



URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84
e-mail: bzp@piekary.pl

Piekary Śląskie, 28 stycznia 2026 r.

BZP.271.4.2026

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Remonty bieżące dróg i ulic na terenie Miasta Piekary Śląskie w roku 2026 w zakresie remontów dróg gminnych

Zamawiający – Gmina Piekary Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta, na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1, 3, 5 i 7 *ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych* informuje, że do treści specyfikacji wpłynęły pytania, na które udziela odpowiedzi i zmienia treść swz jak niżej:

Pytanie 1:

Wnoszę o usunięcie lub zmodyfikowanie poz. 16 z kosztorysu ofertowego. W postępowaniu na remonty bieżące w 2025r pozycja ta zawierała przypis AWARYJNE, z którego zrezygnowano w aktualnym postępowaniu. Jest to o tyle istotne, że remont cząstkowy mieszanką „na zimno” z założenia jest remontem awaryjnym, gdyż jest przeprowadzany w okresie zimowym, gdy nie ma warunków atmosferycznych pozwalających na dotrzymanie reżimu technologicznego. Dodatkowo pozycja ta pozostaje w sprzeczności z zapisem par. 6 pkt 23 PPU gdzie Zamawiający nie wymaga docinania asfaltu, korytowania, zalania szwów – jak to ma miejsce w pozycji 13 kosztorysu ofertowego. Aktualnie brak jest w kosztorysie ofertowym pozycji dotyczącej robót awaryjnych o których jest mowa w par. 3 pkt 5, 6 i 7.

Odpowiedź:

W zakresie robót awaryjnych i pozostałych robót realizowanych w ramach przedmiotu zamówienia udzielono wyjaśnień w ramach odpowiedzi na pytanie nr 4.

Pozycja nr 16 kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1a do swz i przedmiaru robót stanowiącego część opisu przedmiotu zamówienia (załącznik 7 do swz) pozostaje bez zmian. Przedmiotowa pozycja nie dotyczy tylko i wyłącznie przytoczzonego okresu zimowego, ale obejmuje też pozostałą część roku.

Kwestie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych mieszanką mineralno-bitumiczną „na zimno” określa poz. 16 kosztorysu ofertowego stanowiącego

załącznik nr 1a do swz i przedmiaru robót stanowiącego część opisu przedmiotu zamówienia (załącznik 7 do swz).

Zamawiający wymaga wykonania wszystkich czynności opisanych w ww. pozycji.

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie wykreśla par. 6 ust. 5 pkt 23 ppu stanowiących załącznik nr 6 do swz.

Pytanie 2:

Wprowadzenie zapisu do PPU określającego termin na sprawdzenie przez Przedstawiciela Zamawiającego, złożonych przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych;

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał w dalszej części pisma modyfikacji § 6 PPU poprzez wprowadzenie ust. 21a.

Pytanie 3

Doprecyzowanie terminu „niezwłocznie” użytego w par. 11 pkt 1 PPU tj. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru robót zanikających niezwłocznie....Jest to o tyle istotne, że Wykonawca jest zmuszony przerwać pracę i czekać, aż na budowę dojedzie Inspektor nadzoru. Co w sytuacji gdy jedyny Inspektor nadzoru przebywa na urlopie lub zwolnieniu lekarskim, w czasie gdy Wykonawca realizuje zlecenie?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał modyfikacji §11 ust. 1 PPU w dalszej części pisma.

Pytanie 4

Zdefiniowanie terminu „roboty awaryjne” użytego w par. 3 pkt 5 PPU;

Odpowiedź:

Pojęcie robót awaryjnych użyte w § 3 ust. 5 PPU służy jedynie rozróżnieniu zleceń, o których mowa w ust. 5 od zleceń, o których mowa w ust. 3 i 4. Zlecenia, o których mowa w § 3 ust. 3 i 4 PPU dotyczą wykonania robót, które Zamawiający będzie planował z wyprzedzeniem. Z kolei zlecenia, o których mowa w § 3 ust. 5 PPU mają charakter interwencyjny. W obu przypadkach o charakterze robót i sposobie zlecenia decyduje Zamawiający zgodnie z § 3 ust. 7 PPU.

Pytanie 5

Zdefiniowanie terminu „roboty zanikające” i „ulegającej zakryciu” użytego w par. 11 pkt 1 PPU;

Odpowiedź:

Roboty zanikające to tymczasowe prace zanikające po zakończeniu danego etapu robót, a **roboty ulegające zakryciu** to trwałe elementy niewidoczne w efekcie końcowym, ukryte pod kolejnymi warstwami (np. koryto, podbudowa, izolacje, zbrojenia, drenaż).

