|  |
| --- |
| **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**  **podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**  **pro veřejnou zakázku na stavební práce**  **Atletický stadion Šternberk, 1. etapa – atletický stadion a terénní úpravy**  Image result for erb mÄsta Å ternberk  **ZADAVATEL**  Město Šternberk, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk |
| SVAZEK 3  Vzor návrhu Smlouvy o dílo a obchodní podmínky |
|  |
| Image result for mšmt logo |

******

|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  „**Atletický stadion Šternberk, 1. etapa – atletický stadion a terénní úpravy**“ | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: |  |

1. **Smluvní strany**
2. **Objednatel:** **Město Šternberk**

Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

Zastoupený: Ing. Stanislavem Orságem, starostou

IČ: 00299529

DIČ: CZ00299529

Bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., oblastní pobočka Olomouc

Číslo účtu: 19-1801688399/0800

ID datové schránky: ud7bzn4

(dále jen „objednatel“)

a

1. **Zhotovitel:**

Sídlo: ………………………

Zastoupený: ………………………

IČ: ………………………

DIČ: ………………………

Bank.spojení: ………………………

číslo účtu: …………………….

ID datové schránky: …………………….

zápis v obch. rejstříku: …………………….

(dále jen zhotovitel“)

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby: Atletický stadion Šternberk, 1. etapa – atletický stadion a terénní úpravy

Místo stavby: pozemek parc. č. 1967/1 v k.ú. Šternberk

Projektová dokumentace: ATLETICKÝ STADION "POD KOPCEM"

zpracovaná společností Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301, 68401 Slavkov, IČO 101 29 405.

Autorský dozor: *viz stavební deník*

Koordinátor BOZP: *viz stavební deník*

Technický dozor stavebníka: *viz stavební deník*

Stavbyvedoucí zhotovitele: *viz stavební deník*

1. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty v rámci jednoho objektu s názvem SO 01 Atletický stadion a terénní úpravy.

1. **Lhůty a termíny**
2. Termín předání a převzetí staveniště (termín zahájení stavebních prací):

**do 5 kalendářních dnů ode dne**

**nabytí účinnosti této smlouvy**

1. Lhůta pro dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla: **do 15. 12. 2020**
2. **Cena díla**
3. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:
   1. **Cena díla bez DPH celkem …………………..Kč**
   2. **Výše DPH sazba 21 % …………………..Kč**
   3. **Cena díla včetně DHP celkem …………………..Kč**
4. **Zvláštní obchodní podmínky**
5. Platební podmínky se upravují tak, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 100% z celkové sjednané ceny. Články 6.2.5 až 6.2.7 Obchodních podmínek se nepoužijí.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu pro předání a převzetí díla a důsledkem tohoto prodlení proti sjednanému termínu pro předání a převzetí díla zaviněného zhotovitelem bude neposkytnutí finančních prostředků na spolufinancování díla poskytovatelem dotace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli nad rámec smluvních pokut sjednaných v bodě 7.1.1. a v bodě 7.1.2 Obchodních podmínek ještě další smluvní pokutu ve výši 50% ze sjednané ceny díla vč. DPH.
7. Zkušební provoz dle bodu 15. 4. Obchodních podmínek není objednatelem požadován.
8. Minimální limit pojistného plnění proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod pracovníků zhotovitele a minimální limit pojištění díla proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby, se sjednává ve výši min. 50 % ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
9. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. V případě kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
11. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla (bankovní záruka za řádné provedení předmětu plnění) se sjednává ve výši 5% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
12. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
13. Každá faktura musí být označena evidenčním číslem projektu: V6-502020-00001 a jeho názvem „Atletický stadion Šternberk, 1. etapa – atletický stadion a terénní úpravy“.
14. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od předání a převzetí celého díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
15. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let od předání a převzetí celého díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
16. Zhotovitel je povinen při předání díla doložit certifikáty IAAF k povrchům a dalším částem díla, u kterých je objednatel požaduje.
17. V případě, že stavbu nebude možné zahájit z důvodů na straně objednatele ani v termínu do 01. 08. 2020, má objednatel právo od uzavřené smlouvy odstoupit, pokud v rámci jednání s poskytovatelem dotace nenalezne objednatel jiné řešení.
18. **Provádění díla**
19. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
20. **Ostatní ujednání**
21. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
22. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a Objednatel a Zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané zaručeným elektronickým podpisem obou stran.
23. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
24. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
25. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
26. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Finanční harmonogram plnění veřejné zakázky

Příloha č. 4 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne ……………. usnesením č. ………………….

Ve Šternberku dne: V ……………… dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Ing. Stanislav Orság

starosta