

Výzva na predkladanie ponúk (bežný postup)

Identifikátor ÚVO: 1391246

Dátum odoslania: 25.02.2026

1. Základné údaje

Organizácia: Mestská poliklinika Senica, a.s. (ID: 57916)

Zákazka: Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica (ID: 551807)

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor verzie oznámenia: 458c38e0-b80c-4af8-8c4b-5828b3b14bee

Verzia oznámenia: 02

Podtyp oznámenia: PF-SUTAZ-1

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Mestská poliklinika Senica, a.s. (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Mestská poliklinika Senica, a.s. (ORG-0002)

Názov organizácie: Mestská poliklinika Senica, a.s.

IČO: 36273074

DIČ: 2022029119

2.2.1 Adresa

Ulica: Sotinská

Číslo: 1588/1

Mesto: Senica

PSČ: 90501

Nižšia územná jednotka krajiny: Trnavský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: lucia.matulova@apuen.sk

Telefónne číslo: 0910262579

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Mestská poliklinika Senica, a.s.)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia kontrolovaná miestnym orgánom

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/219402>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Opis

Referenčné číslo: 012026

Názov: Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica

Opis:

Predmetom tejto zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu „Regionálne centrum integrovanej starostlivosti Senica“. Cieľom investičného zámeru je modernizácia infraštruktúry a zvýšenie štandardu poskytovaných zdravotníckych služieb prostredníctvom úpravy dispozičného riešenia, výmeny technologických rozvodov a obnovy vybraných pracovísk. Rekonštrukcia polikliniky bude prebiehať za plnej prevádzky polikliniky.

Rozsah stavebných prác je rozdelený do nasledujúcich stavebných objektov:

1. SO-01 Pracovisko RDG (I. podzemné podlažie);
2. SO-02 Pracovisko FBRL (I. podzemné podlažie);
3. SO-03 Modernizácia infraštruktúry (I. PP až III. NP);
4. Rekonštrukcia plynovej kotolne.

Zákazka nie je rozdelená na časti, verejný obstarávateľ nerozdelení zákazku na časti z dôvodu, že je ťažko predstaviteľné že by realizáciu jednotlivých prác a činností súvisiacich s rekonštrukciou budovy počas jej prevádzky zabezpečovali rôzni zhotovitelia bez toho, aby s tým mal verejný obstarávateľ zvýšené náklady a organizačné komplikácie. Verejný obstarávateľ zároveň žiadal o dotáciu (NFP) v rámci jedného projektu. Rozdelením zákazky na dve časti by sa verejný obstarávateľ vystavil veľkému riziku nestihnúť realizáciu niektorej časti projektu, čím by mohol prísť o dotáciu aj na zvyšné časti projektu. Z týchto logických, vecných a ekonomických dôvodov, sa verejný obstarávateľ rozhodol nerozdeliť predmet zákazky na menšie časti. Nerozdelením zákazky na časti verejný obstarávateľ neobmedzuje účasť vo verejnom obstarávaní malým a stredným podnikom, ktoré sú spôsobilé túto zákazku realizovať.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Tovary

4.1.2 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 2 584 514.08 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45215100

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 42160000

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Senica

PSČ: 90501

Nižšia územná jednotka krajiny: Trnavský kraj

Krajina: Slovensko

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Zoznam a krátky opis podmienok:

V súlade s § 32 ods. 1 písm. a) až f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“), verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov (zákona o sociálnom poistení, zákona o zdravotnom poistení) v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov (zákona o Správe daní a Colný zákon) v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Podmienku účasti podľa odseku 1 písm. a) musí spĺňať aj iná osoba ako osoby uvedené v odseku 1 písm. a), ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania (vid bližšie § 32 ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z.). Splnenie tejto podmienky účasti preukazuje uchádzač čestným vyhlásením o skutočnostiach podľa § 32 ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Vzor čestného vyhlásenia je jednou z príloh Súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ nemá v súčasnosti prístup v súlade so zákonom č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) k informačným systémom verejnej správy, v ktorých by si vedel overiť skutočnosti podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f).

Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch a jej prílohách.

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Iný jednofázový postup

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie:

Predmet zákazky bude spolufinancovaný z nenávratného finančného príspevku z OP Slovensko 2021 - 2027:

Ministerstvo zdravotníctva SR ako sprostredkovateľský orgán.

V rámci projektu sa dbalo na to, aby rekonštrukcia objektov nepoškodzovala environmentálne ciele a spĺňala podmienky DNSH (do not Significant harm) – upravené v bode 8.10 až 8.14 Zmluvy.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že budova polikliniky bude počas rekonštrukcie v prevádzku a zhotoviteľ musí prijať vhodné a primerané opatrenia BOZP pre návštevníkov budovy – upravené v bode 7.2 Zmluvy.

