

Zamawiający:

Gmina Kuźnia Raciborska
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4
tel. (32) 419-14-17

**WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

Numer ogłoszenia: Ogłoszenie nr BZP pod nr 2026/BZP 00104466 z dnia 2026-02-10

Nazwa zadania: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Kuźnia Raciborska” – IB.271.2.2026

Działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – dalej jako ustawa Pzp, Zamawiający - Gmina Kuźnia Raciborska przekazuje treść zapytań do SWZ wraz z udzielonymi odpowiedziami, bez ujawniania źródła zapytania.

Zapytanie nr 1 z dnia 13.02.2026 r.

Pytania do zadania nr 1 (OSP Rudy)

1. Proszę o jednoznaczne wskazanie, czy do zakresu inwestycji należy pomalowanie balustrady na wieży czy należy wykonać nowe balustrady. W takim przypadku proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły balustrad i dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru

Odpowiedź:

Z uwagi na zły stan techniczny poręczy na górze wieży należy uwzględnić wymianę całej balustrady na wieży. Balustrady należy wykonać jako stalowe ocynkowane ogniowo.

Ponadto wraz z wymianą balustrady należy wykonać wymianę obróbek blacharskich wokół wieży na obróbki z blachy stalowej ocynkowanej, malowanej proszkowo.

Dodatkowo należy wykonać nową pokrywę włazową wieży z uwagi na jej nieszczelność.

Powyższy zakres stanowi uzupełnienie zakresu robót objętych zamówieniem.

2. W dokumentacji i przedmiarze brak informacji na temat robót związanych z kominami ponad połaciami dachu – proszę o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru lub potwierdzenie, że inwestycja nie obejmuje żadnych robót związanych z remontem i wykończeniem kominów.

Odpowiedź:

Przy montażu nowego systemu odprowadzenia spalin ze stali żaroodpornej należy uwzględnić wykonanie nowej czapy kominowej.

Wykonanie nowej czapy kominowej wchodzi w zakres robót związanych z montażem systemu odprowadzenia spalin i należy je uwzględnić w cenie oferty.

Zamawiający informuje, że pozostałe kominy nie podlegają remontowi.

3. Proszę o wskazanie na rysunkach miejsca montażu drabiny elewacyjnej wskazanej w opisie technicznym

Odpowiedź:

Drabinę należy zamontować w pomieszczeniu nr 1.1, wewnątrz wieży strażackiej. Rysunki drabiny są wskazane w opisie technicznym. Jej dokładną lokalizację można ustalić na podstawie rysunków nr A-2 oraz A-3 dokumentacji projektowej, choć drabina nie jest wprost wrysowana na tych rysunkach. Powyższa odpowiedź stanowi doprecyzowanie dokumentacji projektowej w zakresie miejsca montażu.

Drabina powinna być wyposażona w kosz ochronny, strefę wejścia oraz strefę zejścia z barierką zabezpieczającą strefę zejścia, a także pomost (spocznik) umożliwiający bezpieczne użytkowanie. Konstrukcja powinna umożliwiać suszenie węży strażackich.

Drabina powinna być wykonana z profili i kształtowników stalowych, zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez ocynk ogniowy.

4. Proszę o wskazanie materiału do wykonania nowych drzwi i bram garażowych

Odpowiedź:

Drzwi stalowe pełne, ocynkowane, malowane proszkowo, kompletne z ościeżnicami o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,30 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, wyposażone w próg ciepły.

Z uwagi na ograniczoną przestrzeń wewnętrzną garażu (po wjeździe pojazdu pozostaje ok. 15 cm wolnej przestrzeni), należy zastosować bramę garażową rolowaną z kasetą montowaną po zewnętrznej stronie budynku, bez zaniżania i zawężania istniejącego otworu bramy.

Brama powinna być wykonana z profili aluminiowych lub stalowych z wypełnieniem termoizolacyjnym, wyposażona w napęd elektromechaniczny oraz spełniać wymagania w zakresie izolacyjności

cieplnej – współczynnik przenikania ciepła $U \leq 1,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Pytania do zadania nr 2 (OSP Siedliska)

5. Zgodnie z zapisami SWZ zakres prac obejmuje m.in. wymianę bram garażowych – proszę o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie bram garażowych z wymiarami i wymaganymi parametrami.

Odpowiedź:

Bramy garażowe na budynku OSP Siedliska nie podlegają wymianie.

