

**Všetkým záujemcom**

**V Topoľčanoch, dňa 27. 7. 2018**

**Vec: „Rekonštrukcia a rozšírenie Športovej haly Bernolákova ulica Topoľčany “ - odpoveď na žiadosť o vysvetlenie**

Verejný obstarávateľ Mesto Topoľčany, (ďalej len „Verejný obstarávateľ“) vyhlásil v súlade s ustanovením § 113 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „Zákon“) postup obstarávania podlimitnej zákazky „Rekonštrukcia a rozšírenie Športovej haly Bernolákova ulica Topoľčany“ (ďalej len „Súťaž“). Súťaž bola vyhlásená výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 129/ 2018 dňa 2.7. 2018 pod č. 8912 - WYP (ďalej len „Výzva“). Nakoľko bola Verejnému obstarávateľovi dňa 26. 7. 2018 doručená žiadosť o vysvetlenie, v súlade s ustanovením § 48 Zákona Vám týmto poskytujeme nasledovnú vysvetľujúcu odpoveď:

**Žiadosť o vysvetlenie v zmysle jej opravy vykonanej záujemcom, cit.:**

V návrhu Zmluvy o dielo v bode 4.2 je uvedené nasledovné:

„Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že termín ukončenia Diela a odovzdanie riadne vykonaného Diela objednávateľovi je najneskôr dňa 30. 4. 2018, pričom prvá etapa rekonštrukcie spočívajúca v realizácii všetkých obvodových a strešných konštrukcií vrátane dodávky a montáže otvorových výplní (tzv. uzatvorenie stavby) musí byť ukončená najneskôr do 30. 11. 2018. Dôvodom stanovenia termínu realizácie prvej etapy rekonštrukcie podľa predchádzajúcej vety je riziko vzniku škôd na majetku objednávateľa v dôsledku nepriaznivých klimatických podmienok spojených s nástupom zimného obdobia.“

**Otázka:**

Vzhľadom k náročnosti realizácie prvej etapy rekonštrukcie spočívajúcej v realizácii všetkých obvodových a strešných konštrukcií vrátane dodávky a montáže otvorových výplní (tzv. uzatvorenie stavby), dodacích lehôt jednotlivých stavebných komponentov, ako aj vzhľadom k prebiehajúcemu verejnému obstarávaniu, kde nevieme predpokladať termín ukončenia a podpisu Zmluvy o dielo máme za to, že stanovený termín ukončenia prvej etapy rekonštrukcie do 30.11.2018 je reálne nespĺniteľný. Máme za to, že reálny termín na uskutočnenie prvej etapy rekonštrukcie je 8 mesiacov a celého diela 10 mesiacov. Žiadame verejného obstarávateľa, aby stanovený termín prehodnotil a upravil.

Ďalej máme za to, že termín ukončenia Diela a odovzdanie riadne vykonaného Diela objednávateľovi do 30.4.2018 uvedeného v bode 4.2. návrhu Zmluvy o dielo je len gramatická chyba a mal byť uvedený rok 2019. Žiadame preto verejného obstarávateľa o opravu daného termínu spolu so zapracovaním úpravy termínu ukončenia prvej etapy rekonštrukcie.

**Vysvetľujúca odpoveď verejného obstarávateľa:**

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že v prípade stanovenia termínu ukončenia Diela a odovzdania riadne vykonaného Diela objednávateľovi sa v cit. Článku IV bod. 4.2 Zmluvy o Dielo jedná o chybu v písaní a osvedčuje, že správny termín je v súlade s hypotézou záujemcu 30. 4. 2019.

Verejný obstarávateľ zároveň zväžil ostatné informácie faktického charakteru a tieto iniciatívne premietol do pozmeňujúcich znení v ustanoveniach Zmluvy o dielo.

Zmeny podľa predchádzajúcej vety boli koncipované tak, aby bol v prvom rade zmiernený tlak na zhotoviteľa v súvislosti s rozsahom požadovaných prác a dodávok v rámci 1. etapy. Ďalej verejný obstarávateľ vytvoril pre zhotoviteľa objektivizovaný priestor pre autonómne rozhodovanie a riadenie stavby takým spôsobom, aby zhotoviteľ mohol v maximálnej možnej miere využiť svoje odborné

vedomosti a praktické skúsenosti v záujme splnenia všetkých podmienok čerpania stanovených poskytovateľom účelovo viazanej dotácie vo výške 1 500 000, - EUR, ktorá tvorí významnú časť finančných prostriedkov pokrývajúcich cenu za dielo.

V nadväznosti na horeuvedené vysvetľujúce stanovisko verejného obstarávateľa zverejňujeme v časti Dokumenty pozmenené úplné znenie Zmluvy o dielo so sledovaním zmien v editovateľnom formáte.

S úctou

Marcela Turčanová

Poverená realizáciou verejného obstarávania