Min. 70% odpadu vzniknutého pri realizácii prác musí byť zhodnotený v zariadení na zhodnocovanie odpadov (nemôže byť skládkovaný).

Splatnosť faktúr bude z dôvodu dotácie 60 dní. Uchádzači by mali počítať v cenovej ponuke s možnou potrebou preklenovacích úverov. Zálohy a preddavky sa neposkytujú.

Úprava rozsahu prác na RDG pracovisku v nadväznosti na vysúťažný model RDG prístroja – upravené v bodoch 5.8 až 5.11 Zmluvy.

Zahájenie prác na plynovej kotolni na pokyn objednávateľa, a to vzhľadom na vykurovacie obdobie – upravené v bode 4.3 Zmluvy. Dielo sa bude preberať po častiach, podľa dokončených stavebných objektov.

Uchádzač je viazaný svojou ponukou od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk: 30.06.2026

4.4 Informácie o predkladaní ponúk na časti

4.4.1 Maximálny počet častí

Maximálny počet častí, pre ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuku(-y): 1

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica

Účel

Opis časti

Názov: Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica

Opis:

Predmetom tejto zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu „Regionálne centrum integrovanej starostlivosti Senica“. Cieľom investičného zámeru je modernizácia infraštruktúry a zvýšenie štandardu poskytovaných zdravotníckych služieb prostredníctvom úpravy dispozičného riešenia, výmeny technologických rozvodov a obnovy vybraných pracovísk. Rekonštrukcia polikliniky bude prebiehať za plnej prevádzky polikliniky.

Rozsah stavebných prác je rozdelený do nasledujúcich stavebných objektov:

1. SO-01 Pracovisko RDG (I. podzemné podlažie): Stavebné úpravy sa týkajú priestorov suterénu, ktoré budú prispôbené pre prevádzku oddelenia rádiológie (RDG). Práce zahŕňajú dispozičné úpravy v súlade s požiadavkami na inštaláciu zdravotnej techniky, materiálové riešenie zodpovedajúce hygienickým normám a špecifické opatrenia na ochranu pred ionizujúcim žiarením.
2. SO-02 Pracovisko FBRL (I. podzemné podlažie): Predmetom sú stavebné úpravy existujúcich priestorov pre potreby pracoviska fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie (FBRL). Rozsah prác zahŕňa nové technologické a technické vybavenie v súlade s platnými STN a nariadeniami pre zdravotnícke prevádzky.
3. SO-03 Modernizácia infraštruktúry (I. PP až III. NP): Tento objekt pokrýva rozsiahlejšie úpravy naprieč

štyrmi podlažiami polikliniky. Práce sa zameriavajú na:

- a. Rekonštrukciu spoločných priestorov (chodieb) a sociálneho zázemia;
- b. Stavebné úpravy priestorov pre ambulanciu APS a chirurgiu, vrátane modernizácie infraštruktúry inštalácií a rozvodov energií.

4. Rekonštrukcia plynovej kotolne: Zahŕňa kompletnú technologickú modernizáciu, ktorá pozostáva z:
 - a. Výmeny pôvodných plynových kotlov za nové moderné kondenzačné jednotky;
 - b. Osadenia nového strojného zariadenia, rozdeľovačov a systému merania a regulácie (MaR) v závislosti od vonkajšej teploty;
 - c. Inštalácie nového ohrievača vody a tlakovej expanznej nádoby;
 - d. Kompletnej výmeny elektroinštalácie a stavebnej úpravy povrchov (nátery stien, dlažby na podlahe) v priestoroch kotolne.

Bližší opis sa nachádza v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktoré sú prílohami súťažných podkladov.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Tovary

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 2 584 514.08 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45215100

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 42160000

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Senica

PSČ: 90501

Nižšia územná jednotka krajiny: Trnavský kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Miesto realizácie zákazky je presne definované v návrhu zmluvy o dielo.

Predpokladané trvanie

Trvanie (obdobie)

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 60

Obdobie: Týždeň

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Opis podmienky účasti:

Verejný obstarávateľ na posúdenie ekonomickej a finančnej spôsobilosti aplikuje podmienku účasti podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, týkajúcu sa finančného zdravia podniku (záujemcu) overovaného/stanoveného indexom INDEX N05 (český credit-scoringový model). Od uchádzača požaduje predložiť výkaz ziskov a strát za posledné tri ukončené hospodárske roky alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za posledné tri ukončené roky, resp. za roky, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku, začatia prevádzkovania činnosti alebo ukončenia zdaňovacieho obdobia. Za ukončený hospodársky rok sa považuje rok, za ktorý má uchádzač schválenú účtovnú závierku.