6. Ze względu na rozbieżności w zapisach dokumentacji proszę o jednoznaczne wskazanie materiału z jakiego należy wykonać nowe drzwi i wskazanie wszystkich wymaganych parametrów stolarki drzwiowej.

Odpowiedź:

Drzwi stalowe pełne, ocynkowane, malowane proszkowo, o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, wyposażone w próg ciepły.

7. Proszę o potwierdzenie, że do zakresu zadania nie należy wymiana stolarki okiennej lub uzupełnienie dokumentacji projektowej w tym zakresie (zestawienie stolarki okiennej i dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Stolarka okienna nie podlega wymianie.

8. W dokumentacji i przedmiarze brak informacji na temat robót związanych z kominami ponad połaciami dachu – proszę o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru lub potwierdzenie, że inwestycja nie obejmuje żadnych robót związanych z remontem i wykończeniem kominów.

Odpowiedź:

Przy montażu nowego systemu odprowadzenia spalin ze stali żaroodpornej należy uwzględnić wykonanie nowej czapy kominowej.

Wykonanie nowej czapy kominowej wchodzi w zakres robót związanych z montażem systemu odprowadzenia spalin i należy je uwzględnić w cenie oferty.

9. Dla umożliwienia wyceny proszę o wskazanie wymaganych parametrów paneli podłogowych.

Odpowiedź:

Panele **laminowane, klasa AC5**, odporne na intensywne użytkowanie, o grubości 8–12 mm, trudnopalne. Panele montowane systemem „click”, z fugą dekoracyjną typu „V”.

10. Dla umożliwienia wyceny proszę o uzupełnienie dokumentacji o przekrój przez strop docieplany granulatami z wełny mineralnej. Proszę o wskazanie sposobu do umożliwienia wykonania docieplenia.

Odpowiedź:

W kosztorysie została ujęta rozbiórka 20% pokrycia i ponowny montaż blach trapezowych pokrycia dachowego w celu umożliwienia wdmuchania wełny mineralnej. Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną tzn. granulat musi być równomiernie ułożony. W pokryciu dachowym z blach trapezowych nie przewiduje się wykonywania pojedynczych otworów.

11. Proszę o potwierdzenie, że do zakresu inwestycji należy demontaż, remont i ponowne zamontowanie wyremontowanych krat okiennych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach realizacji zamówienia przewiduje się demontaż krat okiennych, ich oczyszczenie (miniowanie) oraz malowanie, a następnie ponowny montaż w miejscu pierwotnego zamocowania.

12. Proszę o jednoznaczne wskazanie, czy do zakresu inwestycji należy pomalowanie balustrady na wieży czy należy wykonać nowe balustrady na wieży. W takim przypadku proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły balustrad i dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W kosztorysie w poz. 50 i 51 przyjęto demontaż starej balustrady i montaż nowej ze stali nierdzewnej

13. Proszę o wskazanie, w których pomieszczeniach należy przeprowadzić prace malarskie.

Odpowiedź:

W przedmiarze robót wskazano pomieszczenia Nr 2.01 ; 2,04; 2,02 ;1.11;

1.12; 1.13; 1.14; 1.15

14. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o szczegół wykonania wyłazu dachowego wraz z wymiarami i dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wymiany włazu dachowego.

15. W przedmiarze brak pozycji dotyczących wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki remontowanych pomieszczeń – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że koszty wywozu, zagospodarowania oraz utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki należy uwzględnić w cenie oferty. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do realizacji zadania zgodnie z dokumentacją projektową, w tym również czynności towarzyszące, takie jak wywóz i utylizacja odpadów powstałych w trakcie realizacji robót.

Pytania do zadania nr 3 (Biblioteka w Rudach)

1. W dokumentacji dołączonej do postępowania brak szczegółu podjazdu do niepełnosprawnych z wymaganymi parametrami, wymiarami niezbędnego dla umożliwienia wyceny. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie oraz dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunek szczegółu podjazdu dla niepełnosprawnych – Rys. 1.

2. W dokumentacji brak zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej – proszę o uzupełnienie dla umożliwienia wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć wymianę stolarki okiennej w piwnicy 6 szt o wymiarze 0,75 max 0,4 m, 1 szt. 0,7 mx 0,6 m oraz drzwi zewnętrzne wejściowe o wymiarze 1,4 m x 2,2 m.

3. Dla umożliwienia wyceny robót dachowych proszę o uzupełnienie dokumentacji o rzut dachu.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunek rzutu dachu – Rys. 2.

4. Ze względu na rozbieżności w dokumentacji projektowej proszę o jednoznaczne wskazanie grubości styropianu do ocieplenia ściany i XPS do ocieplenia ścian piwnic.

Odpowiedź:

Ściana zewnętrzna nadziemią płyta styropianowa EPS 70-033, $\lambda = 0,033$ [W/(m·K)] styropianu grafitowego gr. 14 cm. Ściany piwnic styropian XPS 0,034 gr 8 cm.

5. Dla uzupełnienia wyceny proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegół dachu.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć zadaszenie wykonane z aluminium malowanego proszkowo . Wypełnienie konstrukcji wykonać z płyty poliwęglanowej komorowej bezbarwnej. Zadanie płaskie na aluminiowych wspornikach wyposażony z rynienką odprowadzającą wodę na boki oraz uszczelkę przyścienną. Wymiar dachu 3x1,5 m

6. W dokumentacji i przedmiarze brak informacji na temat robót związanych z kominami ponad połaciami dachu – proszę o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru lub potwierdzenie, że inwestycja nie obejmuje żadnych robót związanych z remontem i wykończeniem kominów.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć zakres prac obejmujący skucie luźnych warstw tynku, uzupełnienie tynku, gruntowanie, wzmocnienie powierzchni warstwą zbrojoną (siatka i klej) i wyprawę tynkarską.

Zapytanie z dnia 20.02.2026r.

Zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 02.03.2026 r. w celu złożenia jak najdokładniejszej i rzetelnie skalkulowanej oferty, w pełni dopasowanej do wymagań oraz założeń określonych w dokumentacji postępowania.

Odpowiedź:

W dniu 23.02.2026r. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 02.03.2026 r. do godziny 9.00. W dniu 27.02.2026r. termin został ponownie wydłużony do 04.03.2026r.

Zapytanie z dnia 20.02.2026r.

Zadanie nr 1. Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Rudy przy ulicy Juliusza Rogera 22.

1. Zgodnie z pozycją nr 29 przedmiaru budowlanego należy wykonać zadaszenie z poliwęglanu, natomiast nie podano wymiarów dachu do wyceny. Prosimy o podanie szerokości i głębokości zadaszenia w celu wykonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź: Wymiary 150 x 70 x 20 cm

2. Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych (p. 88) przewidziano naprawę schodów lastrykowych. Prosimy o udostępnienie dokumentacji fotograficznej istniejącego stanu schodów w celu właściwego oszacowania zakresu prac i rzetelnego przygotowania wyceny.

Odpowiedź: Naprawa dotyczy drobnych uszczerbień w schodach o nawierzchni betonowej . Należy przyjąć Technologię polegającą na oczyszczeniu , ułożeniu warstwy szczepnej i uzupełnieniu ubytku z zaprawy naprawczej. 1 msc / 100 cm głębokość 3 cm.

3. W dokumentacji projektowej został zawarty rysunek o nazwie "ocieplenie nadproża z żaluzją okienną schowaną" (rys. T-11), jednak w przedmiarach robót nie zawarto pozycji dotyczącej wykonania żaluzji. Prosimy o informację czy należy wykonać żaluzje zewnętrzne podtynkowe, a jeżeli tak to o podanie szczegółowych danych dotyczących żaluzji oraz o dodanie tego zakresu do przedmiaru robót.

Odpowiedź: Projekt nie zawiera zakupu i montażu żaluzji okiennych. Rysunek jest rysunkiem przykładowym.

4. Zgodnie z zestawieniem stolarki (rys. A-10) drzwi D1-D4 mają zostać wykonane jako stalowe, natomiast w opisie technicznym w punkcie 7.2.2 (str. 10) jest napisane "stolarka okienna/drzwiowa - drewniana i PCV". Ponadto w specyfikacji technicznej SST-03 (str. 1) jest napisane, że:

- drzwi dwuskrzydłowe mają zostać wykonane jako aluminiowe - rozumiemy, że chodzi o drzwi oznaczone jako D1;
- drzwi jednoskrzydłowe jako aluminiowe lub metalowe;
- drzwi przeciwpożarowe EI30 jako stalowe - o które drzwi chodzi;- drzwi wieży prowadzące na balkon jako stalowe - o które drzwi chodzi.

zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisów dotyczących stolarki drzwiowej w dokumentacji przetargowej, m.in. z jakiego materiału powinny zostać wykonane, jaka jest wymagana kolorystyka oraz ewentualne inne parametry techniczne. Dodatkowo prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w ilościach drzwi. W opisie wskazano łącznie 5 szt., natomiast w przedmiarze robót ujęto: poz. 45 – 1 szt., poz. 46 – 3 szt., poz. 47 – 1 szt., poz. 87 – 2 szt. (łącznie 7 szt.). Prosimy o potwierdzenie prawidłowej liczby drzwi oraz o wyjaśnienie rozbieżności w celu wykonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź: Drzwi stalowe pełne, ocynkowane, malowane proszkowo, kompletne z ościeżnicami o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,30 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, wyposażone w próg ciepły.

Z uwagi na ograniczoną przestrzeń wewnętrzną garażu (po wjeździe pojazdu pozostaje ok. 15 cm wolnej przestrzeni), należy zastosować bramę garażową rolowaną z kasetą montowaną po zewnętrznej stronie budynku, bez zaniżania i zawężania istniejącego otworu bramy.

Brama powinna być wykonana z profili aluminiowych lub stalowych z wypełnieniem termoizolacyjnym, wyposażona w napęd elektromechaniczny oraz spełniać wymagania w zakresie izolacyjności cieplnej – współczynnik przenikania

ciepła $U \leq 1,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

W pozycji nr 87 podano 1 szt. drzwi o powierzchni 2,0 m²

łącznie jest do wymiany 6 szt. drzwi.

5. Prosimy o dołączenie do dokumentacji prawidłowego rzutu poddasza. W udostępnionej dokumentacji plik opisany jako "Rysunek A-3 - Rzut poddasza - projekt" jest rzutem parteru a nie poddasza.

Odpowiedź: W załączniku rysunek A-3 Rzut poddasza.

6. W dokumentacji występują rozbieżności co do wymiarów stolarki okiennej, tj.:

	zestawienie	rzut	przedmiar
O1	190x90	190x90	190x85 (p. 36)
O2	135x110	135x110	135x115 (p. 36)
O3	90x140	50x140	50x140 (p. 35)
O4	225x140	225x140	225x140 (p. 37)
O5	92x92	92x92	92x92 (p. 35)
O6	205x105	brak możliwości weryfikacji	205x105 (p. 37) brak
O7	60x140	(brak rzutu)	w przedmiarze
O8	180x140		180x140 (p. 37)
O9	90x145		brak w przedmiarze

Ponadto w przedmiarze znajdują się okna, których nie ma w zestawieniu stolarki okiennej, tj.

- pozycja nr 34 - 2 szt. okien o wymiarach 0,90x1,15 m;

- pozycja nr 35 - 2 szt. okien o wymiarach 0,60x0,4m i 2 szt. okien o wymiarach 0,60x0,60 m.

Prosimy o konkretne podanie ilości okien oraz ich wymiarów i o aktualizację przedmiaru robót, w celu wykonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź: W złączniku: poprawiono rysunek A-10 Zestawienie stolarki okiennej

Dołączona się poprawiony przedmiar robót skorygowano pozycje kosztorysowe 34;35;36;-37.

7. Zgodnie z opisem technicznym okna mają posiadać współczynnik przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$, natomiast zgodnie z specyfikacją techniczną SST-03 współczynnik ma wynosić $U=1,2 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności ponieważ ma to znaczny wpływ na cenę.

Odpowiedź: Należy przyjąć współczynnik przenikania $U=0,9 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ jak podano a PB – zestawienie stolarki.

8. Zgodnie z opisem technicznym (str. 13, pkt 6.7.5) zakres robót obejmuje demontaż istniejących okien w piwnicach i lukarn poddasza, lecz w przedmiarze brak pozycji na wykonanie powyższych prac oraz brak pozycji na wykonanie zamurowań otworów po powyższych pracach demontażowych.

Odpowiedź: W opisie podano pomyłkowo zdanie dot. demontażu okien w piwnicach i lukarnach. W piwnicy jak wynika z rzutu okna nie występują natomiast w lukarnach okna są przyjęte do wymiany.

Zadanie nr 3. Termomodernizacja biblioteki Rudy w miejscowości Rudy przy ulicy Rogera 11.

