

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK ZADÁVACÍ A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zadávací řízení:

Město Bruntál prostřednictvím odboru správy majetku, investic a dotací si Vás dovoluje vyzvat v souladu s Vnitřní směrnicí města Bruntál č. 6/2019, o zadávání veřejných zakázek, k předložení nabídky. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Název zakázky:

Revitalizace fasády MŠ U Rybníka 3 – II. etapa (2020)

Evidenční číslo zakázky:

VZMR/010/2020/St

Zadavatel veřejné zakázky:

Právní forma:	územní samosprávný celek
Zadavatel:	Město Bruntál
sídlo:	Nádražní 20, 792 01 Bruntál
Zastoupen:	Ing. Hana Šutovská
IČ:	00295892
DIČ:	CZ00295892
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Pavel Juříček, investiční referent pavel.juricek@mubruntal.cz; tel.: +420 554 706 240, MT: +420 725 345 514

Uchazeč je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v zadávací dokumentaci. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kód CPV - 45214100-1 : Stavební úpravy budov mateřských škol

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o opravu povrchu stávající fasády budov A, B a C areálu Mateřské školy U Rybníka 3 v Bruntále, na pozemku parc. č. 4351, k.ú. Bruntál-město – viz situace širších vztahů, situace vyznačení rozsahu opravy fasády a popis ve Výkresové dokumentaci – příloha č. 6 ZD.

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky činí 1.508.000,00 Kč bez DPH.

3. TERMÍNOVÉ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Termín a místo plnění veřejné zakázky

Termín předání a převzetí staveniště: do 10-ti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště (předpoklad do 15. 6. 2020)

Termín zahájení díla: dnem písemného předání a převzetí staveniště (tzn. po stvrzení Zápisu o předání a převzetí staveniště smluvními stranami).

Termín řádného a včasného dokončení díla a předání předmětu díla objednateli do: 10 týdnů od zahájení díla.

Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: do 10-ti pracovních dnů ode dne řádného a včasného dokončení díla a předání předmětu díla objednateli.

3.2. Místo plnění:

areál Mateřské školy U Rybníka 3 v Bruntále, na pozemcích parc. č. 4351 a parc. č. 4352 v k.ú. Bruntál-město

3.3. Průběh výběrového řízení

Začátek lhůty pro podání nabídek:

15. 5. 2020

Konec vstupního kola (vložení nabídek)

26. 5. 2020 v 9:00 hodin

Elektronická aukce:

K realizaci elektronické aukce bude využito eAukčního systému Proe.biz. (podrobné informace viz. příloha č. 2 ZD)

Před zahájením elektronické aukce provede hodnotící komise posouzení splnění kvalifikačních podmínek. Po posouzení splnění kvalifikačních podmínek obdrží všichni účastníci výběrového řízení, kteří nebyli v rámci posouzení splnění kvalifikačních podmínek vyloučeni, Výzva k účasti v elektronické aukci.

Výzva k účasti v elektronické aukci bude účastníkům výběrového řízení zaslána elektronickými prostředky – eAukčním systémem Proe.biz.

Elektronická aukce bude zahájena 1 pracovní den po odeslání všech Výzev k účasti v elektronické aukci. Výchozí hodnota v elektronické aukci bude cena z nabídek jednotlivých účastníků výběrového řízení (tzn. nabídková cena), kteří nebyli v rámci posouzení splnění kvalifikačních podmínek vyloučeni.

4. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY JEJÍHO POSKYTNUTÍ

Zadávací dokumentací je kromě tohoto zadání také:

- ⇒ Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 2 - Podmínky elektronické aukce pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 4 – Krycí list
- ⇒ Příloha č. 5 – Smlouva o dílo
- ⇒ Příloha č. 6 – Výkresová dokumentace
- ⇒ Příloha č. 7 – Výkaz výměr [zadání]
- ⇒ Příloha č. 8 – Seznam významných zakázek

Pokud zadávací dokumentace a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobku a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních, dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Veškeré použité názvy a výrobky v této zadávací dokumentaci jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Upozornění!!!

Uchazeč podáním nabídky odsouhlasil, že si prostudoval zadání vč. příložených příloh a že jim porozuměl.

