



Príloha č. 4 – Opis predmetu zákazky

1. Predmet zákazky

1. Všeobecné informácie

1.1 Základné informácie

Predmetom tejto zákazky je inžinierska činnosť potrebná pre overenie projektu stavby a vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu cyklotrasy „Cyklo R51 Devínska radiála - Nábrežie Ľ. Kadnára, úsek Most Lafranconi - klub Mark Twain“. Cyklotrasa vedie od Mosta Lafranconi po Klub Mark Twain. Dĺžka úseku je približne 0,470 km. Cyklotrasa je navrhnutá ako cyklistická komunikácia a chodník pre chodcov, ktorá výškovo, šírkovovo a smerovo kopíruje existujúce komunikácie po ktorých prechádza.

1.2 Opis predmetu zákazky

Ide o súťaž na dodávateľa projektových prác pričom predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre povoloňovacie procesy, t.j. vypracovanie projektovej dokumentácie podľa Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby a inžinierska činnosť potrebná pre overenie projektu stavby. Projekt musí spĺňať platné STN a TP pre projektovanie cyklistických a miestnych komunikácií a Technických listov mesta Bratislava. Súťaž na dodávateľa projektových prác projektu v Bratislava - Lamač, sa uskutoční v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení zákona č. 438/2015 Z.z. (ďalej len „ZVO“).

1.3 Predbežný rozsah požadovaných prác

- **Prípravné projektové práce** – geodetické zameranie, inžiniersko – geologický prieskum dotknutého územia, overenie priebehu inžinierskych sietí, dendrologický posudok, hydrogeologický prieskum a iné prieskumy nevyhnutné na získanie stavebného povolenia. Geodetické zameranie územia s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre výsledný stupeň projektu vrátane overenia existencie, polohy, výšky, technického stavu a funkčnosti všetkých existujúcich inžinierskych sietí a ich zariadení



v riešenom území s doložením písomných dokladov a vyjadrení jednotlivých správcov inžinierskych sietí a ich zohľadnenie v projektovej dokumentácii.

- **Jednoduchý grafický koncept**, ktorý bude slúžiť na odsúhlasenie návrhu zodpovednými pracovníkmi mesta ešte pred začatím spracovania projektovej dokumentácie. Návrh bude riešiť kapacitu a dispozíciu parkovísk. Pri návrhu rozmiestnenia parkovacích miest je potrebné brať do úvahy existujúcu zeleň, predpokladané rozmiestnenie navrhovanej zelene a existujúce inžinierske siete. Súčasťou jednoduchého grafického konceptu bude zároveň indikatívny rozpočet stavby, ktorý bude uvádzať predpokladané investičné náklady pre obidve stavby. (viď príklad na Obr.3 nižšie)
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni :
Projektová dokumentácia pre stavebný zámer
- Súčasťou realizačnej projektovej dokumentácie bude vizualizácie
- **Vypracovanie výkazu výmer a položkovitého rozpočtu**
- **Inžinierska činnosť pozostáva z :**
 - 1.** konzultácie PD počas celej doby projektovania za účelom zrýchlenia povoloňovacieho procesu, uskutočnenia predbežných rokovaní s dotknutými orgánmi verejnej správy a s dotknutými právnickými alebo fyzickými osobami, za účelom získania ich kladného stanoviska k zamýšľanému projektu
 - 2.** zabezpečenia dokladov a stanovísk orgánov verejnej správy, potrebné pre overenie projektu stavby
 - 3.** zabezpečenia overenia projektu a súčinnosť pri vydaní overovacej doložky pre všetky stavebné objekty projektu.
- **Zapracovanie všetkých pripomienok a podmienok** vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí ako aj podmienok vyplývajúcich z povoloňovacích procesov/konaní do projektovej dokumentácie
- **Odovzdanie kompletnej projektovej dokumentácie so zapracovanými podmienkami vyplývajúcimi z povoloňovacích procesov v počte 6 ks** v tlačenej forme + 2 ks na USB nosiči vo formáte .pdf, .doc .dgn, .dwg.
- PD je potrebné spracovať s ohľadom na prebiehajúce projekty



2. Základné údaje

Plánované stavby budú realizované v bratislavskej MČ Petržalka:

Názov stavby: **Cyklo R51 Devínska radiála - Nábrežie Ľ. Kadnára, úsek Most Lafranconi - klub Mark Twain** (požiadavka objednávateľa cyklotrasa)

Miesto stavby: MČ Bratislava – Staré mesto, Karlova Ves

Katastrálne územie: Staré mesto, Karlova Ves

Stavebník: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

3. Ďalšie údaje a rozsah stavby

Pre realizáciu projektu má Hl. mesto SR Bratislava k dispozícii nasledovné parcely:

Pri spracovaní dokumentácie je potrebné rešpektovať existujúce príľahlé plochy, stavebné objekty, inžinierske siete, majetkové pomery a ochranné pásma. Zhotoviteľ dokumentácie je plne zodpovedný za koordináciu informácií a jednotlivých požadovaných služieb počínajúc od východiskových podkladov. Cieľom je, aby výsledná kompletná dokumentácia predstavovala optimálne riešenie realizácie stavby pri splnení všetkých noriem. Všetky služby potrebné pre prípravu kompletnej dokumentácie a výkonu autorského dohľadu sú pre dané stavby na seba neoddeliteľne naviazané a je povinnosťou zhotoviteľa PD, aby takýmto spôsobom k plneniu predmetu zákazky aj pristupoval.