1. Zgodnie z projektem budowlanym należy wykonać balustrady na podjeździe dla niepełnosprawnych, które mają być wykonane z rury stalowej gorącowalcowanej RO48,3×3 mm, klasy S235, natomiast zgodnie z przedmiarem należy wykonać balustrady na schodach frontowych, które mają być wykonane w profilach aluminiowych ze szkłem bezpiecznym P4. Prosimy o jednoznaczne określenie balustrad do wykonania, podanie ilości, wybór konkretnego materiału oraz rodzaju (balustrady proste, szklane, itp.) w celu przygotowania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź: W załączeniu rysunek szczegółu podjazdu dla niepełnosprawnych – Rys 1.

2. Zgodnie z projektem budowlanym zadaszenie ma być systemowe z aluminium i poliwęglanu, natomiast zgodnie z przedmiarem przewidziano profile aluminiowe na odciegach z odwodnieniem nierdzewnym oraz szkło bezpieczne. Prosimy o jednoznaczne określenie konstrukcji, materiałów oraz ich zakresu w celu przygotowania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć zadaszenie wykonane z aluminium malowanego proszkowo . Wypełnienie konstrukcji wykonać z płyty poliwęglanowej komorowej bezbarwnej. Zadaszenie płaskie na aluminiowych wspornikach wyposażony z rynienką odprowadzającą wodę na boki oraz uszczelkę przyścienną. Wymiar daszku 3x1,5 m

3. Zgodnie z przedmiarem robót należy wykonać szyld "Biblioteka w Rudach" z plexi, jednak w dokumentacji brak informacji na jego temat. Prosimy o podanie informacji gdzie na elewacji ma znajdować się szyld, jaki ma posiadać kolor oraz czy Zamawiający daje dowolność co do czcionki w jakiej ma być wykonany.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć kaseton z plexi o wymiarze 4,0 m x 0,6 m w kolorze mlecznym z nadrukiem „ Bibliotek” podświetlany oświetleniem ledowym. Na elewacji frontowej.

4. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji prosimy o jednoznaczne wskazanie wymaganej grubości oraz parametrów styropianu elewacyjnego, ponieważ w przedmiarze robót (poz. 26) wskazano EPS 70-033 gr. 14 cm, w projekcie budowlanym (str. 14–15) podano styropian gr. 14 cm, na rysunkach T.2 oraz T.4 określono styropian EPS gr. 15 cm, natomiast w SST-01 wskazano styropian EPS 70-040 Fasada

oraz EPS 80-036 Fasada. Prosimy o potwierdzenie właściwej grubości (14 cm czy 15 cm) oraz wymaganych parametrów technicznych (rodzaj EPS i współczynnik λ), co jest niezbędne do prawidłowego przygotowania wyceny.

Odpowiedź: Ściana zewnętrzna nadziemią płyta styropianowa EPS 70-033, $\lambda = 0,033$ [W/(m·K)] styropianu grafitowego gr. 14 cm. Ściany piwnic styropian XPS 0,034 gr 8 cm.

5. Prosimy o jednoznaczne określenie wymaganego materiału i jego parametrów: w poz. 9 wskazano XPS gr. 10 cm, na rys. T.1 podano styropian HYDRO EPS gr. 8 cm, natomiast na rys. T.4 wskazano XPS gr. 8 cm; prosimy o potwierdzenie właściwej grubości izolacji, wymaganej wartości współczynnika przewodzenia ciepła λ (nie został określony w dokumentacji) oraz jednoznaczne wskazanie, czy należy zastosować XPS czy styropian HYDRO EPS.

Odpowiedź: Ściany piwnic styropian XPS 0,034 gr 8 cm.

6. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju tynku elewacyjnego oraz jego kolorystyki: w przedmiarze (poz. 33) wskazano tynk silikatowo-silikonowy, natomiast w projekcie budowlanym (str. 17) oraz na rys. T.4 podano tynk silikonowy; dodatkowo kolorystyka elewacji została określona jako zgodna z NCS, jednak na rys. T.6 przedstawiono jedynie wizualizację kolorystyczną bez podania numerów NCS lub RAL. Prosimy o potwierdzenie właściwego rodzaju tynku oraz wskazanie dokładnych oznaczeń kolorów według NCS.

Odpowiedź: Tynk silikatowo-silikonowy, kolor zostanie uzgodniony na etapie realizacji inwestycji.

