

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

0m 10m 25m 50m

Skala 1:500

Na wniosek inwestora oraz za zgodą projektanta dopuszcza się stosowanie materiałów o parametrach nie gorszych niż projektowane.

OZNACZENIA:

- GRANICA DZIAŁKI
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
- DROGA POŻAROWA
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY
- PROJEKTOWANY BUDYNEK SALI SPORTOWEJ
- ILOŚĆ KONDYGNACJI
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE NAWIERZCHNI KOMUNIKACJI KOŁOWEJ I MIEJSC POSTOJOWYCH
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE NAWIERZCHNI KOMUNIKACJI PIESZEJ
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE PLACU ZABAW
- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU I USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANA RURA KANALIZACYJNA DESZCZOWA
- PROJEKTOWANA RURA KANALIZACYJNA SANITARNA
- PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE SYSTEMOWE

BILANS POWIERZCHNI TERENU DZ. NR 1353:

LP.	NAZWA	STAN ISTNIEJĄCY	STAN PROJEKTOWANY
1	Pow. terenu inwestycji	15457 m <sup>2</sup>	15457 m <sup>2</sup>
2	Współczynnik zabudowy	0,074=7,4%	0,11=11%
2A	Współczynnik intensywności zabudowy	0,207=20,7%	0,24=24%
3	Pow. biologicznie czynna	8591,5 m <sup>2</sup>	8146,4 m <sup>2</sup>
4	Pow. utwardzeń, placów, chodników, dojazdów oraz terenów rekreacyjnych	5709 m <sup>2</sup>	5600 m <sup>2</sup>
5	Wsk. pow. biol. czynnej	0,667=66,7%	0,527 = 52,7 %



ATELIER ARCHITEKTURY RADOSŁAW ZUBRZYCKI

Ul. Św. Józefa 10 50-003 Zgorzelec, biuro@aarz.pl, tel. 514452382

BRANŻA	SPEC	ETAP	SKALA RYSUNKU	NR ZAŁĄCZNIKA
AB	AR	BO	IS	PAB 1:500 ZT01

NAZWA I ADRES ZADANIA  
ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O SALĘ GIMNASTYCZNĄ  
DATA  
22 MARZEC 2023  
ADRES INWESTYCJI: SZKOŁA PODSTAWOWA W SOKOLNIKACH, JEDN.EW. 240903\_2 NIEGOWA, OBRĘB 0017 SOKOLNIKI, DZ. 1353, SOKOLNIKI

ZAWARTOŚĆ RYSUNKU  
PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ARCHITEKTURA - PROJEKTANT:	PODPIS
Mgr inż. arch. Radosław Niecko Nr upr. 731/LOK/2016 upr. bud. w spec. arch. b/a	Janina Niecka
KONSTRUKCJA - PROJEKTANT:	
Mgr inż. Krzysztof Czapliński Nr upr. 10600/DUW upr. budowlane w spec. konstrukcyjno-budowlanej b/a	Krzysztof Czapliński
BRANŻA SANITARNA - PROJEKTANT:	
Mgr inż. Marek Kamiński Nr upr. 1787/87 oraz 2116/00 w specjalności instalacyjno-inż. b/a	Marek Kamiński
INSTALACJE ELEKTRYCZNE - PROJEKTANT:	
Mgr inż. Marek Kieron Nr upr. 261/DOŚ/05 upr. budowlane w spec. instalacyjno-inżynieryjnej b/a	Marek Kieron
STRONA	

ZAŁĄCZNIK GRANICZNY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ NIE STANOWI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I NIE MOŻE BYĆ WYKORZYSTYWANY NA CELE PROWADZENIA BUDOWY ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE

- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA PLACU ZABAW, OGRODZENIE SYSTEMOWE NA WYS. 90 cm:
- zestaw zabawowy
  - piaskownica
  - ważka
  - bujak
  - huśtawka
  - przeplatanka
  - ksylofon
  - huśtawka 2x
  - mała architektura

REMONT ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI BETONOWEJ

REMONT WEJŚCIA DO KOTŁOWNI

ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW O POW. 456 M2 DO DEMONTAŻU PRZENIESIENIE LOKALIZACJI PLACU ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI BETONOWE DO USUNIĘCIA

PROJEKTOWANY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY KANALIZACJI SANITARNEJ 10,000L; WYMIAR 305\*240\*260 CM

ISTNIEJĄCY HYDRANT NAZIEMNY DN80

SCHODY DO USUNIĘCIA

ISTNIEJĄCE SCHODY DO USUNIĘCIA  
PROJEKTOWANE SCHODY PREFABRYKOWANE  
PROJEKTOWANA POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
WEJŚCIE DO PRZEDSZKOLA

ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY ORAZ PRZEDSZKOLA  
POZIOM ±0,00 =281,63

PROJEKTOWANA SALA GIMNASTYCZNA WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM POZIOM ±0,00 =280,00

PROJEKTOWANY CHODNIK O SZER. 2,00 M

ISTNIEJĄCY ODCINEK KANALIZACJI DESZCZOWEJ O DŁUGOŚCI 36 + 8,9 MB DO PRZEŁOŻENIA

PROJEKTOWANY HYDRANT NAZIEMNY DN80 L do wejścia do SP=19,65 mb (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

REMONT MURU ORAZ BALUSTRADY

DEMONTAŻ BRAMY ORAZ MONTAŻ FURTKI

PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO BIBLIOTEKI GMINNEJ  
PROJEKTOWANA POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

REMONT MURU ORAZ BALUSTRADY

DEMONTAŻ SCHODÓW ORAZ WYPROFILOWANIE TERENU DLA UŁATWIENIA DOSTĘPU OSOBOM NIEPEŁNOSPRAWNYM

REMONT ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH