněna stávající rákosová omítka a podbití.

D.1.2.3 Podhledy

V 1.NP jsou provedeny nové protipožární podhledy REI 45 provedené např. z 2x SDK desek tl. 12,5 mm RED se standardním rozměrem 1250x2000 mm. Konstrukce musí splňovat požadavek dle požárně bezpečnostního řešení konkrétního výrobce. V rámci požárního podhledu budou nové ocelové profily protipožárně opláštěny po dosažení požadované požární odolnosti REI45. Opláštění je navrženo z cementem pojených desek tl. 20 mm z lehčeného betonu vyztuženého skelnými nebohřlavými vlákny. Konstrukce musí splňovat požadavek požární odolnosti dle konkrétního výrobce.

V nové družině v 1.NP a hale bude pod protipožárním podhledem proveden nový SDK podhled z akustických sádrokartonových desek dle EN 14190 s příměsí dehydrovaného zeolitu se samočisticí schopností vzduchu s rozptýleným děrováním 12/20/35, standardní rozměry 1200x1875 mm, tl. 12,5 mm s absorpční tkaninou s plošnou hmotností 45 g/m² opatřené izolační vrstvou z minerální vlny EN 13162 tl. 20 mm; min. výška svěšení podhledu 200 mm. Desky jsou opatřené ionitovou minerální barvou pro interiéry ve dvou vrstvách. Ve skladové části družiny bude proveden běžný podhled ze sádrokartonových desek se standardním rozměrem 1200x2000 mm, tl. 12,5 mm a reakcí na oheň: A2-s1. Desky jsou opatřené ionitovou minerální barvou pro interiéry ve dvou vrstvách.

Na WC u družiny je navržen kazetový podhled ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm. Rozměry jednotlivých polí 1200x600 mm. Desky jsou opatřené ionitovou minerální barvou pro interiéry ve dvou vrstvách.

V šatnách budou na stropní konstrukci zavěšeny atypické akustické solitérní zavěšené panely s jádrem ze skelných vláken o vysoké hustotě s pojivem na rostlinné bázi a povrchovou úpravou celého prvku umožňující suché i mokré čištění. Třída hořlavosti A2-s1,d0. Zavěšeny budou pomocí skrytého zavěšení na ocelová lanka.

SDK podhledy budou kotveny do nosných konstrukcí stropu. Závěsy SDK podhledů budou dimenzovány na dané zatížení a přetížení od VZT potrubí dle konkrétního výrobce.

Provedení SDK podhledů a jejich detailů se bude řídit technologickým předpisem výrobce.

D.1.2.4 Tepelná izolace

D.1.2.4.1 Izolace podlah

Nové podlahy v 1.PP budou opatřeny tepelnou izolací z grafitového EPS 150S se součinitelem tepelné vodivosti λ_D 0,030 W/mK tl. 70 mm.

D.1.2.4.2 Izolace fasády

Zazdívané fasádní otvory v místě rušených oken, fasáda v místě odstraňované přístavby vstupu do zaměstnaneckého bytu bude stávající tepelná izolace doplněna novou tepelnou izolací EPS 100 se součinitelem tepelné vodivosti λ_D 0,037 W/mK tl. 160 mm.

D.1.2.5 Akustická a kročejová izolace

Nově provedené podlahy budou opatřeny akustickou kročejovou izolací z minerální vlny tl. 40 mm.

V nové družině v 1.NP a hale je navržen proveden nový SDK podhled z akustických sádrokartonových desek dle EN 14190 s příměsí dehydrovaného zeolitu se samočisticí schopností vzduchu s rozptýleným děrováním 12/20/35, standardní rozměry 1200x1875 mm, tl. 12,5 mm s absorpční tkaninou s plošnou hmotností 45 g/m² opatřené izolační vrstvou z minerální vlny EN 13162 tl. 20 mm; min. výška svěšení podhledu 200 mm. Desky jsou opatřené ionitovou minerální barvou pro interiéry ve dvou vrstvách. Ve skladové části družiny bude proveden běžný podhled ze sádrokartonových desek se standardním rozměrem 1200x2000 mm, tl. 12,5 mm a reakcí na oheň: A2-s1. Desky jsou opatřené ionitovou minerální barvou pro interiéry ve dvou vrstvách. Dále jsou na stěnách družiny instalovány akustické solitérní nástěnné panely s jádrem ze skelných vláken o vysoké hustotě s pojivem na rostlinné bázi a povrchovou úpravou celého prvku umožňující suché i mokré čištění. Třída hořlavosti A2-s1,d0. Panely jsou kruhové v různých velikostech 592 mm, 792 mm a 1192 mm a v různých barevných provedeních. Jednotlivé rozměry, rozmístění a barevnost viz výkresy povrchových úprav.