INDEX N05 - bonitný model, slúžiaci na posúdenie finančného zdravia podniku. Stanovuje sa porovnaním ekonomických ukazovateľov zo súvahy a výkazu ziskov a strát pri právnických osobách a z výkazu majetku a záväzkov a výkazu príjmov a výdavkov pri fyzických osobách podnikateľoch.

Uchádzač – právnická osoba so sídlom na území SR, ktorá má zverejnené svoje účtovné závierky v Registri účtovných závierok SR:

- nepredkladá žiadny doklad k preukázaniu splnenia tejto podmienky účasti.
- hodnota obstarávateľom požadovaných finančných ukazovateľov z účtovných závierok zverejnených vo verejnej časti Registra účtovných závierok je počítaná aj viacerými analytickými spoločnosťami (napr. spoločnosť FinStat, a.s.). Vypočítaná hodnota finančných ukazovateľov je dostupná na ich webových stránkach alebo portáloch (tieto hodnoty budú zohľadnené pri preukazovaní splnenia danej podmienky účasti).

Uchádzač – právnická osoba so sídlom na území SR, ktorá nemá povinnosť zverejňovať svoje účtovné závierky v Registri účtovných závierok SR alebo so sídlom mimo územia SR:

- predkladá v žiadosti o účasť výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za posledné tri ukončené hospodárske roky, resp. za roky, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku, začatia prevádzkovania činnosti alebo ukončenia zdaňovacieho obdobia.

-- z týchto účtovných dokumentov verejný obstarávateľ / komisia vypočíta hodnotu INDEXU 05.

- V prípade, že doklady predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady rovnocenné k výkazu ziskov a strát alebo výkazu o príjmoch a výdavkoch za posledné tri ukončené hospodárske roky, resp. za roky, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku, začatia prevádzkovania činnosti alebo ukončenia zdaňovacieho obdobia, ktorými preukazuje splnenie tejto podmienky účasti v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do slovenského jazyka (táto povinnosť neplatí pre doklady v českom jazyku). V prípade zistenia rozdielov v obsahu dokladov predložených v pôvodnom jazyku a preložených dokladov, je rozhodujúci úradný preklad v slovenskom jazyku.

- Pri záujemcoch – fyzických osobách so sídlom v SR, záujemcoch so sídlom mimo SR alebo právnických osobách so sídlom na území SR, ktorí nemajú účtovné závierky zverejnené v Registri účtovných závierok je uchádzač povinný spolu s účtovnými závierkami predložiť aj:

- a) vyhlásenie, v ktorom budú k jednotlivým ukazovateľom špecifikované aj príslušné riadky výkazu ziskov a strát alebo výkazu o príjmoch a výdavkoch, ktorých hodnoty vchádzajú do vzorcov výpočtu jednotlivých ukazovateľov a to pre každý z posudzovaných rokov,
- b) vyhlásenie, že predložený výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za požadované obdobie, ktorý predkladá je jediný za požadované obdobie a uchádzač nemá podané za požadované obdobie podané iné účtovné závierky,
- c) v prípade, že uchádzač má za požadované obdobie podané opravné účtovné závierky, t.j. výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch je uchádzač povinný predložiť Obstarávateľovi aj tieto opravné výkazy ziskov a strát alebo výkazy o príjmoch a výdavkoch.

Pri uchádzačoch – právnických osobách so sídlom v SR, ktorí majú účtovné závierky zverejnené v Registri

účtovných závierok si verejný obstarávateľ / komisia splnenie podmienky účasti overí na verejne dostupných webových stránkach analytických spoločností, zaoberajúcich sa ekonomickými analýzami a hodnotením ekonomických ukazovateľov podnikov a do dokumentácie obstarávania založí doklad splnenia/nesplnenia tejto podmienky účasti uchádzačom alebo si ich sám vypočíta a to dosadením údajov z verejne dostupných dokumentov z registra účtovných závierok do vzorcov uvedených v tejto Výzve.

V prípade, že vo verejnej časti registra účtovných závierok má uchádzač zverejnených viacero účtovných závierok za posledné tri ukončené roky, resp. za roky, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku, začatia prevádzkovania činnosti alebo ukončenia zdaňovacieho obdobia, verejný obstarávateľ bude pre účely splnenia danej podmienky účasti považovať za platné len účtovné závierky, ktoré boli vypracované a schválené v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V takomto prípade, si verejný obstarávateľ overí splnenie podmienky účasti priamo z predmetnej účtovnej závierky, ktorá bola vyhotovená, schválená a zverejnená v registri účtovných závierok v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, a to dosadením údajov z účtovnej závierky do vzorcov na výpočet ukazovateľa INDEX N05.

