

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

Stavebné práce

„Revitalizácia centra s ohľadom na zmenu klímy“

Príloha č. 5 Súťažných podkladov

Podmienky účasti a spôsob ich preukázania

Uchádzač musí v ponuke preukázať nasledovné podmienky účasti.

1. PODMIENKY ÚČASTI PODĽA § 32 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ (TÝKAJÚCE SA OSOBNÉHO POSTAVENIA):

1.1 V súlade s § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z.z.“), verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti:

a) **je oprávnený uskutočňovať stavebné práce,**

b) **nemá uložený zákaz účasti** vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

1.3 Uchádzač predloží výpis zo Zoznamu hospodárskych subjektov alebo nasledovné doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 odseku 1, inak bude zo súťaže vylúčený:

a) písm. a) doloženým dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce,

b) písm. b) doloženým čestným vyhlásením,

1.4 Verejný obstarávateľ v súčasnosti **MÁ** prístup do informačných systémov verejnej správy podľa zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii).

Verejný obstarávateľ si na základe prístupu do systému oversi.sk vie overiť nasledovné skutočnosti (získať nasledovné dokumenty):

a) výpis z obchodného / živnostenského registra.

1.5 Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa prvej vety zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov (alebo zápisom v obdobnom zozname iného členského štátu v rozsahu zapísaných skutočností).

Link na informácie pre záujemcov k zoznamu hospodárskych subjektov:

- <https://www.uvo.gov.sk/zaujemcauchadzac/registre-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/informacie-k-zoznamu-hospodarskych-subjektov-2ff.html>

1.6 Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.

1.7 V prípade, ak sa v ponuke nebude nachádzať čestné vyhlásenie o neexistencii zákazu účasti vo verejnom obstarávaní v slovenskej republike, v štáte sídla alebo miesta podnikania, verejný obstarávateľ overí neexistenciu zákazu účasti v Slovenskej republike z verejne dostupného registra vedeného Úradom pre verejné obstarávanie, prípadne dopýta predloženie chýbajúceho čestného vyhlásenia.

2. PODMIENKY ÚČASTI TECHNICKEJ A ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje (odbornú) technickú spôsobilosť:

1. podmienka účasti:

Uchádzač preukáže úspešné realizácie stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru **za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania** (tzv. rozhodné obdobie) **v celkovej súhrnnej hodnote:**

- vo vzťahu k časti 1:
 - o presahujúcej 700 000,00 EUR bez DPH, pričom aspoň jedna z predložených úspešných realizácií stavebných prác musí byť v celkovej hodnote presahujúcej 500 000 € bez DPH.
 - o Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru sa rozumie výstavba alebo rekonštrukcia pozemnej stavby.
- vo vzťahu k časti 2:
 - o presahujúcej 400 000,00 EUR bez DPH, pričom aspoň jedna z predložených úspešných realizácií stavebných prác musí byť v celkovej hodnote presahujúcej 200 000 € bez DPH.
 - o Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru sa rozumie realizácia na vybudovaní alebo revitalizácii parkov alebo sadové úpravy (realizované ako samostatný stavebný objekt („SO“) uvedený v projektovej dokumentácii / rozpočte diela. Akceptované budú aj skúsenosti s prácami na sadových úpravách, ak boli sadové úpravy súčasťou diela v požadovaných hodnotách (napr. vnútroblok developerského bloku, alebo plochy v okolí budov a pod). Z pohľadu referenčného plnenia nie je rozhodujúce na akej stavbe (pozemnej alebo líniovej) sa sadové úpravy realizovali (t.j. môže ísť aj o sadové úpravy v okolí líniových stavieb.

Úspešnou realizáciou sa rozumie odovzdanie diela bez väd do užívania odberateľovi (investorovi, objednávateľovi stavebných prác) a prebratie diela odberateľom (objednávateľom / investorom). Akceptované bude aj dielo odovzdané s vadami, ktoré boli v stanovenej lehote odstránené. Za nedostatočnú sa bude považovať taká referencia, kedy dielo bolo odovzdané s vadami, ktoré neboli zhotoviteľom odstránené v stanovenej lehote.

Dôležité upozornenie!!!

Uchádzač **NEMÔŽE** využiť kapacity inej osoby.

Spôsob preukázania:

V zmysle požiadaviek § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. uchádzač predloží **zoznam stavebných prác, ktorý musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác** a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, konkr.:

- a) dokladom je referencia podľa § 12 vystavená v Evidencii referencii (tj. za takéto diela uchádzač nemusí predložiť písomné potvrdenie o úspešnej realizácii, ale musí v ponuke poukázať na takúto referenciu);
- b) odberateľom potvrdený referenčný list ako dôkaz o plnení; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Ak sú predmetom referencie aj stavebné práce iného charakteru, ako sú požadované referenčné stavebné práce, verejný obstarávateľ požaduje odčleniť zhotovenie stavebných prác požadovaného

charakteru od ostatných stavebných prác, ktoré nie sú požadovaného charakteru. Uchádzač je povinný uviesť cenu len za stavebné práce požadovaného charakteru.

