

Ciasna, dnia 27.01.2026 r.

WÓJT GMINY CIASNA
ul. NOWA 1A, 42-793

RGK.MB. 271.1.2026

Wykonawcy wszyscy

Dotyczy : Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku domu dziecka na żłobek i przedszkole w Ciasnej przy ul. Lublinieckiej 27 .

Do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania :

Pytanie 1

Ze względu na dużą ilość robót mokrych oraz robót z odtwarzaniem historycznej substancji (np. okładziny schodów), założony okres wykonania jest za krótki, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu wykonania zadania do 200 dni?

Odp.1 Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu

Pytanie 2

Czy przy pracach ziemnych będzie wymagany nadzór archeologiczny?

Odp.2 W pracach ziemnych nie będzie wymagany nadzór archeologiczny

Pytanie 3

W dokumentacji brak przedmiarów oraz projektów instalacyjnych. Czy prace instalacyjne nie będą w zakresie?

Odp. 3 Roboty instalacyjne nie są objęte przedmiotowym postępowaniem , będą wykonane w ramach innego postępowania przetargowego.

Pytanie 4

Czy Zamawiający dysponuje szczegółową dokumentacją dotyczącą kamieniarki do wymiany (brak rysunków)

Odp. 4 Proszę o sprecyzowanie pytania, podanie dokładnej poz. Przedmiarowej

Pytanie 5

W treści SWZ dotyczącym Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynków domu dziecka na żłobek i przedszkole w Ciasnej przy ul. Lublinieckiej 27 na pierwszej stronie w tytule SWZ pojawia się informacja o wykonaniu zadania w trybie zaprojektuj i wybuduj. Proszę o informację jaka jest forma realizacji zamówienia ponieważ reszta dokumentów załączonych do postępowania nie wskazuje na wykonanie w formie zaprojektuj i wybuduj.)?

Odp.5 . Dokonano w tym zakresie modyfikacji SWZ

Pytanie 6

W postępowaniu Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynków domu dziecka na żłobek i przedszkole w Ciasnej przy ul. Lublinieckiej 27 w zakresie prac nie jest przewidziane wykonanie żadnych instalacji ani elektrycznych ani sanitarnych. W przedmiarze przewidziane jest za to zabicie i wykonanie nowych tynków bez instalacji Projekt również nie obejmuje wykonania instalacji elektrycznej i sanitarnej. Kolejność wykonywania prac wskazywała by na rozprowadzenie instalacji przed wykonaniem nowych tynków. Proszę o informację czy założenia projektowe są prawidłowe i czy roboty należy wykonać w zakresie przewidzianym projektem i przedmiarem bez wykonywania instalacji elektrycznych.

Odp 6 Roboty instalacyjne nie są objęte przedmiotowym postępowaniem , będą wykonane w ramach innego postępowania przetargowego.

Pytanie Nr 7

Czy firma która udostępnia zasoby w postaci referencji na budowę powyżej 1 mln złotych w której ja brałem z nim czynny udział, musi brać czynny udział w przedmiotowej inwestycji jako podwykonawca?

Odp. 7 Nie ma takiego wymogu.

WÓJT GMINY CIASNA

mgr inż. Zdzisław Kulej

/podpisano elektronicznie /