



Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

AL INVEST Břidličná, a.s.  
Bruntálská 167  
793 51 Břidličná



Zadávací dokumentace

ALFAGEN – DEMOLICE STARÉ FOLIÁRNY

Zadávací řízení

Nadlimitní Veřejná zakázka na stavební práce vyhlášená v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“).

## OBSAH

<b>1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....</b>	<b>3</b>
<b>2 OBECNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Postavení zadavatele a druh veřejné zakázky .....	3
2.2 Elektronický nástroj.....	3
2.3 Předběžné tržní konzultace .....	4
2.4 Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace.....	4
<b>3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
3.1 Klasifikace předmětu zadávacího řízení (CPV kódy).....	5
3.2 Způsob zajištění předmětu zakázky .....	5
3.3 Odpovědnost účastníka za plnění zakázky .....	5
<b>4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
4.1 Doba plnění Veřejné zakázky.....	5
4.2 Místo plnění zakázky .....	6
<b>5 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKŮ .....</b>	<b>6</b>
<b>6 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>6</b>
6.1 Nabídková cena.....	6
6.2 Možnost překročení nabídkové ceny.....	6
<b>7 OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....</b>	<b>7</b>
<b>8 POŽADAVEK ZADAVATELE NA POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU DODAVATELEM.....</b>	<b>7</b>
<b>9 TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY .....</b>	<b>7</b>
<b>10 VARIANTY NABÍDEK.....</b>	<b>8</b>
<b>11 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY .....</b>	<b>8</b>
<b>12 PŘEDLOŽENÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ .....</b>	<b>8</b>
12.1 Předložení nabídek .....	8
12.2 Otevírání nabídek.....	8
12.3 Hodnocení nabídek.....	9
12.4 Podmínky pro uzavření smlouvy .....	9
<b>13 FORMA A OBSAH NABÍDEK .....</b>	<b>10</b>
13.1 Forma nabídek.....	10
13.2 Obsah nabídek .....	11
<b>14 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>11</b>
<b>15 ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>11</b>
<b>16 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>12</b>
<b>17 DALŠÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>12</b>
<b>18 PŘÍLOHY .....</b>	<b>13</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název Zadavatele	<b>AL INVEST Břidličná, a.s.</b>
Sídlo	Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ	27376184
DIČ	CZ27376184
Spisová značka	B 3040 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Profil zadavatele	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/27376184">https://profily.proebiz.com/profile/27376184</a>
Internetová adresa zadavatele	<a href="https://alinvest.cz/">https://alinvest.cz/</a>
ID datové schránky	xcbcpxk

Kontaktní osoba zadávacího řízení	Ing. Lucie Lukášová
Tel	+420 727 874 343
Email	<a href="mailto:lucie.lukasova@alinvest.cz">lucie.lukasova@alinvest.cz</a>

(dále jen „Zadavatel“)

## 2 OBECNÁ USTANOVENÍ

Zadávací řízení této Veřejné zakázky a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také „Zákon“) a dalšími právními předpisy. Podáním své nabídky účastník zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky této Veřejné zakázky.

Zadavatel zpracoval tuto Zadávací dokumentaci (dále také „ZD“) dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit zadání Veřejné zakázky v souladu se zásadami uvedenými v § 6 Zákona.

Plnění této Veřejné zakázky je součástí realizační fáze projektu „ALFAGEN – Modernizace technologie tavení a lití“, registrační číslo projektu 7222200001, který je realizován v rámci Modernizačního fondu. Na tuto Veřejnou zakázku se předpokládá poskytnutí finančních prostředků z Modernizačního fondu. Účastník je povinen respektovat veškeré podmínky a pravidla Modernizačního fondu.

### 2.1 Postavení zadavatele a druh veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle § 14 odst. 3 Zákona.

Veřejná zakázka bude zadavatelem zadána v souladu s § 56 Zákona 134/2016 Sb., v platném znění, v otevřeném řízení.

Jakákoliv komunikace mezi zadavatelem a jednotlivými dodavateli (po podání nabídky pak účastníky zadávacího řízení) bude probíhat výslovně podle ust. § 211 Zákona v účinném znění – blíže viz kap. 2.2 Zadávací dokumentace.

