

Všetkým hospodárskym subjektom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto a dátum odoslania
		Mgr. Lexa, APUEN AKADEMIA, s.r.o.	Bratislava, 19.08.2025

Vec: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie zo dňa 12.8.2025 o 12:40 hod.

Verejný obstarávateľ, **Mestská časť Bratislava - Rača** (ďalej aj ako „verejný obstarávateľ“), v rámci Výzvy na predkladanie ponúk v zákazke s názvom **„Rekonštrukcia Kultúrneho strediska a knižnice Žarnovická“** zverejnenej dňa 29.07.2025 vo Vestníku UVO č. 151/2025 pod č.12332 – WYP uverejňuje vysvetlenie na doručené otázky.

Otázka č.1:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúciim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

Odpoveď na otázku č.1:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.2:

je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „ výkaz, výmer“ v riadnom vzájomnom súlade s projektovou dokumentáciou ďalej len „ PD „(výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „

výkaz výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní ?

Odpoveď na otázku č.2:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.3:

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky...“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku(pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky ?

Odpoveď na otázku č.3:

Odpoveď na Vami uvedenú otázku sa nachádza v dokumente s názvom „Súťažné podklady“ bod 2.

Otázka č.4:

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomné a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď na otázku č.4:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.5:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď na otázku č.5:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.6:

je PD vyhotovená tak a následné výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade v rozsahu podľa dokladu „ výkaz výmer „ ?

Odpoveď na otázku č.6:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.7:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela ?

Odpoveď na otázku č.7:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.8:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presne so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď na otázku č.8:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.9:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď na otázku č.9:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.10:

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb(čo ich do druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD ?

Odpoveď na otázku č.10:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.11:

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď na otázku č.11:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.12:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď na otázku č.12:

Súčasťou uverejnených dokumentov je aj právoplatné stavebné povolenie. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.13:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstva a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo „výkaze výmer“, v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď na otázku č.13:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.14:

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať navyše práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo „výkaze výmer“, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď na otázku č.14:

Prípadné navyše práce budú prebiehať v súlade s podpísanou Zmluvou o dielo a v medziach zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č.15:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych alebo skutkových väd(napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď na otázku č.15:

Žiadame záujemcu, aby si pred zaslaním otázok, preštudoval uverejnenú dokumentáciu. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.16:

Sú uvedené konštrukcie v súlade s STN EN?

Odpoveď na otázku č.16:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.17:

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo „výkaze, výmer“ v súlade s materiálom s materiálom uvedeným v dodanej PD(výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený „výkaz, výmer“ obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Vážený verejný obstarávateľ, dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom „výkaze výmer“ pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu, výmer a PD budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu, výmer.

Odpoveď na otázku č.17:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Vo vzťahu k otázke týkajúcej sa prípadných zmien počas výstavby uvádzame, že sa budú riadiť uzavretou Zmluvou o dielo a ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č.18:

Sú všetky časti PD, vrátane výplňových konštrukcií vo výkazoch, výmer zosúladené s Projektom požiarnej ochrany s požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď na otázku č.18:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a

podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.19:

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou výkazov, výmer súvisiacich profesií ?

Odpoveď na otázku č.19:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.20:

Sú vo výkaze, výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

Odpoveď na otázku č.20:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.21:

Sú vo výkaze, výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď na otázku č.21:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.22:

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo výkaze, výmer v súlade so statickým posúdením stavby s PD statiky?

Odpoveď na otázku č.22:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.23:

Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom

Odpoveď na otázku č.23:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto má každý záujemca možnosť oboznámiť sa úplne a podrobne s ich obsahom a vyhodnotiť ich vzájomný súlad. Podrobné preskúmanie týchto dokumentov je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.24:

Žiadame objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď na otázku č.24:

Nerozumieme položenej otázke, nakoľko Zmluva o dielo obsahuje všetky potrebné procesné ustanovenia. V prípade, ak má záujemca konkrétny návrh na zmenu existujúceho ustanovenia alebo doplnenie Zmluvy o dielo, žiadame ho, aby tento návrh na zmenu doručil čo najskôr t.j. v rámci lehoty na podanie žiadosti o vysvetlenie.