Verejný obstarávateľ uzná len tie časti / rozsah referenčných stavebných prác, ktoré boli poskytnuté v rozhodnom období, ak by išlo o zhotovenie stavebných prác, ktoré boli začaté a/alebo ukončené mimo stanoveného rozhodného obdobia. Uchádzač je povinný v tomto prípade výslovne uviesť k takýmto stavebným prácam (referenciám) aj presný údaj o tom, aký objem prác (v € bez DPH) bol fakturovaný v rozhodnom období. Tzn., že **verejný obstarávateľ nebude uznávať rozsah prác, ktoré boli vykonané (fakturované) mimo rozhodného obdobia**.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť informácie a pravdivosť poskytnutých informácií a údajov.

Ak bude v referenčnom liste stavebných prác alebo v potvrdení odberateľa uvedený objem v inej mene ako euro, použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz inej meny k mene euro aktuálny k dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk. Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

2. podmienka účasti:

Podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- **pre časť 1: aspoň 1 pracovník odborne spôsobilý vykonávať samostatne činnosť stavbyvedúceho v odbore „pozemné stavby“. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že táto osoba musí byť vlastnou kapacitou uchádzača a nemôže ju preukazovať budúcim subdodávateľom (osobou podľa § 34 ods. 3 ZVO);**
- **pre časť 2: aspoň 1 pracovník odborne spôsobilý vykonávať samostatne činnosť stavbyvedúceho v odbore „inžinierske stavby“. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že táto osoba musí byť vlastnou kapacitou uchádzača a nemôže ju preukazovať budúcim subdodávateľom (osobou podľa § 34 ods. 3 ZVO);**
- **v prípade ak, uchádzač predkladá ponuku na obe časti, môže byť navrhnutá jedna a tá istá osoba na obe časti.**

Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo ekvivalentným dokladom.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov na stavbyvedúceho:

- pre obe časti odborná kvalifikácia v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby), uchádzač u stavbyvedúceho preukáže platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo ekvivalentným dokladom,
 - verejný obstarávateľ uzná aj informácie dostupné na verejne dostupných registroch vedených príslušnou stavovskou komorou (sksi.sk a pod);
- **Len pre časť 1: minimálne 5 rokov aktívnej praxe v oblasti výkonu funkcie stavbyvedúceho na bytových, resp. nebytových budovách v zmysle § 43b a § 43c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), čo uchádzač preukáže životopisom s uvedením odbornej stavebnej praxe (verejný obstarávateľ na vysvetlenie uvádza, že minimálne 5 rokov odbornej praxe vo vyššie**

vymedzených oblastiach bude posudzovať vo vzťahu k reálnemu výkonu funkcie stavbyvedúceho);

- **Pre časť 1: min. 1 skúsenosť v pozícií stavbyvedúceho s realizáciou diela, ktorého investičná hodnota bola vyššia ako 0,5 mil. € bez DPH** (tj. navrhnutý stavbyvedúci v pozícií stavbyvedúceho riadil stavbu, ktorej investičná hodnota bola vyššia ako 0,5 mil. € bez DPH),
- **Pre časť 2: min. 1 skúsenosť v pozícií stavbyvedúceho s realizáciou diela, ktorého investičná hodnota bola vyššia ako 0,2 mil. € bez DPH** (tj. navrhnutý stavbyvedúci v pozícií stavbyvedúceho riadil stavbu, ktorej investičná hodnota bola vyššia ako 0,2 mil. € bez DPH).

Preukáže: životopisom (preukazujúcim potrebnú prax a skúsenosť) a platným osvedčením na výkon činnosti stavbyvedúceho. Ak bude v referenčnom liste stavebných prác uvedený objem v inej mene ako euro, použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz NBS inej meny k mene euro aktuálny k dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk. Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Dôležité upozornenie k všetkým požadovaným podmienkam účasti!

Z predložených dokladov musí byť zrejmé, že uchádzač spĺňa podmienky účasti:

- a) pri dokladoch podľa § 32 a § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk
- b) pri dokladoch podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania.

Je teda prípustné aj to, aby doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa § 32 a/alebo § 34 zákona č. 343/2015 Z. z. boli vydané aj po dni predloženia ponuky alebo po dni, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk, avšak:

- a) pri dokladoch podľa § 32 a § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. musia obsahovať informáciu o splnení podmienok účasti ku dňu, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk alebo musí byť z týchto dokladov iným spôsobom zrejmé, že podmienka účasti bola splnená ku dňu, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk
- b) pri dokladoch podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. musia obsahovať informáciu o splnení podmienok účasti ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania, alebo musí byť z týchto dokladov iným spôsobom zrejmé, že podmienka účasti bola splnená ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania.

Vyššie uvedeným nie je vylúčená povinnosť uchádzača spĺňať stanovené podmienky účasti aj počas celého procesu vyhodnocovania ponúk, tj. od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk po podpis zmluvy s úspešným uchádzačom.

Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti musí byť zrejmé aj splnenie vyššie identifikovanej minimálnej úrovne požadovanej verejným obstarávateľom.

Uchádzač môže požadované doklady nahradiť čestným vyhlásením alebo jednotným európskym dokumentom.