### 2.2 Elektronický nástroj

Zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje **JOSEPHINE**.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a Účastníkem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka, zodpovídá vždy účastník.

**Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <http://josephine.proebiz.com/>; [https://store.proebiz.com/docs/josephine/cs/Manual\\_registrace\\_CZ.pdf](https://store.proebiz.com/docs/josephine/cs/Manual_registrace_CZ.pdf). Zadavatel upozorňuje, že pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE (<http://josephine.proebiz.com>). Schválení registrace do systému Josephine může trvat až 3 dny od odeslání registrace. Z toho důvodu je doporučeno provést registraci do systému Josephine s dostatečným časovým předstihem před uplynutím termínu konce lhůty pro podání nabídek.**

**Více o komunikaci v nástroji JOSEPHINE v příloze č. 6 a o registraci v příloze č. 7 této Zadávací dokumentace.**

Systémové číslo veřejné zakázky v Josephine je: 70016

**Jakákoliv komunikace mezi Zadavatelem a jednotlivými Dodavateli (po podání Nabídky pak Účastníky zadávacího řízení) bude probíhat elektronicky výslovně podle ust. § 211 Zákona v účinném znění. Komunikace s účastníky zadávacího řízení bude v průběhu celého zadávacího řízení vedena prostřednictvím elektronického nástroje <http://josephine.proebiz.com/> - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 70016**

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu elektronického nástroje:

<https://josephine.proebiz.com/cs/support>

Telefon +420 255 707 010; +420 597 587 111

E-mail: [houston@proebiz.com](mailto:houston@proebiz.com)

## 2.3 Předběžné tržní konzultace

V rámci zadávacích podmínek nebyly realizovány žádné předběžné tržní konzultace.

## 2.4 Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

Identifikace osob	Část zadávací dokumentace, kterou vypracovala osoba odlišná od zadavatele
-------------------	---

EUFC CZ s.r.o.  
Údolní 66, 602 00 Brno  
IČ: 26942364

Ing. Karel Kovář  
Staré Město 271, 792 01  
Bruntál  
IČ: 12671762

Poradce v oblasti zadávacího řízení, který se podílel na zpracování této Zadávací dokumentaci vyjma předmětu Veřejné zakázky a obchodních podmínek.

PD Demolice Staré foliárny

### 3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Zadavatel vyhlásil veřejnou zakázku na stavební práce v režimu otevřené nadlimitní řízení s názvem „**ALFAGEN – DEMOLICE STARÉ FOLIÁRNY**“. Předmětem veřejné zakázky je demolice objektu Staré foliárny dle zpracované projektové dokumentace. Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s demolicí tzn. veškeré bourací a stavební práce, likvidace všech ostatních odpadů, a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Bližší technická specifikace předmětu Veřejné zakázky je uvedena v rámci:

- přílohy č. 3 Zadávací dokumentace – PD Demolice Staré foliárny, zpracovaná Ing. Karlem Kovářem, červenec 2025

#### 3.1 Klasifikace předmětu zadávacího řízení (CPV kódy)

45110000-1 Demolice a zemní práce

#### 3.2 Způsob zajištění předmětu zakázky

Dodavatel bude plně odpovědný za navržené řešení a realizaci předmětu zakázky, koordinaci činností jednotlivých poddodavatelů a zajištění bezpečnosti při realizaci zakázky.

#### 3.3 Odpovědnost účastníka za plnění zakázky

Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele na rozsah a funkci zakázky, nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných předpisů a norem. Účastník se musí při zpracování nabídky řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných závazných právních předpisů a norem platných v České republice.

### 4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

#### 4.1 Doba plnění Veřejné zakázky

Termín zahájení a ukončení plnění:

- Zahájení prací předpoklad 12/2025

- Ukončení (předání díla)

předpoklad 03/2026

Realizace zakázky bude probíhat dle harmonogramu. Předběžný harmonogram je uveden v příloze č. 4 Předpokládaný harmonogram.

