

Oleśnica, dnia 23.03.2026 r.

Znak sprawy: MT.481.4.2026

### **INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW**

**Przedmiotem zamówienia jest: Budowa wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i montaż węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Rynek 37 w Oleśnicy.**

Zamawiający informuje, iż Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem wyjaśnienie:

#### **Pytanie**

W formularzu ofertowym w tabeli z ceną oferty wpisano VAT 23%. Z uwagi na mieszkalny charakter budynku wg. nas VAT powinien wynosić 8%. Proszę o informację, jaką stawkę należy przyjąć i czy Wykonawca może samodzielnie zmodyfikować formularz ofertowy?

#### **Odpowiedź**

Formularz ofertowy załączony do postępowaniu stanowi wzór i jest w formie edytowalnej. Wykonawca może samodzielnie go zmodyfikować. To wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe ustalenie stawki VAT (np. 23%, 8%, zwolniony) zgodnie z obowiązującymi przepisami podatkowymi. Z uwagi na mieszkalny charakter budynku należy założyć, iż jest to stawka 8%. Wskazana w formularzu ofertowym stawka VAT 23% jest omyłką pisarską.

Zamawiający aktualizuje formularz ofertowy w zakresie stawki podatku Vat.

Dyrektor ZBK w Oleśnicy  
mgr inż. Izabela Świąder