

Dodatok č. 2 k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ¹:	Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	SOŠ Technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 126/2025 dňa 25.06.2025 pod značkou oznámenia 10257 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 118/2025 zo dňa 24.06.2025 pod č. 403104-2025
Predkladanie ponúk:	22.08.2025 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	22.08.2025 o 10:00 hod, miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/

Splnenie podmienok účasti uchádzačov vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Martina Nižňanská	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Peter Danko	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
2. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
3. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
4. CASON CONSULTING a.s., SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36597708
5. DENCO, s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53647955
6. Skupina uchádzačov „SOŠ-T“
CED inžinierske staviteľstvo a.s., Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 55207499
DC design&consultancy s. r. o., Mostová 185/2 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 56873522
7. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
8. YUCON, s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 53112938
9. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica 36018741

Dňa 12.12.2025 verejný obstarávateľ zverejnil informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk č. II a poradie uchádzačov a zároveň vyzval úspešného uchádzača CASON CONSULTING a.s., SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36597708 na poskytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy. Vzhľadom na skutočnosť, že úspešný uchádzač odmietol podpísať zmluvu a teda verejnému obstarávateľovi neposkytol súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy, dňa 12.01.2026 mu bolo odoslané oznámenie o neuzavretí zmluvy s jeho spoločnosťou. V súlade s § 56 ods. 8 ZVO verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí. Na základe uvedeného komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponuky uchádzača a splneniu podmienok účasti u uchádzača DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021.

¹ Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti.

DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2023/6-PO-E5572 s platnosťou zápisu od 29.06.2023 do 29.06.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia predložil Jednotný európsky dokument, ako aj Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 ZVO.

Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač predbežne nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom, verejný obstarávateľ ho dňa 12.01.2026 vyzval k predloženiu dokladov uvedených v časti preukazujúce splnenie podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom.

Uchádzač v stanovenej lehote (5 pracovných dní) nepredložil dokumenty, ktoré predbežne nahradil Jednotným európskym dokumentom. Z uvedeného dôvodu bol dňa 20.01.2026 v súlade s § 40 ods. 6 písm. i) ZVO vylúčený. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa neboli doručené námietky.

Komisia následne pristúpila k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa z hľadiska splnenia kritéria umiestil na nasledujúcom mieste, t. j.:

CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2025/9-PO-H2048 s platnosťou zápisu od 08.09.2025 do 08.09.2028. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia predložil Jednotný európsky dokument a náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov.

Verejný obstarávateľ dňa 23.01.2026 vyzval uchádzača k predloženiu dokladov uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Keďže je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, verejný obstarávateľ nepožadoval predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobného postavenia. Verejný obstarávateľ však upozornil na skutočnosť, že zápis v zozname hospodárskych subjektov nezahrňa Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO.

Uchádzač v stanovenej lehote (t. j. 5 pracovných dní) predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 ZVO podpísané konateľom spoločnosti. Komisia skonštatovala, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ZVO.

Na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO uchádzač predložil zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciami jednotlivých objednávateľov prác. Zo zoznamu je možné príkladom akceptovať nasledovné plnenie:

- **Mesto Lučenec, Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec, IČO: 00316181** – Krytá plaváreň Lučenec. Predmetom plnenia bolo vytvorenie komplexného areálu pre šport, oddych a zábavu v meste Lučenec – Mestskej krytej plavárne. Realizované objekty: stavebná časť, spevnené plochy, elektroinštalácie, plynoinštalácia, zdravotnícké inštalácie, vykurovanie, prípojky vody a kanalizácie, vzduchotechnika, technologické vybavenie stavby, inštalácia solárnych

panelov, inštalácia fotovoltických panelov. Obdobie realizácie 08-10/2023, hodnota plnenia **4 603 750,00 € bez DPH**. Podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu zmluvy o dielo č. 607/2022 zo dňa 11.08.2022, **práce súvisiace s výstavbou budovy predstavovali hodnotu presahujúcu 2 000 000 € bez DPH** (t.j. bez technologického vybavenia stavby). [JOSEPHINE - Krytá plaváreň Lučenec](#)

Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 2 000 000,00 € bez DPH pre práce súvisiace s rekonštrukciou/výstavbou budov, a aspoň jedna referencia je na stavebné práce na budovách, predmetom ktorých bola realizácia zelenej strechy, zachytávanie a opätovné využívanie dažďových vôd, inštalácia solárnych panelov alebo fotovoltických panelov.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa **§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO** nasledovné dokumenty::

- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre výkon činnosti stavbyvedúci (pozemné stavby) – Ing. Milan Podhora, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie.
- Životopis, z ktorého vyplýva, že osoba vo funkcii projektant pre pozemné stavby je vlastnou kapacitou uchádzača. Súčasťou životopisu je aj zoznam odborných skúseností obsahujúci viacero projektov, z ktorých je možné príkladom akceptovať projekt Krytá plaváreň Lučenec pre Mesto Lučenec, Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec, IČO: 00316181. Predmetom realizovaných prác boli stavebné práce, spevnené plochy, elektroinštalácie ZTI a ÚK, prípojky, vzduchotechnika, technologická časť, inštalácia 30 ks solárnych panelov, inštalácia 198 ks fotovoltických panelov.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, t. j. stavbyvedúci má praktickú skúsenosť na stavbách budov, predmetom ktorých bola realizácia zelenej strechy, zachytávanie a opätovné využívanie dažďových vôd, inštalácia solárnych panelov alebo fotovoltických panelov.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača **CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991** splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti. Ponuka uchádzača bola vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v rámci predmetu zákazky.

V prípade, ak uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti resp. z vyhodnotenia ponúk.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, bol v súlade s § 40 ods. 6 písm. i) ZVO vylúčený uchádzač **DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021** z dôvodu nepredloženia dokumentov, ktoré predbežne nahradil Jednotným európskym dokumentom.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom dodatku č. 2 k zápisnici v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 05.02.2026

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová (potvrdené elektronicky)

Ing. Nora Oravcová (potvrdené elektronicky)

Ing. Martina Nižňanská (potvrdené elektronicky)

Ing. Peter Danko (potvrdené elektronicky)