#### **4.2 Místo plnění zakázky**

Areál AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná

### **5 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKŮ**

Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s § 73 až § 79 Zákona.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti,
- c) splnění ekonomické kvalifikace,
- d) splnění technické kvalifikace.

Detailní vymezení rozsahu a způsobu prokázání splnění kvalifikace a způsobilosti účastníků je obsaženo v Kvalifikační dokumentaci (Příloha č. 1 Kvalifikační dokumentace), která je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace.

### **6 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

#### **6.1 Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se pro účely této Veřejné zakázky rozumí celková cena za provedení předmětu Veřejné zakázky dle kapitoly 3 Zadávací dokumentace bez daně z přidané hodnoty.

Nabídková cena bude uvedena v měně CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena bude v příslušném členění uvedena v elektronickém nástroji Josephine, v návrhu Smlouvy o dílo (= příloha č. 2 Zadávací dokumentace) a v Položkovém rozpočtu (= příloha č. 5 Zadávací dokumentace).

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému plnění Veřejné zakázky – viz Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo včetně příloh. Cena za provedení předmětu Veřejné zakázky musí zahrnovat i případná jednání související s přípravou a realizací díla.

Dodavatel za účelem stanovení celkové nabídkové ceny vyplní přílohu č. 5 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Demolice Staré foliárny, kterou učiní součástí své nabídky.

## 6.2 Možnost překročení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné po dobu trvání Smlouvy o dílo na plnění Veřejné zakázky překročit v případě, že dojde ke změně daňových předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Ke zvýšení nabídkové ceny může dojít nejvýše o částku odpovídající změně daňových předpisů. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, bude cena za plnění Veřejné zakázky snížena oproti nabídkové ceně.

## 7 OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 2.

**Záruky** – zadavatel požaduje minimální celkovou záruku na předmět Veřejné zakázky **24 měsíců**.

Návrh Smlouvy o dílo je závazným vzorem, který nesmí být, jakkoliv měněn, upravován, či doplňován. Účastník zadávacího řízení v návrhu Smlouvy o dílo pouze vyplní údaje na vyznačených místech (označeno žlutou barvou). Doplněnou Smlouvu o dílo, včetně příloh, kterou zadavatel předložil v rámci zadávacího řízení, učiní účastník řízení součástí nabídky podávané v zadávacím řízení. Úkon spočívající v předložení doplněného návrhu Smlouvy o dílo učiněný prostřednictvím elektronického nástroje se považuje za podepsaný (dle ust. § 211 odst. 7 Zákona).

## 8 POŽADAVEK ZADAVATELE NA POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU DODAVATELEM

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při realizaci akce. Požadavek zadavatele je blíže specifikován v čl. 6.13 návrhu Smlouvy o dílo.

Existenci pojištění prokáže vybraný dodavatel uzavřenou pojistnou smlouvou či pojistným certifikátem. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při realizaci akce na pojistnou částku minimálně 14 mil. Kč.

V případě, že již má účastník uzavřenou pojistnou smlouvu dle výše uvedeného požadavku, předloží účastník v rámci své nabídky kopii pojistné smlouvy či pojistného certifikátu, kterými je doloženo splnění zadavatelem stanovených podmínek v rámci výběrového řízení. V případě, že účastník ještě nemá uzavřeno pojištění v požadované výši, předloží v rámci své nabídky čestné prohlášení o zřízení pojištění dle výše uvedeného požadavku v případě, když bude účastník vybrán k přidělení veřejné zakázky. V tomto případě pak bude vítězný účastník (= vybraný dodavatel) vyzván v souladu s § 104 ZZVZ k předložení kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu před podpisem smlouvy. Jedná se o podmínku uzavření Smlouvy o dílo dle kap. 12.4 písm. b) Zadávací dokumentace.

## 9 TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY

Technická specifikace Veřejné zakázky je dána:

- přílohou č. 3 Zadávací dokumentace – PD Demolice Staré foliárny, zpracovaná Ing. Karlem Kovářem, červenec 2025.

Jsou-li v Zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení. Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti.

## **10 VARIANTY NABÍDEK**

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

## **11 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo nevrátit podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nehradit účastníkům náklady spojené s účastí v zadávacím řízení Veřejné zakázky, a to ani v případě, že Veřejná zakázka bude zrušena.