Vzorec a údaje, ktoré do vzorca na výpočet ukazovateľa INDEX N05 vchádzajú, ako aj bližšie informácie sa nachádzajú v prílohe súťažných podkladov "Podmienky účasti a spôsob ich preukázania".

Verejný obstarávateľ neumožňuje preukázať splnenie tejto podmienky účasti inou osobou (§ 33 ods. 2 ZVO sa neaplikuje).

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Opis podmienky účasti:

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje (odbornú) technickú spôsobilosť:

1. podmienka účasti:

Uchádzač preukáže úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (tzv. rozhodné obdobie) v celkovej súhrnnej hodnote presahujúcej 3 000 000 EUR bez DPH, pričom aspoň jedna z predložených úspešných realizácií stavebných prác musí byť v celkovej hodnote presahujúcej 1 000 000 EUR bez DPH.

o Za stavbu rovnakého alebo podobného charakteru sa považuje stavba na pozemných murovaných budovách s aspoň 2 podlažiami.

Úspešnou realizáciou sa rozumie odovzdanie diela bez väd zavinených zhotoviteľom do užívania odberateľovi (investorovi, objednávateľovi stavebných prác) a prebratie diela odberateľom (objednávateľom / investorom). Akceptované bude aj dielo odovzdané s vadami zavinených zhotoviteľom, ktoré boli v stanovenej lehote odstránené. Za nedostatočnú sa bude považovať taká referencia, kedy dielo bolo odovzdané s vadami, ktoré neboli zhotoviteľom odstránené v stanovenej lehote.

Dôležité upozornenie!!!

Uchádzač MÔŽE využiť kapacity inej osoby v súlade s § 34 ods. 3 ZVO (t.j. nominovaný technický subdodávateľ).

Spôsob preukázania:

V zmysle požiadaviek § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. uchádzač predloží zoznam referenčných prác, ktorý musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní referenčnej práce a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, konkr.:

a) dokladom je referencia podľa § 12 vystavená v Evidencii referencií (tj. za takéto referenčné práce uchádzač nemusí predložiť písomné potvrdenie o úspešnej realizácii, ale musí v ponuke poukázať na takúto referenciu); alebo

b) odberateľom potvrdený referenčný list ako dôkaz o plnení; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

2. podmienka účasti:

Podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- aspoň 1 pracovník odborne spôsobilý samostatne vykonávať činnosť stavbyvedúceho v odbore pozemné stavby. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že táto osoba musí byť vlastnou kapacitou (zamestnancom) uchádzača a nemôže ju preukazovať budúcim subdodávateľom (osobou podľa § 34 ods. 3 ZVO);

Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo ekvivalentným dokladom vydaným autorizačným orgánom stavebných inžinierov v krajine pôsobenia / pobytu stavbyvedúceho.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov na stavbyvedúceho:

- odborná kvalifikácia v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby), uchádzač u stavbyvedúceho preukáže platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo rovnocenným dokladom podľa štátu pobytu / pôsobenia stavbyvedúceho,
-- verejný obstarávateľ uzná aj informácie dostupné na verejne dostupných registroch vedených príslušnou stavovskou komorou (napr. sksi.sk a pod);
- min. jedna skúsenosť v pozícií stavbyvedúceho (t.j. po získaní osvedčenia od SKSI) s realizáciou diela, ktorého investičná hodnota bola vyššia ako 1 000 000 € bez DPH (tj. navrhnutý stavbyvedúci v pozícií stavbyvedúceho riadil stavbu, ktorej investičná hodnota bola vyššia ako 1 000 000 € bez DPH),

Spôsob preukázania:

životopisom (preukazujúcim potrebnú prax a skúsenosť) a platným osvedčením na výkon činnosti stavbyvedúceho. Ak bude v referenčnom liste stavebných prác uvedený objem v inej mene ako euro, použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz NBS inej meny k mene euro aktuálny k dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk. Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Dôležité upozornenie k všetkým požadovaným podmienkam účasti!

Z predložených dokladov musí byť zrejmé, že uchádzač spĺňa podmienky účasti:

- a) pri dokladoch podľa § 32 a požiadavke na stavbyvedúceho zákona č. 343/2015 Z. z. ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk;
- b) pri dokladoch týkajúcich sa referenčnej práce ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania.

Blížšie informácie sa nachádzajú v prílohe súťažných podkladov "Podmienky účasti a spôsob ich preukázania".