7. W odniesieniu do pozycji 35 – parapety zewnętrzne z blachy z imitacją płytek parapetowych – prosimy o doprecyzowanie wymaganego koloru parapetów.

Odpowiedź: Parapety zewnętrzne należy przyjąć w kolorze brązowym

Zapytanie z dnia 24.02.2026 r.

Pytania do zadania nr 1. Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Rudy przy ulicy Juliusza Rogera 22.

1. Zgodnie z SWZ (dział XVI, str. 33) Zamawiający nie wymaga składania wadium, jednak w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.1 do SWZ jest mowa o wadium. Prosimy o informację czy należy wpłacić wadium, a jeżeli nie to o zmianę formularza ofertowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ w niniejszym postępowaniu nie jest wymagane składanie wadium, dlatego też we wzorze formularza ofertowego – na załączniku nr 1.1 do SWZ w punkcie dotyczącym składania wadium został zawarty zapis, cyt. („jeśli dotyczy”).

Pytania do zadania nr 3. Termomodernizacja biblioteki Rudy w miejscowości Rudy przy ulicy Rogera 11.

1. Zgodnie z SWZ (dział XVI, str. 33) Zamawiający nie wymaga składania wadium, jednak w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.3 do SWZ jest mowa o wadium. Prosimy o informację czy należy wpłacić wadium, a jeżeli nie to o zmianę formularza ofertowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ w niniejszym postępowaniu nie jest wymagane składanie wadium, dlatego też we wzorze formularza ofertowego – na załączniku nr 1.3 do SWZ w punkcie dotyczącym składania wadium został zawarty zapis, cyt. („jeśli dotyczy”).

2. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ (dział IV, str. 10) w ramach zadania nr 3 należy wymienić drzwi zewnętrzne, jednak w dokumentacji projektowej oraz w przedmiarach brak informacji na temat wymiany drzwi. Prosimy o informację czy drzwi zewnętrzne w zadaniu nr 3 podlegają wymianie, a jeżeli tak to o dołączenie dokumentacji dotyczącej drzwi oraz uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć jedne drzwi zewnętrzne o wym. 1,3 mx2,1 m.

Zapytania z dnia 25.02.2026r.

Dot. OSP Siedliska

1. W projekcie przewidziano wymianę stolarki okiennej (brak zestawienia oraz pozycji w przedmiarze). Proszę o potwierdzenie czy i w jakim zakresie należy wymienić stolarkę okienną.

Odpowiedź:

W kosztorysie oraz w zakresie robót nie przewiduje się wymiany stolarki okiennej

2. Proszę o potwierdzenie czy zakres prac zawiera montaż nowej balustrady oraz wylazu dachowego, jeśli tak to jaki rodzaj materiału (brak pozycji w przedmiarze)

Odpowiedź:

W kosztorysie w poz. 50 i 51 przyjęto demontaż starej balustrady i montaż nowej ze stali nierdzewnej.

Nie przewiduje się wymiany wylazu dachowego.

3. Czy bramy wjazdowe są do wymiany(brak pozycji w przedmiarze)?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wymiany bram garażowych

4. Czy parapety wewnętrzne są do wymiany(przy wymianie stolarki okiennej)?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wymiany parapetów wewnętrznych

Powyższe zmiany prowadzą do zmiany w treści SWZ. Wobec tego, zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Tym samym, Zamawiający – działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp – wyznacza nowy termin składania ofert oraz termin otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Nowy termin składania ofert: 04.03.2026 r. do godziny 09.00.

Nowy termin otwarcia ofert: 04.03.2026 r. godzina 09.30.

W związku z powyższym:

1) zapisy zawarte w ust. 1 rozdziału XVII SWZ otrzymują następujące brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni** – tj.: **do dnia 02.04.2026 r.**
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

2) zapis zawarty w ust. 1 i ust. 3 rozdziału XVIII SWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć poprzez wskazaną Platformę **do dnia 04.03.2026 r. do godziny 09.00.**”

„3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.03.2026 r. o godzinie 09.30.**”

Powyższe zmiany treści SWZ prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Zamawiający zamieszcza w dniu 27.02.2026r. w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Pozostała treść SWZ i treść pozostałych załączników nie ulega zmianie.

Zamawiający informuje, że powyższe zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

.....
zatwierdził

Kuźnia Raciborska, dnia 27.02.2026 r.