## **12 PŘEDLOŽENÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ**

### **12.1 Předložení nabídek**

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje do **26. 09. 2025 do 10:00 hod.**

Nabídky musí být podány do konce lhůty pro podání nabídek, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje. Zadavatel s ohledem na ust. § 107 odst. 1 ve spojení s ust. § 211 odst. 4 a 5 Zákona nepřijímá listinné nabídky ani elektronické nabídky nepodané prostřednictvím elektronického nástroje.

Pokud nebude nabídka podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní podle § 28 odst. 2 Zákona nepřihlíží. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené v nabídce účastníka. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který uvedl nepravdivé údaje.

### **12.2 Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek zadavatel provede v souladu s ust. § 109 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Otevírání nabídek se v souladu s cit. ust. Zákona koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.



### 12.3 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede Zadavatel v souladu s § 114 a násl. ZZVZ dle hodnotícího kritéria stanoveného níže v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel dle § 114 Zákona stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti** na základě **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocen bude údaj celková nabídková cena v Kč bez DPH. Celková nabídková cena je dána součtem dílčích nabídkových cen jednotlivých položek uvedených v rámci přílohy č. 5 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Demolice Staré foliárny.

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v návrhu Smlouvy o dílo. Pro posouzení a hodnocení nabídek ustanoví zadavatel hodnotící komisi. Zadavatel rozhodne o výběru nevhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka byla podle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě, že dojde k rovnosti celkových nabídkových cen, rozhodne zadavatel o výběru nevhodnější nabídky losem (k účasti při losování budou účastníci pozváni).

Celková nabídková cena bude získána vyplněním dílčích nabídkových cen v přílohy č. 5 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Demolice Staré foliárny. Účastník není oprávněn měnit přílohu č. 5 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Staré foliárny jakýmkoliv jiným způsobem mimo uvedení jednotkové cenové hodnoty v Kč bez DPH k uvedeným položkám.

Nabídková cena bude vypracována v Kč bez DPH. Nabídková cena účastníka bude zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky.

Dílčí nabídkové ceny za jednotlivé položky celkové nabídkové ceny budou účastníkem stanoveny jako konečné a nepřekročitelné.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot údajů, které jsou předmětem hodnocení, může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení Účastníka ze zadávacího řízení.

### 12.4 Podmínky pro uzavření smlouvy

Před uzavřením Smlouvy na plnění Veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen na písemnou výzvu zadavatele předložit:

- a) Dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona doklady o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici (dostačující budou prosté kopie dokladů).
- b) Dle § 122 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 104 Zákona a dle kap. 8 této Zadávací dokumentace kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen

"evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

U vybraného dodavatele, bude-li mít formu akciové společnosti, zadavatel ověří dle § 48 odst. 7 a 9 Zákona, zda daný účastník má vydány výlučně zaknihované akcie (tato skutečnost bude uvedena ve Výpisu z obchodního rejstříku). V případě, že účastník akciová společnost nebude mít výlučně zaknihované akcie, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílů akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 ZZVZ.

## 13 FORMA A OBSAH NABÍDEK

### 13.1 Forma nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě, po předchozí registraci dodavatele, prostřednictvím elektronického nástroje (JOSEPHINE) na adrese <https://josephine.proebiz.com/>.

#### **Nabídka včetně návrhu smlouvy v elektronické podobě musí být:**

- **podána prostřednictvím elektronického nástroje - <https://josephine.proebiz.com/>**

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel stanoví, že v nabídce dodavatel použije obecně dostupné datové formáty souborů, zejm. PDF, JPG, DOCX, XLSX, ZIP apod.

**Nabídka a všechny její části budou v českém jazyce; není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho překlad do českého jazyka; doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.**

### 13.2 Obsah nabídek

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a údaje v doporučeném předepsaném pořadí:

- 1) Doklady a dokumenty k prokázání kvalifikace;
- 2) Položkový rozpočet – vyplněná příloha č. 5 Zadávací dokumentace (bude předloženo ve formátu XLS);
- 3) Vyplněný návrh Smlouvy o dílo, včetně příloh (příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Návrh smlouvy o dílo);
- 4) Kopie pojistné smlouvy či certifikátu, popř. čestné prohlášení (dle kap. 8 Zadávací dokumentace);
- 5) Vyplněné a podepsané čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů a čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům (Příloha č. 8);
- 6) Vyplněný předpokládaný harmonogram (příloha č. 4 Zadávací dokumentace).