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ si v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní vyhradzuje právo neprijať tú ponuku, ktorá presahuje ním stanovenú predpokladanú hodnotu zákazky.

Spôsob uplatnenia kritéria:

- Podľa stanovených pravidiel uplatnenia kritéria budú ponuky hodnotené za celý predmet zákazky.
- Poradie ponúk bude určené vzostupne od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu.
- Na prvom mieste sa umiestni ponuka uchádzača s najnižšou ponúkanou celkovou cenou za dielo bez DPH.

Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého komisia určí za úspešného uchádzača. Všetkým uchádzačom bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk v rozsahu minimálne identifikácie úspešného uchádzača, ním ponúknutej celkovej ceny bez DPH a celkového konečného poradia ponúk s uvedením konečných celkových cien bez DPH.

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena za dielo v EUR bez DPH

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Áno

Opis právnej formy uchádzača:

V prípade, ak sa tejto zákazky zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak ponuku predloží skupina dodávateľov, uvedie to vo svojej ponuke na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného

člena skupiny, s ktorým bude verejný obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania. Tento splnomocnený člen skupiny sa zaregistruje v systéme Josephine a predloží ponuku za všetkých členov skupiny. Verejný obstarávateľ bude komunikovať prostredníctvom systému Josephine len s určeným členom, a nie so všetkými členmi skupiny.

V prípade, že táto skupina dodávateľov bude úspešným uchádzačom, verejný obstarávateľ bude pred uzavretím zmluvy od tohto úspešného uchádzača požadovať za účelom zabezpečenia riadneho plnenia zmluvy, aby všetci členovia tejto skupiny dodávateľov vytvorili medzi sebou právny vzťah, napr. podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení – zmluva o združení, resp. obdobný právny vzťah podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Jednotliví členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne.

Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ktorý člen skupiny dodávateľov je oprávnený za skupinu dodávateľov konať, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne. Originál alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy, resp. dokumentácie preukazujúcej vytvorenie právnych vzťahov medzi členmi skupiny dodávateľov, musí úspešný uchádzač poskytnúť verejnemu obstarávateľovi najneskôr k momentu uzatvárania zmluvy.

V prípade, ak úspešným uchádzačom bude skupina dodávateľov v zmysle § 37 zákona o verejnom obstarávaní, návrh zmluvy, ktorý bude predkladať úspešný uchádzač – skupina, bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V prípade účasti skupiny je potrebné, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, prípadne ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (scan originálu alebo overenej fotokópie), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom.

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Bezpečnostná previerka

Vyžaduje sa bezpečnostná previerka: Nie

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014].: Nie

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 09.03.2026

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00

Viazanosť ponuky

Lehota, dokedy ponuka musí zostať viazaná (BT-98-Lot)

Hodnota: 4

Obdobie: Mesiac

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: slovenčina; čeština

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 09.03.2026

Čas otvárania ponúk: 10:10

Opis otvárania ponúk: Otváranie ponúk bude verejné a uchádzači sa môžu oboznámiť s ponukovými cenami prostredníctvom na to určenej funkcionality systému Josephine.

Miesto otvárania ponúk: Miesto otvárania ponúk bude online prostredie systému Josephine.

Zábezpeka

Vyžaduje sa zábezpeka: Áno

Opis zábezpeky:

Zábezpeka ponúk sa vyžaduje vo výške: 50 000,00 EUR.

Verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačovi zložiť zábezpeku formou:

A. Poskytnutia bankovej záruky za uchádzača;

B. Zloženia finančných prostriedkov v prislúchajúcej výške na účet verejného obstarávateľa;

C. Poistením záruky na poistnú sumu v prislúchajúcej výške v prospech verejného obstarávateľa.

Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk (URL): <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/74346/summary>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/551807>

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: Josephine

6. Sumarizácia opráv

6.1 Sumarizácia vykonaných opráv v oznámení

Kód odôvodnenia opravy: Aktualizované informácie

Odkaz na verziu predchádzajúceho oznámenia, ktoré je opravované:

ae187a9f-42c0-414d-993e-79ad9185a5fe-01

6.1.1 Informácie o vykonaných opravách

Oprava 1

Opravované oddiely

Oddiel 1

Oddiel, v ktorom je vykonaná oprava: Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica (LOT-0001)

Zhrnutie vykonaných opráv:

Verejný obstarávateľ z dôvodu doručených otázok predlžuje lehotu na predkladanie ponúk v príslušnej časti:

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 09.03.2026

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 09.03.2026

Čas otvárania ponúk: 10:10
Zmena súťažných podkladov: Nie