Otázka č.25:

Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej PD a výkazu, výmer?

Odpoveď na otázku č.25:

Nerozumieme položenej otázke. Uchádzač je povinný predložiť ponuku vypracovanú s odbornou starostlivosťou (t.j. po preštudovaní kompletnej dokumentácie a návrhu Zmluvy o dielo). Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č.26:

Pýtame sa, že v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do PD a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom ?

Odpoveď na otázku č.26:

Verejný obstarávateľ ako súčasť dokumentácie uverejnil aj právoplatné stavebné povolenie. Odporúčame preto záujemcovi, aby sa s ním pred predložením svojej ponuky oboznámil, rovnako aj s ostatnou uverejnenou dokumentáciou. Ak záujemca zistí nesúlad, môže požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.27:

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď, či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t. j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?

Odpoveď na otázku č.27:

Áno, stavenisko pri odovzdaní stavby zhotoviteľovi bude pripravené na realizáciu diela.

Otázka č.28:

Pýtame sa, či je objednávatel'(verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v PD, ktoré budúci budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s PD pred začatím verejného obstarávania ?

Odpoveď na otázku č.28:

Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č.29:

Pýtame sa, či má budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?

Odpoveď na otázku č.29:

Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č.30:

Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle PD a výkazu, výmer, ktoré verejný obstarávateľ(budúci objednávatel') poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávatel'(verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v PD a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď na otázku č.30:

Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č.31:

Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedania hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávatel') si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď na otázku č.31:

Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ postupuje v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Otázka č.32:

Vzhľadom k vysokým nárastom cien základných komodít potrebných pre výrobu stavebných výrobkov žiadame verejného obstarávateľa, aby v prípade, ak medzi termínom odovzdania cenovej ponuky a zahájením stavebných prác nastane časový rozdiel viac ako 1 rok, mal zhotoviteľ právo na zvýšenie cien s použitím indexov nárastu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov vydávaných Štatistickým úradom SR.

Odpoveď na otázku č.32:

Realizácia diela bude prebiehať v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č.33:

MČ Rača, Rekonštrukcia Kultúrneho strediska a knižnice Žarnovická

Akým spôsobom bude projekt financovaný ? Ak uvádzate, že z vlastných zdrojov, tak už má mesto (verejný obstarávateľ) schválené financovanie mestským zastupiteľstvom? Ak bude financované zo zdrojov EÚ, prosíme o zverejnenie, či má verejný obstarávateľ podpísanú Zmluvu s poskytovateľom finančných prostriedkov.

Odpoveď na otázku č.33:

Informácie o financovaní zákazky sú súčasťou súťažných podkladov.

Otázka č.34:

Pýtame sa, či je možné vo výkaze výmer nahradiť poplatok za skládkovanie odpadu za recykláciu odpadu? v praxi na stavbách dochádza k situáciám, že za skládkovanie neplatíme, ale snažíme sa optimalizovať náklady a zhodnocovať vzniknutý odpad, čiže mali by sme následne fakturovať podľa skutočnosti za recykláciu a nie za skládkovanie odpadu, nakoľko reálne vykonávame recykláciu odpadu (,ale fakturujeme skládkovanie).

Odpoveď na otázku č.34:

Vo výkaze výmer je položka pre nacenenie poplatok za skládkovanie odpadu. Recyklovateľný odpad treba odovzdať na riadenú skládku na recykláciu kde vydajú vážny lístok s označením spôsobu recyklácie.

Otázka č.35:

Na základe toho, že verejný obstarávateľ neodpovedal na všetky otázky by sme chceli požiadať o predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď na otázku č.35:

Verejný obstarávateľ predĺžil lehotu na predkladanie ponúk na 02.09.2025 do 11:00 hod..

S pozdravom

Mgr. Jaroslav Lexa v.r.
APUEN AKADÉMIA s.r.o.
Splnomocnená právnická osoba