

Názov zákazky: **úprava PD: „Plynová kotolňa Staré Grunty 55, Bratislava“ – modernizácia**

1. Miesto stavby: Staré Grunty 55, Bratislava k.ú. Bratislava – Karlova Ves,
 parc. č. 3017/9

Miesto dodania: Mlyny UK, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava

2. Základný opis predmetu zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni povolenia stavby v súlade s § 9 Zákona č. 25/2025 Z.z. (stavebný zákon) a Vykonávacej vyhlášky č. 60/2025 Z.z – **do 30 kalendárnych dní** od doručenia výzvy na začatie prác,

Projektová dokumentácia bude riešiť zmenu navrhutej technológie v riešenej projektovej dokumentácii, ktorá bola vypracovaná v stupni DRS. Zmenou sa rozumie vypustenie trojice tepelných čerpadiel, pričom nové vykurovanie bude riešené pomocou 3 ks nových plynových kotlov. Upravované časti spracovanej PD budú pozostávať v úprave nasledovných častí upravovanej PD:

- SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ SPRÁVA – úprava podľa aktuálneho nového navrhovaného riešenia
- KOORDINAČNÁ SITUÁCIA – úprava – vypustenie trojice tepelných čerpadiel a oplotenia
- ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE – úprava technológie kotolne, objekty bez zmeny
- ODBERNÉ PLYNOVÉ ZARIADENIE – úprava pripojenia kotlov na rozvod plynu
- MaR A ELEKTROINŠTALÁCIE- úprava regulácie
- ROZPOČET – úprava výkazu a rozpočtu bez aktualizácie cien

Verejný obstarávateľ (v zmluvnom vzťahu objednávateľ) zároveň požaduje súčinnosť úspešného uchádzača (v zmluvnom vzťahu zhotoviteľ) počas verejného obstarávania na zhotoviteľa predmetu PD (najmä, nie však výlučne - poskytovanie vysvetlení súťažných podkladov (PD a výkazu výmer) na otázky zo strany záujemcov doručených verejnému obstarávateľovi, príprava odpovedí pri doručení žiadostí o nápravu/námietok (týkajúcich sa PD a výkazu výmer) zo strany dotknutých osôb v procese verejného obstarávania v lehotách určených v zákone o verejnom obstarávaní). Vysvetlenie, resp. odpovede je úspešný uchádzač povinný vypracovať a doručiť verejnému obstarávateľovi bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní tak, aby ich mohol verejný obstarávateľ preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom, resp. zaslať dotknutým úradom v čo najkratšej lehote.

Cena za túto činnosť je zahrnutá v celkovej cene za predmet zákazky.

Zároveň v prípade záujmu verejného obstarávateľa je v tejto cene zarátaná aj účasť úspešného uchádzača v komisii na vyhodnotenie ponúk v procese verejného obstarávania projektovanej zákazky.

3. Spôsob dodania:

PD dodať v tlačenej forme v 6 vyhotoveniach a elektronicky 1ks na CD/USB nosiči v prepisovateľnom DWG formáte (výkresová časť) a Excel, Word textová časť. Zároveň bude celá PD dodaná v PDF formáte.

Požiadavka na dodanie:

- objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu projektovej dokumentácie (ďalej ako „PD“) počas jej riešenia, za účelom kontroly plnenia zapracovania požiadaviek objednávateľa

- víťazný uchádzač je povinný najneskôr 5 dní pred konečným odovzdaním PD, predložiť ju v štádiu finalizácie na kontrolu objednávateľovi. Zistené nedostatky a novo vyplývajúce požiadavky je nutné zapracovať. Čas potrebný na kontrolu objednávateľom nebude započítaný do času potrebného na zhotovenie PD

4. Požiadavky na projektovú dokumentáciu:

- projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v podrobnosti realizačnej projektovej dokumentácie v rozsahu podľa aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA,
- rozpočet a výkaz výmer musia byť vypracované položkovite so zašpecifikovaním požadovaných prác a dodávok (výkaz výmer a rozpočet musí byť spracovaný v súlade s § 42 ZVO, t.j. bez odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobného postupu, obchodného označenia, patentu, typu, oblasti alebo miesta pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ s určením požadovaných minimálnych technických štandardov),
- úspešnému uchádzačovi bude poskytnutá pôvodná dostupná PD v tlačenej forme, resp. v pdf formáte. Pred vypracovaním PD si úspešný uchádzač zameria skutočné rozmery, kóty a stav objektu,
- projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s platnými stavebnými a technickými normami.