V Šatnách 1.PP jsou navrženy atypické akustické solitérní zavěšené panely s jádrem ze skelných vláken o vysoké hustotě s pojivem na rostlinné bázi a povrchovou úpravou celého prvku umožňující suché i mokré čištění, skryté zavěšení na ocelová lanka. Třída hořlavosti A2-s1,d0. Jsou navrženy dřevěné prvky o rozměrech 600x600 a 800x800. V různých barevných provedeních. Jednotlivé rozměry, rozmístění a barevnost viz výkresy povrchových úprav.

D.1.2.6 Podlahy

P1 Skladba podlahy – šatny 1.PP

- Vysoce odolná homogenní vinylová podlahová krytina o tloušťce 2 mm v rolích s 3D efektem obsahující granule z čistého transparentního vinylu, ošetřená laserem tvrzenou povrchovou úpravou Evercare nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Váha 2850 g/m², hodnota otěru dle EN 660.2 ≤ 2.0 mm³, skupina T, třída zátěže 34/43, kluznost pro veřejné prostory DS, reakce na oheň max. Bfl-s1. TVOC po 28 dnech $< 10\mu\text{g}/\text{m}^3$ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH). Barevné řešení dle legendy.
- Lepidlo dle výrobce podlahové krytiny tl. 1 mm
- Nivelační stěrka tl. 2 mm
- Penetrace
- Betonová mazanina 20 MPa tl. 64 mm se systémem podlahového topení
- Tepelná izolace grafitový EPS 150S se součinitelem tepelné vodivosti λ/D 0,030 W/mK tl. 70 mm
- Hydroizolační a protiradonový pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny 200g/m²/ se separačním posypem na horním povrchu, součinitel difúze radonu 1,4.10⁻¹¹ m²/s-1/, množství SBS modifikované asfaltové hmoty 3000 g.m-2, tl. 4 mm, bodově natavený na penetrovaný podklad
- Asfaltová penetrační emulze, obsah asfaltu $> 48\%$
- Podkladní beton vyztužený KARI sítí tl. 100 mm
- Štěrkový hutněný podsyp

P2 Skladba podlahy – družina 1. NP

- Vysoce odolná homogenní vinylová podlahová krytina o tloušťce 2 mm v rolích s 3D efektem obsahující granule z čistého transparentního vinylu, ošetřená laserem tvrzenou povrchovou úpravou Evercare nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Váha 2850 g/m², hodnota otěru dle EN 660.2 ≤ 2.0 mm³, skupina T, třída zátěže 34/43, kluznost pro veřejné prostory DS, reakce na oheň max. Bfl-s1. TVOC po 28 dnech < 10 µg/ m³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH). Barevné řešení dle legendy.
- Lepidlo dle výrobce podlahové krytiny tl. 1 mm
- Nivelační stěrka tl. 2 mm
- Penetrace
- Betonová mazanina 20 MPa tl. 64 mm se systémem podlahového topení
- Separční fólie pod podlahové topení tl. 1 mm
- Kročejová izolace z minerální vlny tl. 40 mm
- Stávající železobetonová nosná konstrukce stropu

P3 Skladba podlahy - WC 1. NP

- Keramická dlažba tl. 8 mm
- Lepidlo tl. 2 mm
- Penetrace
- Betonová mazanina 20 MPa tl. 59 mm se systémem podlahového topení
- Separční fólie pod podlahové topení tl. 1 mm
- Kročejová izolace z minerální vlny tl. 40 mm
- Stávající železobetonová nosná konstrukce stropu

D.1.2.7 Vnitřní dveře

V řešených místnostech jsou navrženy interiérové dveře s oblou kovovou zárubní. Dveře jsou navrženy jako hladké bílé HPL, zárubně jsou ve světle šedé barvě. Index zvukové neprůzvučnosti bude min. 32 dB.

Navržené dveře jsou v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb.

Součástí dodávky interiérových dveří bude osazení přechodových podlahových lišt s dodržáním požadavku na bezbariérový vstup do místnosti.

D.1.2.8 Okna

Vzhledem k dispozičním změnám vzniknou nová okna. Tyto okna jsou navržena jako plastová v bílé barvě zasklená izolačními trojskly. Max. součinitel prostupu tepla rámu okna $U_f = 0,80$ W/m²K, zasklení $U_g = 0,5$ W/m²K, $g = 0,54$, distanční rámeček $\Psi = 0,031$. Neprůzvučnost $R_w = 35$ dB

D.1.2.9 Vnější dveře

Stávající vstupní dveře (viz dokumentace) budou doplněny o systém panikové hrazdy. V případě, že nebude možné panikovou hrazdu doplnit bude nutné provést výměnu dveří.

D.1.2.8 Úpravy povrchů

D.1.2.8.1 Úpravy povrchů vnitřní

Stropy

Stropní konstrukce v družiny a haly budou opatřeny zavěšenými SDK podhledy ze sádrokartonových děrovaných desek tl. 12,5 mm. Jsou navrženy sádrokartonové děrované desky pro pohltivé konstrukce se vzduchočisticím efektem na bázi dehydrovaného zeolitu. Sádrokartonové desky budou z horní strany opatřeny černou absorpční tkaninou a akustickou minerální izolací tl. 20 mm. Podhledy stropu budou opatřeny bílou interiérovou ionitovou malbou ve dvou vrstvách. Stropní konstrukce nového WC v 1.NP bude opatřen kazetovým podhledem.