5.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Zadavatel v tomto případě nepožaduje předložit jiné dokumenty nebo doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v jiném rozsahu než je výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, starší než 90 dnů.

5.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů obsahující náležitosti, ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

5.3 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podepsaným čestným prohlášením (viz. příloha č. 3 ZD)

5.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce doložil:

a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a nebo

b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to na předmět podnikání:

1/ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a nebo

2/ Zednictví (živnost ohlašovací řemeslná)

5.5 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění ekonomické a finanční způsobilosti podepsaným čestným prohlášením (viz. příloha č. 3 ZD)

5.6 Technické kvalifikační předpoklady

Seznam významných zakázek v posledních 5 letech (viz. Příloha č. 8 ZD), odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Uchazeč v seznamu uvede:

- minimálně 2 realizace stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu zakázky, každá ve výši plnění min. 500.000,- Kč bez DPH

5.7 Prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky

V rámci veřejné zakázky malého rozsahu se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vítězný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli uchazečem podepsané kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud se bude situace opakovat, může se zadavatel obrátit na třetího uchazeče v pořadí.

Upozornění

Uchazeč vloží výše uvedené kompletní doklady do komunikačního rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) podle návodu, nejpozději do konce vstupního kola. Pokud tak neučiní, nemůže se veřejné zakázky dále účastnit.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PLATEBNÍ PODMÍNKY, ZÁRUKY

6.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována ve struktuře dle Přílohy č. 4 ZD – Krycí list nabídky a v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude do systému vložena formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Konkrétně, účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ a do sousedního sloupce označeného textem „Vyplnit DPH“ uvede hodnotu sazby DPH uvedenou v %. Cena uvedená ve sloupci „Kritérium hodnocení“ bude cenou určenou pro vstupní hodnocení nabídek. Vyplněná Příloha č. 4 ZD tak bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.

Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 ZD – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Nabídková cena díla bude dále rozpracována po jednotlivých položkách ve formě Přílohy č. 7 ZD – Výkaz výměr [zadání], který bude součástí nabídky. Zadavatel nepřipouští vypuštění, neocenění, případně slučování jednotlivých položek předloženého Výkazu výměr [zadání]. Taková nabídka bude posuzována jako neúplná a bude vyřazena z dalšího hodnocení.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky, včetně všech souvisejících činností a nákladů nezbytných k plnění zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná pro uzavření smlouvy o dílo a platná po celou dobu realizace.

6.2. Provozní vlivy

Stavební práce budou probíhat za provozu mateřské školy a zhotovitel se seznámí s provozními podmínkami mateřské školy a bude zodpovídat za organizaci své práce tak, aby nedošlo při stavebních pracích k ohrožení na zdraví či životech uživatelů mateřské školy a poškození majetku mateřské školy. Toto uchazeč zohlední ve své cenové nabídce – Provozní vlivy.

6.3. Obchodní podmínky

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je Smlouva o dílo (viz příloha č. 5 ZD).

Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu Smlouvy o dílo uvedené v příloze zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn činit v návrhu jakékoliv změny s výjimkou míst k tomu určených, k doplnění požadovaných údajů.

Návrh Smlouvy o dílo může být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem, nebo osobou příslušně zmocněnou. Kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

6.4. Záruky

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby za dílo min 60 měsíců.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium číslo	Hodnotící kritérium	Váha kritéria	Povaha
1.	Celková nabídková cena	100 %	klesající

Pro hodnocení v rámci tohoto kritéria bude použita celková nabídková cena v Kč bez DPH, dle následujícího vzorce:

V případě, že nejvýhodnější nabídka = minimální hodnota (povaha klesající)

$$\frac{\text{nejvýhodnější (minimální) nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria (vyjádřena v \%)}$$

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. K realizaci elektronické aukce bude využito eAukčního systému Proe.biz. (podrobné informace viz. příloha č. 2 ZD)

8. POŽADAVKY ZADAVATELE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v Zadávací dokumentaci.

Obsah nabídky:

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavku čl. 6.1. ZD a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh. Přílohy budou obsahovat následující písemné dokumenty a budou řazeny v následujícím členění:

- Příloha č. 3 ZD - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 4 ZD – Krycí list
- Příloha č. 5 ZD – Smlouva o dílo
- Příloha č. 7 ZD – Výkaz výměr (zadání)
- Profesní kvalifikační předpoklady – viz. čl. 5.4 ZD
- Technické kvalifikační předpoklady – viz. čl. 5.6 ZD (Seznam významných zakázek)

Požadovaná Čestná prohlášení a požadované doklady budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou. Originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

8.1 Údaje o podání nabídky

Každý uchazeč může vložit pouze jednu nabídku.