## 14 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požádat Zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 Zákona. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň **8 pracovních dnů před** uplynutím lhůt pro **podání nabídky**.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této Zakázky musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, je vyloučen.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být písemná (výhradně elektronická) a musí být podána elektronickou formou kontaktní osobě Zadavatele dle kap. 1 Zadávací dokumentace. Zejména je doporučeno podání prostřednictvím elektronického nástroje <http://josephine.proebiz.com/> - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 70016. V žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

## 15 ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky této Veřejné zakázky.

Každé doplnění / každá změna zadávací dokumentace této Veřejné zakázky bude v souladu s § 99 Zákona uveřejněna na profilu zadavatele.

## 16 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění na adrese: AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná a to v termínu **09.09.2025 v 14:00 hod.**, popřípadě **10.09.2025 v 12:00 hod.** Na prohlídku se musí Účastník předem písemně přihlásit, a to elektronickou formou kontaktní osobě Zadavatele dle kap. 1 Zadávací dokumentace. Zejména je doporučeno podání oznámení prostřednictvím elektronického nástroje <http://josephine.proebiz.com/> - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 70016. Prohlídka bude umožněna zájemci (včetně jeho poddodavatelů) v počtu max. 3 osob.

Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání Veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na kontaktní osobu tohoto zadávacího řízení a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy uveřejnění na profilu zadavatele.

## 17 DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel v souladu s § 40 Zákona stanovil **zadávací lhůtu** v délce 4 měsíců. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Český jazyk je oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a Zadavatelem pro všechna právní jednání týkající se zadávacího řízení. Zadavatel nebude ve prospěch dodavatelů zajišťovat žádné překladatelské či tlumočnické služby.

Zadavatel v souladu s § 127 Zákona může zrušit zadávací řízení.

Náklady účastníků spojené s účastí v zadávacím řízení Zadavatel nehradí.

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny, nepovažují se za podané a dále se k nim dle § 28 odst. 2 Zákona nepřihlíží.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené v nabídce. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.

Každý účastník smí podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, Zadavatel všechny tyto nabídky vyřadí.

Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V předložené nabídce musí být v souladu všechny její části. V případě nesrovnalostí mezi textem nabídky a návrhem Smlouvy budou určující údaje uvedené v návrhu Smlouvy.

Předložením nabídky účastník potvrzuje svůj souhlas s podmínkami Zadávací dokumentace a zavazuje se v případě úspěšnosti nabídky ke zhotovení předmětu Veřejné zakázky.

Účastníci nesou výhradní odpovědnost za náležitou kontrolu veškeré Zadávací dokumentace a za získání spolehlivých informací ohledně veškerých podmínek a povinností, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit hodnotu či povahu nabídky nebo provádění zakázky. V případě, že nebude účastník úspěšný, nebudou akceptovány žádné požadavky na změnu částky uvedené v nabídce z důvodu jeho chyby nebo opomenutí výše uvedených povinností.

Zadavatel předpokládá, že předmět Veřejné zakázky bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie.

## 18 PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 2 Návrh Smlouvy o dílo (závazný vzor)
- Příloha č. 3 PD Demolice Staré foliárny, zpracovaná Ing. Karlem Kovářem, červenec 2025
- Příloha č. 4. Předpokládaný harmonogram
- Příloha č. 5 Položkový rozpočet – Demolice Staré foliárny
- Příloha č. 6. Josephine komunikace
- Příloha č. 7. Manuál registrace
- Příloha č. 8. Čestné prohlášení SFŽP

V ..... Břidličné ..... dne ..... 25.08.2025 .....

.....  
Ing. Lucie Lukášová  
na základě plné moci  
AL INVEST Břidličná, a.s.