V 1.PP bude na stropěch šaten provedena vápenocementová jádrová omítka o zrnitosti 1 mm, finální štuková omítka s ionitovou minerální bílou barvou pro interiéry ve dvou vrstvách.

Provedení SDK podhledů a jejich detailů se bude řídit technologickým předpisem výrobce.

Stěny

Stěny upravovaných místností budou opatřeny novými omítkami tl. 20 mm (jádrová + štuková) opatřenými dvěma nátěry iontové interiérové malby v bílé barvě. Před omítáním se všechny povrchy opatří základním penetračním nátěrem.

V místnosti 101 a 102 bude vždy jedna stěna opatřena tenkovrstvým vinylovým obkladem v dekoru textilu do výšky 1800 mm. Vlastnosti obkladu jsou navrženy tl. 0,92 mm, tl. krycí vrstvy 0,1 mm, hmotnost 1610 g/m², hořlavost třídy B-s2,d0, stálobarevnost stupně ≥ 6 , antibakteriální aktivita $> 99.9\%$. Lepeno na rovný, soudržný a tvrdý podklad. Výška 1800 mm.

Na WC v 1.NP bude na stěnách proveden bílý matný obklad. Obklad je navržen s rozměrem 300x900 mm a bude instalován za použití modifikovaného lepícího tmelu do úrovně SDK podhledu. Podkladní vrstva opatřena penetračním nátěrem a hydroizolačním nátěrem ve dvou vrstvách. Pro překlenutí přechodů, dilatací a zpevnění vnitřních rohů bude do izolační vrstvy vložena bandáž. Spárování flexibilní hmotou vodě odpudivou s ochranou proti tvorbě plísní a výkvětů.

Podlahy

Podlahy v řešených místnostech (kromě WC) budou opatřeny nášlapnou vrstvou ze zátěžového homogenního vinylu tl. 2 mm na lepidlo. Napojení nášlapné vrstvy na stěny bude řešeno soklem výšky 70 mm z eloxovaného hliníku s broušeným povrchem.

V místnosti WC v 1.NP bude provedena nášlapná vrstva z keramické dlažby tl. 8,7 mm na lepidlo.

D.1.2.9 Vytápění

V řešených místnostech je navrženo nové vytápění pomocí podlahové topení. Jsou navrženy 2 nové rozdělovače. V šatnách bude umístěn jeden a v hale (m.č. 101) druhý. Topení je navrženo na vypočítané ztráty místností. Zdrojem tepla bude stávající zdroj umístěný v kotelně 1.PP. Podrobné řešení je součástí dokumentace D.1.4.

D.1.2.9 Větrání

Je navrženo nucené větrání nově vzniklé družiny (102) pomocí vzduchotechnické jednotky umístěné v podhledu WC 1.NP. Je navržena VZT jednotka s rekuperací tepla s průtokem 660 m³/h. Distribuce vzduchu je řešena pomocí kruhového a čtyřhranného potrubí vedeného zavěšeného pod podhledem a výměna v místnosti je realizována pomocí komfortních vyústek do s regulací. Přívod a odvod je řešen vyústěním potrubí na fasádě.

V suterénu je navrženo odvětrání nově vzniklé místnosti šatny (003). Je navržena nová stacionární VZT jednotka s rekuperací tepla s průtokem vzduchu 3000 m³/h. Distribuce vzduchu bude pomocí plochého potrubí vedeného pod žebry stropu a bude osazeno komfortními vyústkami s regulací. Přívod a odvod je řešen vyústěním potrubí na fasádě.

D.1.3 Seznam použitých podkladů, norem a technických předpisů

Zk. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů, ČSN 74 3305 Ochránná zábradlí, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, ČSN 730802, ČSN 730804, ČSN 730810, ČSN 730848, ČSN 734301 Obytné budovy, Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb.

D.1.4 Dodržení obecných technických požadavků na výstavbu

Dodržení obecných technických požadavků na výstavbu je prokázáno projektovou dokumentací.

Projektová dokumentace je zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. v rozsahu pro provedení stavby.

Poznámka:

Projektová dokumentace stanoví technické a uživatelské standardy staveb. Konkrétní materiály a výrobky

uvedené v projektové dokumentaci určují specifikaci požadovaných fyzikálních, technických, estetických a kvalitativních vlastností (viz. technické listy výrobků), jež musí splňovat případné alternativy. Záměny materiálů a výrobků jsou akceptovatelné za předpokladu, že budou tyto vlastnosti dodrženy bez vyvolání zásadní změny v projektovém řešení (bod 6 §48 zákona 40/2004 Sb). Změny je nutno konzultovat s projektantem.