

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Świadczenie usług w zakresie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia
na terenie obiektu przy ul. Armii Krajowej 2 w Oleśnicy.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO OLEŚNICA - ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931022162
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 13
- 1.4.2.) Miejscowość:** Oleśnica
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 56-400
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zbk.olesnica.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.zbk.olesnica.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00059689
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2026-01-22

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2026/BZP 00059558
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie prawnym:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże posiadanie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 838). Ochrona osób i mienia realizowana jest w formie bezpośredniej obrony fizycznej lub zabezpieczenia technicznego (art. 3 ust. 1 i 2 Ustawy o ochronie osób i mienia). Postępowanie przetargowe dotyczy usług polegających na bezpośredniej ochronie fizycznej. Zamawiający wymaga więc koncesji której zakres obejmuje bezpośrednią ochronę fizyczną (Art. 3 ust. 1 Ustawy o ochronie osób i mienia). Koncesja obejmująca swoim zakresem ochronę osób i mienia realizowaną w formie zabezpieczenia technicznego (Art. 3 ust. 2 Ustawy o ochronie osób i mienia) wymagana jest zgodnie z zapisem rozdziału III pkt 8-10 SIWZ w brzmieniu:

- 1) zapewnić obsługę systemu telewizji przemysłowej;
- 2) zapewnić obsługę systemu przeciwpożarowego;

3) zapewnić obsługę i monitoring systemu sygnalizacji włamania i napadu;
Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek, jeżeli będzie posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 120 000,00 zł i oraz zobowiązuje się do kontynuowania ciągłości ubezpieczenia w wymaganej wysokości 120 000,00 zł na czas trwania umowy w przypadku wybrania jego oferty jako najkorzystniejszej. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony:

a) jeżeli Wykonawca załączy oświadczenie o liczbie osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia - pracownika ochrony fizycznej, zgodnie warunkami określone w art. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 22 sierpnia 1997, Ustawa o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 poz. 1995).

b) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi o wartości min. 25 000,00 zł brutto miesięcznie, realizowane nieprzerwanie przez okres nie krótszy niż rok, których przedmiotem była usługa ochrony fizycznej obiektów i mienia. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie wykazu usług.

Po zmianie:

Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie prawnym:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże posiadanie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 838). Ochrona osób i mienia realizowana jest w formie bezpośredniej obrony fizycznej lub zabezpieczenia technicznego (art. 3 ust. 1 i 2 Ustawy o ochronie osób i mienia). Postępowanie przetargowe dotyczy usług polegających na bezpośredniej ochronie fizycznej. Zamawiający wymaga więc koncesji której zakres obejmuje bezpośrednią ochronę fizyczną (Art. 3 ust. 1 Ustawy o ochronie osób i mienia). Koncesja obejmująca swoim zakresem ochronę osób i mienia realizowaną w formie zabezpieczenia technicznego (Art. 3 ust. 2 Ustawy o ochronie osób i mienia) wymagana jest zgodnie z zapisem rozdziału III pkt 8-10 SIWZ w brzmieniu:

1) zapewnić obsługę systemu telewizji przemysłowej;

2) zapewnić obsługę systemu przeciwpożarowego;

3) zapewnić obsługę i monitoring systemu sygnalizacji włamania i napadu;

Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia warunek, jeżeli będzie posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 300.000,00 zł i oraz zobowiązuje się do kontynuowania ciągłości ubezpieczenia w wymaganej wysokości 300 000,00 zł na czas trwania umowy w przypadku wybrania jego oferty jako najkorzystniejszej. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony:

a) jeżeli Wykonawca załączy oświadczenie o liczbie osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia - pracownika ochrony fizycznej, zgodnie warunkami określone w art. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 22 sierpnia 1997, Ustawa o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 poz. 1995).

b) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi o wartości min. 25 000,00 zł brutto miesięcznie, realizowane nieprzerwanie przez okres nie krótszy niż rok, których przedmiotem była usługa ochrony fizycznej obiektów i mienia. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie wykazu usług.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu wykonawca złoży oświadczenie: Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 uPzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (przesłanka obligatoryjna).

Po zmianie:

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu wykonawca złoży oświadczenie: Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt. 4, pkt 7 uPzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (przesłanka obligatoryjna).