



IGM.271.9.2025

**Odpowiedzi na pytania Wykonawców**

**z dnia 01.10.2025**

Dotyczy przetargu na: ***Kredyt długoterminowy na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i emisji obligacji przez Gminę Łabiszyn oraz pokrycia deficytu budżetu w 2025r.***

1. Czy wyrażają Państwo zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 10.10.2025r. z uwagi na czas niezbędny na wykonanie analizy sytuacji finansowej Gminy?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Termin składania ofert zostanie przesunięty do dnia 10.10.2025 do godziny 09:15.**

2. Czy w przypadku wyboru oferty Banku, zgadzają się Państwo aby stawka była ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca, obowiązująca od 1. dnia następnego miesiąca?

**Odpowiedź: Nie.**

3. Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej. Czy w przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy postanowień o możliwości zawarcia aneksu do umowy, jeśli uprawniony organ poinformuje publicznie, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)? Możliwość podpisania aneksu zapewni, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być nadal wykonywana pomimo zaprzestania publikowania stawki bazowej. Aneks określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, lub wprost ją wskaże.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy postanowień o możliwości zawarcia aneksu do umowy, jeśli uprawniony organ poinformuje publicznie, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową WIBOR. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie „klauzuli awaryjnej” opisanej w wierszu 1-6.**

4. Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.” Jeśli nie, to prosimy o propozycję analogicznego postanowienia

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na następujące zapisy Umowne: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.”**



Gmina Łabiszyn

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdyby stawka bazowa WIBOR była ujemna to należy przyjąć stawkę bazową na poziomie 0,00%.

**Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.**

6. Czy Zamawiający przedłożył w sentencji pozytywną opinię RIO o możliwości spłaty przed podpisaniem umowy kredytu?

**Odpowiedź: TAK**

7. Prosimy o informację czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

**Odpowiedź: Przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp nie zastosowano wyłączenia.**

8. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku i roku bieżącym.

**Odpowiedź: Poniżej przedstawiamy kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku i roku bieżącym.**

**ROK 2024: 956 326 – uzupełnienie subwencji ogólnej**

**1 043 674 – uzupełnienie z tytułu PIT**

**38 215 – część oświatowa rezerwy ogólnej**

**ROK 2025: 185 458 – część oświatowa rezerwy ogólnej**

9. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| a) ochronę przed suszą,              | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów,  | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| c) ochronę przed powodzią,           | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| d) ochronę przed podtopieniami,      | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |

10. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |                                                                                                                      |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| a) instalacje OZE,                                                                                                   | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,                                                                             | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| c) termomodernizację budynków,                                                                                       | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii,                                                                       | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,                | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,                              | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.                                                         | <b>TAK / <del>NIE / NIE DOTYCZY</del></b> |



Gmina Łabiszyn

11. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- |                                                                                                                                                                                                 |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,                                                           | <b>TAK / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br/><del>DOTYCZY</del></b> |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | <b>TAK / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br/><del>DOTYCZY</del></b> |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),                                                      | <b>TAK / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br/><del>DOTYCZY</del></b> |
| d) włączanie grup marginalizowanych,                                                                                                                                                            | <b>TAK / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br/><del>DOTYCZY</del></b> |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych.                                                                                                                                                        | <b>TAK / <del>NIE</del> / <del>NIE</del><br/><del>DOTYCZY</del></b> |

*Dokument podpisany przez:*

*Jacka Idziego Kaczmarka – Burmistrza Łabiszyna*

Otrzymują:

1. Platforma Josephine: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/70822/summary>

2. a/a

IGM/AL