Súčasťou riešenia oboch stavieb a ich okolia bude aj návrh terénnych úpravy a návrh výsadby zelene hlavne pre prirodzené tienenie okolia objektu a zníženie prašnosti.



Situácia riešeného územia:



Obr. 1 Umiestnenie cyklotrasy - ortofoto



Obr. 2 Umiestnenie cyklotrasy – ortofoto + katastrálna mapa



4. Zadanie a verejná súťaž

Predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre povoloacie procesy na uvedené líniové stavby. Úspešný uchádzač predloží cenové ponuky v nasledovnej štruktúre:

Stavba č.1:

1. Cenová ponuka na Geodetické zameranie a Jednoduchý grafický koncept (CP 1.1)
2. Cenová ponuka na spracovanie projektovej dokumentácie na stavebný zámer, všetky štúdie a posudky potrebné pre povoloacie procesy a získanie všetkých potrebných súhlasných stanovísk (CP 1.2)
3. Cenová ponuka na Autorský dohľad počas realizácie stavby (CP 1.3)

4. Výsledná suma všetkých položiek 1 až 3

4.1 Čas plnenia a odovzdanie diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať dielo v dohodnutom rozsahu v nasledovných lehotách:

1. Geodetické zameranie a Jednoduchý grafický koncept **do 4 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo,**
2. Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami a súhlasnými stanoviskami dotknutých orgánov a správcov IS ako aj štúdiami a posudkami potrebnými pre povoloacie procesy **do 12 týždňov od protokolárneho odsúhlasenia a prevzatia Jednoduchého grafického konceptu objednávateľom alebo od vyzvania objednávateľom na začatie spracovania tohto stupňa PD.**

4.2 Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny za dielo budú faktúry vystavené Zhotoviteľom po odovzdaní, prevzatí a následnom odsúhlasení diela objednávateľom v súlade s čl.4.1.



Stavba "Cyklo R51 Devínska radiála - Nábrežie Ľ. Kadnára, úsek Most Lafranconi - klub Mark Twain"

Geodetické zameranie a Jednoduchý grafický koncept (CP 1.1)

Termín: po protokolárnom odovzdaní a schválení

Suma: 100% ceny podľa bodu CP 1.1 s DPH

Projektová dokumentácia (CP 1.2)

Termín: po protokolárnom odovzdaní a schválení

Suma: 80% ceny podľa bodu CP 1.2 s DPH

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti povolenia

Suma: 20% ceny podľa bodu CP 1.2 s DPH

5. Stavebno – technické a prevádzkové požiadavky

Záujmová oblasť je vymedzená existujúcou komunikáciou od mosta Lafranconi, následne nespevneným chodníkom a asfaltovou cestou s napojením na existujúcu križovatku pri Klube Mark Twain. Riešenie návrhu bolo obmedzené na danú trasu.

Pri umiestnení nových spevnených plôch ako aj pri stavebných prácach je nutné rešpektovať a chrániť existujúce stromy v dosahu stavby v súlade s platnou legislatívou.

Návrh projektu cyklotrasy rešpektuje príslušné normy a technické predpisy: • STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií,

- TP 085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry (06/2019).
- Technické listy mesta Bratislava

STN 73 6110 definuje cyklistickú komunikáciu, cyklistický pruh, cyklistický pás, ich parametre a ďalšie podmienky ich výstavby.

Dopravné značenie vyplýva z platnej vyhlášky Ministerstva vnútra SR č 30/2020 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj z platnej STN 01 8020 „Dopravné značky na pozemných komunikáciách“.



Pri návrhu cyklotrasy boli uvažované tieto parametre:

- Šírka chodníka pre peších 2,50m,
- Šírka komunikácie pre cyklistov 3,50m s rozšírením v oblúku a pri pozdĺžnom sklone nad 4,5%
- V úseku so stiesnenými pomermi spojená komunikácia premenlivej šírky
- vzdialenosť medzi jednotlivými značkami v intraviláne je min. 9,0 m a 3,00-4,50 m pred prekážkou.

Pri spracovaní dokumentácie treba uplatniť najmä:

- podklady a požiadavky stavebníka,
- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania,
- dodržať TP 01/2014/TP 079/ - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií
- dodržať TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách
- dodržať TP 085 - Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry
- TLMB – Technické listy mesta Bratislavy
- Mestský dizajn manuál parkovacích zón
- Manuály verejných priestranstiev
- <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/>
- <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/principy-a-standardy/>

Zeleň - nová zeleň podľa príslušných platných noriem. Za účelom dodržiavania princípov udržateľnosti rozvoja a zmierňovania dopadov klimatických zmien budú pre projekt uplatňované základné zásady pri navrhovaní ekologicky efektívnych technických riešení. Splnenie požiadaviek obstarávateľa má z pohľadu dosiahnutia cieľov udržateľnosti rozvoja pre projekt zásadný význam.



Technické a organizačné riešenie stavby

Zoznam objektov

Stavba bude rozdelená na jednotlivé stavebné časti stavby/objekty a prevádzkové súbory podľa vecného a časového postupu výstavby a budúcich správcov jednotlivých objektov.

SO 01.1	Cyklochodník na pozemkoch Magistrátu BA
SO 01.2	Cyklochodník na pozemkoch Univerzity Komenského
SO 02.1	Verejné osvetlenie na pozemkoch Magistrátu BA
SO 02.2	Verejné osvetlenie na pozemkoch Univerzity Komenského
SO 03.1	Prípojka NN k VO na pozemkoch Magistrátu BA
SO 03.2	Prípojka NN k VO na pozemkoch Univerzity Komenského
SO04	Sadové úpravy