Uchazeč podává nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Podmínkou zadavatele je podání nabídky v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Jednotkové ceny položek vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK, zaokrouhleny max. na dvě desetinná místa.

Uchazeč, který vložil nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného uchazeče v tomtéž výběrovém řízení.

8.2 Způsob zpracování nabídky

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle doporučení uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž využije vzory dokladů, které jsou přílohami zadávací dokumentace.

8.3 Místo a lhůty podání nabídek

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com), a to ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek do 26. 5. 2020 v 9:00 hod. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

8.4 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

8.5 Zadávací lhůta

Uchazeč je svojí nabídkou vázán po dobu 30 kalendářních dnů.

Zadávací lhůta se rozumí lhůta, po kterou účastník výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel umožní všem účastníkům výběrového řízení prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 20. 5. 2020 na místě plnění.

Účast na prohlídce místa plnění je žádoucí minimálně jeden pracovní den předem nahlásit osobě odpovědné za prohlídku místa plnění, tzn. panu Ing. Pavel Juříček, investiční referent, pavel.juricek@mubruntal.cz; tel.: +420 554 706 240, MT: +420 725 345 514

Pozn.: Zadavatel považuje prohlídku místa plnění za žádoucí z důvodu seznámení se uchazeče s provozními podmínkami mateřské školy po dobu realizace díla. Toto uchazeč zohlední ve své cenové nabídce – Provozní vlivy.

Uchazeči jsou oprávněni požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být podána výlučně prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>), a to nejpozději do 21. 5. 2020 do 12:00 hod. Zadavatel vysvětlení odešle prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>) nejpozději do 2 pracovních dnů.

Pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do odeslání vysvětlení 2 pracovní dny.

10. POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI VYBRANÉHO UCHAZEČE K UZAVŘENÍ SMLOUVY

Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů, požadovaných v čl. 5 této výzvy, k prokázání kvalifikace, pokud tak již neučinil při podání nabídky.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli dokumenty dle Smlouvy článek VIII. Požadavky na zhotovitele v rozsahu:

- vypracovat a předložit objednateli před uzavřením této smlouvy návrh týdenního harmonogramu postupu stavebních prací k odsouhlasení. Aktualizovaný týdenní harmonogram postupu prací bude předložen zhotovitelem před zahájením prací na stavbě.
- předložit objednateli před uzavřením této smlouvy doklad o pojištění odpovědnosti, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně odpovídající výši 1,5 násobku ceny za provedení díla bez DPH. Pojištění bude sjednáno v pojistné smlouvě se spoluúčastí nepřesahující výši 10% z pojistné částky. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, popřípadě další v pořadí.

11. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, a to ani v případě, bude-li výběrové řízení zrušeno. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, pokud vybraný uchazeč, popřípadě další uchazeči v pořadí, odmítli uzavřít smlouvu nebo neposkytli zadavateli k jejímu uzavření řádnou součinnost, nebo odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení výběrového řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, nebo v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval.

Zadavatel si vyhrazuje právo zasílat oznámení o vyloučení, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o uzavření smlouvy případně oznámení o zrušení veřejné zakázky elektronickou poštou (komunikační rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com)), v takovémto případě se dokument považuje za doručený okamžikem odeslání.

Přílohy:

- ⇒ Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 2 - Podmínky elektronické aukce pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 4 – Krycí list
- ⇒ Příloha č. 5 – Smlouva o dílo
- ⇒ Příloha č. 6 – Výkresové dokumentace
- ⇒ Příloha č. 7 – Výkaz výměr [zadání]
- ⇒ Příloha č. 8 – Seznam významných zakázek

V Bruntále dne 15. 5. 2020

Bc. Michal Kafura
vedoucí odboru SMID