Oba typy wymagają zgłoszenia odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przed ich zakryciem.

Roboty zanikające to np. usunięcie humusu (ziemi urodzajnej), deskowania, tymczasowe oznakowanie, tymczasowa organizacja ruchu.

Roboty ulegające zakryciu to np. zagęszczanie podłoża pod drogę, geowłókniny, geotkaniny, siatki wzmacniające, warstwy odcinające, drenaże, izolacje przeciwwodne, fundamenty pod znaki drogowe lub latarnie.

Roboty zanikające zanikają (są usuwalne), a roboty zakrywające zostają przykryte.

Pytanie 6

Czy Zamawiający potwierdza, że zlecenia będą każdorazowo przekazywane Wykonawcy przed przystąpieniem do robót zgodnie z zapisami par. 3 pkt 3 i 4 PPU?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 5 PPU zlecenia obejmujące roboty awaryjne będą wystawiane powykonawczo, natomiast pozostałe roboty będą wykonywane na podstawie zleceń, o których mowa w §3 ust. 3 i 4.

Pytanie 7

Wnoszę o zmodyfikowanie poz.31 z kosztorysu ofertowego analogicznie jak zrobił to Zamawiający w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego pn. Remonty bieżące dróg i ulic na terenie Miasta Piekary Śląskie w roku 2026 w zakresie remontów dróg powiatowych, DK94 i DW 911

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje pozycję 31 w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1a do swz oraz w pomocniczym przedmiarze robót stanowiącym część opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 7 do swz), poprzez dodanie pozycji 31a-31e. Jednocześnie Zamawiający poprawia w wyżej wymienionych dokumentach w dziale 2 pozycji 13 błędny numer pozycji z 33 na 13. W załączeniu Zamawiający przekazuje skorygowany przedmiar i kosztorys ofertowy.

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE NASTĘPUJĄCYCH ZMIAN:

ZMIANA NR 1 Rozdział XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca składający ofertę jest nią związany od dnia upływu terminu składania ofert do dnia:

4 marca 2026 r.

ZMIANA NR 2 Rozdział XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Dotychczasowa treść pkt 1 zostaje usunięta, a w jej miejsce zostaje wprowadzona następująca treść:

1. Ofertę z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy przetargowej w terminie:

do godziny 9:30 w dniu 3 lutego 2026 r.

ZMIANA NR 3 Rozdział XVI. TERMIN OTWARCIA OFERT

Dotychczasowa treść pkt 1 zostaje usunięta, a w jej miejsce zostaje wprowadzona następująca treść:

1. Otwarcie ofert nastąpi:

3 lutego 2026 r. o godzinie 10:00

ZMIANA NR 4 PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 6 ust. 5 pkt 23

Zostaje wykreślony.

§ 6 ust. 21a

21a. Przedstawiciel zamawiającego dokona weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych i powykonawczych w terminie 10 dni roboczych od dnia ich przekazania Zamawiającemu. Jeżeli złożone dokumenty rozliczeniowe lub powykonawcze będą niekompletne lub będą zawierały błędy, przedstawiciel Zamawiającego zgłosi to Wykonawcy w ww. terminie. Nowy bieg terminu na weryfikację złożonych przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych i powykonawczych biegnie ponownie od daty złożenia Zamawiającemu poprawionych lub uzupełnionych dokumentów rozliczeniowych lub powykonawczych.

§11 ust. 1

Jest:

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty bez uprzedniej zgody Przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu niezwłocznie od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę, chyba że poleci Wykonawcy wykonanie dokumentacji fotograficznej, która pozwoli na dokonanie oceny i odbioru tych robót. W przypadku naruszenia powyższych obowiązków, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty, wykonane z naruszeniem tychże obowiązków.

Powinno być:

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty bez uprzedniej zgody Przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu. **Wykonawca zobowiązany jest zgłosić odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu pisemnie lub elektronicznie na adresy wskazane w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy.** Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu niezwłocznie **(tj. w terminie 3 dni roboczych)** od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę, chyba że poleci Wykonawcy wykonanie dokumentacji fotograficznej, która pozwoli na dokonanie oceny i odbioru tych robót. W przypadku naruszenia powyższych obowiązków, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty, wykonane z naruszeniem tychże obowiązków.

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Kosztorys ofertowy

Przewodnicząca komisji przetargowej